



TÁJÉKOZTATÁS

Mezőcsát Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosításának elfogadásáról

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot, Vállalkozókat, Egyházakat, Civil Szervezeteket, hogy elfogadásra került Mezőcsát Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája (továbbiakban: ITS) módosítása. Az Önkormányzat a partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények megismerését követően a 206/2017. (XI.29.) határozatában döntött a dokumentum elfogadásáról. A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (12) bekezdése alapján a Képviselő-testület által elfogadott módosított ITS ezúton kerül közzétételre az önkormányzat honlapján.

Mezőcsát Város ITS-e 2015-ben készült el az ITS 2014 Konzorcium közreműködésével és a Belügyminisztérium támogatásával az ÉMOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosítószámú projekt keretében. Mezőcsát Város Önkormányzata „Komplex felzárkóztató program megvalósítása Mezőcsát leromlott városrészein” címmel támogatási kérelmet nyújtott be a TOP-5.2.1-15 számú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” tárgyú pályázati felhívásra, mely TOP-5.2.1-15-BO1-2016-00008 azonosító számon az Irányító Hatóság 2017. május 16-i keltezésű levele alapján támogatásban részesült. A pályázati felhívás alapján a támogatási kérelemben szereplő akcióterületnek legkésőbb a projekt tartalmi-műszaki előkészítés végéig szerepelnie és illeszkednie kell a város ITS-éhez. Mezőcsát város a 2015-ben elfogadott ITS-ében az akkor rendelkezésre álló információk alapján határozta le a középtávon reálisan fejleszthető akcióterületeit. Az akcióterületi lehatárolás során az ITS készítői számára még nem álltak rendelkezésre az - ITS készítést követően a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében megjelenő - akcióterületi alapú fejlesztéseket támogató pályázati felhívások akcióterületi lehatárolásra vonatkozó részletszabályai és a támogathatóság feltételei, így az ITS akcióterületei nem voltak összhangban a város által később benyújtott projektben a fejlesztési forrást biztosító felhívás előírásainak megfelelően lehatárolt akcióterülettel.

A fentiekre tekintettel vált szükségessé a 2015-ben készült ITS felülvizsgálata. Az ITS módosítása kizárólag az akcióterületek lehatárolására vonatkozó 2. fejezet módosítására terjedt ki a TOP-5.2.1-15 felhívásnak való megfelelés biztosítása érdekében, és nem vonatkozott a koncepció, illetve a településrendezési eszközök módosítására. A felülvizsgálat nem érintette az ITS-hez 2015-ben készült Megalapozó Vizsgálat módosítását sem. Az ITS felülvizsgálat a TOP-5.2.1-15-BO1-2016-00008 azonosító számú projekt keretében valósult meg.

Kelt.: Mezőcsát, 2017. november 30.

Tisztelettel:

Siposné Horváth Anita
Mezőcsát Város Polgármestere

„Komplex felzárkóztató program megvalósítása Mezőcsát leromlott városrészein”
TOP-5.2.1-15-BO1-2016-00008

Mezőcsát Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája



ITS 2014 Konzorcium:



Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.



PÁLYÁZZON, NYERJEN, FEJLŐDJÖN VELUNK!

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



1

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Külzetlap

BELÜGYMINISZTERIUM

Mezőcsát Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája

2015. év (módosítva: Mezőcsát Város Önkormányzata által 2017-ben; elfogadva 206/2017. (XI.29.) önk. határozattal)

Készítették az „ITS 2014 Konzorcium” tagjai:



ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség
Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Berki Judit
ügyvezető



ART VITAL Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt
Felelősségű Társaság

Végh József
ügyvezető



OPUS TEAM Üzleti Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Virágh Péter
ügyvezető

Aláírólap

Régiós koordinátor:

Dr. habil. Mező Ferenc

Megyei koordinátor:

Klein György

okleveles építésmérnök
É/05-0070; TT 05-0070

Felelős tervező:

Fazekasné Jánócsik Zsuzsanna

okl. építésmérnök
ÉKE 15-730511, ME-ÉI-MÉK 15-20170

Településtervező:

Dudás Ede

okleveles építésmérnök, tervező szakmérnök
É 15-0303, TT 15-303

Energiaközmű szakági tervező:

Fekete Ferenc

villamosmérnök, vezető tervező
TE 04-0239 - Településtervezési energia-közmű
szakértő

Verba József

üzemmérnök
TE 15-0289 Településtervezési energia-közmű szakértő
TH 15-0289 Településtervezési hírközlési szakértő

Közlekedésági szakági tervező:

Gulyás Imre

okl. építésmérnök
Tkö 09-0057- Településtervezési közlekedési szakértő

Víziközmű szakági tervező:

Korcsmáros Rudolf

okl. építésmérnök
VZ-TEL 15-0748- Települési víziközmű tervező
TV 15-0748- Településtervezési vízközmű szakértő

Környezetvédelmi szakági tervező:

Major Zoltán

okl. építőmérnök

VZ-TEL 15-0567- Települési víziközmű tervező

TV 15-0567- Településtervezési vízközmű szakértő

Zöldfelületi és tájrendezési szakági tervező:

Szalai Sándor

környezetmérnök

SZKV-1.2. 15/0640 Levegőtisztaság-védelem szakértő

SZKV-1.4. 15/0640 Zaj- és rezgésvédelem szakértő

Régészeti szakértő:

Pataki Orsolya

okl. tájépítésmérnök

K 05-0430, TK 05-0430

Műemléki szakértő:

Dr. Bálint Marianna

régészeti szakértő

Társadalompolitikai szakértő:

Szilágyi- Fekete Anikó

műemléki szakértő

Gazdasági Szakértő:

Gurály Edina

társadalompolitikai szakértő

Anti-szegregációs szakértő:

Orosz Csonki Petra

gazdasági szakértő

Észik Édua

anti-szegregációs szakértő

Közreműködők:

Siposné Horváth Anita

*Mezőcsát Város
polgármestere*

Gyöngyösiné dr. Fekete Adrienn

települési koordinátor

Tartalom

BEVEZETÉS ÉS A TERVEZÉS MEGHATÁROZOTTSÁGA	6
1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	9
1.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása	9
1.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása	24
2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK	26
2.1 Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával	26
2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése, a településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve	34
2.3. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz	43
3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM	52
3.1. A szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedések	52
3.2. A fejlesztések szegregációs hatásának kivédésére hozott intézkedések.....	58
3.3. A szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére teendő intézkedések.....	58
4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	59
4.1. Külső összefüggések	59
4.2. Belső összefüggések.....	65
5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI	69
6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE	73
6.1 A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek.....	73
6.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása	74
6.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok	75
6.4. Monitoring rendszer kialakítása.....	76
Ábrák jegyzéke.....	93
Táblázatok jegyzése	93
Térképek jegyzéke	93

BEVEZETÉS ÉS A TERVEZÉS MEGHATÁROZOTTSÁGA

Bevezető

Jelen dokumentum, Mezőcsát Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája európai uniós forrást felhasználva a **Belügyminisztérium szakértő támogatásával készült**, ugyanis a 2014-2020-as európai uniós tervezési időszakra való felkészülés során igen nagy jelentősége van a megfelelő módon előkészített, megalapozott fejlesztési dokumentumoknak, melyek megjelenítik az adott terület fejlesztési irányait, céljait és igényeit. Ennek megfelelően járásszékhelyünk a vonatkozó előírásoknak, jogszabályoknak megfelelő és az elkövetkező évek finanszírozási környezetéhez is illeszkedő integrált településfejlesztési stratégiát alkotott.

A tervezés meghatározottsága

A városfejlesztés európai uniós meghatározottsága

A 2014-2020-as európai uniós fejlesztési ciklusban különösen nagy szerep jut az európai városok fejlesztésének, az **Európai Unió Területi Agendája** (TA2020) is megerősíti a városok szerepét. Integrált és többszintű megközelítés alkalmazását javasolja a városfejlesztési és város-rehabilitációs politikákban és támogatja az EU 2020 azon erőfeszítéseit, amelyek arra irányulnak, hogy „a városok az intelligens, fenntartható és befogadó fejlődés motorjaivá váljanak, és vonzóak legyenek az élhető lakhelyet és munkát keresők, valamint a turisták és a befektetők számára is.”. Bátorítja a városokat arra, hogy „a területükön végzett valamennyi beavatkozás hatékonyságának növelése érdekében készítsenek és fogadjanak el integrált stratégiákat és területi terveket.”

Az **EU 2020 Stratégia** Európa intelligens (smart), fenntartható (sustainable) és befogadó (inclusive) növekedésének céljaira összpontosít, és ezen célokhoz az Európai Unió egészére vonatkoztatva konkrét célértékeket is társít. Az EU egészére vonatkozó célokhoz a tagállamoknak is vállalásokkal kell hozzájárulniuk, melyhez a kohéziós politika eszközrendszerét is felhasználhatják. A 2014 – 2020 időszaki kohéziós politika megvalósítását szolgáló ún. Közös Rendelkezéseket tartalmazó rendelet („Az Európai Parlament és a Tanács 1303/2013/EU rendelete) meghatározza azt a **11 tematikus célkitűzést**, melyek elérésének támogatásával a kohéziós politika hozzájárul az EU2020 Stratégia céljaihoz. A tematikus célkitűzések az alábbiak:

- (1) a kutatás, a technológiai fejlesztés és az innováció erősítése;
- (2) az IKT-hoz való hozzáférésnek, azok használatának és minőségének a javítása;
- (3) a kkv-k, (az EMVA esetében) a mezőgazdasági, illetve (az ETHA esetében) a halászati és akvakultúra-ágazat versenyképességének a növelése;
- (4) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban;
- (5) az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázat megelőzés és - kezelés előmozdítása;
- (6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;
- (7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;
- (8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása;
- (9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem;
- (10) az oktatásba, és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében;

(11) a hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és hatékony közigazgatáshoz történő hozzájárulás.

Az EU egyes alapjainak (ESB alapok) felhasználását, működését további rendeletek szabályozzák (1301, 1304, 1305/2013/EU), melyek az egyes tematikus célokhoz kapcsolódó **beruházási prioritásokat** határoznak meg. A beruházási prioritások azt fogalmazzák meg, hogy az adott alap milyen módon járul hozzá a 11 EU szintű tematikus cél eléréséhez. Nem finanszírozható olyan tevékenység az ESB alapokból, amely nem illeszkedik a beruházási prioritások valamelyikéhez. Azzal együtt, hogy az ESB alapok – különösen az ERFA és az ESZA - minden beruházási prioritása alkalmazható városi környezetben, városfejlesztési jellegű célok elérése érdekében, az egyes alapok **kifejezetten városi problémák megoldására irányuló beruházási prioritásokat** is meghatároznak:

Az ERFA rendelet célzottan városi problémákra irányuló beruházási prioritásai az alábbiak:

4. számú tematikus cél: az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaságra való áttérés támogatása minden ágazatban.

- 4 e) beruházási prioritás: alacsony szén-dioxid-kibocsátással járó stratégiák támogatása valamennyi területtípuson, de különösen a városi területeken, ideértve a fenntartható multimodális városi mobilitást és a kárenyhítést előmozdító alkalmazkodási intézkedések támogatását.

6. számú tematikus cél: a környezet megőrzése és védelme, valamint a forráshatékonyság támogatása.

- 6 e) beruházási prioritás: a városi környezetfejlesztést, a városok megújítását, a rozsdáövezetek (köztük az átalakuló használatú területek) helyreállítását és szennyezésmentesítését és a légszennyezettség csökkentését célzó intézkedések, valamint a zajcsökkentési intézkedések támogatása.

9. számú tematikus cél: a társadalmi befogadás előmozdítása, a szegénység és mindenfajta diszkrimináció elleni küzdelem.

- 9 b) beruházási prioritás: a városi és vidéki területeken élő, rászoruló közösségek fizikai rehabilitációjának, valamint gazdasági és társadalmi fellendülésének támogatása;

Az ESZA által támogatott beruházási prioritások mindegyike részét képezheti integrált városfejlesztési stratégiáknak, programoknak, projekteknek.

Az EU kohéziós politikájában bekövetkezett változások alapján **az európai uniós források** már nem kvázi szabadon felhasználható keretek, hanem **az EU közös céljainak megvalósítását szolgáló eszközök**, így rendkívül fontos, hogy a hazai fejlesztéspolitika és fejlesztéspolitikai dokumentumok is igazodjanak, hozzájáruljanak a megvalósuláshoz. Az EU strukturális és kohéziós alapjaiból származó, a nemzeti operatív programokon keresztül elérhető támogatások tehát a városfejlesztés meghatározó jelentőségű forrásait jelentik az ITS érvényességének időszakában.

A városfejlesztés hazai meghatározottsága

Az **Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió** (OFTK) integrált megközelítéssel foglalja egységbe az ágazati és területi fejlődés folyamatait, kijelöli Magyarország számára a hosszú távú jövőképet, fejlesztéspolitikai célokat és elveket. A területi fejlődés érdekében a többközpontú térszerkezetet biztosító, fenntartható városhálózat-fejlesztésre helyezi a hangsúlyt. Legfontosabb feladatként jelenik meg a harmonikus város-vidék kapcsolatok létrehozása, a kompakt településrészek kialakítása, a leromlott állapotú városrészek hanyatlásának megállítása, a **stratégiai szemléletű város-és várostérségi tervezés** megerősítése, illetve a különböző területi szintek együttműködésének segítése. A többközpontú városhálózat-fejlesztés megvalósítása érdekében

különböző profilú városok és várostérségek csoportját azonosítja. Budapest nagyvárosi térségét, a fővárosból legfeljebb egy órán belül elérhető belső városgyűrű településeit, illetve a Budapest gazdasági túlsúlyának kiegyensúlyozása érdekében kijelölt külső városgyűrű településeit.

A Kormány jogszabályba foglalta **(314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről”) a középtávú településfejlesztési stratégiák (ITS) tartalmi és egyes eljárási jellegű követelményeit és összefüggő dokumentumrendszerrel hozott létre. Ennek értelmében az ITS egy rendkívül széles körű, három elemből álló megalapozó vizsgálatra kell, hogy épüljön. A megalapozó vizsgálat közös háttérét képezi mind a hosszú távú településfejlesztési koncepciónak, mind a középtávú, operatív jellegű ITS-nek.

A kis- és közepes városok integrált településfejlesztési stratégiáikat két módszertani támogatást nyújtó dokumentum alapján kell, hogy elkészítsék, melynek városunk eleget tesz. Egyrészt a Nemzeti Fejlesztési és Gazdasági Minisztérium Területfejlesztésért és Építésügyért felelős szakállamtitkársága által elkészített „Városfejlesztési Kézikönyv” második, javított kiadása (2009); másrészről a Belügyminisztérium „Útmutató a kis-és középvárosok és a fővárosi kerületek integrált településfejlesztési stratégiáinak elkészítéséhez 2014-2020” című dokumentum alapján. Megvalósult az az elvárás is, hogy a település integrált településfejlesztési stratégiájának célrendszere illeszkedjen a megyei területfejlesztési koncepció és stratégiai program céljaihoz.

Az integrált településfejlesztési stratégia és célja

Az integrált településfejlesztési stratégia a település középtávú fejlesztési irányait meghatározó, operatív jellegű, megvalósítás-orientált fejlesztési dokumentum, melynek célja, hogy a stratégiai tervezés eszközeivel segítse elő az elkövetkező hét év városfejlesztési tevékenységeinek eredményességét.

Készítése során a tervezők meghatározó szándéka volt, hogy segítségével a városban folyó fejlesztési tevékenységek egymással térben és időben összehangoltan valósuljanak meg, a város mindinkább képes legyen felhasználni a 2014 – 2020 közötti időszak európai uniós fejlesztési forrásait, s ezzel a stratégiába foglalt tevékenységek jelentős része meg is valósuljon. Az ITS keretet ad ahhoz is, hogy a közsféra fejlesztései mellett a magánsféra befektetései is bevonhatóak legyenek, ezzel is segítve a két szféra közötti partnerség kialakulását, illetve tervezési menete ahhoz is hozzájárul, hogy az ITS céljai és projektjei széles körű támogatást élvezzenek.

2017. évben az ITS akcióterületi lehatárolásra vonatkozó fejezetének a módosítása vált szükségessé, figyelembe véve, hogy Mezőcsát Város Önkormányzata „Komplex felzárkóztató program megvalósítása Mezőcsát leromlott városrészein” címmel támogatási kérelmet nyújtott be az ITS elfogadását követően megjelent TOP-5.2.1–15 számú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” tárgyú pályázati felhívásra, mely TOP-5.2.1-15-BO1-2016-00008 azonosító támogatásban részesült.

A pályázati felhívás alapján a támogatási kérelemben szereplő akcióterületnek legkésőbb a projekt tartalmi-műszaki előkészítés végéig (vonatkozó mérőföldkő benyújtásáig) szerepelnie és illeszkednie kell a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájához (ITS).

1.KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

1.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása

A Megalapozó Vizsgálatban feltárt adottságok, problémák és összefüggések vizsgálata alapján megfogalmazásra került Mezőcsát jövőképe, valami az annak elérését támogató célrendszer. A célrendszer kialakítását támogató módszertani lépések eredményeként megszületett Problémafa és Célfá jelen dokumentum 1. és 2. számú mellékleteként megtalálható.

Mezőcsát Jövőképe:

Mezőcsát kiegyensúlyozott, folyamatosan megújuló életkörülményeket nyújtó várossá válik lakosai számára, valamint kiszámítható, versenyképes gazdasági környezetet biztosító várossá válik a gazdasági szereplők számára

A jövőkép elérése érdekében **három Alapvető, hosszú távú cél** került megfogalmazásra:

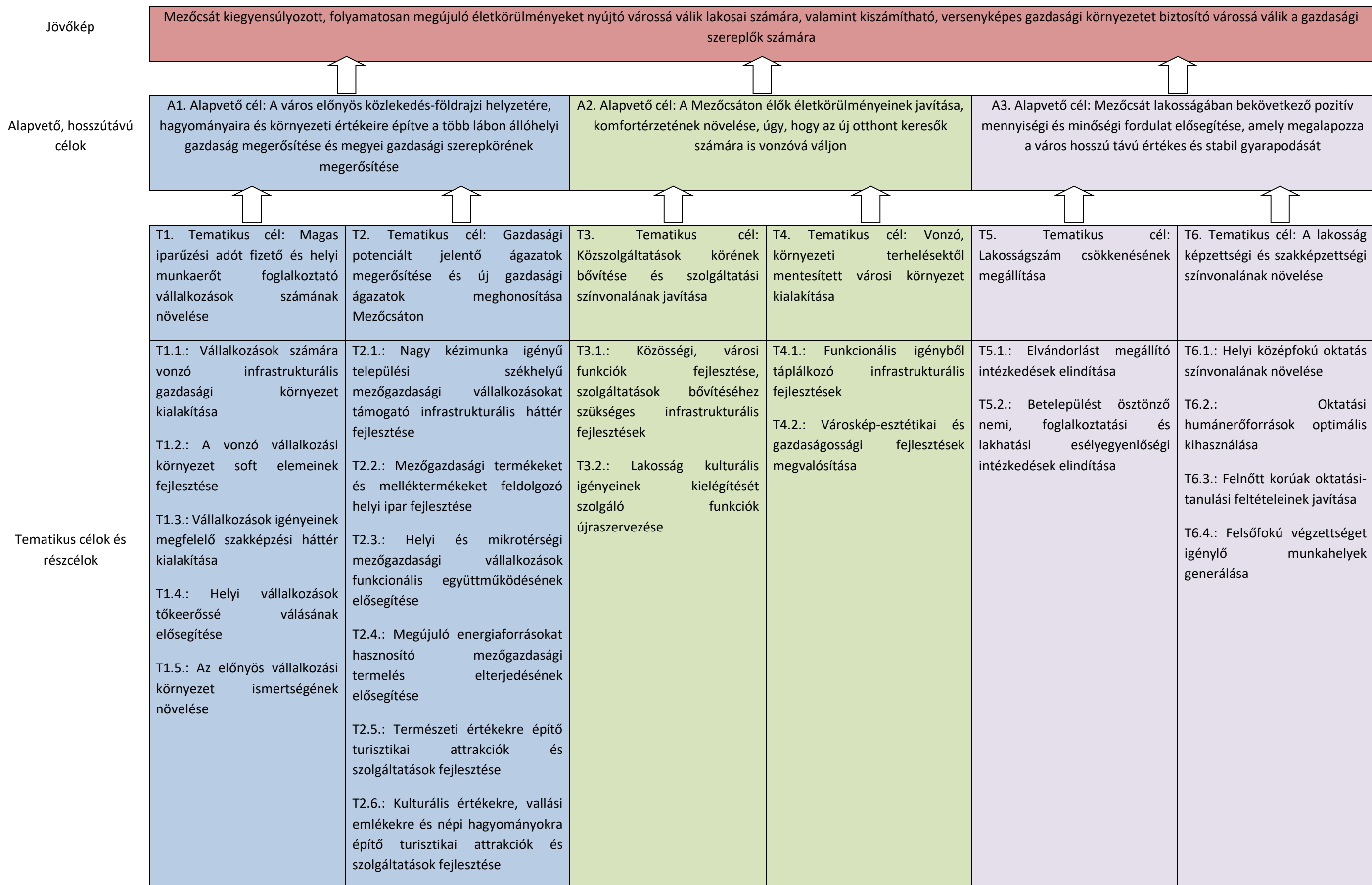
A1. Alapvető cél: A város előnyös közlekedés-földrajzi helyzetére, hagyományaira és környezeti értékeire építve a több lábon álló helyi gazdaság megerősítése és megyei gazdasági szerepkörének megerősítése

A2. Alapvető cél: A Mezőcsátban élők életkörülményeinek javítása, komfortérzetének növelése, úgy, hogy az új otthont keresők számára is vonzóvá váljon

A3. Alapvető cél: Mezőcsát lakosságában bekövetkező pozitív mennyiségi és minőségi fordulat elősegítése, amely megalapozza a város hosszú távú értékes és stabil gyarapodását

Az Alapvető, hosszú távú célok elérése érdekében **hat tematikus és egy területi cél** került megfogalmazásra, melyek további részcélokra bontásra kerültek. A tematikus célok egyes Alapvető, hosszú távú célokhoz kapcsolódnak, a Területi cél a Mezőcsátban található szegregátumok problémáit kívánja kezelni területi megközelítés alapján, de több tematikus cél fejlesztési tevékenységeit magába olvasztva és azokat kiegészítve.

1. ábra: Mezőcsát 2014-2020 közötti településfejlesztési célrendszere:



Területi cél és részcélok

TR1. Területi cél: Szegregátumok gazdasági és társadalmi leszakadásának megállítása és integrálásuk felgyorsítása
TR1.1.: Élhető, környezeti terhelésektől mentes lakóhatási körülmények kialakítása a szegregátumokban
TR1.2.: Községi funkciók megerősítéséhez szükséges infrastrukturális fejlesztések megvalósítása a szegregátumokban
TR1.3.: Szociális ellátó, családsegítő és oktatási-nevelési szolgáltatások megerősítéséhez szükséges infrastrukturális és szoft fejlesztések a szegregátumokban
TR1.4.: Szegregátumokban élők társadalmi integrációját elősegítő szoft fejlesztések
TR1.5.: Szegregátumokban élők foglalkoztatását elősegítő szoft fejlesztések
TR1.6.: A szegregátumokban élőkhez kapcsolódó népi hagyományok, kulturális örökségek felelevenítése és turisztikai célú hasznosítása

Tematikus célok és részcélok szöveges bemutatása

T1. Tematikus cél: Magas iparűzési adót fizető és helyi munkaerőt foglalkoztató vállalkozások számának növelése

A Megalapozó vizsgálat leíró, valamint a helyzetfeltáró és elemző része is bemutatta, hogy Mezőcsát gazdasága gyengélkedik. A helyi vállalkozások többsége tőkeszegény, kevés foglalkoztatottat alkalmazó egyéni vagy mikrovállalkozás, akik kevés iparűzési adót fizetnek. Az iparűzési adóbevétel hiánya nem csak az Önkormányzat gazdálkodására van negatív hatással, de egyben azt is jelenti, hogy ezek a vállalkozások nem tudtak és tudnak olyan ütemben fejlődni, mint azt a helyi adottságok lehetővé tennék, vagy a helyi foglalkoztatási igények indokolnák.

Mezőcsát kiváló közlekedésföldrajzi helyzetben van, továbbá rendelkezik olyan ipari területekkel is, amelyek alkalmasak lennének betelepülni kívánó, telephelyet kereső vállalkozások számára, de azok az infrastrukturális és soft gazdaságfejlesztési lépések nem történtek meg az Önkormányzat részéről, amelyek vonzóvá tennék a települést a betelepülő vállalkozások számára. A kedvező helyzeti energiákon túl Mezőcsát oktatási intézményei is lehetőséget nyújtanak arra, hogy a középfokú oktatást a helyi illetve a betelepülni kívánó vállalkozások igényeit figyelembe véve, a piaci szempontok alapján átalakítsa, képzési palettáját bővítse.

A fentiekén túl a befektetésösztönzés és településmarketing területén is lépéshátrányt szükséges behozni a településnek, amely eredményeként első lépésként ismertté válik, majd vonzóvá a vállalkozások számára.

T1.1. rész cél: Vállalkozások számára vonzó infrastrukturális gazdasági környezet kialakítása

Mezőcsát a rendezési, szabályozási tervben kijelölésre került ugyan vállalkozási övezetnek megfelelő terület, de annak infrastrukturális fejlesztése még nem történt meg, pedig alapfeltétele lenne ahhoz, hogy egy új vállalkozás ezt a területet válassza egy másik település, kiépített infrastruktúra nélküli területével szemben. Az infrastruktúrával ellátott terület a telephelyen kívüli alapokon túl egy Inkubátorház, vagy Vállalkozói Ház által nyújtott üzleti szolgáltatásokkal vonzóvá tenné a települést, illetve a gazdasági környezetet az induló vállalkozások számára.

T1.2. rész cél: A vonzó vállalkozási környezet soft elemeinek fejlesztése

Az induló vállalkozások nagy része nem rendelkezik sem azzal a mennyiségű tőkével, sem ismerettel, amely alapján egyből, külső segítség nélkül sikeres vállalkozássá válhat. A Vállalkozói Ház, Inkubátorház olyan szolgáltatásokat tud nyújtani ilyen esetekben, amely megkönnyíti az induló vállalkozások kezdeti lépéseit. Ilyenek a jogi, adó és marketing tanácsadás adótanácsadás vagy éppen a vállalkozások közötti tapasztalatcserének vagy esetleges együttműködések kialakulásának teret biztosító kerekasztal beszélgetések.

