

MEZŐCSÁTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL

Székhelye: 3450 Mezőcsát, Hősök tere 1.
Tel.: (49) 552-046 Fax: (49) 552-047 e-mail: jegyzo@mezocsat.hu

Ügyiratszám: 20.035-5/2020.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése alapján az alábbi döntésemet

K Ö Z H Í R R É T E S Z E M

20.035-4/2020. számú végzésben rossz állapotú lakóépület bejelentése, balesetveszély elhárítása tárgyú ügyben, a **Mezőcsát, Gárdonyi Géza utca 7 sz. alatti 983 hrsz.** telken álló lakóház rossz műszaki állapota miatt ideiglenes intézkedéssel a **telekre és a lakóingatlanba való belépést**

m e g t i l t o t t a m ,

és elrendeltem a közterülettől figyelmeztető szalaggal való elkerítését, valamint a lakóépületen a veszélyre figyelmeztető felirat elhelyezését. Az ingatlan lakatlan, ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa elhalálozott, a telken álló lakóház rossz műszaki állapota miatt balesetveszélyes.

A tárgyi ügyben hozott végzésem azonnal végrehajtandó, melyet jelen e közhírré tétel mellékleteként jelentetek meg.

Mezőcsát, 2020. február 7.

Megjelentetés időpontja:
2020. február 7.




dr. Jerebák József
jegyző

ikt.szám:20.035-4/2020

VÉGZÉS

A Mezőcsát, Gárdonyi Géza utca 7 sz. 983 hrsz. alatti ingatlanon rossz műszaki állapotú lakóépület környezetében kialakult balesetveszély elkerülése érdekében az alábbi

i d e i g l e n e s i n t é z k e d é s t

rendelem el:

A Mezőcsát, Gárdonyi Géza utca 7. sz. ingatlanon található lakóépület tetőszerkezetének, tartófalainak és nyílászáróinak rossz műszaki állapota miatt megtiltom az ingatlanra való belépést és elrendelem a lakótelek szalaggal történő elkerítését, a veszélyhelyzetre figyelmeztető tábla/felirat elhelyezését.

Az előírt ideiglenes intézkedések azonnali hatállyal végrehajtandók, a fellebbezésnek a végrehajtásra nézve halasztó hatálya nincs!

Jelen végzés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (címe: 3525 Miskolc, Városház tér 1. sz.) címzett, de a Mezőcsáti Közös Önkormányzati Hivatalnál (3450 Mezőcsát, Hősök tere 1.) 2 példányban benyújtandó, 3.000 Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Hivatalomhoz állampolgári bejelentés érkezett, mely szerint a Mezőcsát, Gárdonyi Géza utca 7 sz. 983 hrsz. alatti ingatlan műszaki állapota veszélyezteti a környezetében tartózkodó személyek testi épségét és vagyonbiztonságát. A helyszínen szemlét tartottam, mely alapján megállapítottam, hogy lakóépület rendeltetésének a lakóház nem felel meg, valamint állapota szerint megközelítése balesetveszéllyel jár. A háznak helyet adó lakótelek nincs elkerítve a közterülettől, kerítése megsemmisült. Megállapítottam, hogy az ingatlan tulajdoni lap szerinti tulajdonosa elhalálozott, az ingatlan nyilvántartásban feltüntetett örököse, vagy használója nincs. Ennek okán a lakóház rendbetételére, a telek elkerítésére és a veszélyhelyzet megszüntetésére felszólítani nem tudtam, döntésem hirdetmény útján való kézbesítését rendeltem el. Mivel a fennálló helyzet balesetveszéllyel és kárral fenyeget, ennek megelőzése, elhárítása miatt szükségesnek láttam a döntés azonnali végrehajtásáról rendelkezni.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglalt ideiglenes intézkedésekről döntöttem. Végzésem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 106.§ (1) és (2) bekezdésein alapul.

Az eljárási költségekkel kapcsolatosan az Ákr. 125.§ (1) és 126.§ (2) bekezdései alapján adtam tájékoztatást. A költségek viseléséről az Ákr. 125. § (2) bekezdése alapján, megelőlegezésről az Ákr. 128. § (6) bekezdés alapján döntöttem. Az intézkedés azonnali végrehajtását az Ákr. 84. § (1) a) pontja alapján rendeltem el.

A fellebbezési jog lehetősége az Ákr. 116.§ (3) bekezdésén alapul, a 117. § (2) bekezdése figyelembevételével az ideiglenes intézkedésről szóló végzés elleni fellebbezésnek halasztó hatálya nincs.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény mellékletének 29. § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Mezőcsát, 2020. február 7.




Jerebák József
jegyző

Döntésemről értesülnek:

- Miskolci Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya, 3530 Miskolc, Rákóczi u. 11.
- Hirdetmény útján kézbesített