

HIRDETMÉNY

MEZŐCSÁT VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 24/2003.(XII.23.) rendelet módosításával kapcsolatosan partnerségi egyeztetést folytat Mezőcsát Város Önkormányzata, az 5/2017 (II. 28.) önkormányzati rendelet és a 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet szerint.

Mezőcsát Város Önkormányzata közzéteszi a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 24/2003.(XII.23.) rendelet módosításának tervezetét a helyi lakosság és egyéb érdekelték tájékoztatása céljából.

TÁJÉKOZTATÓ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS (véleményezési szakasz)

Mezőcsát Város Önkormányzata tájékoztatja az érintetteket, a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 24/2003.(XII.23.) rendelet módosításáról a Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2017. (II.28.) 1.§ (3) bekezdés szerint azzal, hogy **véleményüket 2017. szeptember 7. napjáig fogalmazhatják meg**, melyet eljuttathatnak Mezőcsát Város Önkormányzata polgármestere részére az alábbi lehetőségek valamelyikén:

Levélben, a Mezőcsát Város Önkormányzata, 3450 Mezőcsát, Hősök tere 1. levelezési címre

Emailben, a phmcsat@mezocsat.hu email címre

MEZŐCSÁT VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA ÉRINTETT TERÜLETEK

1. A városközpontban található **875/3** és **874 hrsz-ú** önkormányzati tulajdonú területeken az önkormányzat bölcsődét tervez építeni, a megvalósításhoz a jelenlegi településrendezési terv szerinti övezeti besorolás módosítása szükséges településközpont vegyes területté. Továbbá a mögötte lévő meghatározatlan besorolású terület átminősítése is szükséges.
2. A településközpontjában, a Kiss József utca és a Kossuth Lajos utca találkozásánál, a **1852 hrsz-ú** területen az önkormányzat a meglévő oktatási épület elbontásával egy 250 m² alapterületű vásárcsarnokot, és 150 m² fedett piaccsarnokot tervez építeni, melyhez a településrendezési terv módosítása szükséges.
3. Mezőcsát iparterületén belül a **Gip-2 4.32 övezetben** az önkormányzat hűtőház kialakítását tervezi. A tervezett hűtőház megépítéséhez a jelenlegi megengedett építménymagasság mértékét növelni szükséges, a helyi építési szabályzatban.

Mezőcsát Város Önkormányzata lakossági fórum megrendezését tervezi a Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 24/2003.(XII.23.) rendelet tervezett módosításaival kapcsolatosan, vélemények megvitatása céljából.

A lakossági fórum időpontjáról a későbbiekben tájékoztatjuk a tisztelt Lakosságot.

Kapcsolódó anyagok:

- Településrendezési tervek véleményezési szakaszának tervanyaga, amely megtekinthető:
 - Mezőcsát város honlapján (<http://www.mezocsat.hu/>) , vagy
 - személyesen Mezőcsát Város Önkormányzat hirdetőtábláján

Siposné Horváth Anita sk.
polgármester