T1.3. rész cél: Vállalkozások igényeinek megfelelő szakképzési háttér kialakítása

A vállalkozások sikeres működésének egyik alapfeltétele a megfelelően képzett munkaerő megléte. A megfelelő munkaerő felkutatása és foglalkoztatása során sokszor szembesülnek a gazdasági szereplők, foglalkoztatással foglalkozó intézmények, szervezetek valamint a szakképző intézmények, hogy a munkavállalói és munkaadói igények nem találkoznak. Ezen tud segíteni egy olyan képzési-foglalkoztatási paktum, amelyben fontos szervező szerepet vállal magára az önkormányzat azzal, hogy felkutatja a munkaadói oldal aktuális munkaerőigényét, illetve jövőbeli fejlesztésihez illeszkedő munkaerőigényét, majd segíti a párbeszéd kialakulását a munkaadói és a képzési, szakképzési intézmények között a kölcsönös igények kielégítésének elősegítése érdekében. A képzési-foglalkoztatási paktum eredményeként megszületendő igények kielégítésében fontos szerepe jut a

Mezőcsáti középfokú oktatási intézményeknek, ugyan ők azok, akik az infrastrukturális és humánerőforrás oldalát - megfelelő fejlesztések eredményeként természetesen - hozzá tudják tenni a célok érdekében.

T1.4. rész cél: Helyi vállalkozások tőkeerőssé válásának elősegítése

A helyi gazdasági társaságok megerősítése érdekében a megfelelő infrastrukturális feltételek megteremtésén és javításán túl bizonyos soft elemeket is szükséges megteremteni, fejleszteni. Egy esetleges Vállalkozói Ház által nyújtott soft tevékenységek természetesen nem csak a kezdő vállalkozások számára jelent előnyöket, hanem a már működők számára is. Érdeükben szükséges olyan szolgáltatások beindítása, mint a vállalkozói ismeretek bővítése, pályázati tanácsadás beindítása, jó üzleti, vállalkozási modellek terjesztése a helyi vállalkozások körében vagy éppen megyei vállalkozói tapasztalatcserék szervezése.

T1.5. rész cél: Az előnyös vállalkozási környezet ismertségének növelése

Mezőcsát helyi gazdaságának megerősítése szempontjából a megfelelő infrastrukturális és szolgáltatási háttér megteremtésén túl az is elengedhetetlen, hogy ismertté váljon a telephelyet kereső vállalkozások számára. A kiváló közlekedésföldrajzi helyzetét kihasználva, a tervezett fejlesztések eredményeként kialakuló kiváló gazdasági környezetet ismertté kell tenni. Ennek érdekében mindenképpen szükséges egy olyan - akár önállóan, akár az Önkormányzat szervezeti keretein belül működő - gazdaságfejlesztési szervezet létrehozása, amelynek feladata befektetésösztönzési stratégia elkészítése, a gazdasági területek, szolgáltatások folyamatos kiajánlása a potenciális befektetők, betelepülők számára, és egy proaktív települési szintű üzleti marketingtevékenység folytatása.

T2. Tematikus cél: Gazdasági potenciált jelentő ágazatok megerősítése és új gazdasági ágazatok meghonosítása Mezőcsáton

A kedvező természeti adottságok miatt Mezőcsát gazdaságában előkelő helyet foglal el, mind a társas vállalkozások számát, mind a foglalkoztatotti létszámot tekintve a mezőgazdaság. Mivel a település funkcionális feladatokat lát el a vidéki környezet szervező, irányító központjaként, Mezőcsát adottságai (pl. a Dél-Borsodi jó minőségű mezőgazdasági földterületek), illetve az agrárágazat helyi gazdaságban elfoglalt kiemelt szerepe miatt az ehhez kapcsolódó fejlesztési irányok is meg kell jelenjenek stratégiai célként. Ezzel párhuzamosan viszont látjuk, hogy bár a településnek és térségnek jó turisztikai adottságai vannak, ez az ágazat annak gazdaságában nem játszik lényegi szerepet. A helyi gazdaság megerősítése szempontjából számba kell venni ezen ágazat fejlesztési irányait is.

T2.1. rész cél: Nagy kézimunka igényű, települési székhelyű mezőgazdasági vállalkozásokat támogató infrastrukturális háttér fejlesztése

A kiváló minőségű Dél-Borsodi mezőgazdasági földek, valamint a településen és a mikrotérségben rendelkezésre álló, alacsony képzettségi szinttel rendelkező, onnan vélhetően ki nem vezethető népesség együtt jó lehetőséget kínál a nagy kézimunkát igénylő és megfizetett növényfélék termesztésére, pl.: mák, héj nélküli tök, tönkölybúza, alakorbúza, hajdina, köles, sóska, pattogatni való kukorica. Ezen növények termesztése esetén szükséges helyi feldolgozók kialakítása (hántoló üzem, malom, savanyító), ahol késztermékké alakítva, csomagolva, komoly piacot lehet szerezni, valamint a helyi termékek boltjában értékesíteni.

T2.2. rész cél: Mezőgazdasági termékeket és melléktermékeket feldolgozó helyi ipar fejlesztése

A jó minőségű mezőgazdasági termékek jobb áron eladhatók, ha magasabb hozzáadott értéket képviselnek, valamilyen szintű feldolgozások átesnek. Ennek érdekében szükséges hűtőtárolók, kisvágóhid, húsfeldolgozók, savanyító üzemek, zöldség és gyümölcsfeldolgozók, csomagolóüzemek kialakítása. A Dél-Borsodi mezőségre jellemző szamóca, szilva, körte, alma, meggy, cseresznye fagyasztott terméként illetve konzervként történő feldolgozásához szintén szükségesnek látszik a megfelelő üzemek kialakítása. Jelenleg a külföldről behozott bőripari alaptermékek behozatala jellemző, ennek azonban egyre magasabb az ára. A vágóhídon levágott állatok bőrének kidolgozása, a hasított bőr-gyártás, irhák, gerezdák készítésének, könnyűipari feldolgozásának elősegítése jó lehetőséget jelenthet a mikrotérségben, főleg figyelembe véve azt, hogy a legnagyobb Mezőcsáti foglalkoztató vállalkozások között két könnyűipari, cipőipari vállalkozási is megtalálható.

T2.3. rész cél: Helyi és mikrotérségi mezőgazdasági vállalkozások funkcionális együttműködésének elősegítése

A helyi vállalkozásokra, így az agrárvállalkozásokra is jellemző az együttműködés hiánya, illetve hogy a magas beruházási igényű fejlesztéseket külön-külön a tőkeszegénység miatt megvalósítani nem tudják. Így megfogalmazódik az igény egy élelmiszer hálózati együttműködés kialakítására, melynek keretében biztosítható a helyi és a mikrotérségben található, saját telephelyén megfelelően tovább fejlődni vállalkozások infrastrukturális háttere, számukra kedvezményesen biztosított telephely, logisztikai háttér, valamint üzleti és piaci szolgáltatások.

T2.4. rész cél: Megújuló energiaforrásokat hasznosító mezőgazdasági termelés elterjedésének elősegítése

Akár csak az ipari termelést folytató üzemekben, az agár ágazatban is folyamatosan törekszenek arra, hogy megújuló energiát használjanak fel. A Mezőcsát környéki hőforrások kiválóan alkalmasak lehetnek üvegházak, fóliák fűtésére, ahol primőröket lehet előállítani, esetleg meleg égővi halfajokat tenyészteni. Ezzel együtt a megújuló energia felhasználásával kapcsolatos ismeretanyag bővítésére is szükség van a vállalkozások számára. A tervezett élelmiszeripari együttműködés infrastrukturális háttérének kialakítása során is törekedni kell a megújuló energiaforrások használatára, amelyre egy biomassza erőmű kiváló lehetőséget teremthet.

T2.5. rész cél: Természeti értékekre építő turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése

A Mezőcsát és közelében található természeti értékekre támaszkodva lehetőség nyílik az eddig nem megfelelő helyen kezelt turisztikai ágazat fejlesztésére. Olyan turisztikai ágazatok is megerősödőben vannak, amelyek nem igényelnek feltétlenül nagy költségű beruházásokat, és jobban támaszkodnak a helyi természeti értékekre, hagyományokra. Ezek alapján jó lehetőség kínálkozik akár az agroturizmus, horgászturizmus fejlesztésére. De mindenképpen ki kell használni a termásvíz és a Mezőcsáti Termálfürdő által nyújtott lehetőségeket, amelyekhez kapcsolódóan mind az attrakciókat, mind a szolgáltatásokat fejleszteni szükséges. Továbbá jó lehetőség kínálkozhat a termásvíz gyógyvízzé minősítésében is.

T2.6. rész cél: Kulturális értékekre, vallási emlékekre és népi hagyományokra építő turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése

A Mezőcsát és közelében található kulturális, vallási, népi hagyományi értékek nincsenek megfelelően kihasználva, némelyikük elfeledésre került. Szükséges ezek felkarolása, a rájuk építhető szolgáltatások fejlesztése. A település értékei közé tartozó fazekasság, a zsidó emlékek, a helytörténeti gyűjtemény, Kiss József szellemi öröksége, vagy a rendszeresen megrendezésre kerülő

Lovasverseny, az Állat és kirakodóvásár mind olyan potenciált jelent, amelyre építve az eddig elhanyagolt turisztikai gazdasági ágazat fellendülést hozhat a település számára. A helyi értékeken túl javasolt a település számára a járás többi települési értékeinek számbavétele, ennek összefogása és a többi településsel együtt olyan közös turisztikai programcsomag összeállítása, amely többnapos látnivalót és szolgáltatást kínálhat a járást desztinációnak választó turisták számára, továbbá legalább egy napos programot jelenthet a környező nagyobb és egyéb településekre (Mezőkövesd, Tiszaújváros, Tiszacsege) érkezett turisták számára.

T3. Tematikus cél: Közzolgáltatások körének bővítése és szolgáltatási színvonalának javítása

A település vizsgálata során megállapítást nyert, hogy Mezőcsát járásközponti szerepe gyengül, amely nemcsak a gazdasági teljesítőképességében, hanem a népesedési folyamataiban is tükröződik. Azon túl, hogy az alapvető közzolgáltatások mindegyike különösebb minőségi probléma nélkül elérhető a településen, sajnos meg kell állapítani, hogy bizonyos közösségi funkciók, városi funkciók fejlesztésre szorulnak. Az itt élők számára, továbbá annak érdekében, hogy mások is lakóhelyükké válasszák Mezőcsátot, megfelelő a foglalkoztatási és gazdasági helyzeten túl vonzó városképet és lakókörnyezetet kell kialakítani.

T3.1. rész cél: Közösségi, városi funkciók fejlesztése, szolgáltatások bővítéséhez szükséges infrastruktúrális fejlesztések

Ahhoz hogy a település magasabb szinten tudja betölteni járásközponti, vonzó kisvárosi szerepét, szükséges olyan infrastruktúrális fejlesztéseket megvalósítani, amelyek vagy régóta megoldatlan problémákat kezelnek, vagy a közelmúltban felmerült lakossági igényeket elégítenek ki, vagy a városi szerepkör méltó betöltéséhez szükségesek. Ilyenek például az áruclarnok kialakítása, kültéri sportlehetőségek infrastruktúrájának kialakítása, idősek bentlakásos intézményének kialakítása, óvodák felújítása, valamint tanuszoda építése a Termálfürdő környezetében.

T3.2. rész cél: Lakosság kulturális igényeinek kielégítését szolgáló funkciók újrászervezése

A vonzó, lakosságmegtartó kisvárosi szerepkör betöltése érdekében az infrastruktúrális elemeken túl szükséges olyan szolgáltatások, soft elemek megvalósítása, amely a megszűnt kulturális szórakozási igényeket elégíti ki, helyi identitást erősítő közösségi élményekkel gazdagítják a helyi lakosságot. Ilyenek lehetnek például közösségi filmklub, mozi indítása vagy akár felolvasóestek szervezése, akár sáfakadémia indítása.

T4. Tematikus cél: Vonzó, környezeti terhelésektől mentesített városi környezet kialakítása

Mezőcsát és környezete alapvetően környezeti terhelésektől mentes, ugyanakkor a településképet tekintve vannak olyan hiányosságok, amelyekről ugyan még élhető a város, de bizonyos fejlesztésekkel élhetőbbé, vonzóbbá tehető. Mivel a város egyik fő problémája a lakosságszám csökkenés illetve ehhez kapcsolódóan az, hogy nem minden funkcióban tud az itt élők számára magas szintű körülményeket biztosítani. Ezen hiányosságok megoldásával a helyi lakosok meglegedésén túl vonzóbbá válhat azok számára is, akik lakóhelyválasztásuk során térképükre helyezik Mezőcsátot.

T4.1. rész cél: Funkcionális igényből táplálkozó infrastruktúrális fejlesztések

A városban bizonyos infrastruktúrális területek működési hiányosságokkal, vagy a nem optimális működési körülményekből adódó problémákkal küzdenek. Ezek orvoslása több éve visszatérő

kérdésként jelentkezik az itt élőknek, megoldásukkal a magasabb színvonalon életminőség lehetne biztosítható. Ilyen kérdések a hiányzó belterületi kerékpárutak fejlesztése, a nem megfelelően működő belterület csapadékvíz-elvezetési hálózat fejlesztése, a településre vezető négy számjegyű utak belterületi szakaszainak felújítása, illetve a városközpontban található autóbusz pályaudvar rekonstrukciója.

T4.2. rész cél: Városképi-esztétikai és gazdaságossági fejlesztések megvalósítása

A környezeti terhelésektől megkímélt kisvárosi környezet megőrzése, valamint az élhetőbb körülmények, a - tervezett turizmusfejlesztési elképzelések miatt sem elhanyagolandó - szebb városképi szempontjából indokolt új közparkok kialakítása, a meglévő zöldfelületek minőségének fejlesztése, a Városházai épületek homlokzatainak felújítása, az elhanyagolt városházai területek rehabilitációja. A város közintézményeinek felújítása sok esetben elmaradt az utóbbi években, ezek időszerűségén túl - megfelelően egy uniós alapcél - az alacsony szén-dioxid kibocsátás és energiahatékonyság, továbbá a város gazdaságosabb működtetése érdekében mindenképpen szükséges a középületek energetikai célú felújítása. A bemutatott uniós célhoz történő hozzájárulás, valamint az alacsony környezetterhelési szint megőrzése érdekében fontos lépés lehet a lakosság környezettudatosságát támogató ismeretbővítő programok indítása.

A tervezett turizmusfejlesztési elképzelések miatt a megkímélt kisvárosi környezet mellett a rész célhoz kapcsolódóan a táj- és természetvédelmi szempontokból jelentős, megőrzendő nemzetközi, országos és helyi jelentőségű értékek védelme is figyelembe vételre kerül. Egyrészt a megvalósítandó fejlesztések tevékenységei során, másrészt lehetőség szerint a tervezett beavatkozások kiegészítésre kerülnek táj- és természetvédelmi elemekkel.

T5. Tematikus cél: Lakosságszám csökkenésének megállítása

A Mezőcsátot érintő lakosságszám csökkenés nem egyedi probléma a kisvárosok életében, főleg az ún. belső periféria települései szenvednek ettől a negatív folyamatától. A lakosság elöregedése egyelőre nem fenyegeti Mezőcsátot, ugyanakkor mindenképpen érdemes megtenni azokat a lépéseket, amely megállíthatja, vagy visszafordíthatja ezeket a folyamatokat. A természetes fogyás, mint a lakosságszám csökkenés egyik oka ellen a település, mint külső folyamat ellen nem tud tenni, de az elvándorlás ellen tud bizonyos lépéseket tenni, illetve fontos szerep jut a településnek abban, hogy - a korábban bemutatott kedvező gazdasági, foglalkoztatási, szolgáltatási és városképi lépéseken túl - továbbiakkal ösztönözze a betelepülést.

T5.1. rész cél: Elvándorlást megállító intézkedések elindítása

A településen nagy számban élnek olyanok, akiknek a képzettségi szintje alacsony illetve az alacsony presztízsű foglalkoztatási ágazatokban kerülnek foglalkoztatásra. Ezzel az adottsággal együtt kell élnie a településnek, ugyanakkor vannak olyan tervezett fejlesztések, mint a nagy kézimunka igényű, települési székhelyű mezőgazdasági vállalkozásokat támogató infrastrukturális háttér fejlesztése, ahol szükség van erre a munkaerőre, tehát a gazdaságfejlesztési céloknál megfogalmazott lépésekkel párhuzamos egyéb lépésekben is törekedni kell a városnak arra, hogy ez a munkaerő bázis ne vándoroljon el, hanem a helyi gazdaság új kialakításra kerülő ágazatában hasznosítsa munkaejét.

T5.2. rész cél: Betelepülést ösztönző nemi, foglalkoztatási és lakhatási esélyegyenlőségi intézkedések elindítása

Mezőcsát alapvetően jól van ellátva azokkal az egészségügyi, szociális, alapfokú nevelési-oktatási funkciókkal, amelyek fontos szempontként jelennek meg egy lehetséges lakóhely kiválasztásánál.

Ugyanakkor annak érdekében, hogy a tervezett gazdaságfejlesztési lépések eredményeként szükséges munkaerő a településen megtalálja számítását, a város által nyújtott szolgáltatásokban szükséges lehet olyan új elemek kiépítése, amelyek egyrészt tovább ösztönözhetik a letelepedni kívánókat, illetve a letelepedést követően a város meg tudja teremteni a megfelelő foglalkoztatási és lakhatási feltételeket. Ennek keretében indokolt lehet a nők foglalkoztatási körülményeinek biztosítása érdekében a meglévő bölcsődei kapacitás mellett családi napközis infrastruktúrális és humán kapacitásainak kialakítása, szolgálati lakások biztosítása, illetve fiatal párok, családok lakhatási körülményeinek biztosítása kedvező konstrukciójú ún. fészekrakó programok indításával.

T6. Tematikus cél: A lakosság képzettségi és szakképzettségi színvonalának növelése

Az előző tematikus cél esetében bemutatásra került, hogy a települést kedvezőtlen irányú mennyiségi demográfiai folyamatok érintik. Ugyanakkor ezzel párhuzamosan egy ugyancsak kedvezőtlen előjelű minőségi demográfiai folyamat is érinti, hiszen az alacsonyabb iskolai végzettségűen aránya a magasán végzettekének rovására növekszik. Ezt kiegészíti az, hogy a város egyetlen középfokú oktatási intézményének tanulói létszáma drasztikusan csökkent az utóbbi években. Mindemellett a más városokban felsőfokú tanulmányokat elvégzők többsége, valamint a más városokban középiskolai tanulmányaikat végző, szakmát tanulók egy része nem költözik haza Mezőcsátra. Ezen kedvezőtlen folyamatok megállítása és visszafordítása érdekében kerültek megfogalmazásra az alábbi részcélok:

T6.1. rész cél: Helyi középfokú oktatás színvonalának növelése

A Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola csökkenő tanulói létszámának növelése érdekében, összhangban a korábban kifejtett képzési-foglalkoztatási paktumok céljával, olyan szakokat szükséges beindítani, olyan oktatási modulokkal kibővíteni a palettát, amelyek elvégzését követően a helyi gazdasági szereplők biztos felvevőpiacot jelentenek az iskolából kikerülő számára. Továbbá szintén szükséges a gazdasági szereplőkkel együttműködve olyan gyakorlati programokat kidolgozni, amely keretében a tanulók megszerezhetik a zökkenőmentes munkába állást elősegítő, a lemorzsolódást elkerülő gyakorlati tapasztalatot.

T6.2. rész cél: Oktatási humán erőforrások optimális kihasználása

A középiskolás korosztály életkoruknál fogva, továbbá a világ, a tudomány, a technika újdonságaira, újszerű megközelítéseire való nyitottságoknál fogva, illetve hogy minden más korosztálynál gyorsabban, könnyebben sajátítják el az új módszereket, megközelítéseket. A Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola tanári gárdája a település életében kiemelkedő szellemi tőkét jelent. A kettőt együtt kihasználva olyan szellemi, tudományos, akár kutatás-fejlesztési bázist lehet kialakítani, amely csírája lehet egy tudás alapú helyi gazdaságnak. A rész cél keretében újszerű tudományos, kutatási, termékfejlesztési, ún. startup miniprojektek kidolgozása érdekében műhelyeket és versenyeket javasolt indítani, amelynek eredményei országos, vagy nemzetközi megmérettetéseken vehetnek részt.

T6.3. rész cél: Felnőtt korúak oktatási-tanulási feltételeinek javítása

Az átlagosan alacsonyabb iskolai végzettségű lakosság képzettségi szintjének emelése és a foglalkoztatási esélyek növelése érdekében mindenképpen foglalkozni kell a felnőtt korúak át és továbbképzésével. Az élethosszig tartó tanulás fizikai és humán erőforrás feltételeinek megteremtésével emelhetővé válik a település képzettségi szintje, a betelepülni kívánó gazdasági szereplők számára biztosítottá válik a magasabban képzett, jobban kvalifikált munkaerő. Ennek érdekében meg kell teremteni a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola

infrastruktúrájára építve a felnőttek esti iskolájának feltételeit, át- és továbbképzési programok indításának feltételeit.

T6.4. rész cél: Felsőfokú végzettséget igénylő munkahelyek generálása

A helyi gazdasági szereplők igényeinek megfelelő képzéseken, az iskolai rendszerhez köthető fejlesztéseken túl, maga az Önkormányzat is szervezőként, proaktívan a saját érdekeit szem előtt tartva is hozzá tud járulni lakosság képzettségbeli minőségi fejlesztéséhez. A különböző településmarketing, gazdaságfejlesztési, befektetésösztönzési tevékenységek megvalósítása során rengeteg fórumon nyílik lehetőség megismertetni a város céljait olyan szakemberekkel, akik számára vonzó lehet a város terveiben rejlő szakmai kihívás, megismerve a fejlesztési elképzeléseiket vonzóvá válhat számukra a fejlődő kisváros, mint lehetséges lakóhely. Az önkormányzat részéről nyitottnak kell lenni ezen szakemberek fogadására, gazdasági, pénzügyi erejéhez mérten lehetőséget kell kínálnia ezen szakemberek számára, hogy azok Mezőcsát érdekében kamatoztassák tudásukat, tapasztalatukat. Az Önkormányzat részéről stratégiával kell rendelkezni arra vonatkozóan, hogy milyen forrásból, milyen plusz juttatásokat, plusz szolgáltatásokat tud nyújtani egy ilyen lehetőség kihasználása érdekében. Az "agyelszívás" ezen formája jó lehetőséget kínál a település számára olyan pozíciók betöltésénél, mint a tervezett fejlesztési projektek megvalósítása, a helyi foglalkoztatási problémák kezelésében jártas munkaerő-piaci szakember alkalmazása, a tervezett településfejlesztési, gazdaságfejlesztési feladatokhoz szakértői pozíciók betöltése.

TR1. Területi cél: Szegregátumok gazdasági és társadalmi leszakadásának megállítása és integrálásuk felgyorsítása

Amint az a Megalapozó Vizsgálat helyzetértékelés részéből is kiderül, Mezőcsáton mindkét (30% és 35%) kategóriát figyelembe véve összesen 7 illetve 5 szegregátum jelölhető ki.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósítása során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a városban tervezett fejlesztések és beruházások megvalósítása ne erősítse a szegregációt. Ezért Mezőcsát Város Önkormányzatának a megfogalmazott célok között Területi célként került megfogalmazásra a szegregációval érintett területek leszakadásának megállítása, lakhatási, társadalmi és gazdasági szempontokból a felzárkózás elősegítése.

A tervezett részcélok és beavatkozások mindegyike megfeleltethető valamelyik tematikus célkitűzésnek, mivel azonban a fejlesztéseket több, de azonos problémákkal jellemezhető, területileg jól lehatárolt kisebb egységekre, a szegregátumokra irányítjuk, ezért külön területi célként jelenítjük meg. A megalapozó vizsgálat során azonosított problémák hasonlóak minden szegregátumban, ezért a tervezett célok és beavatkozások azonosak, ezért is indokolt egy területi célhoz kapcsolva kezelni őket.

TR1.1.: Élhető, környezeti terhelésektől mentes lakóhatási körülmények kialakítása a szegregátumokban

A mezőcsáti szegregátumokra egységesen jellemző, hogy települési átlagtól alacsonyabb komfortfokozatúak a lakások, sok a komfort nélküli lakás, megjelennek az illegális hulladéklerakók, gázcsatlakozások, rendezetlenek a porták. Az itt élők számára élhetőbb lakókörnyezetet szükséges biztosítani, továbbá magasabb lakhatási színvonalat teremteni számukra.

TR1.2.: Közösségi funkciók megerősítéséhez szükséges infrastruktúrális fejlesztések megvalósítása a szegregátumokban

Az élhetőbb, vonzóbb környezet kialakítása nem állhat meg a lakóházak, porták, előkertek rehabilitációjánál, a közterületek fejlesztése, a közösségi funkciók és szolgáltatások biztosításához szükséges infrastrukturális fejlesztéseket is el kell végezni a szegregátumokban. Ezeknek az infrastrukturális fejlesztéseknek az eredményei biztosíthatnak helyszínt az itt élő, alacsonyabb társadalmi rangú csoportok kulturált szórakozásához, sportolásához, továbbá a társadalmi elfogadásukhoz nagyban hozzájáruló különböző kulturális és egyéb rendezvényekhez.

TR1.3.: Szociális ellátó, családsegítő és oktatási-nevelési szolgáltatások megerősítéséhez szükséges infrastrukturális és soft fejlesztések a szegregátumokban

A szegregátumokban élő idősök, halmozottan hátrányos helyzetűek, nagycsaládosok számára egy sor olyan szociális és segítő szolgáltatást szükséges nyújtani, amely ugyan elérhető a településen, de pontosan azért, hogy a segítségre szorulóknak lehetőség szerint helyben legyen lehetőségük ezek elérésére, legalább a legnagyobb népességet tömörítő szegregátumban szükséges az ezekhez szükséges infrastruktúrát kialakítani. Ilyen lehet a házi segítségnyújtás rendszerének bővítése, családi napközik kialakítása illetve egy Községi Ház kialakítása a Tisztisoron.

TR1.4.: Szegregátumokban élők társadalmi integrációját elősegítő soft fejlesztések

A szegregátumokban élők társadalmi integrációját a megfelelő infrastrukturális feltételek, a foglalkoztatás feltételeinek megteremtésén túl olyan rendezvények, programok, események szervezésén keresztül is elő lehet segíteni, ahol lehetőségük van megmutatni hagyományaikat, értékeiket, kulturális emlékeiket. Ezen túl lehetőséget kell biztosítani a felnövekvő nemzedék számára, hogy megismerhesse a szegregátumokban élők mindennapjait, problémáikat, nehézségeiket. Ezzel leküzdhetővé válik a többségi társadalomban sokszor élő negatív megkülönböztetés, az előítéletek.

TR1.5.: Szegregátumokban élők foglalkoztatását elősegítő soft fejlesztések

A szegregátumokban élők többsége jellemzően alacsony iskolai végzettséggel rendelkezik, munkaerőpiaci szempontból nem piacképes képesítéssel rendelkeznek vagy szakképesítés nélküliek, akik nagy aránya az alacsony presztízsű foglalkoztatási ágazatokban kerül foglalkoztatásra. Az ebből a helyzetből kitöréshez, továbbá a munkaerőpiaci reintegrációjukhoz szükséges előképzettségükhöz, társadalmi helyzetükhöz, valamint életvezetési és kulturális hagyományaikhoz illeszkedő képzési modelleket, tréningeket alkalmazni.

TR1.6.: A szegregátumokban élőkhez kapcsolódó népi hagyományok, kulturális örökségek felelevenítése és turisztikai célú hasznosítása

A Mezőcsáton található kulturális, vallási, népi hagyományi értékek nincsenek megfelelően kihasználva, némelyikük elfeledésre került. Ezek felkarolását, a rájuk építhető szolgáltatások fejlesztését tűzte ki célul a turizmusfejlesztés egyik rész célja. Ehhez szorosan kapcsolódnak, illetve ennek részét képezik a szegregátumokban élők hagyományos mesterségeinek (fazekasság, szövés-fonás, stb.) felelevenítése, az ismeretek fiataloknak történő átadása, a hagyományos mesterségek végtermékeinek, kézműves termékek értékesítése. Ugyanígy a turisztikai célú hasznosítás részét kell, hogy képezzék a hagyományos kulturális emlékek (zenei és tánc örökség) felelevenítése, amely emlékek szintén értékesíthetővé válhatnak, mint turisztikai attrakció.

A célrendszer valamint az egyes részcélokhoz tartozó tervezett beavatkozások teljes rendszere az alábbiakban kerül bemutatásra:

A1. Alapvető cél: A város előnyös közlekedés-földrajzi helyzetére, hagyományaira és környezeti értékeire építve a több lábon álló helyi gazdaság megerősítése és megyei gazdasági szerepkörének megerősítése

A2. Alapvető cél: A Mezőcsáton élők életkörülményeinek javítása, komfortérzetének növelése, úgy, hogy az új otthon keresők számára is vonzóvá váljon

A3. Alapvető cél: Mezőcsát lakosságában bekövetkező pozitív mennyiségi és minőségi fordulat elősegítése, amely megalapozza a város hosszú távú értékes és stabil gyarapodását

Az A1. Alapvető célhoz kapcsolódóan:

T1. Tematikus cél: Magas iparűzési adót fizető és helyi munkaerőt foglalkoztató vállalkozások számának növelése

T1.1.: Vállalkozások számára vonzó infrastrukturális gazdasági környezet kialakítása

- Jelenleg ipari területként működő területek infrastrukturális fejlesztése
- Szabályozási tervben kijelölt ipari területek vállalkozói övezetté fejlesztése
- Vállalkozói Ház, Inkubátorház kialakítása

T1.2.: A vonzó vállalkozási környezet soft elemeinek fejlesztése

- Üzleti szolgáltatások (jogi, adó és marketing tanácsadás) beindítása a Vállalkozói Házban
- Vállalkozói kerekasztal indítása az együttműködések érdekében

T1.3.: Vállalkozások igényeinek megfelelő szakképzési háttér kialakítása

- Képzési-foglalkoztatási kerekasztal és paktum létrehozása a mikrotérségben
- Szakképzés oktatási és infrastrukturális hátterének kialakítása Mezőcsáton
- Üzleti szolgáltatásokhoz kapcsolódó szakok beindítása Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskolában

T1.4.: Helyi vállalkozások tőkeerőssé válásának elősegítése

- Vállalkozói ismeretek bővítése Mezőcsáton
- Pályázati tanácsadás beindítása Mezőcsáton
- Jó üzleti, vállalkozási modellek terjesztése a helyi vállalkozások körében
- Megyei vállalkozói tapasztalatcserék szervezése

T1.5.: Az előnyös vállalkozási környezet ismertségének növelése

- Gazdaságfejlesztési társaság szervezése Mezőcsáton
- Településszintű üzleti marketingtevékenység beindítása
- Települési Befektetésösztönzési stratégia készítése

T2. Tematikus cél: Gazdasági potenciált jelentő ágazatok megerősítése és új gazdasági ágazatok meghonosítása Mezőcsáton

T2.1.: Nagy kézimunka igényű, települési székhelyű mezőgazdasági vállalkozásokat támogató infrastrukturális háttér fejlesztése

- Mák, héj nélküli tök, tönkölybúza, alakorbúza, hajdina, köles, sóska, pattogatni való kukorica feldolgozásához kapcsolódó hántoló üzem, malom, savanyító és csomagolóüzem kialakítása a mikrotérségben

T2.2.: Mezőgazdasági termékeket és melléktermékeket feldolgozó helyi ipar fejlesztése

- Hűtőtárolók, kisvágóhíd, húsfeldolgozók, savanyítóüzemek, zöldség és gyümölcsfeldolgozók, csomagolóüzemek kialakítása a Mezőcsáti Élelmiszer Feldolgozó Park és Inkubátorház keretében

- A Dél-Borsodi mezőszégre jellemző szamóca, szilva, körte, alma, meggy, cseresznye fagyasztott termékként illetve konzervként történő feldolgozásához szükséges üzemek kialakítása a Mezőcsáti Élelmiszer Feldolgozó Park és Inkubátorház projekthez kapcsolódóan Mezőcsáton
- Hasított bőr-gyártás, irhák, gerezdek készítésének, könnyűipari feldolgozásának elősegítése a mikrotérségben

T2.3.: Helyi és mikrotérségi mezőgazdasági vállalkozások funkcionális együttműködésének elősegítése

- Dél-Borsodi Élelmiszer Hálózati Együttműködés kialakítása

T2.4.: Megújuló energiaforrásokat hasznosító mezőgazdasági termelés elterjedésének elősegítése

- Megújuló energia hasznosításával kapcsolatos ismeretterjesztés a mezőcsáti agrárvállalkozások körében
- Mezőcsáti mikrotérségi hőforrások felhasználása üvegházak, fóliasátrak fűtésére
- Mezőcsáti mikrotérségi hőforrások felhasználása melegvíz igényű halfajok tenyésztésére
- Biomassza erőmű fejlesztése a Dél-Borsodi Élelmiszer Hálózati Együttműködés keretében Mezőcsáton

T2.5.: Természeti értékekre építő turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése

- Helyi agrárvállalkozókkal együttműködve az agrárturizmus fejlesztése (bemutatótanyák kialakítása)
- Erzsébet horgászto szolgáltatásfejlesztése
- Mezőcsáti Termálfürdő által nyújtott szolgáltatások fejlesztése, bővítése (fedett medencetér kialakítása, kültéri sportpályák kialakítása)
- Tájvédelmi Körzet és a Mezőcsáti Rigós természetmegőrzési terület turisztikai attrakciófejlesztése
- Kereskedelmi szálláshelyek kialakítása az Üdülőövezetben és a Városközpontban
- Termálvíz gyógyvízzé minősítése

T2.6.: Kulturális értékekre, vallási emlékekre és népi hagyományokra építő turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése

- Mezőcsáti fazekasság felélesztése, fazekaskodás mint turisztikai attrakció fejlesztése és a fazekas végtermékek értékesítése
- Mezőcsáti zsidó emlékek felelevenítése, zsidó örökségturizmus fejlesztése
- Állat és kirakodóvásár felkarolása, programjának fejlesztése
- Tűzoltómúzeum megnyitása
- Helytörténeti gyűjtemény bemutatása
- Kiss József emléképület kialakítása
- Fogathajtó verseny felkarolása, programjának fejlesztése
- Csáti menyegző felkarolása, programjának fejlesztése
- Települési és mikrotérségi Turisztikai marketingtevékenységek fejlesztése
- A Mezőcsáti járás települései által kínált turisztikai attrakciók közös fejlesztése, összehangolása
- Egész napos, járási turisztikai kínálati programcsomag szervezése és értékesítése Mezőkövesd, Tiszacsege Tiszaújvárosba érkezett turisták számára
- Többnapos természeti-, egészség-, kerékpáros-, kulturális turisztikai programcsomag összeállítása a Járás településeit összefogva
- Miska-kancsó fesztivál megszervezése

Az A2. Alapvető célhoz kapcsolódóan:

T3. Tematikus cél: Közszolgáltatások körének bővítése és szolgáltatási színvonalának javítása

T3.1.: Közösségi, városi funkciók fejlesztése, szolgáltatások bővítéséhez szükséges infrastrukturális fejlesztések

- A régi piactér helyén új Árucarnok alakítása
- Kültéri tömegsport terek kialakítása (pl.: streetball, street-workout, petang, műfüves kispályás futball pálya, beach volleyball)
- Tanuszoda építése a Termálfürdő környezetében
- Idősek bentlakásos intézményének kialakítása
- Árpád utcai óvoda felújítása
- Hősök terei óvoda felújítása

T3.2.: Lakosság kulturális igényeinek kielégítését szolgáló funkciók újraszervezése

- Közösségi filmklub, mozi indítása
- Olvasóestek, séfakadémia indítása

T4. Tematikus cél: Vonzó, környezeti terhelésektől mentesített városi környezet kialakítása

T4.1.: Funkcionális igényből táplálkozó infrastrukturális fejlesztések

- Belterületi kerékpárutak fejlesztése
- Belterület csapadékvíz-elvezetési hálózat fejlesztése
- Négy számjegyű utak belterületi szakaszainak felújítása
- Autóbusz pályaudvar rekonstrukciója

T4.2.: Városkép-esztétikai és gazdaságossági fejlesztések megvalósítása

- A Városház központi épületek homlokzat-felújítása
- Új közparkok kialakítása
- A meglévő zöldfelületek minőségének fejlesztése
- Ökológiai szemléletű rekreációs parkok kialakítása
- Rendezvényter kialakítása
- a Városház központi nádas területek rehabilitációja
- Közütemények energetikai célú korszerűsítése
- Lakossági energiahatékonysági tanácsadás elindítása
- Környezettudatosságot támogató program kidolgozása

Az A3. Alapvető célhoz kapcsolódóan:

T5. Tematikus cél: Lakosságszám csökkenésének megállítása

T5.1.: Elvándorlást megállító intézkedések elindítása

- Alacsonyan képzettek számára magas kézimunka igényű foglalkoztatási lehetőségek kialakítása

T5.2.: Betelepülést ösztönző nemi, foglalkoztatási és lakhatási esélyegyenlőségi intézkedések elindítása

- Kisgyermekes anyák foglalkoztatását támogató infrastrukturális feltételek kialakítása (pl. családi napközik)
- Kisgyermekes anyák foglalkoztatását támogató humán feltételek kialakítása (pl. gondozónő képzés)
- Önkormányzati lakások szolgálati lakásokká alakítása
- Fészekrakó program indítása Mezőcsáton

T6. Tematikus cél: A lakosság képzettségi és szakképzettségi színvonalának növelése

T6.1.: Helyi középfokú oktatás színvonalának növelése

- Üzleti szolgáltatásokhoz kapcsolódó szakok beindítása Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskolában
- Gyakorlati képzési helyek rendszerének kialakítása Mezőcsáton
- Helyi vállalkozások munkaerő igényéhez igazított képzések elindítása a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskolában

T6.2.: Oktatási humánerőforrások optimális kihasználása

- Tanórak utáni, tananyagba nem illeszthető foglalkozások elindítása (kutatási, termékfejlesztési, üzleti modellek kialakítása és versenyeztetése)
- Középiskolai startup projektek versenye

T6.3.: Felnőtt korúak oktatási-tanulási feltételeinek javítása

- Felnőttek esti iskolájának elindítása a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola infrastruktúrájára építve
- Átképzési, továbbképzési programok, tanfolyamok indítása a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola infrastruktúrájára építve
- Informatikai és nyelvi képzések elindítása a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola infrastruktúrájára építve

T6.4.: Felsőfokú végzettséget igénylő munkahelyek generálása

- Fejlesztési projekt szakértői pozíciók kínálása az Önkormányzatnál
- Munkaerő-piaci menedzser pozíció kínálása az Önkormányzatnál
- Településfejlesztési, gazdaságfejlesztési feladatokhoz szakértői pozíciók kínálása az Önkormányzatnál

Mindhárom Alapvető célhoz kapcsolódik, azokkal teljes szinergiában került megfogalmazásra a

TR1. Területi cél: Szegregátumok gazdasági és társadalmi leszakadásának megállítása és integrálásuk felgyorsítása

TR1.1.: Élhető, környezeti terhelésektől mentes lakóhatási körülmények kialakítása a szegregátumokban

- alacsony komfortfokozatú lakások fűtési rendszerének fejlesztése a szegregátumokban
- alacsony komfortfokozatú lakások fürdőszoba, konyha fejlesztése a szegregátumokban
- szelektív hulladékgyűjtés feltételeinek kialakítása a szegregátumokban
- Tiszta udvar rendes ház program indítása a szegregátumokban
- Virágos lakókörnyezet program indítása a szegregátumokban

TR1.2.: Községi funkciók megerősítéséhez szükséges infrastrukturális fejlesztések megvalósítása a szegregátumokban

- közparkok, játszóterek, rendezvényterek kialakítása a szegregátumokban
- Kültéri tömegsport terek kialakítása (pl.: streetball, street-workout, petang, műfüves kispályás futball pálya, beach volleyball) a szegregátumokban
- Községi Ház kialakítása a Tisztisoron

TR1.3.: Szociális ellátó, családsegítő és oktatási-nevelési szolgáltatások megerősítéséhez szükséges infrastrukturális és szoft fejlesztések a szegregátumokban

- Községi Ház kialakítása a Tisztisoron
- Házi jelzőrendszer kibővítése az időskorúak számára a szegregátumokban

TR1.4.: Szegregátumokban élők társadalmi integrációját elősegítő szoft fejlesztések

- hagyományőrző és egyéb községi programok indítása (tánckultúra, zenés programok, gasztronómiai rendezvények) a szegregátumokban

- közösségi programok szervezése az új közösségi tereken a helyi civil szervezetek részvételével
- a középiskolások számára 2016-tól kötelező 50 órás közösségi szolgálat szegregátumokban történő teljesítésének megszervezése

TR1.5.: Szegregátumokban élők foglalkoztatását elősegítő szoft fejlesztések

- szakképzési programok indítása az alacsony iskolai végzettséggel rendelkezők számára a szegregátumokban
- magas kézimunka igényű munkahelyekre felkészítés
- mentálhigiénés tréningek szervezése a szegregátumokban
- akkreditált képzések szervezése hiányszakmákban
- a helyi foglalkoztató vállalkozások munkaerőigényeinek megfelelő szakképzések, átképzések
- informatikai alapismeretek oktatása a szegregátumokban
- jogosítvány megszerzésének támogatása azokhoz a szakképesítésekhez kapcsolódóan, ahol ez a munkavállaláshoz elengedhetetlen

TR1.6.: A szegregátumokban élőkhez kapcsolódó népi hagyományok, kulturális örökségek felelevenítése és turisztikai célú hasznosítása

- hagyományos mesterségek (fazekasság, szövés-fonás, stb.) felelevenítése, ismeretek fiataloknak történő átadása
- hagyományos mesterségek végtermékeinek, kézműves termékek értékesítése
- hagyományos kulturális emlékek (zenei és tánc örökség) felelevenítése, ismeretek fiataloknak történő átadása
- hagyományos kulturális emlékekhez (zenei és tánc örökség) kapcsolódóan értékesíthető turisztikai attrakciók kialakítása

1.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása

Az Alapvető, hosszú távú célok elérése érdekében **hat tematikus és egy területi cél** került megfogalmazásra, melyek további részcélokra bontásra kerültek. A tematikus célok egyes Alapvető, hosszú távú célokhöz kapcsolódnak, a Területi cél a Mezőcsáton található szegregátumok problémáit kívánja kezelni területi megközelítés alapján, de több tematikus cél fejlesztési tevékenységeit magába olvasztva és azokat kiegészítve.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósítása során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a városban tervezett fejlesztések és beruházások megvalósítása ne erősítse a szegregációt. Ezért Mezőcsát Város Önkormányzatának a megfogalmazott célok között Területi célként került megfogalmazásra a szegregációval érintett területek leszakadásának megállítása, lakhatási, társadalmi és gazdasági szempontokból a felzárkózás elősegítése.

A tervezett részcélok és beavatkozások mindegyike megfeleltethető valamelyik tematikus célkitűzésnek, mivel azonban a fejlesztéseket több, de azonos problémákkal jellemezhető, területileg jól lehatárolt kisebb egységekre, a szegregátumokra irányítjuk, ezért külön területi célként jelenítjük meg. A megalapozó vizsgálat során azonosított problémák hasonlóak minden szegregátumban, ezért a tervezett célok és beavatkozások azonosak, ezért is indokolt egy területi célhoz kapcsolva kezelni őket.

A tematikus célok az Európa 2020 stratégia 11 tematikus céljához való illeszkedés a 4.1. fejezetben kerül bemutatásra.

Mivel a települési szegregátumok kezelésére egy területi cél került megfogalmazásra, a tematikus és területi célok közötti összefüggések bemutatása során, a területi részcélok kerülnek bemutatásra:

1. táblázat: Tematikus és területi célok közötti összefüggések

	T1. Tematikus cél: Magas iparűzési adót fizető és helyi munkaerő t foglalkozt ató vállalkozá sok számának növelése	T2. Tematikus cél: Gazdasági potenciált jelentő ágazatok megerősíté se és új gazdasági ágazatok meghonosít ása Mezőcsáto n	T3. Tematikus cél: Közzszolgált ások körének bővítése és szolgáltatási színvonalának javítása	T4. Tematikus cél: Vonzó, környezeti terhelések től mentesít ett városi környezet kialakítása	T5. Tematikus cél: Lakosságszá m csökkenésé nek megállítása	T6. Tematikus cél: A lakosság képzettségi és szakképzett ségi színvonalán ak növelése
TR1.1.: Élhető, környezeti terhelésektől mentes lakóhatási körülmények kialakítása a szegregátumok ban			x	x		
TR1.2.: Közösségi funkciók megerősítésé ez szükséges infrastrukturáli s fejlesztések megvalósítása a szegregátumok ban			x	x		
TR1.3.: Szociális ellátó, családsegítő és oktatási- nevelési szolgáltatások megerősítésé ez szükséges			x	x		

infrastrukturális és szoftverfejlesztések a szegregátumokban						
TR1.4.: Szegregátumokban élők társadalmi integrációját elősegítő szoftverfejlesztések	x	x			x	x
TR1.5.: Szegregátumokban élők foglalkoztatását elősegítő szoftverfejlesztések	x	x			x	x
TR1.6.: A szegregátumokban élőkhez kapcsolódó népi hagyományok, kulturális örökségek felelevenítése és turisztikai célú hasznosítása	x	x				x

A célrendszerben meghatározott tematikus célok elérését és a beavatkozások megvalósulását mérni hivatott, azokhoz kapcsolódó releváns indikátorok a 6.4. fejezetben kerülnek bemutatásra.

2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

2.1 Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával

Mezőcsát Város vezetése elkötelezett amellett, hogy a 2014-2020-as időszakban olyan fejlesztések valósuljanak meg, amelyek egyrészt valóban a megfogalmazott jövőkép és a kitűzött középtávú célok elérése irányában hatnak, másrészt reálisan megvalósíthatók. A Város lakosságszáma, mérete, a rendelkezésre álló pénzügyi illetve humán erőforrások valamint a városszerkezeti adottságok alapján azokra a fejlesztésekre és területekre kell fókuszálni, amely beavatkozások és ahol a beavatkozások leginkább indokoltak.

Ennek tükrében Mezőcsátban **három akcióterület** került lehatárolásra, az ezeken tervezett fejlesztések a tervek szerint konkrét, kézenfogható és minőségi változást hoznak a település

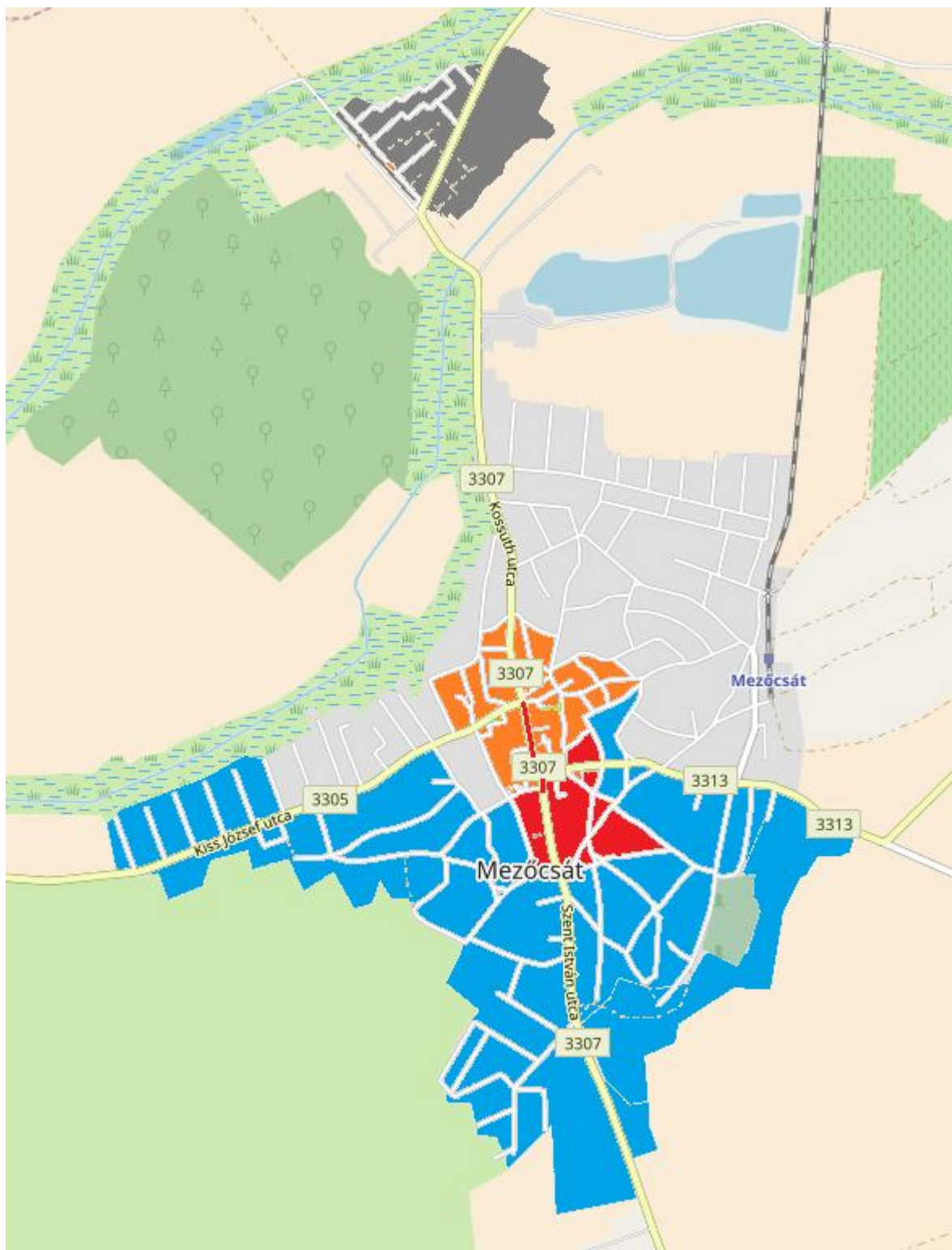
életében. Ezeken túl az akcióterületeken kívül további olyan pontszerű, illetve vonalasan elhelyezhető fejlesztések is megfogalmazásra kerültek, melyek kiterjedésük illetve földrajzi távolságuk miatt nem illeszthetők bele a két akcióterületbe:

A **Városközpont akcióterület** alapvetően tipikus funkcióbővítő városrehabilitációs akcióterület. Kijelölését a területén koncentrálódó önkormányzati tulajdonú ingatlanok, közszolgáltatások, közösségi funkciók indokolták, az akcióterület a város gazdaságilag és társadalmilag meghatározó központi területén helyezkedik el. Így az itt tervezett fejlesztések és végrehajtott beavatkozások az egész város lakosságának életminőségére képesek jelentős pozitív hatást gyakorolni.

Az **Üdülőövezet akcióterület** egy turizmus orientált funkcionális akcióterületként került lehatárolásra. Kijelölése egyértelmű volt azon fejlesztési cél mentén, amely a helyi gazdaság mindeddig nem megfelelően kezelt ágazatának, a turizmusnak a fejlesztését irányozta elő. Az Üdülőövezetben található Termálfürdő, horgásztavak és az üdülőket magába foglaló attrakció és szolgáltatásfejlesztések a helyi gazdaság több lábón állását hivatottak elősegíteni.

A **szociális városrehabilitáció akcióterülete** a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megvalósítható leromlott városi területek rehabilitációjára vonatkozó fejlesztési lehetőségre reagálva kerül kijelölésre a városban található szegregátumok elhelyezkedése és az ITS-ben a szegregátumokra vonatkozóan rögzített területi céllal összhangban.

Akcióterületek elhelyezkedése



Színmagyarázat: „**Városközpont**” akcióterület, „**Üdülőövezet**” akcióterület, **Szociális városrehabilitáció** akcióterülete, Városközpont és Szociális akcióterület közös rész

A kisléptékű, vagy pontszerű városfejlesztési projektek ugyan nem összetett, akcióterületi fejlesztések részeként valósulnak meg, de van városfejlesztő hatásuk, és a projektek hatása ugyan

korlátozott, de egy-egy – gyakran tematikus jellegű – fontos szükséglet vagy probléma megoldására korlátozódik. Mezőcsát esetében is megfogalmazásra kerültek ilyen, de szükségszerű és jelentős kisléptékű fejlesztések azon városrészekben, ahol a város fejlesztési stratégiája nem irányoz elő jelentősebb városrehabilitációs tevékenységet. Ezek a pontszerű fejlesztések is illeszkednek a település egészére megfogalmazott stratégiai célokhoz.

A fent bemutatott területeken kívül a stratégia helyzetértékelő munkarészában azonosításra kerültek olyan **kisebb, de összefüggő településrészek, amelyeken a társadalmi szempontból hátrányos helyzetű lakosság koncentrálnak**. A település hosszú távú, egyenletes társadalmi fejlődése érdekében fontos feladat a helyi társadalmi szolidaritás erősítése, ezzel a leszakadás megállítása, a beazonosított szegregátumok további leszakadásának megállítása valamint a potenciális leszakadás veszélyének megszüntetése. Ezen feladatok megvalósítása érdekében nem került kijelölésre akcióterület, a beavatkozások a megfogalmazott területi célhoz kerültek megfogalmazásra.

Az önkormányzat a stratégia megvalósításának félidejében felülvizsgálni tervezi annak eredményeit, újabb akcióterületet addig nem kíván kijelölni, az erőforrásokat a most kijelölésre kerültekre fordítja.

A beavatkozások megvalósításának sorrendjét a konkrét projektek előkészítettsége határozza meg, ez alapján elmondható, hogy elsőként a Városház központi akcióterület projektje indulnak hamarabb, ezzel párhuzamosan történik a többi fejlesztési elképzelés, projekt előkészítése.

„Városház központi” akcióterület

Lehatárolása:

Árpád utca – Kis József utca – Kölcsey utca – Petőfi utca – Szabadság utca – Arany János utca – Bacsó Béla utca – Muhi utca – Gárdonyi Géza utca – Csokonai utca – Széchenyi utca – Kisfaludy utca – Gyóni Géza utca – Báthori utca – Kinizsi utca.

Akcióterület jogosultságának igazolása:

A „Városház központi” akcióterület megfelel az alábbi kritériumoknak:

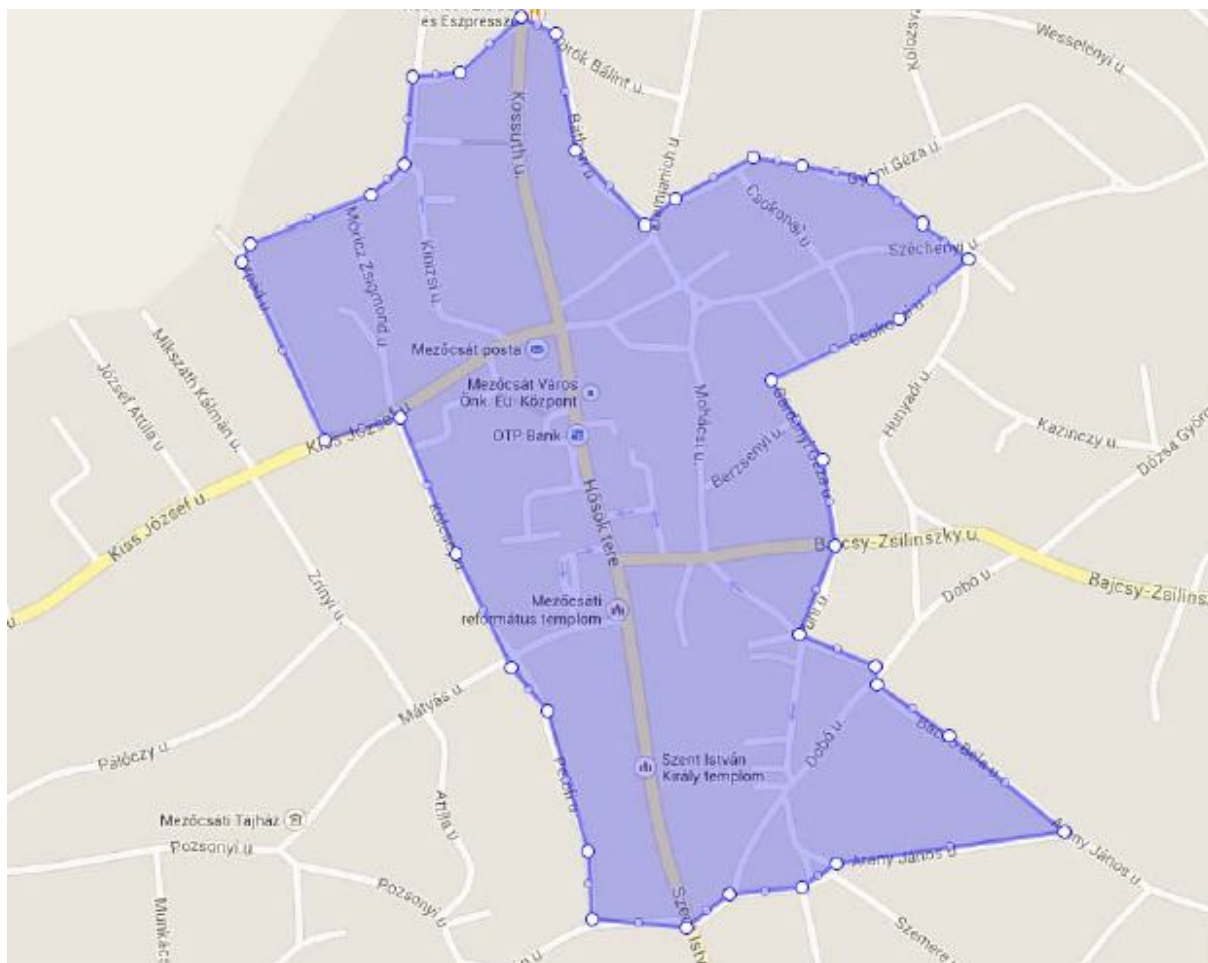
1. Az akcióterület a település közösségi-társadalmi és gazdasági súlyponti területe:
 - a. Községi, közigazgatási vagy közszolgáltatási funkciót ellátó intézmények száma. (min. 3 db):
 - Mezőcsáti Közös Önkormányzati Hivatal 3450 Mezőcsát, Hősök tere 1.
 - Dél-Borsodi Humánszolgáltató Központ és Fejlesztési Iroda 3450 Mezőcsát, Hősök tere 24.
 - B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége 3450 Mezőcsát, Hősök tere 24.
 - B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatal 3450 Mezőcsát, Szent István u. 26.
 - Mezőcsáti Rendőrőrs 3450 Mezőcsát, Szent István u. 24.
 - Egressy Béni Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 3450 Mezőcsát, Szent István u. 35.
 - Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Mezőcsáti Tankerülete 3450 Mezőcsát, Szent István u. 38.
 - Dr. Enyedy Andor Református Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde 3450 Mezőcsát, Szent István u. 1.
 - Mezőcsát Város Önkormányzat Élelmezési Alegeység 3450 Mezőcsát, 3450 Mezőcsát, Szent István u. 3.

- Mezőcsáti Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola 3450 Mezőcsát, Kossuth u. 12.
 - Dr. Enyedy Andor Református Általános Iskola és Óvoda Konyhája 3450 Mezőcsát, Kossuth u. 7.
 - Általános Művelődési Központ Kiss József Közösségi Ház és Könyvtár 3450 Mezőcsát, Szent István u. 21.
 - ÁMK Napközi Otthonos Óvoda 3450 Mezőcsát, Hősök tere 15.
 - ÁMK Napközi Otthonos Óvoda Árpád úti Tagóvodája 3450 Mezőcsát, Árpád u. 6.
 - Mezőcsáti Kistérségi Egészségfejlesztő Központ 3450 Mezőcsát, Hősök tere 33.
 - Idősek Nappali Ellátó Intézménye 3450 Mezőcsát, Bacsó Béla u. 10.
 - Tanoda 3450 Mezőcsát, Szent István u. 19.
 - Fogyatékosok Nappali Ellátó Intézménye 3450 Mezőcsát, Szent István u. 20.
 - Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület 3450 Mezőcsát, Szent István u. 38/A.
 - Mezőcsáti Polgárőr Egyesület 3450 Mezőcsát, Szent István u. 24.
- b. Kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátó-ipari egységek, illetve üzleti szolgáltatóegységek (pl. pénzügyi) száma (min. 6 db)
- Kereskedelmi üzletek száma 16 db
 - Vendéglátó egységek száma 5 db
 - Üzleti szolgáltatóegységek száma 3 db
 - OTP Bank Nyrt – Mezőcsát - Hősök Terei Bankfiók 3450 Mezőcsát, Hősök tere 23.
 - Borsod Takarékszövetkezet 3450 Mezőcsát, Hősök tere 17/A.
 - Bükkalja Takarékszövetkezet 3450 Mezőcsát, Kossuth u. 7.

A kijelölés indoka:

Az akcióterület a város szerkezeti terve szerint a belváros peremén, a „kisvárosias” és „kertvárosias” lakóterületekkel határos. Az akcióterületen a közintézmények közé ékelődött családi házak kivételével csak köz- és üzleti funkciókat teljesítő épületek vannak, amelyek nem csak a város, hanem a térsége számára is köz- és üzleti szolgáltatásokat nyújtanak. Az akcióterület fejlesztését, városközponti pozíciója, fekvése, a területén lévő létesítmények, intézmények közszolgáltató, közösségi, gazdasági, és közterületi funkciói, de egyes részeinek leromlott állapota is indokolja.

Az akcióterületen több helyszínen is jelentkeznek problémák, így a közlekedés, a parkolás, a zöldfelületek, a felszíni vízelvezetés, a kereskedelmi és szolgáltató egységek, közintézmények leromlott állapota, illetve a vizuális környezetvédelmi konfliktusok. E tényezők alapvetően indokolják a városrész akcióterületként történő kezelését a 2014-2020 közötti tervezési időszakban, és komplex városrehabilitáció végrehajtását.



„Üdülőövezet” akcióterület

Lehatárolása:

Mónika utca – Rigós patak – Erzsébet horgásztó – 3307sz. út – Termálfürdő területe – Rigós patak – Rigós utca – 3307 sz. út.

Akcióterület jogosultságának igazolása:

Az „Üdülőövezet” akcióterület turizmusfejlesztési akcióterületként történt kijelölésének indokai:

1. a területen található a termálvízű kútból táplálkozó Termálfürdő
2. a területen több, mint 150 üdülő található, ahol nem csak helyi lakosok, hanem más települések lakosai illetve azok családjai, ismerősei is töltik szabadságukat, hétvégéiket
3. a területen található a szép természeti környezetben található, egyre több vendéget fogadó Erzsébet horgásztó

Kijelölés indoka:

A helyi gazdaság többlábon állásának, a turizmusnak, mint lehetséges helyi gazdasági ágának a nagyobb volumenű kihasználásával kapcsolatban elengedhetetlen a település vallási, kulturális és népi hagyományi értékein kívül a táji-természeti értékek kihasználása, melynek domináns eleme kell legyen a helyi termálvíz, a rá épülő fürdő és az üdülőterület fejlesztése. A turizmusban rejlő lehetőségek kihasználása érdekében az akcióterület turisztikai attrakció-fejlesztés, szolgáltatások,

kereskedelem, vendéglátó, kereskedelmi szálláshelyek valamint turisztikai kerékpárút fejlesztések helyszínéül szolgál a 2014-2020-as időszakban.



Szociális városrehabilitáció akcióterülete

Lehatárolása:

Kiss József utca- Orgona utca- belterület határa- Szent István utca – belterület határa- Jókai Mór utca – Bocskai István utca – 802 hrsz-ú út- belterület határa – Bajcsy Zsilinszky út – Hunyadi út – Berzsenyi út – Gárdonyi út – Bajcsy-Zsilinszky út – Kossuth út két oldala (Damjanich útig) – Mátyás út – Zrínyi út – Kiss József út

Akcióterület jogosultságának igazolása:

1. A kijelölt akcióterület a város valamennyi 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 10. mellékletében foglalt kritériumoknak megfelelő szegregált területét magába foglalja.

Kijelölés indoka:

Az ITS Megalapozó vizsgálat helyzetértékelés részéből kiderül, hogy a KSH 2011-es népszámlálás adatai alapján, Mezőcsátan mindkét 5 szegregált terület található.

A tervezett szociális városrehabilitáció célterületét az ITS-ben a 2011. évi KSH adatok alapján lehatárolt szegregált területek adják, a program célcsoportja a szegregált területen élő hátrányos helyzetű lakosság. A program akcióterületeként kijelölt terület fókuszában a szegregált területek állnak, de a szegregált területek városi elhelyezkedéséből és méretéből adódóan, valamint a szegregátumok elérhetősége és funkcióellátottságának javítása céljából megvalósítandó infrastrukturális fejlesztések helyszínei alapján az akcióterület a szegregátumoktól bővebb területen kerül kijelölésre, melyre a rendelkezésre álló fejlesztési támogatási források is lehetőséget adnak. Mezőcsát lakosságszáma nem éri el a 6000 főt, a város területén található 5 db szegregált terület

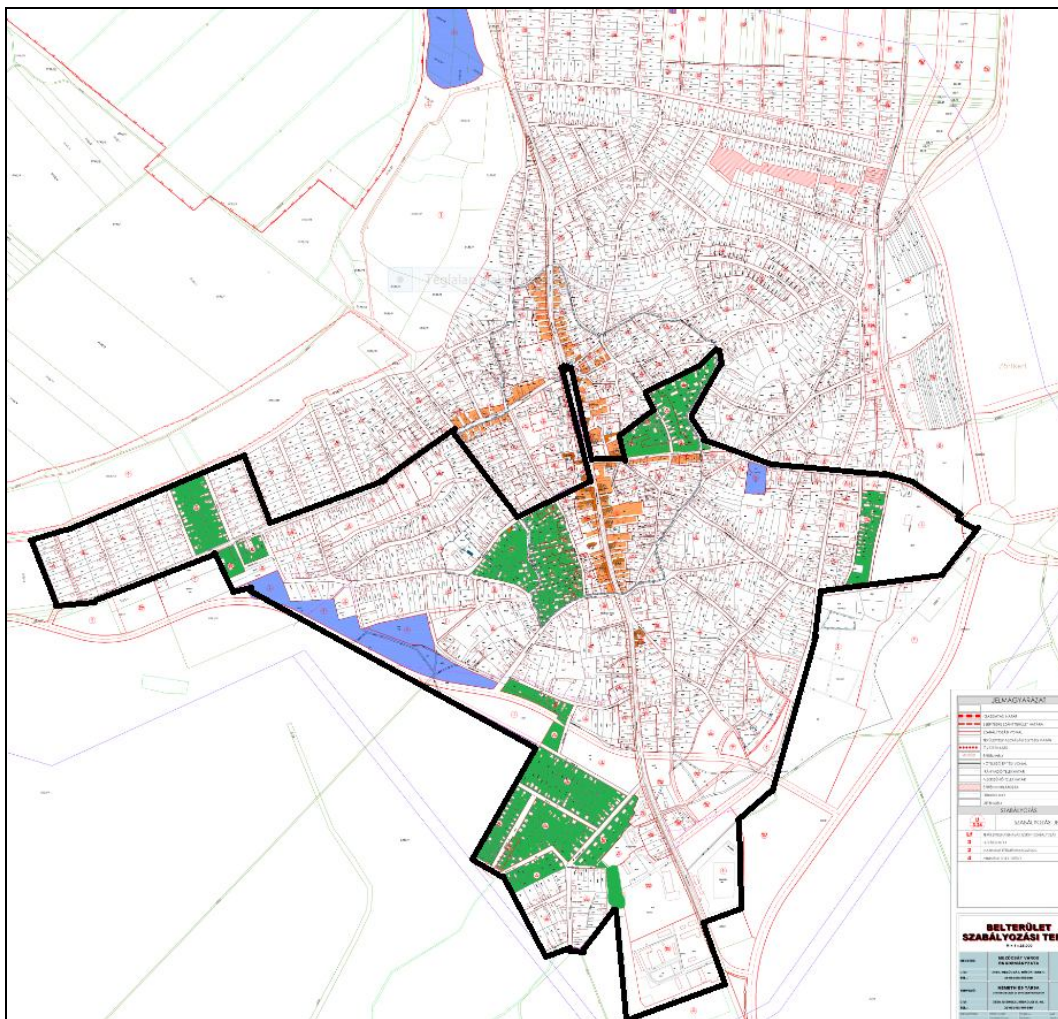
összlakossága mindösszesen 871 fő volt a 2011. évi adatok alapján, legnagyobb szegregált terület is csak 405 fős, de 50 fős és 56 fős szegregált terület is lehatárolásra került. A szegregált területek a város területén szétszórtnak pontszerűen, a városi szövetben ágyazódva helyezkednek el, nagy területi kiterjedésű összefüggő telepszerű szegregáltság nem jellemző a kialakult szegregátumokra. Sőt egyes szegregátumok, mint a 4. és 5. szegregált terület a szűken vett városközpont határában helyezkedik el.

A városban az utóbbi évtizedek szegregációs folyamatainak enyhítésére, megállítására nem valósult meg komplex felzárkóztató program. A város szándéka alapján a középtávon megvalósuló felzárkóztató programba valamennyi szegregált terület bevonásra kerül, melyet a város és a szegregált területek mérete és lakosságszáma is indokoltá és lehetővé tesz. Az Önkormányzat lehetőség szerint, a diszkriminációmentesség követelményének is megfelelően valamennyi szegregált terület és az itt élő közel 900 fő helyzetének oldására kísérletet kíván tenni a komplex szociális rehabilitációs program keretében. Az akcióterület lehatárolásának fentiek mellett determináló tényezője, hogy a program keretében lakófunkciós tevékenység megvalósítása szükséges és indokolt a programmal megcélzott szegregátum(ok)ban, viszont önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás kialakítására alkalmas épületek, csak a 3. és 5. szegregátumban találhatók és ott is csak korlátozott számban, ezért ezek bevonása szükséges. Ezenfelül cél a szegregátumok és a városközpont közti közlekedési kapcsolat javítása, figyelembe véve, hogy valamennyi egészségügyi, szociális, oktatási, közigazgatási intézmény a városközpontban található, így az akcióterület városközpont irányába történő bővítésére is szükség van ezen cél elérése érdekében, figyelembe véve azt is, hogy a 4. és 5. szegregált terület a városközpont közelében, a többi szegregátum viszont a település periferiáján található.

Az akcióterület kijelölése során figyelembe vett adottságok és célok:

- a város és szegregált területek méretét és lakosságszámát is figyelembe véve a városban található valamennyi szegregált terület bevonása a programba a szegregáció városi szintű oldásának érdekében
- a felzárkóztató program a városban élők hátrányos helyzetű lakosság lehető leg szélesebb körére történő kiterjesztése
- város periferiáján található szegregátumok és a funkcionális városközpont közötti közlekedési kapcsolat erősítését lehetővé tevő akcióterületi kijelölés (figyelembe véve a vonalas közlekedési infrastruktúra kialakításának városon belüli racionális szempontjait is, pl: lehetőség szerint külterületig történő kialakítás)
- belterületi szociális bérlakásállomány minél nagyobb arányú bevonását lehetővé tevő akcióterületi kijelölés
- lehetőség szerint egyértelmű városszerkezeti határok (belterület- külterületi határ) alkalmazása
- tervezett „zöld város” funkcióbővítő városrehabilitációs program akcióterületeivel való szakmailag nem indokolható átfedések lehetőség szerinti elkerülése

A fejlesztések célja a szegregátumok lakófunkcióinak fejlesztése, valamint a szegregátumok funkcionális ellátottságának a javítása, mely célok jelen akcióterületi kijelölés mellett valósíthatók meg.



2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése, a településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve

A tervezett fejlesztések megvalósításának ütemezése a település vezetésének javaslatát tükrözi, amely a következő tényezőket vette figyelembe:

- megvalósításhoz szükséges források rendelkezésre állása
- a 2014-2020-as tervezési időszakból eddig eltelt idő
- a fejlesztési elképzelések előkészítettségi szintje
- a tervezett fejlesztést megalapozó probléma, igény településre gyakorolt hatása
- a fejlesztések finanszírozására várhatóan rendelkezésre álló támogatási források elérhetősége
- a vállalkozói szféra fejlesztési igényeinek ismerete

Az ütemezés tervezése során az önkormányzat törekedett az esetlegesen egymásra épülő projektek egymásra gyakorolt hatását valamint az egymásra épülés feltételrendszerét figyelembe venni. Az Önkormányzat továbbá törekszik arra, hogy a településen megvalósuló fejlesztések valamint a megnyíló források folyamatos figyelemmel kísérésével szükség szerint felülvizsgálja és módosítsa az ütemezést.

2. táblázat: Az Akcióterületeken megvalósítani tervezett fejlesztések

A tervezett fejlesztés helyszínéül szolgáló Akcióterület	Fejlesztési elképzelés címe	Beruházási célú (Igen/nem)	Projektgazda	Fejlesztési elképzelés rövid leírása	Becsült bruttó költsége (Ft)	Előkészítettség szintje	Megvalósítás tervezett ütemezése (2014-15 / 2016-17 / 2017-2020)	A tervezett fejlesztés megvalósításához szükséges-e módosítani a rendezési tervet? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
Városközpont	Tájház kialakítása Mezőcsáton	igen	Települési Önkormányzat	Mezőcsát főutcáján található XIX. Század végén épült épület megvásárlása és felújítása turisztikai célú hasznosításra	30 000 000	Ötlet szintjén áll	2014-2015	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	A Mezőcsát Hősök terei óvoda korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	Az önkormányzat fenntartásában lévő Hősök terei óvoda felújítása, korszerűsítése, energetikai fejlesztése.	190 500 000	Tervezés alatt	2014-2015	nem
Városközpont	Öko park kialakítása Mezőcsáton	igen	Települési Önkormányzat	Az egészségfejlesztő központ mögötti szabad területen egy környezettudatosságot tükröző rekreációs park és rendezvényter kialakítása.	288 925 000	Ötlet szintjén áll	2016-2017	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	Öko park és rendezvényter kialakítása Mezőcsáton	igen	Települési Önkormányzat	Mezőcsát főutcája melletti volt KRESZ park területén szabadidős park kialakítása, a nádas terület rehabilitációja.	100 000 000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	A Mezőcsáti közösségi közlekedés infrastruktúrájának fejlesztése	igen	Települési Önkormányzat	A város központjában található autóbusz-pályaudvar korszerűsítése. A város területén található 14 db buszváró balesetmentes közlekedési feltételeknek megfelelő felújítása, buszöblök kialakítása, felújítása, telepítése, információs táblák és szeméttárolók kihelyezése.	50 000 000	Ötlet szintjén áll	2016-2017	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát, Hősök tere 1. sz. alatti épületen nyílászárócsere, hőszigetelés, napelem, napkollektor, elektromos és gépészeti korszerűsítés	1 026 795 000	Ötlet szintjén áll	2014-2015	nem
Városközpont	Élmezési Központ épületének energetikai korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát, Szent István u. 3. sz. alatti épületen nyílászárócsere, hőszigetelés, napelem, napkollektor, elektromos és gépészeti korszerűsítés	88 582 500	Ötlet szintjén áll	2014-2015	nem

Városközpont	Az egészségház épületének energetikai korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát, Hősök tere 33. sz. alatti épületen nyílászárócsere, hőszigetelés, napelem, napkollektor, elektromos és gépészeti korszerűsítés	90 000 000	tervdokumentáció és jogerős engedély rendelkezésre áll	2014-2015	nem
Városközpont	A Mezőcsáti Polgárőr Egyesület épületének energetikai korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát, Hősök tere 12. sz. alatti épületen nyílászárócsere, hőszigetelés, napelem, napkollektor, elektromos és gépészeti korszerűsítés	23 622 000	Ötlet szintjén áll	2016-2017	nem
Városközpont	A Kistérségi Iroda épület energetikai korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát, Hősök tere 24. sz. alatti épületen nyílászárócsere, hőszigetelés, napelem, napkollektor, elektromos és gépészeti korszerűsítés	100 000 000	Ötlet szintjén áll	2016-2017	nem
Városközpont	A munkaügyi központ épület energetikai korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát, Hősök tere 24. sz. alatti épületen nyílászárócsere, hőszigetelés, napelem, napkollektor, elektromos és gépészeti korszerűsítés	100 000 000	Ötlet szintjén áll	2014-2015	nem
Városközpont	A járási hivatal épület energetikai korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát, Szent István u. 24. sz. alatti épületen nyílászárócsere, hőszigetelés, napelem, napkollektor, elektromos és gépészeti korszerűsítés	120 000 000	Ötlet szintjén áll	2016-2017	nem
Városközpont	A Mezőcsáti alapellátó egészségház korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát, Hősök tere 33. sz. alatti alapellátó egészségház belső felújítása, korszerűsítése	60 000 000	Tervdokumentáció és jogerős engedély rendelkezésre áll	2016-2017	nem
Városközpont	Fogyatékkal élő személyek nappali ellátását biztosító épület korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	Mezőcsát Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott fogyatékkal élő személyek nappali ellátását biztosító épület teljes körű felújítása, korszerűsítése, komplex akadálymentesítése, Szent István u. 20.	100 000 000	Ötlet szintjén áll	2016-2017	nem
Városközpont	Kiss József Községi Ház és Könyvtár Korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Szent István u. 21. sz. alatt található önkormányzati tulajdonban lévő 730 m ² -es épület részben elbontása, átalakítása, bővítése, korszerűsítése. A város közösségi életéhez méltó intézményi környezet kialakítása.	330 000 000	Tervezés alatt	2014-2015	nem
Városközpont	A Mezőcsát Árpád utcai óvoda korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	Az önkormányzat fenntartásában lévő Árpád utcai óvoda felújítása, korszerűsítése, energetikai fejlesztése.	204 470 000	Tervezés alatt	2014-2015	nem
Városközpont	Város Intézményellátó Szervezet épületének energetikai korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát, Széchenyi utca 50. sz. alatti épületen nyílászárócsere, hőszigetelés, napelem, napkollektor, elektromos és gépészeti korszerűsítés	49 212 500	Ötlet szintjén áll	2016-2017	nem
Városközpont	Árucarnok kialakítása az egykori piactéren	igen	Települési Önkormányzat	A Mezőcsát Gárdonyi utcában lévő egykori piac helyén egy egyszerű korszerű árucarnok kialakítása.	87 782 400	Ötlet szintjén áll	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Városközpont	Idősek nappali ellátó épületének korszerűsítése	igen	Települési Önkormányzat	Idősek nappali ellátó épületének tetőcseréje, Bacsó Béla út 10-12.	5 000 000	Ötlet szintjén áll	2016-2017	nem
Városközpont	Idősek bentlakásos intézményének kialakítása	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	50 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	Árpád utcai óvoda felújítása	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	A Városközponti épületek homlokzat-felújítása	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	100 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	Új közparkok kialakítása	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	40 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	A meglévő zöldfelületek minőségének fejlesztése	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	25 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	Kültéri tömegsport terek kialakítása (pl.: streetball, street-workout, petang, műfüves kispályás futball pálya, beach volleyball)	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	25 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	Képzési-foglalkoztatási kerekasztal és paktum létrehozása a mikrotérségben	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	5 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Szakképzés oktatási és infrastrukturális hátterének kialakítása Mezőcsáton	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Üzleti szolgáltatásokhoz kapcsolódó szakok beindítása Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskolában	nem	Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	Biztosan nem
Városközpont	Vállalkozói ismeretek bővítése Mezőcsáton	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	25 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Pályázati tanácsadás beindítása Mezőcsáton	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem

Városközpont	Jó üzleti, vállalkozási modellek terjesztése a helyi vállalkozások körében	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Gazdaságfejlesztési társaság szervezése Mezőcsáton	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Településszintű üzleti marketingtevékenység beindítása	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Befektetésösztönzési stratégia készítése	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	5 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	Biztosan nem
Városközpont	Mezőcsáti fazekasság felélesztése, a fazekaskodás, mint turisztikai attrakció és a fazekas végtermékek értékesítése	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	8 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Mezőcsáti zsidó emlékek felelevenítése, zsidó örökségturizmus fejlesztése	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Tűzoltómúzeum megnyitása	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	25 000 000	Tervezői javaslat	2014-2015	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	Helytörténeti gyűjtemény bemutatása	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2014-2015	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	Kiss József emléképület kialakítása	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2014-2015	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Városközpont	Fogathajtó verseny felkarolása, programjának fejlesztése	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	10 000 000	Tervezői javaslat	2014-2015	Biztosan nem
Városközpont	Csáti menyegző felkarolása, programjának fejlesztése	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	10 000 000	Tervezői javaslat	2014-2015	Biztosan nem
Városközpont	Települési és mikrotérségi Turisztikai marketingtevékenységek fejlesztése	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	A Mezőcsáti járás települései által kínált turisztikai attrakciók közös fejlesztése, összehangolása	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	10 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Közösségi filmklub, mozi indítása	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	10 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	Biztosan nem

Városközpont	Olvasóestek, séfakadémia indítása	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	5 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	Biztosan nem
Városközpont	Lakossági energiahatékonysági tanácsadás elindítása	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	5 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Környezettudatosságot támogató program kidolgozása	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	10 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Alacsonyan képzettek számára magas kézimunka igényű foglalkoztatási lehetőségek kialakítása	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	50 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Kisgyermekes anyák foglalkoztatását támogató infrastrukturális feltételek kialakítása (pl. családi napközik)	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Kisgyermekes anyák foglalkoztatását támogató humán feltételek kialakítása (pl. gondozónő képzés)	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	8 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Önkormányzati lakások szolgálati lakásokká alakítása	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	10 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Fészekrakó program indítása Mezőcsáton	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	40 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	Biztosan nem
Városközpont	Gyakorlati képzési helyek rendszerének kialakítása Mezőcsáton	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	30 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Helyi vállalkozások munkaerő igényéhez igazított képzések elindítása a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskolában	nem	Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Tanórák utáni, tananyagba nem illeszthető foglalkozások elindítása (kutatási, termékfejlesztési, üzleti modellek kialakítása és versenyeztetése)	nem	Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Középiskolai startup projektek versenye	nem	Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem

Városközpont	Felnőttek esti iskolájának elindítása a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola infrastruktúrájára építve	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Átképzési, továbbképzési programok, tanfolyamok indítása a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola infrastruktúrájára építve	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Informatikai és nyelvi képzések elindítása a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola infrastruktúrájára építve	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Fejlesztési projekt szakértői pozíciók kínálása az Önkormányzatnál	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Munkaerő-piaci menedzser pozíció kínálása az Önkormányzatnál	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Városközpont	Településfejlesztési, gazdaságfejlesztési feladatokhoz szakértői pozíciók kínálása az Önkormányzatnál	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	15 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Üdülőövezet	Erzsébet horgásztó szolgáltatásfejlesztése	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Üdülőövezet	Termálfürdő által nyújtott szolgáltatások fejlesztése, bővítése (fedett medencetér kialakítása, kültéri sportpályák kialakítása)	igen	KKV szektor	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	200 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Üdülőövezet	Kereskedelmi szálláshelyek kialakítása az Üdülőövezetben és a Városközpontban	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	150 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Üdülőövezet	Termálvíz gyógyvízzé minősítése	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	10 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	Biztosan nem
Szociális városrehabilitáció	Komplex társadalmi felzárkóztató program megvalósítása	nem	Települési Önkormányzat, Kistérségi Humánszolgáltató	A város szegregált területein élők felzárkóztatását célzó komplex oktatási-képzési, egészségügyi, szociális, közösségfejlesztő program megvalósítása.	201 000 000	Tanulmány szintű kidolgozás	2017-2021	Biztosan nem

			központ					
Szociális városrehabilitáció	Szociális bérlakások kialakítása	igen	Települési Önkormányzat	Gárdonyi u. 21. szám alatti egylakásos lakóház felújítása Rét utca 12. szám alatti egylakásos lakóház felújítása és komfortosítása Jókai u. 21. szám alatt új építésű kétlakásos szociális bérlakás kialakítása Jókai u. 25. szám alatti épületben 3 db szociális bérlakás kialakítása Jókai u. 35. szám alatti kétlakásos szociális bérlakás felújítása Kossuth út 22. szám alatti használaton kívüli kétlakásos lakóház megvásárlása és szociális bérlakás kialakítása épület felújításával	185 817 176	Tanulmányterv szintű tervdokumentáció	2018-2020	Biztosan nem
Szociális városrehabilitáció	Szent István út 70. sz. alatti használaton kívüli épület megvásárlása és közösségi esélyegyenlőségi központ kialakítása	igen	Települési Önkormányzat	Az alacsony társadalmi státuszú lakosság felzárkózásához, beilleszkedésének elősegítéséhez, készségfejlesztéshez helyszínt biztosító szociális központ kialakítása	104 171 660	Tanulmányterv szintű tervdokumentáció	2018-2020	Biztosan nem
Szociális városrehabilitáció	Közbiztonság erősítésére térfigyelő kamerák telepítése	igen	Települési Önkormányzat	5 db térfigyelő kamera telepítése a közbiztonság javítása érdekében az akcióterületen	10 500 000	Tanulmányterv szintű tervdokumentáció	2018-2020	Biztosan nem
Szociális városrehabilitáció	Szabadidős közpark és játszótér kialakítása	igen	Települési Önkormányzat	Akcióterületen az Alkotmány út-Szent István út által határolt rendezetlen közterületen szabadidős közösségi tér és játszótér kialakítása, települési zöldfelületek felújítása, utcabútorok elhelyezése	29 972 000	Tanulmányterv szintű tervdokumentáció	2018-2020	Biztosan nem
Szociális városrehabilitáció	Kerékpárút kialakítása a városközpont funkciók szegregált területekről történő elérhetőségének javítása érdekében	igen	Települési Önkormányzat	A biztonságos közlekedés biztosítása a kerékpárral közlekedő lakosok számára, a város déli és keleti peremén található szegregátumok és a szociális, közigazgatási, oktatási, egészségügyi, gazdasági funkciókat magában foglaló városközpont között. A kerékpáros létesítmény kialakításával a munkahelyek, közintézmények, kereskedelmi-, szolgáltató- és oktatási létesítmények kerékpárral való megközelíthetősége javul. A tervezett kerékpáros létesítmény összesített hossza: 3045 fm. Az új kerékpárút a 3307. j. út 21+445 – 21+715 km. szelvényei között épül. A Tiszaújvárosi kereszteződéstől a település határáig (21+715 – 23+445 km. szelvényig) kétoldali burkolt padka készül. A 3317. j. ök. út 0+000 – 1+045 km. szelvényei között – a Tiszaújvárosi kereszteződéstől településhatárig – szintén kétoldali burkolt padka készül, melynek hossza 1045 m.	120 000 000	Tanulmányterv szintű tervdokumentáció	2018-2020	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Forrás: Saját szerkesztés, becslés és önkormányzati, egyéb partneri adatszolgáltatás

2.3. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz

Akcióterületeken kívül tervezett fejlesztések alapvetően két fejlesztési csoportba tartozó elképzeléseket tartalmaznak:

- egyrészt megfogalmazásra kerültek kisléptékű, pontszerű és vonalas elhelyezkedésű fejlesztések, melyek kiterjedésük illetve földrajzi távolságuk miatt nem illeszthetők bele a két akcióterületbe, de Mezőcsát szempontjából olyan szükségszerű és jelentős fejlesztések, melyek ugyanúgy illeszkednek a település gazdaságfejlesztési (ipari és turisztikai) irányban megfogalmazott stratégiai céljaihoz.

3. táblázat: Akcióterületen kívül megvalósítani tervezett fejlesztések – 1.

A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló Akcióterület	Fejlesztési elképzelés címe	Beruházási célú (igen/nem)	Projektgazda	Fejlesztési elképzelés rövid leírása	Becsült bruttó költsége (Ft)	Előkészítettség szintje	Megvalósítás tervezett ütemezése (2014-15 / 2016-17 / 2017-2020)	A tervezett fejlesztés megvalósításához szükséges-e módosítani a rendezési tervet? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
Akcióterületen kívül	Meglévő ipari terület infrastrukturális fejlesztése	igen	Települési önkormányzat	A településen lévő 5000 m ² -es ipari terület alap-infrastruktúrájának kiépítése (villany, víz, gáz, szennyvíz, stb.). A terület kerítéssel történő ellátása, a település főútjával való összekötése (3,5km hosszú kétsávos aszfaltozott nagy teherbírású út építése). Közvilágítás és parcellázás..	1 500 000 000	Tervezés alatt	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton	igen	Települési önkormányzat	A belterületi csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése.	2 743 200 000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Kerékpárút kialakítása Mezőcsáton	igen	Települési önkormányzat	6 km hosszú Kerékpársáv kialakítása a 3307-es út mentén a Termálfürdő és a Városház közti szakaszon, illetve a 3305-ös út mentén a vásártérig.	100 000 000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Főközlekedési utak felújítása Mezőcsáton	igen	Települési önkormányzat	Mezőcsátot átszelő 4 számjegyű utak belterületi szakaszának felújítása, 3305 számú út Mezőcsát-Gelej felé tartó 2 km hosszú szakasz felújítása és körforgalom kialakítása a Kiss J. Kossuth és Széchenyi utcák találkozásánál. 3313 számú út Mezőcsát- Tiszaújváros felé tartó 1,5 km hosszú szakasz felújítása	130 000 000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	"Miska kancsó" fesztivál	nem	Települési önkormányzat	A Mezőcsáti fazekasság történelmi hagyományaira építő 3 napos komplex rendezvény, melyben a hagyományos kézműves mesterségekkel való megismerkedés mellett közösségfejlesztő programok és környezettudatos szemléletformáló programelemek is helyet kapnak.	15 000 000	Programterv szintjén áll	2016-2017	nem
Akcióterületen kívül	Ravatalozó felújítása	igen	Települési önkormányzat	Az önkormányzat tulajdonában lévő ravatalozó épület felújítása, korszerűsítése	50 000 000	Tervdokumentáció rendelkezésre áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának

								részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Kerékpáros turizmus fejlesztése a Mezőcsáti Kistérségben	igen	Települési önkormányzat	A meglévő Eurovelo11-es kerékpárút felújítása (kb 25km), a kistérség települései között új kerékpárút kialakítása (kb35km), a településeken egy turisztikai jelentőségű létesítmény felújítása (pl.: helytörténeti múzeum, tájház stb.) kerékpárkölcsonzó és kerékpáros pihenőhely kialakítása, információs táblák kihelyezése, kiadványok készítése.	770 000 000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Mezőcsáti Élelmiszer Feldolgozó Park és Inkubátorház	igen	Települési önkormányzat	A projekt a Dél-Borsodi Élelmiszer Hálózati Együttműködés projektsomag központi közös hasznosítású infrastrukturális háttérét adja. A központi telep biztosítaná a helyi és a mikrotérségben található, saját telephelyén megfelelően tovább fejlődni vállalkozások infrastrukturális háttérét, számukra kedvezményesen biztosítana telephelyet, infrastruktúrát üzleti szolgáltatásokat és piaci háttérét. (hűtőtároló, kisvágóhid, húsfeldolgozó, savanyító üzem, zöldség és gyümölcsfeldolgozó, csomagolóüzem, nyomda, logisztikai háttér)		Programterv szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Telephelyfejlesztés és termékfejlesztés	igen	Bar-Ben Kft.	Részletes kidolgozás alatt	50000000 - 250000000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Megújuló energiát hasznosító fűtőkorszerűsítés	igen	Ben-Ross Kft.	Részletes kidolgozás alatt	5000000 - 25000000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Komplex telephelyfejlesztés	igen	Z & Z Kft.	Műhelycsarnok felújítása, targoncabeszerzés, informatikai háttér fejlesztése	25000000 - 50000000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Telephelyfejlesztés és gépbeszerzés	igen	Taskó és Társa Kft.	Részletes kidolgozás alatt	5000000 - 25000000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Vendéglátó és szálláshelyfejlesztés	igen	Poros VIP Kft.	Részletes kidolgozás alatt	50000000 - 250000000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának

								részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Mezőgazdasági gépbeszerzés és telephelyfejlesztés	igen	Narivo Kft.	Részletes kidolgozás alatt	50000000 - 250000000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Telephelyfejlesztés és gépbeszerzés	igen	Papp-Pék Kft.	Új péküzem építése és termelési eszközökkel való felszerelés telephelyváltással	50000000 - 250000000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Telephelyfejlesztés és gépbeszerzés, informatikai háttér fejlesztése	igen	Mészi-Épker Bt.	Részletes kidolgozás alatt	25000000 - 50000000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Mezőgazdasági gépbeszerzés és telephelyfejlesztés	igen	Harmónia Food East Kft.	Részletes kidolgozás alatt	50000000 - 250000000	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Gépbeszerzés	igen	Fémker East Kft.	Részletes kidolgozás alatt	Nincs adat	Ötlet szintjén áll	2017-2020	projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Jelenleg ipari területként működő területek infrastrukturális fejlesztése	igen	Települési önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	1 500 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Szabályozási tervben kijelölt ipari területek vállalkozói övezetté fejlesztése	igen	Települési önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	1 500 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Vállalkozói Ház, Inkubátorház kialakítása	igen	Települési önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	300 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Üzleti szolgáltatások (jogi, adó és marketing tanácsadás) beindítása a Vállalkozói Házban	nem	Települési önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	30 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Akcióterületen kívül	Vállalkozói kerekasztal indítása az együttműködések érdekében	nem	Települési önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	10 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem

Akcióterületen kívül	Tájvédelmi Körzet és a Mezőcsáti Rigós természetmegőrzési terület turisztikai attrakciófejlesztése	igen	Települési önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	150 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Egész napos, járási turisztikai kínálati programcsomag szervezése és értékesítése Mezőkövesd, Tiszacsege Tiszaújvárosba érkezett turisták számára	nem	Települési önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	50 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Akcióterületen kívül	Többnapos természeti-, egészség-, kerékpáros-, kulturális turisztikai programcsomag összeállítása a Járás településeit összefogva	nem	Települési önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	50 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Akcióterületen kívül	Állat és kirakodóvásár felkarolása, programjának fejlesztése	nem	Települési önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2014-2015	Biztosan nem
Akcióterületen kívül	Mátyás utcai tájház fejlesztése	igen	Civil szervezet	Részletes kidolgozás alatt	10 000 000	Ötlet szintjén áll	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Hunyadi utcai tájház fejlesztése	igen	Civil szervezet	Részletes kidolgozás alatt	10 000 000	Ötlet szintjén áll	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Forrás: Saját szerkesztés, becslés és önkormányzati, egyéb partneri adatszolgáltatás

- másrészt, mivel az ITS készítési útmutató szerint a városok stratégiáinak meg kell jeleníteniük, hogy a település milyen funkcionális feladatokat lát el a vidéki környezet szervező, irányító központjaként, Mezőcsát adottságai (pl. a Dél-Borsodi jó minőségű mezőgazdasági földterületek), illetve az agrárgazat helyi gazdaságban elfoglalt kiemelt szerepe miatt az alább felsorolt tématerületekhez kapcsolódó fejlesztési irányok is megjelennek az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések között:
 - agrárgazdaság, agrár-környezetvédelem és élelmiszergazdaság szervezése, központi szerepkör betöltése
 - termékek és technológiák kereskedelmi központja, termelési és értékesítési láncok központi, szervező helyei (pl. piac helye, agrár-innováció színterei, információ-csere, képzés színtere)
 - vidéki térségek lakói számára nyújtandó közszolgáltatások szervezése
 - mezőgazdaságon túlmutató helyi gazdaságfejlesztés szervezése
 - vidéki örökség és kultúra megőrzéséhez, bemutatásához valamint a vidéki közösségek fejlődéséhez (pl. közösségépítés, egészségfejlesztés, képzés, stb.) kapcsolódó színterek

4. táblázat: Akcióterületen kívül megvalósítani tervezett fejlesztések – 2.

A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló Akcióterület	Fejlesztési elképzelés címe	Beruházási célú (igen/nem)	Projektgazda	Fejlesztési elképzelés rövid leírása	Becsült bruttó költsége (Ft)	Előkészítettség szintje	Megvalósítás tervezett ütemezése (2014-15 / 2016-17 / 2017-2020)	A tervezett fejlesztés megvalósításához szükséges-e módosítani a rendezési tervet? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
Akcióterületen kívül	Mák, héj nélküli tök, tönkölybúza, alakorbúza, hajdina, köles, sóska, pattogatni való kukorica feldolgozásához kapcsolódó hántoló üzem, malom, savanyító és csomagolóüzem kialakítása a mikrotérségben	igen	KKV szektor	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	500 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Hűtőtárolók, kisvágóhíd, húsfeldolgozók, savanyító üzemek, zöldség és gyümölcsfeldolgozók, csomagolóüzemek kialakítása a Mezőcsáti Élelmiszer Feldolgozó Park és Inkubátorház keretében	igen	KKV szektor	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	500 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	A Dél-Borsodi mezőségre jellemző szamóca, szilva, körte, alma, meggy, cseresznye fagyasztott termékként illetve konzervként történő feldolgozásához szükséges üzemek kialakítása a Mezőcsáti Élelmiszer Feldolgozó Park és Inkubátorház keretében	igen	KKV szektor	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	500 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Hasított bőr-gyártás, irhák, gerezdák készítésének, könnyűipari feldolgozásának elősegítése a mikrotérségben	igen	KKV szektor	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	300 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Dél-Borsodi Élelmiszer Hálózati Együttműködés kialakítása	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	100 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	Biztosan nem
Akcióterületen kívül	Megújuló energia hasznosításával kapcsolatos ismeretterjesztés a mezőcsáti agrárvállalkozások körében	nem	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	20 000 000	Tervezői javaslat	2014-2015	Biztosan nem

Akcióterületen kívül	Mezőcsát mikrotérségi hőforrások felhasználása üvegházak fóliasátrak fűtésére	igen	KKV szektor	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	300 000 000	Tervezői javaslat	2016-2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Mezőcsát mikrotérségi hőforrások felhasználása melegvíz igényű halfajok tenyésztésére	igen	KKV szektor	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	300 000 000	Tervezői javaslat	2017-2020	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
Akcióterületen kívül	Biomassza erőmű fejlesztése a Dél-Borsodi Élelmiszer Hálózati Együttműködés keretében Mezőcsát	igen	Települési Önkormányzat	Tervezői javaslat, pontos tartalom kidolgozás alatt	1 500 000 000	Tervezői javaslat	2014-2015	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Forrás: Saját szerkesztés, becslés és önkormányzati, egyéb partneri adatszolgáltatás

A táblázatokban összefoglalóan bemutatásra kerülő fejlesztési elképzelések Mezőcsát egésze szempontjából olyan szükségszerű és jelentős fejlesztések, melyek ugyanúgy illeszkednek a település egészére megfogalmazott stratégiai célokhoz. Az ITS keretében megvalósítani tervezett projektek forrásigénye (mintegy 17.541 millió Ft) jelentősen meghaladja a 2007-2013-as időszakban a településre érkezett támogatások, a saját forrás valamint a magántőkés beruházások összesített körülbelüli 3.000 millió forint összegét. Továbbá jócskán meghaladja a tervezési időszakban reálisan bevonható források mértékét, ami, optimista becslés esetén sem várható, hogy meghaladja az 5.000 millió forintot. Mivel az elérhető források összetétele sem ismert, az ITS ténylegesen végrehajtásra kerülő beavatkozásai sem azonosíthatóak. Az elérhető forrásokhoz kapcsolódó feltételek folyamatos figyelése, lehetőség szerinti alakítása és ez alapján a végrehajtandó projektek kiválasztása az ITS menedzselésének részét képezi.

A település gazdasági-társadalmi legfőbb problémái (kevés tőkeerős vállalkozás, helyben foglalkoztatás nehézségei) valamint a legfontosabb adottságai (jó mezőgazdasági területek, agrárgazdaság hagyományai) alapján a fent bemutatott projektelképzelések közül kiemelhető néhány **kulcsprojekt**, amelyek megvalósításával nagymértékben lehetne előmozdítani a település és vonzáskörzetének gazdaságát, amely maga után hozza azokat a várt kedvező társadalmi folyamatokat, amely megerősíti Mezőcsát járásközponti szerepét és hozzájárul jövőképpen megfogalmazottak eléréséhez:

- Meglévő ipari terület infrastrukturális fejlesztése
- Mezőcsáti Élelmiszer Feldolgozó Park és Inkubátorház kialakítása
- Dél-Borsodi Élelmiszer Hálózati Együttműködés kialakítása

Amint az a Megalapozó Vizsgálat helyzetértékelés részéből is kiderül, Mezőcsáton mindkét (30% és 35%) kategóriát figyelembe véve összesen 7 illetve 5 szegregátum jelölhető ki.

Ezen területek kezelésére az Integrált Településfejlesztési Stratégiában Területi célként került megfogalmazásra *a szegregációval érintett területek leszakadásának megállítása, lakhatási, társadalmi és gazdasági szempontokból a felzárkózás elősegítése.*

Mivel a fejlesztéseket több, de azonos problémákkal jellemezhető, területileg jól lehatárolt kisebb egységekre, a szegregátumokra irányítjuk, továbbá a szegregátumok a város területén elszórtan helyezkednek el, ezért azokat egy egységes akcióterületet nem alkothatnak.

Ezek alapján a szegregátumok problémáinak kezelésére tervezett beavatkozásokat, amelyek minden szegregátumban hasonló tartalommal indokolt megvalósítani **hálózatos projektekként** is definiáljuk, azok hálózatos jelleggel, azonos tartalommal, akár egy-egy projekten belül, földrajzilag elválva egymástól hálózatos jelleggel meg tudnak valósulni.

A fent bemutatott fejlesztési elképzelések között több olyan is megtalálható, amely nem csak Mezőcsátot, hanem a város vonzáskörzetébe tartozó többi kistérségi települést is érinti. Ezek az együttműködésen alapuló fejlesztések szorosan illeszkednek a célrendszer elemeihez, például a *Dél-Borsodi Élelmiszer Hálózati Együttműködés kialakítása* a T2.3.: Helyi és mikrotérségi mezőgazdasági vállalkozások funkcionális együttműködésének elősegítése részcélhoz. Továbbá a *Kerékpáros turizmus fejlesztése a Mezőcsáti Kistérségben* a T2.6.: Kulturális értékekre, vallási emlékekre és népi hagyományokra építő turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése részcélhoz.

De a konkrétan megfogalmazott fejlesztési elképzeléseken túl több, a Mezőcsát és vonzáskörzetének együttműködésén alapuló és az erősítő további fejlesztési elképzelés is felmerülhet, amelyek több település fejlesztéseit foghatja össze és azok egymást erősítő hatásával nagyobb eredményeket érhetnek el. A fentiek alapján Mezőcsátnak elemi érdeke ezeket a vonzáskörzeti kapcsolatokon alapuló együttműködések és fejlesztések felkarolni és támogatni. Ilyen együttműködések alapuló fejlesztések kerültek megfogalmazásra lehetséges beavatkozásként a Tematikus célok és részcélok részletes bemutatásánál a T2.6.: Kulturális értékekre, vallási emlékekre és népi hagyományokra építő turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése részcel esetében:

- Települési és mikrotérségi Turisztikai marketingtevékenységek fejlesztése
- A Mezőcsáti járás települései által kínált turisztikai attrakciók közös fejlesztése, összehangolása
- Egész napos, járási turisztikai kínálati programcsomag szervezése és értékesítése Mezőkövesd, Tiszacsege Tiszaújvárosba érkezett turisták számára

- Többnapos természeti-, egészség-, kerékpáros-, kulturális turisztikai programcsomag összeállítása a Járás településeit összefogva

Mezőcsát városa elkötelezett abban, hogy a 2014-2020-as tervezési időszakban minél több konkrét fejlesztési elképzelést dolgozzon ki a kistérség településeivel karöltve a fenti tervezett beavatkozások kínálta kereteken belül.

3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM

3.1. A szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedések

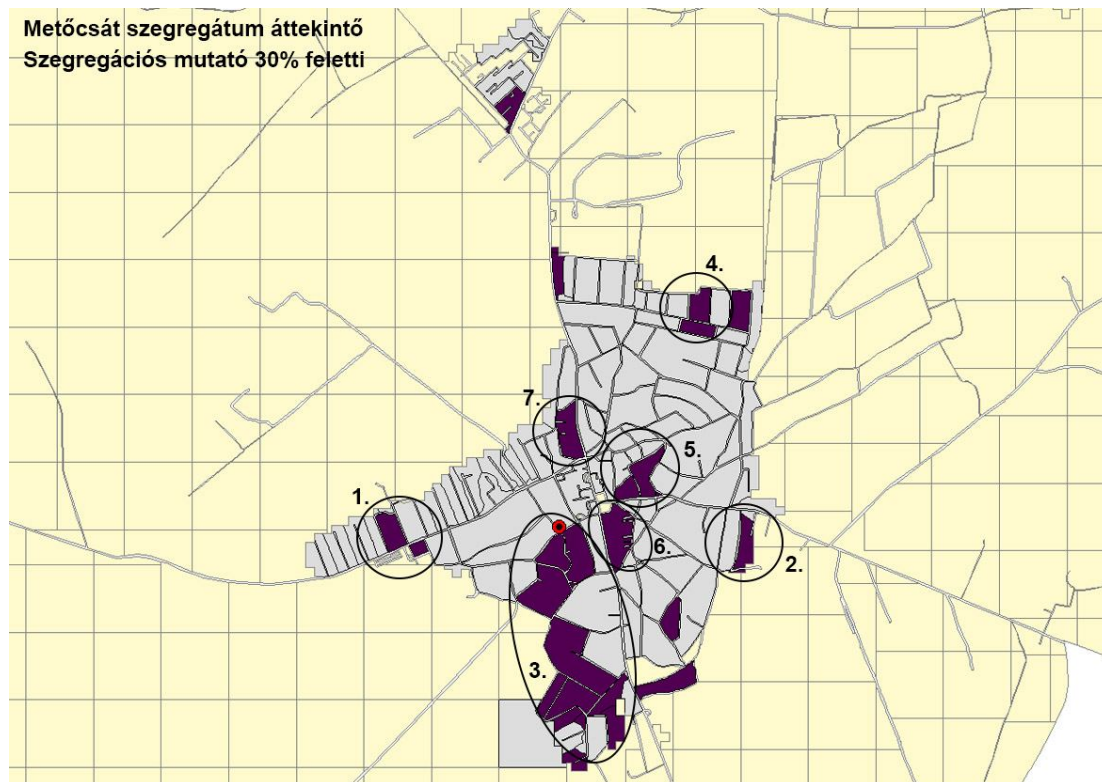
Mezőcsát Város Önkormányzatának a megfogalmazott célok között Területi célként is megfogalmazásra került a szegregációval érintett területek leszakadásának megállítása, lakhatási, társadalmi és gazdasági szempontokból a felzárkózás elősegítése. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósítása során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a városban tervezett fejlesztések és beruházások megvalósítása ne erősítse a szegregációt.

Ugyanakkor a hátrányos helyzetűek felzárkóztatására, társadalmi bevonására egy adott helyen szervezett programok elérhetőségét nem csak az ott lakók részére teszi elérhetővé, hanem tegye lehetővé, hogy az egyéb településrészekben élő hátrányos helyzetű lakosság is bevonásra kerülhessen, ahol egyébként nincs lehetőség ilyen rendezvények szervezésére. A bevonásban a városban tevékenykedő szociális, gyermekvédelmi és családsegítő intézmények mellett a civil szervezetek is segítséget nyújtanak.

Amint az a Megalapozó vizsgálat helyzetértékelés részéből is kiderül, a KSH tájékoztatása szerint a 2011-es népszámlálás adatai alapján, Mezőcsátban mindkét (30% és 35%) kategóriát figyelembe véve összesen 7 illetve 5 szegregátum jelölhető ki. Ezek között azonban átfedés figyelhető meg, ugyanis a 30%-os szegregátumok körül három teljes területével, egy pedig két kisebb részterületével ugyancsak megjelenik a 35%-os kategóriában is. Mivel a 35%-os kategóriába tartozó területek vizsgálata során megállapításra került, hogy ezek a területeken sem jellemző, hogy bármely mutató esetében kiugró, akár többszörös értékek jelentkezzenek sem a 30%-os kategória mutatóihoz képest, sem a 35%-os kategória mutatóiban, ezért nem szükséges külön intézkedéseket megfogalmazni rájuk.

Az Anti-szegregációs program kidolgozásakor a megalapozó vizsgálat megállapításaira támaszkodva a szegregációval érintett területek felzárkóztatásával kapcsolatos fejlesztési irányok némileg eltérőek az érintett terület mutatóinak megfelelően. A magasabb lakosságszámú szegregátumokra tervezett infrastrukturális fejlesztési elképzelések némileg szélesebb körűek, illetve a beavatkozások reagálnak a lakosság társadalmi mutatóira.

1. térkép: Mezőcsát szegregátumok 30% felett



Forrás: BM adatbázis

5. táblázat: Az antiszegregációs tervben érintett szegregátumok és célrendszer összefüggései

Szegregátum lehatárolása	Rövid bemutatás	Célok	Javasolt intézkedések	Várható eredmények
Fenyő u. - Nyárfa u. - Kiss J. u. - Palóczy u. - belterületi határ	Kertvárosias és falusias lakóterületként jellemezhető terület, a lakóházak jellemzően földszintesek vagy földszint + tetőterese, illetve legfeljebb kétszintesek.	• lakóterület élhetőbbé tétele • Időkorúak életminőségi szükségleteinek kielégítése • társadalmi kohézió elősegítése • családsegítés fejlesztése • foglalkoztatás elősegítése	• a városrész környezetének felújítása (pl. játszóterek, parkok és egyéb zöldfelületek, utcabútorok) és alkalmassá tétele a közösségi programok kiszolgálására • a felújított közterületek közösségi térként való használata civil szervezetek bevonásával, közösségi programok megvalósításával • idősek nappali ellátási szolgáltatásokba bevonása, szolgáltatásokhoz való hozzáférés elősegítése • házi segítségnyújtás rendszerének kialakítása • felnőttképzések megvalósítása a lakosság képzettségének és elhelyezkedési esélyeinek javítása érdekében (akkreditált képzések hiányszakmákban valamint a helyi foglalkoztató vállalkozások munkaerőigényeinek megfelelően, informatikai alapismeretek • foglalkoztatást elősegítő szakképzési programok indítása	• javul a környezet minősége a zöldfelületek rendezése és a megfelelő közösségi terek kialakítása által • a városrész által kínált közösségi programok számának növekedése, • a helyi lakosság részvétele növekszik közösségi programokon • javulnak a képzési programokban résztvevők esélyei a munkaerőpiacon • javul a lakosság által helyben elérhető szolgáltatások minősége • az időskorúak napi életminősége javul • a felnőttképzési, szakképzési és foglalkoztatást segítő programokban az érintett szegregátumban élő célcsoport (elsősorban munkanélküliek) minimum 10%-a részt vesz • növekszik a versenyképes szakképesítéssel rendelkezők száma a városrészben
Bocskai u. keleti oldala	Kertvárosias és falusias lakóterületként jellemezhető terület, a lakóházak jellemzően földszintesek vagy földszint + tetőterese, illetve legfeljebb kétszintesek.	• lakhatási körülmények javítása • a lakosság képzettségi szintjének növelése • foglalkoztatás elősegítése • társadalmi kohézió elősegítése • családsegítés fejlesztése	• a városrész környezetének felújítása (pl. játszóterek, parkok és egyéb zöldfelületek, utcabútorok) és alkalmassá tétele a közösségi programok kiszolgálására • lakások komfortfokozat-növelésének elősegítése szociális városrehabilitációs programokon keresztül (fűtési rendszerek korszerűsítése, konyhák kialakítása, fürdőszobák kialakítása, porták festése, rendezése, virágos környezet kialakítása) • a felújított közterületek közösségi térként való használata civil szervezetek bevonásával, közösségi programok megvalósításával • felnőttképzések megvalósítása a lakosság képzettségének és elhelyezkedési esélyeinek javítása érdekében (akkreditált képzések hiányszakmákban valamint a helyi foglalkoztató vállalkozások munkaerőigényeinek megfelelően, informatikai alapismeretek • foglalkoztatást elősegítő szakképzési programok indítás • gyermekvállalást követően a munka világába visszatérést támogató szolgáltatási rendszer fizikai és humán feltételeinek megteremtése	• a felújított, korszerű, magasabb komfortfokozatú lakásállomány száma növekszik • javul a környezet minősége a zöldfelületek rendezése és a megfelelő közösségi terek kialakítása által • a városrész által kínált közösségi programok számának növekedése, • a helyi lakosság részvétele növekszik közösségi programokon • javulnak a képzési programokban résztvevők esélyei a munkaerőpiacon • javul a lakosság által helyben elérhető szolgáltatások minősége • a kisgyermekes nők munkaerő-piaci elhelyezkedése javul • a felnőttképzési, szakképzési és foglalkoztatást segítő programokban az érintett szegregátumban élő célcsoport (elsősorban munkanélküliek) minimum 10%-a részt vesz • növekszik a versenyképes szakképesítéssel rendelkezők száma a városrészben

			(családi napközik kialakítása, munkanélküli nők átképzése családi napközi vezetőkké illetve gyermekgondozókká)	
Dimitrov u. déli oldala - Arad u. - Tisza u. - Munkácsy u. minkét oldala - Pozsonyi u. - Mátyás u. - Petőfi u. - Szabadság u. - Munkácsy u. - Korona u. - Alkotmány u. keleti oldala a Dimitrov utcáig - Rét u. keleti oldala	Mezőcsát Tisztisor elnevezésű városrésze, ide főleg a korábbi Béke-telep putrijainak elsősorban cigány családjait költöztették, az ún. CS-lakásokba. A "Cs kategóriás" (csökkentett komfortfokozatú), szűk telekre épült egyensorházakból, részben az utóbbi húsz-harminc év "szocpolos" házaiból állnak. A szegregátum utca képe leromlott. A rendezetlen portákon szemét, lom halmozódott fel, megművelt terület (virágágyás, zöldszécs, stb), alig található. A házak külső állapota rendkívül leromlott, belső állaguk úgyszintén. A szegregátum utca képe összességében a telepszerű életkörülményeket tükrözi.	• lakóterület élhetőbbé tétele • lakhatási körülmények javítása • foglalkoztatás elősegítése • a lakosság képzettségi szintjének növelése • társadalmi kohézió elősegítése • családsegítés fejlesztése • Közösségi funkciók megerősítése	• a városrész környezetének felújítása (pl. játszóterek, parkok és egyéb zöldfelületek, utcabútorok) és alkalmassá tétele a közösségi programok kiszolgálására • lakások komfortfokozat-növelésének elősegítése szociális városrehabilitációs programokon keresztül (fűtési rendszerek korszerűsítése, konyhák kialakítása, fürdőszobák kialakítása, porták festése, rendezése, virágos környezet kialakítása) • a felújított közterületek közösségi térként való használata civil szervezetek bevonásával, közösségi programok megvalósításával • közösségi ház kialakítása, amely a különféle képzési és közösségi programok számára szolgálja helyszínül, lehetővé tenné a családsegítő szolgáltatások bővítését • hagyományőrző és egyéb közösségi programok (tánc kultúra, zenés programok, gasztronómiai rendezvények), • felnőttképzések megvalósítása a lakosság képzettségének és elhelyezkedési esélyeinek javítása érdekében (akkreditált képzések hiányszakmákban valamint a helyi foglalkoztató vállalkozások munkaerőigényeinek megfelelően, informatikai alapismeretek • foglalkoztatást elősegítő szakképzési programok indítás • gyermekvállalást követően a munka világába visszatérést támogató szolgáltatási rendszer fizikai és humán feltételeinek megteremtése (családi napközik kialakítása, munkanélküli nők átképzése családi napközi vezetőkké illetve gyermekgondozókká)	• a felújított, korszerű, magasabb komfortfokozatú lakásállomány száma növekszik • új Közösségi Házzal gazdagodik a város • javul a környezet minősége a zöldfelületek rendezése és a megfelelő közösségi terek kialakítása által • a városrész által kínált közösségi programok számának növekedése, • a helyi lakosság részvétele növekszik közösségi programokon • javulnak a képzési programokban résztvevők esélyei a munkaerőpiacon • javul a lakosság által helyben elérhető szolgáltatások minősége • a kisgyermekes nők munkaerő-piaci elhelyezkedése javul • a felnőttképzési, szakképzési és foglalkoztatást segítő programokban az érintett szegregátumban élő célcsoport (elsősorban munkanélküliek) minimum 10%-a részt vesz • növekszik a versenyképes szakképesítéssel rendelkezők száma a városrészben
Vasút u. - névtelen u. - Munkás u. - Gólya u. - belterületi határ - Fecske u. - Munkás u. - névtelen u	Kertvárosias és falusias lakóterületként jellemezhető terület, a lakóházak jellemzően földszintesek vagy földszint + tetőterese, illetve legfeljebb kétszintesek.	• lakóterület élhetőbbé tétele • társadalmi kohézió elősegítése • a lakosság képzettségi szintjének növelése • foglalkoztatás elősegítése	• a városrész környezetének felújítása (pl. játszóterek, parkok és egyéb zöldfelületek, utcabútorok) és alkalmassá tétele a közösségi programok kiszolgálására • a felújított közterületek közösségi térként való használata civil szervezetek bevonásával, közösségi programok megvalósításával • felnőttképzések megvalósítása a lakosság képzettségének és elhelyezkedési esélyeinek javítása érdekében (akkreditált képzések hiányszakmákban valamint a helyi	• Javul a környezet minősége a zöldfelületek rendezése és a megfelelő közösségi terek kialakítása által • a városrész által kínált közösségi programok számának növekedése, • a helyi lakosság részvétele növekszik közösségi programokon • javulnak a képzési programokban résztvevők esélyei a munkaerőpiacon • javul a lakosság által helyben elérhető szolgáltatások minősége • a felnőttképzési, szakképzési és

			foglalkoztató vállalkozások munkaerőigényeinek megfelelően, informatikai alapismeretek • foglalkoztatást elősegítő szakképzési programok indítás • hagyományos mesterségek (fazekasság, szövés-fonás, stb.) felelevenítése, ismeretek fiataloknak történő átadása • hagyományos mesterségek végtermékeinek, kézműves termékek értékesítése • hagyományos kulturális emlékek (zenei és tánc örökség) felelevenítése, ismeretek fiataloknak történő átadása • hagyományos kulturális emlékekhez (zenei és tánc örökség) kapcsolódóan értékesíthető turisztikai attrakciók kialakítása	foglalkoztatást segítő programokban az érintett szegregátumban élő célcsoport (elsősorban munkanélküliek) minimum 10%-a részt vesz • növekszik a versenyképes szakképesítéssel rendelkezők száma a városrészben • helyi turisztikai kínálatban megjelenik a helyi hagyományokra, mesterségekre, örökségre épülő termékek, művészeti produkciók
Bajcsy-Zs. u. - Mohácsi u. - Berzsenyi u. - Gárdonyi G. u. - Csokonai u. - Hunyadi u	Kertvárosias és falusias lakóterületként jellemezhető terület, a lakóházak jellemzően földszintesek vagy földszint + tetőterek, illetve legfeljebb kétszintesek.	• lakóterület élhetőbbé tétele • foglalkoztatás elősegítése • a lakosság képzettségi szintjének növelése • társadalmi kohézió elősegítése	• a városrész környezetének felújítása (pl. játszóterek, parkok és egyéb zöldfelületek, utcabútorok) és alkalmassá tétele a közösségi programok kiszolgálására • a felújított közterületek közösségi térként való használata civil szervezetek bevonásával, közösségi programok megvalósításával • felnőttképzések megvalósítása a lakosság képzettségének és elhelyezkedési esélyeinek javítása érdekében (akkreditált képzések hiányszakmákban valamint a helyi foglalkoztató vállalkozások munkaerőigényeinek megfelelően, informatikai alapismeretek • foglalkoztatást elősegítő szakképzési programok indítás	• javul a környezet minősége a zöldfelületek rendezése és a megfelelő közösségi terek kialakítása által • a városrész által kínált közösségi programok számának növekedése, • a helyi lakosság részvétele növekszik közösségi programokon • javulnak a képzési programokban résztvevők esélyei a munkaerőpiacon • javul a lakosság által helyben elérhető szolgáltatások minősége • a felnőttképzési, szakképzési és foglalkoztatást segítő programokban az érintett szegregátumban élő célcsoport (elsősorban munkanélküliek) minimum 10%-a részt vesz • növekszik a versenyképes szakképesítéssel rendelkezők száma a városrészben
Szent I. u. - Dobó u. - Muhi u. - Bacsó B. u. - Bajcsy-Zs. u. - Mátyás u	Kertvárosias és falusias lakóterületként jellemezhető terület, a lakóházak jellemzően földszintesek vagy földszint + tetőterek, illetve legfeljebb kétszintesek. Egyes lakóépületek kisvárosias jellegű, többszintes, többlakásos épületként jelennek meg.	• lakóterület élhetőbbé tétele • foglalkoztatás elősegítése • társadalmi kohézió elősegítése	• a városrész környezetének felújítása (pl. játszóterek, parkok és egyéb zöldfelületek, utcabútorok) és alkalmassá tétele a közösségi programok kiszolgálására • a felújított közterületek közösségi térként való használata civil szervezetek bevonásával, közösségi programok megvalósításával • felnőttképzések megvalósítása a lakosság képzettségének és elhelyezkedési esélyeinek javítása érdekében (akkreditált képzések hiányszakmákban valamint a helyi foglalkoztató vállalkozások munkaerőigényeinek megfelelően, informatikai alapismeretek • foglalkoztatást elősegítő szakképzési programok indítás	• javul a környezet minősége a zöldfelületek rendezése és a megfelelő közösségi terek kialakítása által • a városrész által kínált közösségi programok számának növekedése, • a helyi lakosság részvétele növekszik közösségi programokon • javulnak a képzési programokban résztvevők esélyei a munkaerőpiacon • javul a lakosság által helyben elérhető szolgáltatások minősége • a felnőttképzési, szakképzési és foglalkoztatást segítő programokban az érintett szegregátumban élő célcsoport (elsősorban munkanélküliek) minimum 10%-a részt vesz • növekszik a versenyképes szakképesítéssel

				rendelkezők száma a városrészben
Kiss J. u. - Kinizsi u. - Kossuth u	Kertvárosias és falusias lakóterületként jellemezhető terület, a lakóházak jellemzően földszintesek vagy földszint + tetőterek, illetve legfeljebb kétszintesek. Egyes lakóépületek kisvárosias jellegű, többszintes, többlakásos épületként jelennek meg.	• Lakóterület élhetőbbé tétele • foglalkoztatás elősegítése • társadalmi kohézió elősegítése	• a városrész környezetének felújítása (pl. játszóterek, parkok és egyéb zöldfelületek, utcabútorok) és alkalmassá tétele a közösségi programok kiszolgálására • a felújított közterületek közösségi térként való használata civil szervezetek bevonásával, közösségi programok megvalósításával • felnőttképzések megvalósítása a lakosság képzettségének és elhelyezkedési esélyeinek javítása érdekében (akkreditált képzések hiányszakmákban valamint a helyi foglalkoztató vállalkozások munkaerőigényeinek megfelelően, informatikai alapismeretek • foglalkoztatást elősegítő szakképzési programok indítás	• javul a környezet minősége a zöldfelületek rendezése és a megfelelő közösségi terek kialakítása által • a városrész által kínált közösségi programok számának növekedése, • a helyi lakosság részvétele növekszik közösségi programokon • javulnak a képzési programokban résztvevők esélyei a munkaerőpiacon • javul a lakosság által helyben elérhető szolgáltatások minősége • a felnőttképzési, szakképzési és foglalkoztatást segítő programokban az érintett szegregátumban élő célcsoport (elsősorban munkanélküliek) minimum 10%-a részt vesz • növekszik a versenyképes szakképesítéssel rendelkezők száma a városrészben

3.2. A fejlesztések szegregációs hatásának kivédésére hozott intézkedések

A szegregációs hatások kivédésének legfontosabb eleme, hogy az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósítása során fokozott figyelmet fordít Mezőcsát Város önkormányzata arra, hogy a városban tervezett fejlesztések és beruházások megvalósítása ne erősítse a szegregációt.

Ugyanakkor a hátrányos helyzetűek felzárkóztatására, társadalmi bevonására egy adott helyen, akár integrált településrészen akár szegregátumban szervezett programok elérhetőségét az egyéb településrészekben élő hátrányos helyzetű lakosság számára is biztosítja.

Továbbá alapelveként megfogalmazásra kerül, hogy a szegregátumokból bármilyen településfejlesztési, településrendezési okból a lakhatási körülményekben olyan változások történnek, amely miatt lakóhely-változtatásra kényszerül valaki, akkor az integrált településrésze történjen.

3.3. A szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére teendő intézkedések

Mezőcsát Város Önkormányzata elkötelezett a szegregáció megszüntetésében, a diszkriminációmentességben valamint az egyenlő esélyek biztosításában, mindaz oktatási-nevelési, a közszolgáltatási, egészségügyi ellátási rendszerekben éppúgy, mint az egyéb gazdasági-társadalmi folyamatok során.

A településen illetve a kistérségben elfogadott fejlesztési dokumentumok is ennek szellemében készültek. Egyes programok, koncepciók, és intézkedési tervek pedig kiemelten foglalkoznak az esélyegyenlőség biztosításával:

- 2009-ben készült el a Mezőcsát, Tiszatarján, Tiszakeszi Intézményfenntartó Társulás Köznevelési Esélyegyenlőségi Terve. A Terv, illetve annak részét képező Akcióterv 17 intézkedést fogalmazott meg a köznevelésben biztosítandó esélyegyenlőség érdekében. Majd a Terv 2012-ben felülvizsgálatra került, ahol a szükséges további lépések újra megfogalmazásra kerültek
- Mezőcsátnak külön települési esélyegyenlőségi programja 2013-ig nem volt, a 2010-ben, összhangban az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXCV. törvény (Ebkty.), a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet és a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelet rendelkezéseivel, kistérségi szinten készítette el a kistérségi szintű dokumentumot.

A Kistérségi Esélyegyenlőségi Helyzetelemzés és a hozzá szorosan kapcsolódó Intézkedési terv legfontosabb megállapításai az oktatási, a lakhatási- szegregáció, a foglalkoztatási, egészségügyi és szociális területén tapasztalt legfontosabb esélyegyenlőtlenségi fókuszokat vette számba és a feltárt problémákra javasolt szükséges beavatkozásokat. A vizsgált 5 területen összesen 53 beavatkozást fogalmazott meg az Intézkedési terv.

- 2013-ban elkészült a városra irányuló Helyi Esélyegyenlőségi Program, amely 5 célcsoportot azonosított akikkel kapcsolatban problémák és intézkedések kerültek megfogalmazásra. A

Helyi Esélyegyenlőségi Program főbb megállapításai, és azok megoldására megfogalmazott intézkedések a 4.1. fejezetben a 6. számú táblázatban kerülnek bemutatásra.

4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

4.1. Külső összefüggések

A város 2014-2020-as időszakra megfogalmazott fejlesztési céljainak, így a jelen Integrált Településfejlesztési Stratégiában megfogalmazott fejlesztéseknek összhangban kell lennie, illeszkednie kell a vizsgált időszakot felölelő, hatályban lévő települési valamint magasabb szintű fejlesztési dokumentumok céljaihoz. Ugyan az Integrált Településfejlesztési Stratégiának nem feladata a teljes harmónia biztosítása, de be kell mutatni az esetleges stratégiai szintű különbségeket, valamint elemezni ezek várható hatását.

A településen a következő fejlesztési dokumentumok készültek el az utóbbi öt évben, illetve az alábbi szabályozási dokumentumok vannak hatályban, amelyekhez történő illeszkedés vizsgálatára is sor került a stratégiaalkotás során. Ezek közül az Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése során releváns és hatályos első három dokumentum tartalmához való illeszkedés került vizsgálatra:

Fejlesztési dokumentumok:

1. Mezőcsát Város Hosszú Távú Településfejlesztési koncepciója 2010-2020. évre – 2009.
2. Mezőcsát Város Gazdasági program 2011-2015. évre – 2011
3. Mezőcsáti kistérség esélyegyenlőségi helyzetelemzése és intézkedési terve 2010-2015. – 2010.
4. „Mezőcsát Városkapu” Akcióterületi terv – 2009.
5. Mezőcsát, Tiszatarján, Tiszakeszi Intézményfenntartó Társulás Közoktatási Esélyegyenlőségi Terve, 2009. (Felülvizsgálat 2012.)
6. Mezőcsát Város Települési Egészségterve – 2011.
7. Mezőcsát Városának Városmarketing Terve – 2013.

Mezőcsát Város 2010-2020. időszakra elfogadott Hosszú Távú Településfejlesztési koncepciója, valamint a 2011-ben elkészült 2011-2015. közötti időszakra készült Mezőcsát Város Gazdasági programja ugyanazokat a célokat és mivel a két dokumentum elkészítése közötti időszakban nem sok fejlesztés valósult meg Mezőcsátban, szinte ugyanazokat a beavatkozásokat fogalmazta meg. A dokumentumokban megfogalmazottakkal kinyilvánította elkötelezettségét az alábbi célok megvalósításával kapcsolatban:

- a kistérség népesség megtartó erejének fokozása, illetve ezen belül Mezőcsát térszervező szerepének megerősítése
- a település valós kistérségi – ma már járási – székhellyé fejlesztése
- a település váljon a térség gazdasági-társadalmi-oktatási-kulturális központjává
- a település funkciókkal történő bővülése, mely helyben tartja a fiatal népességet
- az urbanizációs lehetőségek megvalósulásával a városkép szépül, a település imidzse növekszik

A most elkészült Integrált Településfejlesztési Stratégia maximális mértékben figyelembe veszi a fenti célkitűzéseket, azokkal teljes összhangban kerültek megfogalmazásra az alábbi tematikus és területi célok:

- T1. Tematikus cél: Magas iparűzési adót fizető és helyi munkaerőt foglalkoztató vállalkozások számának növelése
- T2. Tematikus cél: Gazdasági potenciált jelentő ágazatok megerősítése és új gazdasági ágazatok meghonosítása Mezőcsát
- T3. Tematikus cél: Közfoglalkoztatások körének bővítése és szolgáltatási színvonalának javítása
- T4. Tematikus cél: Vonzó, környezeti terhelésektől mentesített városi környezet kialakítása
- T5. Tematikus cél: Lakosságszám csökkenésének megállítása
- T6. Tematikus cél: A lakosság képzettségi és szakképzettségi színvonalának növelése
- TR1. Területi cél: Szegregátumok gazdasági és társadalmi leszakadásának megállítása és integrálásuk felgyorsítása

6. táblázat: A 2013-ban elkészült a Mezőcsát Városra irányuló Helyi Esélyegyenlőségi Program főbb megállapításai, és azok megoldására megfogalmazott intézkedések

Célcsoport megnevezése	Azonosított problémák	Megfogalmazott intézkedések
Romák és/vagy mélyszegénységben élők	A tartós munkanélküliség aránya magas	Közfoglalkoztatási programokba történő bevonásuk
Gyerekek	Szünidei programok hiánya	Szünidei programok szervezése
Idősek	Áldozattá válás	Időseket érintő bűncselekmények megelőzése
Nők	Munkanélküliség	Képzési programok körének szélesítése, tájékoztatás a lehetőségekről
Fogyatékkal élők	Közütemények, közterületek, járdák, parkok akadálymentesítése nem vagy csak részben megoldott	Pályázati források keresése

Jelen dokumentumban megfogalmazott alábbi tematikus és területi célok, valamint azok alábontásában szereplő részcélok mindegyike illeszkedik az esélyegyenlőségi program problémáinak kezelésére megfogalmazott intézkedésekhez:

T5. Tematikus cél: Lakosságszám csökkenésének megállítása, azon belül:

T5.3.: Nemi, foglalkoztatási és lakhatási esélyegyenlőségi feltételek fejlesztése

T6. Tematikus cél: A lakosság képzettségi és szakképzettségi színvonalának növelése

T6.1.: Helyi középfokú oktatás színvonalának növelése

T6.2.: Oktatási humán erőforrások optimális kihasználása

T6.3.: Felnőtt korúak oktatási-tanulási feltételeinek javítása

TR1. Területi cél: Szegregátumok gazdasági és társadalmi leszakadásának megállítása és integrálásuk felgyorsítása

TR1.1.: Élhető, környezeti terhelésektől mentes lakóhatási körülmények kialakítása a szegregátumokban

TR1.2.: Közösségi funkciók megerősítéséhez szükséges infrastrukturális fejlesztések megvalósítása a szegregátumokban

TR1.3.: Szociális ellátó, családsegítő és oktatási-nevelési szolgáltatások megerősítéséhez szükséges infrastrukturális fejlesztések a szegregátumokban

TR1.4.: Szegregátumokban élők társadalmi integrációját elősegítő szoft fejlesztések

TR1.5.: Szegregátumokban élők foglalkoztatását elősegítő szoft fejlesztések

TR1.6.: Szegregátumokban élők szociális szolgáltatásokhoz jutását elősegítő szoft fejlesztések

Szabályozási dokumentumok, melyekhez való illeszkedés a 2.2. és 2.3. összevont fejezetben került bemutatásra:

- Mezőcsát Város Településszerkezeti Terv és Leírás, 2003.
- Mezőcsát Város Építési Szabályzata és Szabályozási Terve, 2003.

A 2.2. és 2.3. összevont fejezetben részletesen bemutatottak alapján a tervezés jelenlegi szakaszában az előzetes fejlesztési elképzelések összhangban vannak a területek jelenlegi funkciójával, így a szabályzatok módosítására jelenleg nincs szükség. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósítása során, az adott beavatkozások véglegesítése közben szükség lehet a tervezett célok és a rendezési terv, valamint a HÉSZ illeszkedésének újbóli összevetésére, illetve utóbbi dokumentumok szükség szerinti módosítására vagy a fejlesztések újragondolására.

A települési szintű dokumentumokon kívül a leírtak szerint a magasabb szintű dokumentumokhoz való illeszkedésvizsgálatot is el kellett végezni. Ennek során három dokumentumhoz való illeszkedés vizsgálata történt meg:

Illeszkedés az országos és megyei területfejlesztési tervdokumentumokhoz

Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Kon koncepció (OFTK)

A 2014. januárban elfogadott Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Kon koncepció (OFTK) négy hosszú távú – 2030-ig szóló – átfogó fejlesztési célt és ezek elérése érdekében tizenhárom specifikus célt, köztük hét szakpolitikai jellegű és hat területi célt fogalmaz meg:

- Szakpolitikai célok:
 - Versenyképes, innovatív gazdaság
 - Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszer-feldolgozóipar fejlesztése
 - Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság
 - Kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I
 - Értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom
 - Jó állam, szolgáltató állam és biztonság
 - Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, környezetünk védelme
- Területi célok:
 - Az ország makro-regionális szerepének erősítése
 - A többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat
 - Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése
 - Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése
 - Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése
 - Összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása

Az OFTK a nemzeti szükségletekből és sajátosságokból kiindulva középtávon (2014–2020) kijelöli azokat a stratégiai fókuszokat (középtávú [2014–2020] fejlesztési prioritások), amelyek az ország hosszú távú céljainak a kibontakozását szolgálhatják.

7. táblázat: Az OTFK és a célrendszer összefüggései

Az OTFK prioritásai	Mezőcsát ITS célrendszerének kapcsolódó Tematikus és Területi céljai
Patrióta gazdaság, kis- és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben	T1., T2.
Fordulat a teljes foglalkoztatottság és a tudásalapú társadalom felé	T6., T1., T2.
Útban az erőforrás- és energiahatékonyság, illetve az energiafüggetlenség felé	T4.
Népesedési és közösségi fordulat	T5.
Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán	TR1., T1., T2., T3.

Nemzeti Vidékstratégia 2012-2020

Mezőcsát adottságai (pl. a Dél-Borsodi jó minőségű mezőgazdasági földterületek), illetve az agrárágazat helyi gazdaságban elfoglalt kiemelt szerepe miatt számára kiemelt fontosságú, hogy kapcsolódni tudjon vidék fejlesztésére irányuló stratégiákhoz. Ehhez a mezőgazdasági és vidékfejlesztési jellegű célokat integrálni kell az ITS célrendszerébe. A célok megfogalmazásánál így kiemelt figyelemmel voltunk arra, hogy a specifikus városi célok egy része kapcsolódjon a Nemzeti Vidékstratégia célkitűzéseire is.

A Nemzeti Vidékstratégia átfogó célkitűzése az ország vidéki térségeinek népességeltartó és népességmegtartó képességének javítása, melynek elérése érdekében öt stratégiai célt fogalmaz meg:

1. tájaink természeti értékeinek, erőforrásainak megőrzése,
2. sokszínű és életképes agrártermelés,
3. élelmezési és élelmiszerbiztonság,
4. a vidéki gazdaság létalapjainak biztosítása, a vidéki foglalkoztatás növelése,
5. a vidéki közösségek megerősítése, a vidéki népesség életminőségének javítása.

A Nemzeti Vidékstratégia öt stratégiai célját, valamint az ITS-ben megfogalmazásra került T2. Tematikus cél: *Gazdasági potenciált jelentő ágazatok megerősítése és új gazdasági ágazatok meghonosítása Mezőcsát*on, valamint az ez alá tartozó:

- T2.1.: Nagy kézimunka igényű, települési székhelyű mezőgazdasági vállalkozásokat támogató infrastrukturális háttér fejlesztése
- T2.2.: Mezőgazdasági termékeket és melléktermékeket feldolgozó helyi ipar fejlesztése
- T2.3.: Helyi és mikrotérségi mezőgazdasági vállalkozások funkcionális együttműködésének elősegítése
- T2.4.: Megújuló energiaforrásokat hasznosító mezőgazdasági termelés elterjedésének elősegítése

részcélokat megvizsgálva megállapítható, hogy a célok és a dokumentumok illeszkednek egymáshoz.

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Fejlesztési Program

A 2014-ben elfogadott Program stratégiai részprogramja a korábban elfogadott megyei Konceptió részeként elfogadott hat stratégiai célt fogalmazott meg, amelyekhez rendelte a nyolc megfogalmazott prioritást.

8. táblázat: A Megyei Stratégia célokhoz és a prioritásokhoz való illeszkedés

A BAZ Megyei Stratégia prioritásai	Konceptió stratégiai céljai	Mezőcsát ITS célrendszerének kapcsolódó Tematikus és Területi céljai
1. Kutatás-fejlesztés és innováció	1. Gazdasági versenyképesség javítása, munkahelyteremtés és innovációs tevékenységek ösztönzése	T1.
2. Vállalkozások versenyképesség javítása és foglalkoztatás ösztönzése alprogram		
3. társadalom alkalmazkodóképességének javítása	2. A helyi társadalom munkaerőpiaci igényekhez történő alkalmazkodóképességének javítása	T5., T6., T3.
4. Közlekedés, a munkaerő-piaci központok elérhetőségének javítása	3. A munkaerőpiaci központok elérhetőségének javítása	T4.
6. Mezőgazdasági termelés versenyképességének javítása	4. Az egyedi természeti és kulturális erőforrások fenntartható hasznosítása	T2.
7. Turizmus		
5. Az energia megújuló forrásokból történő előállításának és helyi felhasználásának ösztönzése	5. Az energia megújuló forrásokból történő előállításának és helyi felhasználásának ösztönzése	T4.
8. Környezeti állapot és környezetbiztonság javítása	6. Környezeti állapot és környezetbiztonság javítása	T2., T4., T3.

Ezekon kívül Területi célok az alábbi térségekre kerültek megfogalmazásra:

- Borsodi tengely: Miskolc (Tiszaújváros és Kazincbarcika) térsége és Ózd térsége
- Mezőkövesd - Tiszaújváros térsége
- Tokaj – Hegyalja - Zemplén térsége és kapcsolódóan a Taktaköz és a Bodroghöz sajátos kezelése
- Abaúj - Cserehát
- Miskolc, mint high - tech kutatás – fejlesztési - innovációs zóna
- Szlovák - magyar határon átnyúló együttműködések

A Mezőkövesd – Tiszaújváros térség esetében a program kiemelten mezőkövesdi és a tiszaújvárosi termálfürdő kínálatához illesztve fogalmazza meg:

- A gyógy- és termálfürdőkben egyedi arculattal a szolgáltatási színvonal bővítése és minőségének javításához kapcsolódó beruházások:
 - Mezőkövesdi Zsóry Gyógy-és Strandfürdő
 - Tiszaújvárosi Termál és Strandfürdő,
 - Bogács
- Mezőkövesden az Unesco listáján szereplő Matyó népművészeti hagyományok területi helyszínét őrző Hadas városrész kulturális-turisztikai kínálatának megújítása – összhangban a Zsóry-fürdő egészségturisztikai fejlesztésével
- Kerékpáros turizmus infrastrukturális feltételeinek kiépítése
- Helyi termékek értékesítésének ösztönzése (árusító pontok kijelölése, internetes értékesítés)
- Sport rendezvények támogatása Tiszaújváros térségében
- Tisza-tó térségben ökoturisztikai programok szervezése
- Egészségturisztikai szolgáltatások támogatása
- Szálláshelyek korszerűsítése
- Desztinációs menedzsment szervezet marketing tevékenységének megújítása és bővítése

Ez a területi megközelítés Mezőcsát turisztikai fejlesztéseire nézve nem kedvező, ahhoz nem illeszkedik.

Nemzetközi szintű fejlesztési programokkal való illeszkedés vizsgálata

Európa 2020 stratégia: Az intelligens, fenntartható és inkluzív növekedés stratégiája egymást kölcsönösen megerősítő három prioritást tart szem előtt:

- Intelligens növekedés
- Fenntartható növekedés
- Inkluzív növekedés

Az előrehaladást az Európai Unió öt kiemelt célkitűzés megvalósulása alapján értékeli majd, és a tagállamok feladata lesz, hogy ezeket a célkitűzéseket lebontsák a kiindulási helyzetet is tükröző, nemzeti szintű célokra. Az öt kiemelt uniós célkitűzés a következő:

1. Foglalkoztatás: Biztosítani kell, hogy a 20–64 évesek körében a foglalkoztatottság aránya elérje a 75%-ot.
2. K+F: Az Európai Unió GDP-jének 3%-át a kutatásba és a fejlesztésbe kell fektetni.
3. Éghajlatváltozás/energia: Az üvegházhatást okozó gázok kibocsátását 20%-kal csökkenteni kell az 1990-es szinthez képest, a megújuló energiaforrások arányát 20%-ra kell növelni valamint az energiahatékonyságot 20%-kal kell javítani.
4. Oktatás: a lemorzsolódási arányt 10% alá kell csökkenteni valamint el kell érni, hogy a 30 és 34 év közötti uniós lakosok legalább 40%-a felsőfokú végzettséggel rendelkezzen.
5. Szegénység/társadalmi kirekesztés: legalább 20 millióval csökkenjen azok száma, akik nyomorban és társadalmi kirekesztettségben élnek, illetve akik esetében a szegénység és a kirekesztődés reális veszélyt jelent.

9. táblázat: A célrendszer illeszkedése az Európa 2020 stratégia 11 tematikus céljához

EU 2020 Stratégia Tematikus céljai	Mezőcsát ITS célrendszerének kapcsolódó Tematikus és Területi céljai
1. A kutatás, technológia-fejlesztés és innováció erősítése	T1.
2. Infokommunikációs technológiákhoz való hozzáférés elősegítése	T4.
3. A kis- és középvállalkozások, a mezőgazdasági (az EMVA keretében) a halászati és akvakultúra - ágazat (az ETHA keretében) versenyképességének javítása	T1., T2.
4. Az alacsony szén-dioxid kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban	T3.
5. Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, kockázat megelőzés és-kezelés előmozdítása	T3.
6. A környezetvédelem és erőforrás felhasználás hatékonyság	T3.
7. A fenntartható közlekedés előmozdítása, kapacitáshiányok megszüntetése	T4.
8. A foglalkoztatás bővítése és a munkavállalói mobilitás ösztönzése	T3., T4., TR1.
9. A társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység elleni küzdelem	T5., T6., TR1.
10. Az oktatásba és az egész életen át tartó tanulásba beruházás	T5., T6., TR1.
11. Az intézményi kapacitások és a közigazgatás hatékonyságának fokozása	

4.2. Belső összefüggések

A stratégiaalkotást megalapozó vizsgálat során azonosításra kerültek Mezőcsát adottságai és problémái. Ezek figyelembe vételével került kialakításra a célrendszer valamint a célokat alábontó részcélok:

10. táblázat: A célrendszer belső összefüggései

Jövőkép	Alapvető, hosszú távú célok	Tematikus és területi célok	Részcélok	Azonosított problémák	Azonosított adottságok
Mezőcsát kiegyensúlyozott, folyamatosan megújuló életkörülményeket nyújtó várossá válik lakosai számára, valamint kiszámítható, versenyképes gazdasági környezetet biztosító várossá válik a gazdasági szereplők számára	A1. Alapvető cél: A város előnyös közlekedés-földrajzi helyzetére, hagyományaira és környezeti értékeire építve a több lábon álló helyi gazdaság megerősítése és megyei gazdasági szerepkörének megerősítése	T1. Tematikus cél: Magas iparűzési adót fizető és helyi munkaerőt foglalkoztató vállalkozások számának növelése	T1.1.: Vállalkozások számára vonzó infrastrukturális gazdasági környezet kialakítása T1.2.: A vonzó vállalkozási környezet soft elemeinek fejlesztése T1.3.: Vállalkozások igényeinek megfelelő szakképzési háttér kialakítása T1.4.: Helyi vállalkozások tőkeerőssé válásának elősegítése T1.5.: Az előnyös vállalkozási környezet ismertségének növelése	- nincs vállalkozások betelepülésére alkalmas, infrastruktúrával ellátott kijelölt ipari terület - nincs gazdaságfejlesztéssel foglalkozó szervezet Mezőcsát-on - helyi vállalkozások nem tőkeerősek - a helyi vállalkozások több mint 90%-a egyéni vagy mikrovállalkozás - a város iparűzési adóbevétele nagyon szerény - vállalkozások megerősítéséhez szükséges ismeretek hiányosak - nincs összhang a szakképzés és a vállalkozások igényei között	- Mezőcsát-nak közvetlen kapcsolata van az M3 autópályával - a megyeszékhely, az Egyetemváros autóval és busszal gyorsan, könnyen elérhető - területrendezési tervben kijelölt iparterület van
		T2. Tematikus cél: Gazdasági potenciált jelentő ágazatok megerősítése és új gazdasági ágazatok meghonosítása Mezőcsát-on	T2.1.: Nagy kézimunka igényű települési székhelyű mezőgazdasági vállalkozásokat támogató infrastrukturális háttér fejlesztése T2.2.: Mezőgazdasági termékeket és melléktermékeket feldolgozó helyi ipar fejlesztése T2.3.: Helyi és mikrotérségi mezőgazdasági vállalkozások funkcionális együttműködésének elősegítése T2.4.: Megújuló energiaforrásokat hasznosító mezőgazdasági termelés elterjedésének elősegítése T2.5.: Természeti értékekre építő turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése T2.6.: Kulturális értékekre, vallási emlékekre és népi hagyományokra építő turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése	- hiányzik az agrárvállalkozások közötti együttműködés - a Tájvédelmi Körzet és Tisza adta lehetőségek kihasználtsága alacsony - a helyi zsidó vallási, kulturális és népi hagyományokra építő turizmus nem létezik - a Termálfürdő és Üdülőövezet adta lehetőségek kihasználtsága alacsony - idegenforgalmat kiszolgáló kereskedelmi szálláshely nincs a településen - idegenforgalmi adóbevételre nem épített a múltban város	- alacsony a településen és a mikrotérségben a környezetterhelés - jó minőségű dél-borsodi mezőgazdasági földterületek - agrárágazat szerepe fontos a helyi és mikrotérségi gazdaságban - megfogalmazódó igény az agrárvállalkozások együttműködésére - alacsonyabban képzett munkaerő nagy számban áll rendelkezésre - nemzetközi és országos szintű védett természeti tájak találhatók a település környezetében - a településen termálvíz és termálfürdő található - helyi hagyományokban, rendezvényekben bővelkedik a település

					• jó adottságokkal rendelkező horgászto található a településen
A2. Alapvető cél: A Mezőcsáton élők életkörülményei nek javítása, komfortérzetének növelése, úgy, hogy az új otthont keresők számára is vonzóvá váljon	T3. Tematikus cél: Közszolgáltatások körének bővítése és szolgáltatási színvonalának javítása	T3.1.: Községi, városi funkciók fejlesztése, szolgáltatások bővítéséhez szükséges infrastrukturális fejlesztések T3.2.: Lakosság kulturális igényeinek kielégítését szolgáló funkciók újrászervezése	• tömegsportra alkalmas, megfelelő színvonalú létesítmény nem található a településen • a kulturális lehetőségek beszűkültek • idősök otthona nem működik a településen • óvodák állapota romlik • a városközpont lakóépületei leromló állapotban vannak • a meglévő piac színvonala nem megfelelő	• a meglévő piaccsarnok átépítéssel alkalmas lenne új Árucarnoknak	
	T4. Tematikus cél: Vonzó, környezeti terhelésektől mentesített városi környezet kialakítása	T4.1.: Funkcionális igényből táplálkozó infrastrukturális fejlesztések T4.2.: Városkép-esztétikai és gazdaságossági fejlesztések megvalósítása	• a belterületi utak állapota romlik • belterületi csapadékvíz-elvezető hálózat rossz állapotban van • belterületi kerékpárutak nincsenek • az önkormányzati épületek felújításra szorulnak • kevés és nem jó minőségű zöldfelületek a városban • az önkormányzati épületek energetikai szempontból elavultak		
A3. Alapvető cél: Mezőcsát lakosságában bekövetkező pozitív mennyiségi és minőségi fordulat elősegítése, amely megalapozza a város hosszú távú értékes és stabil gyarapodását	T5. Tematikus cél: Lakosságszám csökkenésének megállítása	T5.1.: Elvándorlást megállító intézkedések elindítása T5.2.: Betelepülést ösztönző nemi, foglalkoztatási és lakhatási esélyegyenlőségi intézkedések elindítása	• elvándorlás jellemző a településre • fiatal diplomások nem költöznek vissza Mezőcsátra • kevés a munkahely Mezőcsáton • lakhatási és szolgáltatási színvonalban keveset nyújt eleget a város • vállalkozásindításhoz szükséges szolgáltatásokban Mezőcsát elmarad a környező városoktól	• alacsony a településen és a mikrotérségben a környezetterhelés • a településen termálvíz és termálfürdő található • nevelési-oktatási intézményi kapacitások megfelelőek • jól szervezett, megfelelő infrastruktúrával rendelkező, térségi szerepkört betöltő egészségügyi és szociális ellátás	
	T6. Tematikus cél: A lakosság képzettségi és szakképzettségi színvonalának növelése	T6.1.: Helyi középfokú oktatás színvonalának növelése T6.2.: Oktatási humánerőforrások optimális kihasználása	• a helyi Gimnázium és Szakközépiskola tanulóinak száma 5 év alatt 45%-kal csökkent	• A fiatalok és munkaképes korosztály aránya magasabb, a 60 év felettieké alacsonyabb az országos és megyei járásközponti	

			T6.3.: Felnőtt korúak oktatási-tanulási feltételeinek javítása T6.3.: Felsőfokú végzettséget igénylő munkahelyek generálása	• magas a csak általános iskolai végzettségűek aránya és alacsony a közép és felsőfokú végzettségűek aránya • a más településen – főleg Miskolcon – tanuló középiskolások és egyetemisták más településen folytatják életüket • kevés a magasabb iskolai végzettséget igénylő munkalehetőség Mezőcsáton	átlagtól
	A területi cél mindhárom Alapvető, hosszú távú célhoz hozzájárul	TR1. Területi cél: Szegregátumok gazdasági és társadalmi leszakadásának megállítása és integrálásuk felgyorsítása	TR1.1.: Élhető, környezeti terhelésektől mentes lakóhatási körülmények kialakítása a szegregátumokban TR1.2.: Közösségi funkciók megerősítéséhez szükséges infrastrukturális fejlesztések megvalósítása a szegregátumokban TR1.3.: Szociális ellátó, családsegítő és oktatási-nevelési szolgáltatások megerősítéséhez szükséges infrastrukturális és szoft fejlesztések a szegregátumokban TR1.4.: Szegregátumokban élők társadalmi integrációját elősegítő szoft fejlesztések TR1.5.: Szegregátumokban élők foglalkoztatását elősegítő szoft fejlesztések TR1.6.: A szegregátumokban élőkhez kapcsolódó népi hagyományok, kulturális örökségek felelevenítése és turisztikai célú hasznosítása	• a település lakosságának 20%-a szegregátumban él • a nehezedő gazdasági helyzet a szegregátumok és az abban élők leszakadásával fenyeget • a leszakadással nehezebbé válik a társadalmi elfogadottság • a szegregátumokban élesebben jelentkeznek a kedvezőtlen társadalmi folyamatok (elszegényedés, alacsony iskolai végzettség és foglalkoztatás, lakhatási nehézségek) • alacsony komfortfokozatú lakások magas száma a szegregátumokban • a szegregátumokban halmozottan jelentkeznek a településképi, közösségi szolgáltatási hiányosságok	• a különböző társadalmi csoportok közötti együttélésben nincsenek különösebb problémák • erős Református vallási közösség • Református egyház közösségi és ellátó szerepvállalása példaértékű • sok jól működő civil szervezet • roma kulturális értékek megfelelő prezentálásával segíthető a társadalmi elfogadottság • hagyományos mesterségek végtermékeinek, kézműves termékek értékesítésre kerülnek • hagyományos kulturális emlékekhez (zenei és tánc örökség) kapcsolódóan értékesíthető turisztikai attrakciók kerülnek kialakításra

5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósítása szempontjából fontos azonosítanunk a kockázatokat, melyek esetleges bekövetkezése esetén negatív hatással vannak a stratégia céljaink elérésére.

Jelen fejezet a kockázatok bemutatása mellett bemutatja azok hatását, megbecsüli a bekövetkezés valószínűségét és hatásának mértékét, valamint az esetleges bekövetkezésük esetén a kezelésükre tervezett intézkedéseket. Ezen információk táblázatos formában kerülnek bemutatásra, külön szöveges formában nem kerülnek kifejtésre.

A kockázatok alapvetően három nagy csoportra kerültek megbontásra:

Előkészítéshez kapcsolódó kockázatok: Az egyik legnagyobb kockázatot az jelenti, hogy az ITS kidolgozása a 2014-2020-as operatív programok kidolgozásával párhuzamosan zajlik, így a tervezési környezet folyamatosan változik. A kockázat kiküszöbölése érdekében az ITS készítése, a társadalmasítás és elfogadás időszakában is fontosak a különböző szereplők közötti folyamatos egyeztetések, szakértői konzultációk. Ezek ráhatással lehetnek a városi projektlistára, a helyi gazdasági szereplők aktuális fejlesztési elképzelésire.

Megvalósításhoz kapcsolódó kockázatok: a megvalósítás legfőbb kockázatait a tervezett projektek megvalósításával kapcsolatos műszaki és pénzügyi nehézségek jelenthetik, amelyek megfelelő előkészítési, tervezési tevékenységgel jelentősen csökkenthetőek. Ugyanakkor ki kell emelni, hogy közszféra tervezett fejlesztéseire nagy hatással van a kedvezőtlen gazdasági helyzet, az önkormányzatok csökkenő adóbevételei, a költségvetési elvonások. Ebben a helyzetben azoknak a tervezett fejlesztések finanszírozási háttérét leginkább a pályázati források jelentik. A gazdasági szereplők fejlesztéseire nagy hatással van a gazdasági helyzet, a saját erőforrásokkal való gazdálkodás, a hitelezés nehézségei őket is a pályázati források kiaknázása irányába tolja.

Fenntartáshoz kapcsolódó kockázatok: a tervezés és megvalósítás mellett kiemelt figyelmet kell fordítani az elért eredmények fenntartására, a lehetséges fenntartási kockázatok minimalizálására.

11. táblázat: Kockázatok és kezelésük

Kockázat megnevezése	Kockázat bekövetkezésének valószínűsége (alacsony/közepes/magas)	Kockázat hatása (csekély/közepes/jelentős)	A hatás leírása	Kockázat kezelésének módja
Változó jogszabályi és tervezési környezet	magas	jelentős	- a változó háttér miatt akár többszöri áttervezésre kerülhetnek a fejlesztési elképzelések, amelyek csúszást okozhatnak - jogosulatlanul válik egy korábban a feltételeknek megfelelő projektelképzelés	- folyamatos egyeztetés szükséges az érintettek között - a folyamatok nyomon követése
Előkészítés elhúzódnása	közepes	közepes	- kicsúsznak a fejlesztések a finanszírozási időszakból - eleve késéssel indulnak a fejlesztések, amely késedelmet a megvalósításon kell behozni, így romolhat a megvalósítás hatékonysága	- átgondolt tervezés - megfelelő menedzsment bevonása - korábbi projekt-tapasztalatok beépítése
Társadalmi ellenállás a projektekkel kapcsolatban	alacsony	jelentős	- a lakossági elégedetlenség megnehezíti a fejlesztések társadalmi elfogadottságát - a fejlesztések fenntarthatóságát veszélyezteti	- többkörös lakossági egyeztetések - érdekképviselői és civil szervezetek bevonása az előkészítésbe
A pályázati rendszerekből származó finanszírozási háttér nem áll rendelkezésre	magas	jelentős	- saját forrásból nem tudja a projektgazda megvalósítani a projektet, a stratégia célkitűzései nem teljesülnek - piaci finanszírozási források törlesztése ellehetetleníti a projektgazda működését	- folyamatos egyeztetés a finanszírozó szervezetekkel - alternatív finanszírozási források felkutatása
A költségek meghaladják a tervezett	közepes	közepes	további forrásbevonás nem lehetséges a pályázati rendszerből	- átgondolt műszaki tervezés - részletes előzetes tervezői költségvetések

			a szükséges plusz piaci finanszírozási források törlesztése ellehetetleníti a projektgazda működését	készíttetése költséghatékony és funkcionális műszaki megoldások alkalmazása
Közbeszerzések elhúzódása	közepes	közepes	- csúszást eredményez a projekt megvalósításában - nem időben felhasznált pályázati források elvesztése	- körültekintő közbeszerzési tervezés - tapasztalt közbeszerzési szakértő bevonása már a tervezési-előkészítési szakaszban
Kivitelezés során felmerülő problémák sokasága	közepes	jelentős	a többszöri műszaki tartalommodosítás csúszást eredményez a projektben	- megfelelő műszaki referenciákkal rendelkező kivitelező kiválasztása, illetve ennek előkészítése a közbeszerzési eljárás során - tapasztalt, referenciákkal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása
Kivitelezési határidők csúsznak	közepes	közepes	- csúszást eredményez a projekt megvalósításában - nem időben felhasznált pályázati források elvesztése	- átgondolt, részletes kivitelezési ütemezés készítése - a megbízó kockázatát csökkentő kötbér beépítése a kivitelezési szerződésbe
Nem megfelelő minőségű kivitelezés	alacsony	közepes	használhatóságot és használatbavételt veszélyeztet	- megfelelő műszaki referenciákkal rendelkező kivitelező kiválasztása, illetve ennek előkészítése a közbeszerzési eljárás során - tapasztalt, referenciákkal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása
Használatbavételi, működési engedélyek beszerzése elhúzódik	alacsony	közepes	- késik a projekt lezárása, a pályázati források elszámolhatóságát veszélyeztet - indikátorok időbeli teljesítésében csúszás következik be	- kapcsolatfelvétel az engedélyező hatóságokkal már a kivitelezés során - engedélyező hatóságok képviselőinek bevonása a kivitelezés alatti kooperációkba

Indikátorok nem teljesülése	alacsony	jelentős	• amennyiben egyáltalán nem teljesül, akár jogosulatlan is válhat egy projekt • a fejlesztés nem járul hozzá vagy csak csökkentett mértékben járul hozzá a stratégiai célok teljesüléséhez	• reális indikátor célértékek meghatározása • az output indikátorokat érintő műszaki változásokról időben tájékoztatni a támogató szervezeteket • az eredményindikátorokat befolyásoló külső (jogszabályi, intézményi, gazdasági, társadalmi) folyamatok nyomon követése a megvalósítás során és amennyiben szükséges, ezekről egyeztetni a támogató szervezettel
Fenntartási költségek jelentősen megnövekednek	közepes	jelentős	• finanszírozási problémaként jelentkezik a fenntartónál • alulfinanszírozás a fenntartás során, ami állagromláshoz vezethet	• fenntarthatóságok, fenntartási költségeket csökkentő műszaki és technológiai megoldások alkalmazása a tervezés során • működtetés időszakára vonatkozó megalapozott bevétel-kiadási számítások készítése már az előkészítés során
Fenntartás alatt idő előtti fizikai állapotromlás	alacsony	közepes	• lakossági elégedetlenséghez vezethet	• megfelelő műszaki referenciákkal rendelkező kivitelező kiválasztása, illetve ennek előkészítése a közbeszerzési eljárás során • tapasztalt, referenciákkal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása

6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

6.1 A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek

A kitűzött városrehabilitációs célok elérését segítő nem beruházási jellegű tevékenységek körébe tartoznak részben olyan tevékenységek, melyek már működnek a településen, részben pedig olyanok is bemutatásra kerülnek, melyek bevezetésére, elindítására a későbbiek során kerül sor.

A fejlesztések megvalósítását segíti a 2010-2020-ra időszakra vonatkozóan elkészült Mezőcsát Város Hosszú Távú Településfejlesztési Konceptiója, valamint a 2015. áprilisban elfogadott, 2015-2019. évekre készült **települési Gazdasági Program**. A Gazdasági program helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek az Önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

Figyelembe véve, hogy a település céljai között hangsúlyos szerepet kapott a turisztikai potenciál jelentősebb kiaknázása, ezért a 2013-ban elkészült **Városmarketing Terv** által meghatározott fejlesztési irányok és intézkedések segítik a településfejlesztési stratégia megvalósulását. Ösztönző erővel bír egy a turizmus élénkítését célzó, akár a település határain túlmutató **civil szerveződés** létrejöttének generálása, mely jelentős szerepet kaphat a városmarketing stratégiában foglaltak megvalósításában.

A rendszeresen megrendezésre kerülő **városi rendezvények** segítik a helyi kézművesek, kistermelők termékeinek bemutatását, piacra jutását; a város imázsának javítását, a helyi lakosság kötődést, identitástudatuk erősítését. Ilyen rendezvények a Csáti menyegző, Fogathajtó- és lovasverseny, Állat és kirakodóvásár valamint a Református Egyház által szervezett Egyháztáji Vásár.

A természeti és épített környezet megóvása érdekében tett intézkedések, úgymint a helyi védelem alatt álló épületekről szóló rendeletek, a házi szelektív hulladékgyűjtési rendszer működtetése, üveg gyűjtésére alkalmas hulladékszigetek kijelölése, a közfoglalkoztatási program keretében végzett parkosítási, fásítási akciók hozzájárulnak a **lakosság környezettudatos szemléletének formálásához**. Az épített környezet megóvását szolgálja egy a későbbiekben bevezetésre kerülő **homlokzat- és lakás-felújítási alap működtetése** is. A közbiztonság javítása és a bűnmegelőzés érdekében a településen **polgárőrség** működik.

A város gazdasági potenciáljának kihasználása érdekében indokolt egy **önkormányzati szolgáltatási csomag kidolgozása** a betelepülő vállalkozások számára, mellyel a város a fejlesztési célok megvalósulása érdekében szükség esetén szabályozási engedményeket tesz (pl. engedmény a helyi iparűzési adóból).

A tervezett fejlesztések megvalósulása során hangsúlyos szerepet kap a **tájékoztatás- és nyilvánosság**, a partnerségi fórumok és a beruházásokhoz kapcsolódó információs pult működtetése.

6.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása

Jelenleg az önkormányzat önálló projektirodát nem tart fenn, városfejlesztő társaságot nem működtet. A fejlesztések megvalósításához szükséges pályázatok elkészítésében és a projektek menedzselésében, ellenőrzésében egy állandó, műszakilag – gazdaságilag – pénzügyileg – jogilag képzett szervezeti egység vesz részt az Önkormányzati Hivatal Műszaki Osztályán belül. Ez a szervezeti egység látja el mind a településfejlesztéssel kapcsolatos feladatokat, mind pedig a vagyongazdálkodással és a beruházásokkal kapcsolatos főbb feladatokat.

Az ő munkájukat segítik a Képviselőtestület Jogi- Településfejlesztési Bizottsága, és az eseti jelleggel megbízott külső tanácsadó cégek.

Az önkormányzat munkatársai beruházás-előkészítésben, projektfejlesztésben, projektmenedzselésben és -megvalósításban jelentős gyakorlatra tettek szert az elmúlt években.

Tekintettel a település méretére, az önkormányzat ingatlanállományára és vagyongazdálkodására önálló városfejlesztő gazdasági társaság felállítását az önkormányzat nem látja indokoltnak.

Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításáért két szervezeti egység felelős, egyrészt egy stratégiai menedzsment szint, másrészt egy operatív menedzsment szervezeti egység.

A stratégiai menedzsment szervezet a stratégia egészének megvalósulását követi nyomon, a megvalósult fejlesztések egymásra gyakorolt hatását vizsgálja, a kockázatok elemzését és értékelését is elvégzi, ellenőrzi és irányítja az operatív szint tevékenységét. A stratégiai menedzsment feladata, hogy vizsgálja azon külső –elsősorban szabályozási-, társadalmi-, gazdasági környezet változásához kötődő- tényezőket, melyek a stratégia megvalósulására hatással vannak. Mindezek figyelembevételével szükség esetén beavatkozási javaslatokat fogalmaz meg, azokról döntéseket hoz. Feladata még a támogató szervezetekkel, stratégia megvalósításában kiemelt jelentőségű partnerekkel történő kapcsolattartás, együttműködés. A stratégiai menedzsment szervezeti egység tagjai a képviselőtestület, az önkormányzati bizottságok és a partnerségi megállapodás alapján bevont külső szervezetek. A stratégiai menedzsment szervezet munkájához szükséges információkat az operatív menedzsment szervezet szolgáltatja. A döntéshozatalért a városvezetés felelős.

Az **operatív menedzsment szervezeti egység** tagjai az önkormányzat munkatársai és szükség esetén külső megbízottak. Az operatív menedzsment felelős az egyes projekt tevékenységek szakmai, pénzügyi lebonyolításáért, azok megfelelő határidőre történő teljesüléséért. A menedzsment szervezet beszámolókat készít a stratégiai menedzsment szervezetnek illetve a támogatók felé.

Az egyes beavatkozások sikeres megvalósítása érdekében az alábbi menedzsment pozíciók betöltése és a hozzájuk tartozó elvárásoknak való megfelelés szükséges:

- projekt menedzser
 - o vezetői-, üzleti tervezési tapasztalatok,
 - o projekt menedzsment, pályázati menedzsment területen szerzett tapasztalat,
 - o beruházások (kiemelten EU támogatásból megvalósult, közsféra beruházások) előkészítésében, szervezésében, irányításában szerzett jártasság,
 - o koordinációs tapasztalatok és készségek együttműködésben, kapcsolattartásban (kiemelten az önkormányzat testülete, intézményei és külső partnerek).

- műszaki menedzser
 - o támogatott beruházási típusú projektek végrehajtásában szerzett gyakorlat,
 - o beruházás műszaki ellenőrzésében vagy lebonyolításában szerzett tapasztalat,
 - o pályázat készítésben szerzett tapasztalat.
- pénzügyi menedzser
 - o önkormányzati gazdálkodás átfogó ismerete,
 - o támogatott beruházások pénzügyi lebonyolításában, elszámolásában szerzett jártasság,
 - o az unós támogatások pénzügyi szabályozásának részletes ismerete.
- adminisztratív munkatárs
 - o feladata a projektmenedzser és a pénzügyi menedzser (esetlegesen műszaki menedzser) munkájának támogatása,
 - o önkormányzati gazdálkodás ismerete,
 - o beruházások pénzügyi lebonyolításában szerzett jártasság.
- marketing menedzser
 - o tájékoztatás- és nyilvánosság irányítása,
 - o projekt információs iroda működtetése,
 - o partnerségi tájékoztatók, fórumok szervezése.
- jogi tanácsadásért és közbeszerzésekért felelős szakember
- könyvvizsgálatért felelős szakember

Az önkormányzat részben már rendelkezik a fenti humán erőforrás háttérrel, de a stratégia megvalósítása során várhatóan további kapacitásbővítés és eseti jelleggel külső szakember megbízása szükséges. A beavatkozások zavartalan, a tervezett határidőre történő megvalósítása érdekében a kapacitásbővítés szükségességéről illetve a külső szolgáltatások igénybevételéről a stratégiai menedzsment szervezet dönt.

A maga szintjén mindkét menedzsment szervezeti egység végzi a stratégia megvalósulása során elvárt számszerűsíthető eredmények (indikátorok) mérését, illetve nyomonkövetését. Erről részletesebben a 6.4. fejezet szól.

6.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok

Mezőcsát járásközpont, ennek megfelelően a településközi koordináció kiterjed a járás valamennyi településére: Ároktő, Gelej, Hejőpapi, Igrici, Mezőcsát, Tiszadorogma, Tiszakeszi, Tiszatarján

Kiemelkedő jelentőségű az együttműködés az alábbi beavatkozások esetén:

- Kerékpáros turizmus fejlesztése a Mezőcsát Kistérségben, a kistérség települései között új kerékpárút kialakítása (kb. 35km),

- Dél-Borsodi Élelmiszer Hálózati Együttműködés, mely a helyi és a mikrotérben található, saját telephelyén megfelelően tovább fejlődni nem tudó agrárvállalkozások infrastrukturális hátterét kívánja megteremteni Mezőcsáton.

A település maga is kezdeményez településközi együttműködéseket, de fogadókész más települések megkeresésére is. A stratégia megvalósítása során az együttműködés lehetőségeinek kiterjesztése érdekében feltárássra kerülnek, hogy az egyes ágazatokban milyen olyan együttműködések, klaszterek, civil hálózatok léteznek, melyek a megvalósuló fejlesztések szinergikus hatását erősíthetik. A város maga is ösztönzi ezek létrejöttét. A térségi szerepkörrel kapcsolatos fő célok megvitatására a partnerségi fórum keretében is sor kerül.

6.4. Monitoring rendszer kialakítása

A járásszékhely integrált településfejlesztési stratégiája végrehajtásáért felelős menedzsment szervezet egyik legfontosabb feladata egy olyan átfogó és hatékony monitoring rendszer működtetése, mely képes arra, hogy a felállított célrendszer eléréséhez szükséges számszerűsíthető eredmények teljesülését nyomon kövesse. A stratégia monitoring rendszerének működtetéséért a 6.2. fejezetben részletesen bemutatott stratégiai menedzsment, illetve az operatív menedzsment szervezet felelős.

A monitoring rendszer kialakítását számos elv alakította. Fontos szempontként jelent meg az a **tapasztalat**, hogy a **2007-2013-as időszakban** a célok méréséhez szükséges adatok nem, vagy csak igen korlátozott mértékben álltak a település rendelkezésére. Ez egyrészt nagybán befolyásolta a település számára választott fejlesztési stratégia sikerességének mérését, megítélését, másrészt jelentősen megnehezítette az egyes megvalósuló fejlesztések keretében szükséges adatszolgáltatások teljesítését, csorbította azok összehasonlíthatóságát. Ezen felül pedig számos esetben szükségessé tette az indikátorvállalások felülvizsgálatát, szükség szerinti módosítását, amely jelentős adminisztratív terhet jelentett a kedvezményezettek számára. Ezt tovább tetézte az egyes indikátorok (számszerűsíthető mutatók) nem egyértelmű és egységes értelmezése, számítási módszertanának hiánya.

Ezen tapasztalt nehézségekből fakadóan, továbbá a **2014-2020-as tervezési ciklusban** alkalmazandó „**eredményközpontúság**” elve miatt a monitoring rendszer tervezésekor kiemelt figyelmet kell fordítani az eredmények nyomon követésére. Az indikátorok, célértékük, legfőképpen teljesülésük szerepe különösen hangsúlyossá válik, így elengedhetetlen, hogy a stratégiában szerepeltetett indikátorkészlet egyértelmű és hozzáférhető adatokra épüljön, illetve, hogy a vállalkozások reálisan teljesíthetőek legyenek.

Az indikátorok tervezése kapcsán fontos elem, hogy minden elvárt információt tartalmazzon a stratégia, így az indikátor típusát, az indikátor bázis és célértékét, az indikátor forrását és a mérésének módját, gyakoriságát is. Mindezek figyelembevételével került kialakításra a járásszékhely stratégiájának monitoring rendszere és működtetési mechanizmusa.

A számszerűsíthető eredmények teljesülését mérését egyaránt output és eredményindikátorokon keresztül tervezzük mérni. A kimenet vagy output-mutatók a tevékenységekre vonatkoznak, mivel számszerűsítik a tevékenységek nyomán létrejövő közvetlen eredményeket. Ezek jellemzően fizikai

elemeket mérnek. Az eredménymutatók a projekt azonnali és közvetlen hatásaira vonatkoznak. A közvetlen résztvevőket, illetve igénybevevőket érintő változásokról nyújtanak információt.

A tervezők indikátorokra vonatkozó általános **alapelvei** a következők voltak:

1. Az első kritérium az adatok hozzáférhetősége, hiszen ha egy mutató nem hozzáférhető, akkor kvázi használhatatlan, azaz projekt és programszinten sem alkalmazható érdemben. Célszerű volt tehát olyan indikátorokat meghatározni, amelyek a megvalósítás adott szakaszában bizonyosan kimutathatók.
2. Az indikátor legyen megbízható, azaz a valós állapotot tükrözze.
3. Az információ frissessége nagyon fontos minőségi kritérium, azaz egy adott időponthoz kötött indikátornak valóban arra az adott időpontra vonatkozó információt kell mutatnia.
4. A mutatónak relevánsnak kell lennie, azaz a projekt azon jelenségét kell mérnie, ami érdekes a program egésze szempontjából.
5. A jó mutatónak meghatározottnak kell lennie, hogy bárki, akinek használnia kell, megértse, és valóban arra a jelenségre vonatkozzon, amit mérni szeretnénk. A mutató értelme, jelentése, azonos kell, hogy legyen a döntéshozók, a nyilvánosság és a projektmenedzsment számára, pontosan kell tükröznie a mért, vizsgált fogalmat.

Az operatív menedzsment feladata, hogy beavatkozásonként külön-külön meghatározott időszakonként (évente, félideben, hosszabb távon) **mérje az indikátorok aktuális értékét**, azokról **beszámoljon** a stratégiai menedzsment szervezetnek.

A korábbi tervezési időszak egyik legfontosabb indikátorokhoz kapcsolódó problematikája volt, hogy nem létezett előre meghatározott indikátor-definíció, ebből adódóan az egyes indikátorok alatt a program végrehajtásában résztvevő más-más szereplők nem ugyanazt értették. Ezen félreértések kiküszöbölése céljából a 2014-2020-as időszakra vonatkozóan már készülnek a vonatkozó, főként a települési önkormányzatok fejlesztéseire fókuszáló TOP **Indikátor definíciós lapok**, így az indikátorok kiválasztása ezek előírásainak (definíció, számítási mód, teljesülés elvárt időpontja, elvárt igazoló dokumentumok stb.) figyelembevételével történt. Azon mutatók esetében, melyek tekintetében a támogató szervezet nem határoz meg előírást, a menedzsment szervezet saját mérési módszertant dolgoz ki, melyeket a monitoring során következetesen alkalmaz.

A stratégiai menedzsment szint feladata a monitoring során az értékelés, **elemzés, visszacsatolás és döntéshozás**. A stratégiai menedzsment szervezet a megadott adatok alapján végez értékelést, melynek célja elsődlegesen a stratégiában kitűzött célok megvalósulásának áttekintése. Az értékelés az elvárt eredmények mértékének, az esetleges akadályok beazonosításának, azok leküzdésének, a végrehajtás eredményességének vizsgálatára terjed ki, melynek során a szervezet az előbbiekben felsorolt területeken javaslatokat is tesz. Ebben a szakaszban várhatóan még csak kisebb korrekciók végrehajtása válhat szükségessé.

Amennyiben a fejlesztések előrehaladása ezt indokoltta teszi vagy a támogató szervezet előírja, úgy az önkormányzat gyakoribb, akár negyedéves rendszerességgel is áttekinti, megvitatja, szükség szerint korrigálja a stratégia végrehajtásának menetét.

A stratégia megvalósulásának átfogóbb értékelésére az eredmény és hatásindikátorok vizsgálatával kerül sor, **időközi értékelés** keretében (tervezetten 2018-ban). A vizsgálat nemcsak a számszerűsíthető értékek alakulását vizsgálja, hanem kiterjed a kitűzött célok relevanciájának áttekintésére is. Ebben a fázisban a stratégia érdemi áttekintése során korrekciók történhetnek az elért eredmények, illetve az időközben megváltozott külső körülmények hatásainak tükrében. A jövőkép elérése érdekében esetlegesen módosulhatnak a kitűzött (rövid- és középtávú) célok, az akcióterületek, a konkrét beavatkozások, illetve az indikátorok köre. Ebben az értékelési szakaszban indokolt lehet külső szakértők bevonása is. A hatásindikátorok mérésére hosszabb távon (kb. az 5. évben) kerülhet sor, ezen időpont előrehozható, amennyiben a külső környezetben jelentős változás következik be.

Nemcsak a stratégiai tervezés során, hanem a stratégia megvalósulásának nyomon követésekor is elengedhetetlen a társadalmi részvétel, így a tervezéskor kialakított partnerségnek a program végrehajtása során történő továbbvitele, feltételeinek biztosítása továbbra is szükséges. Az együttműködés biztosításáért a stratégiai menedzsment szervezet a felelős.

A monitoring tevékenység során keletkező adatokat a település rendszeresen megjelenteti saját honlapjának azon részén, amelyet a településfejlesztéssel kapcsolatos információk számára tart fenn. Emellett, a monitoring adatokat célzottan megküldi az ITS kialakításában aktívan közreműködő partnerek részére és számukra negyedéves rendszerességgel konzultációs lehetőséget biztosít az ITS előrehaladása tárgyában. A képviselőtestület évi egy alkalommal nyilvános közmeghallgatást tart az ITS megvalósításának előrehaladásáról.

A visszacsatolások során felülvizsgált és a városvezetés által jóváhagyott, legitim dokumentumok közzétételére a város honlapján kerül sor.

A célrendszerben meghatározott tematikus célok elérését mérni hivatott, azokhoz kapcsolódó releváns indikátorok a 12. sz. táblázatban kerülnek bemutatásra.

Azokban az esetekben, ahol a célértékek véglegese értékei csak „*Később kerül meghatározásra*” majd akkor lehetséges, ha a stratégiában megfogalmazott projektek műszaki és tartalmi előkészítettsége eljut abba a fázisban, hogy a hozzájuk kapcsolódó eredmények, hatások és outputok azonosíthatóak és számszerűsíthetőek legyenek.

12. táblázat: Alkalmazni kívánt output és eredményindikátorok

Tematikus cél megnevezése	Indikátor megnevezése	Indikátor mérték- egysége	Módszertan és adatforrás	A beszámolás gyakorisága	Bázisérték (2013)	Tervezett változás (2023)
T1. Tematikus cél: Magas iparűzési adót fizető és helyi munkaerőt foglalkoztató vállalkozások számának növelése	Támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	ha	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Nyilvántartott állás keresők száma	fő	Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat	évente	569 (2015. évi érték)	5 %-os csökkenés
	Vállalkozási aktivitás	db/lakosság	TOP indikátor definíciós lap alapján	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	3 %-os növekedés

	Kkv-k számának változása	%	KSH	évente	A KSH települési szintű adatszolgáltatása alapján később kerül meghatározásra.	5 %-os növekedés
	Egy lakosra jutó bruttó hozzáadott érték	1000 Ft	KSH	évente	A KSH települési szintű adatszolgáltatása alapján később kerül meghatározásra.	3 %-os növekedés
T2. Tematikus cél: Gazdasági potenciált jelentő ágazatok megerősítése és új gazdasági ágazatok meghonosítása Mezőcsáton	Támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A foglalkoztatási paktumok keretében munkaerő-piaci programokban résztvevők száma	fő	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő	látogatás/év	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés

	támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése					
	Külföldi és belföldi turisták költsége	millió Ft	TOP indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra. (növekedés)
	Vendégéjszakák száma	db	KSH	évente	A 2013-as KSH adatok megjelenésekor, később kerül meghatározásra.	A 2013-as KSH adatok megjelenésekor, később kerül meghatározásra. (növekedés)
	Egy lakosra jutó idegenforgalmi adó	1000 Ft	KSH	évente	0	3 %-os növekedés
T3. Tematikus cél: Közzolgáltatások körének bővítése és szolgáltatási színvonalának javítása	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (beleértve a családi napköziket is)	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	24	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	259	Később kerül meghatározásra - növekedés

	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	m ²	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	m ²	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	6	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Primer energia felhasználás	GJ	TOP indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra. (csökkenés)
	Elégedettség a fejlesztéssel érintett települési közszolgáltatások minőségével	pontérték (1-10)	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés	évente	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra
	Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest	db	TOP indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra. (növekedés)

	Fejlesztések eredményeként megújuló energiaforrást alkalmazó intézmények számának változása	%	kedvezményezett kimutatás alapján	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
T4. Tematikus cél: Vonzó, környezeti terhelésektől mentesített városi környezet kialakítása	A felújított vagy korszerűsített utak teljes hossza	km	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezett adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	km	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezett adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	m ²	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezett adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	1
	Helyreállított lakóegységek városi területeken	lakóegység	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezett adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés

	Szociális célú város rehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma	fő	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra
	A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra
	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	m ²	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága	m ²	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése	kWh/év	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés	PJ/év	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - csökkenés

	Primer energia felhasználás	GJ	TOP indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra. (csökkenés)
	Elégedettség a fejlesztéssel érintett települési közszolgáltatások minőségével	pontérték (1-10)	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés	évente	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra
	Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest	db	TOP indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra. (növekedés)
	Fejlesztések eredményeként megújuló energiaforrást alkalmazó intézmények számának változása	%	kedvezményezetti kimutatás alapján	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10)	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés	évente	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra

	Támogatással érintett lakosok száma a rehabilitált településrészen	fő	kedvezményezett kimutatás alapján	évente	Kedvezményezett kimutatás alapján később kerül meghatározásra.	Kedvezményezett kimutatás alapján később kerül meghatározásra.
T5. Tematikus cél: Lakosságszám csökkenésének megállítása	A foglalkoztatási paktumok keretében munkaerő-piaci programokban résztvevők száma	fő	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (beleértve a családi napköziket is)	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	24	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	259	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (beleértve a családi napköziket is)	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	24	Később kerül meghatározásra - növekedés

	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	27	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	6	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Elégedettség a fejlesztéssel érintett települési közszolgáltatások minőségével	pontérték (1-10)	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés	évente	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra
	Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest	db	TOP indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra. (növekedés)
	Nyilvántartott álláskereső száma	fő	Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat	évente	569 (2015. évi érték)	5 %-os csökkenés

T6. Tematikus cél: A lakosság képzettségi és szakképzettségi színvonalának növelése	A foglalkoztatási paktumok keretében munkaerő-piaci programokban résztvevők száma	fő	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Nyilvántartott álláskeresői száma	fő	Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat	évente	569 (2015. évi érték)	5 %-os csökkenés

	Vállalkozási aktivitás	db/lakosság	TOP indikátor definíciós lap alapján	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	3 %-os növekedés
	Kkv-k számának változása	%	KSH	évente	A KSH települési szintű adatszolgáltatása alapján később kerül meghatározásra.	5 %-os növekedés
	Egy lakosra jutó bruttó hozzáadott érték	1000 Ft	KSH	évente	A KSH települési szintű adatszolgáltatása alapján később kerül meghatározásra.	3 %-os növekedés
TR1. Területi cél: Szegregátumok gazdasági és társadalmi leszakadásának megállítása és integrálásuk felgyorsítása	A foglalkoztatási paktumok keretében munkaerő-piaci programokban résztvevők száma	fő	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (beleértve a családi	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	24	Később kerül meghatározásra - növekedés

	napköziket is)					
	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	259	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (beleértve a családi napköziket is)	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	24	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	27	Később kerül meghatározásra - növekedés
	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	6	Később kerül meghatározásra - növekedés

	A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	m ²	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma	db	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	1
	Helyreállított lakóegységek városi területeken	lakóegység	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	Kedvezményezetti adatok alapján később kerül meghatározásra	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Szociális célú város rehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma	fő	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Szociális város rehabilitációs programmal elért hátrányos helyzetű lakosság száma	fő	Indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	0	Később kerül meghatározásra - növekedés
	Nyilvántartott álláskeresők száma	fő	Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat	évente	569 (2015. évi érték)	5 %-os csökkenés

	Vállalkozási aktivitás	db/lakosság	TOP indikátor definíciós lap alapján	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	3 %-os növekedés
	Kkv-k számának változása	%	KSH	évente	A KSH települési szintű adatszolgáltatása alapján később kerül meghatározásra.	5 %-os növekedés
	Egy lakosra jutó bruttó hozzáadott érték	1000 Ft	KSH	évente	A KSH települési szintű adatszolgáltatása alapján később kerül meghatározásra.	3 %-os növekedés
	Elégedettség a fejlesztéssel érintett települési közszolgáltatások minőségével	pontérték (1-10)	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés	évente	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra	Önkormányzat által végzett kérdőíves felmérés alapján később kerül meghatározásra (növekedés)
	Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest	db	TOP indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra. (növekedés)
	A 25-40 éves női népességben belül a foglalkoztatásban lévő nők aránya	%	TOP indikátor definíciós lap alapján, kedvezményezett	évente	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra.	TOP indikátor definíciós lap által meghatározott módszertan alapján később kerül meghatározásra. (növekedés)

Ábrák jegyzéke

1. ábra: Mezőcsát 2014-2020 közötti településfejlesztési célrendszere:	9
--	---

Táblázatok jegyzése

1. táblázat: Tematikus és területi célok közötti összefüggések.....	25
2. táblázat: Az Akcióterületeken megvalósítani tervezett fejlesztések	36
3. táblázat: Akcióterületen kívül megvalósítani tervezett fejlesztések – 1.	44
4. táblázat: Akcióterületen kívül megvalósítani tervezett fejlesztések – 2.	49
5. táblázat: Az antiszegregációs tervben érintett szegregátumok és célrendszer összefüggései	54
6. táblázat: A 2013-ban elkészült a Mezőcsát Városra irányuló Helyi Esélyegyenlőségi Program főbb megállapításai, és azok megoldására megfogalmazott intézkedések	60
7. táblázat: Az OTFK és a célrendszer összefüggései	62
8. táblázat: A Megyei Stratégia célokhoz és a prioritásokhoz való illeszkedés	63
9. táblázat: A célrendszer illeszkedése az Európa 2020 stratégia 11 tematikus céljához	65
10. táblázat: A célrendszer belső összefüggései.....	66
11. táblázat: Kockázatok és kezelésük	70
12. táblázat: Alkalmazni kívánt output és eredményindikátorok.....	79

Térképek jegyzéke

1. térkép: Mezőcsát szegregátumok 30% felett	53
--	----