

Ügyiratszám: 235-17/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. november 7-én 17⁰⁰ órakor** megtartott **közmeghallgatásáról**.

Az ülés helye: Mezőcsáti Művelődési Központ és Könyvtár színházterme (3450 Mezőcsát, Szent István utca 17-19.)

Jelen vannak: Siposné Horváth Anita polgármester, Kápolnai László alpolgármester, Halász Károly, Kormos Anna, Dr. Pallay Gergely, Szilágyi Lajos, Taskó József, Tóth László és Vaskó Ferenc képviselők.

Lakosság részéről megjelentek: jelenléti ív alapján.

Meghívottként, tanácskozási joggal vesznek részt: Kovács Zsuzsanna jegyző, Juhászné dr. Soltész Edit Tünde aljegyző, Fekete Sándor pénzügyi osztályvezető, Karakas Sándorné gazdasági vezető, Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető, Fekete-Vasizlko Anett pályázati referens.

Siposné Horváth Anita polgármester köszöntötte a megjelent érdeklődő lakosságot, a Képviselő-testület tagjait, az intézményvezetőket, osztályvezetőket. A jelenléti ívből megállapította, hogy a 9 fő képviselő-testületi tagból 9 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét**, jegyzőkönyv hitelesítőnek **Taskó József** képviselőt jelölte ki, amelyet a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott.

Siposné Horváth Anita polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére. Kérte, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapította, hogy a napirendet a jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a következő szerint:

Napirend:

1. Polgármesteri beszámoló a 2023. évről
2. Lakossági kérdések, javaslatok

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a közmeghallgatás szabályait Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és annak felhatalmazása alapján az önkormányzat által megalkotott szervezeti és működési szabályzat tartalmazza. A közmeghallgatás célja, hogy a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői (például: egyesületek, egyesülések) közvetlenül intézhessenek kérdést a helyi közügyekkel kapcsolatban, vagy tegyenek javaslatot a Képviselő-testületnek. A helyi közügy fogalmát a törvény 4. §-a határozza meg, amelynek értelmében helyi közügyek alapvetően a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátásához, valamint a helyi önkormányzás és a lakossággal való együttműködés szervezeti, személyi és anyagi feltételeinek megteremtéséhez kapcsolódnak. (Ilyenek például: településfejlesztés, településrendezés, helyi közutak rendben tartása, közvilágítás biztosítása, a temetkezési feladatok ellátása, óvodai nevelésről gondoskodás, egészséges ivóvíz biztosítása, kulturális feladatok ellátása, gondoskodás a gyermekvédelemre szoruló kiskorúakról).

A közmeghallgatás megtartásával kapcsolatban a törvény az alábbi előírásokat tartalmazza:

- évente legalább egy alkalommal sort kell rá keríteni,
- időpontját előre meg kell hirdetni,
- megtartására a képviselő- testületi ülés szabályait kell alkalmazni és
- a feltett kérdéseknek és javaslatoknak helyi közüggyel kell összefügniük.

A közmeghallgatásra hirdetmény útján meg kell hívni a település lakosságát, valamint az önkormányzati képviselőket, és célszerű a város intézményeinek vezetőit.

A közmeghallgatáson az önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes létszámban kell, hogy megjelenjen, vezetésére a Képviselő- testület SZMSZ-ének 9. §-ában foglalt szabályok, a képviselő testületi ülés összehívásának és vezetésének szabályai érvényesek.

Az Möt. 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján a képviselő köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

Az itt megjelent képviselők ezennel ennek a kötelezettségüknek eleget tesznek.

A lakosság által felvetett közérdekű kérdésekre és a javaslatokra helyben igyekszünk választ adni, amennyiben ez a közmeghallgatáson nem történik meg, úgy arra 15 napon belül írásban fogunk válaszolni.

Kérte a megjelent lakosságot, hogy a Képviselő-testület és a város 2023. évi működését bemutató diavetítéssel egybekötött előadást tekintse meg, erről az időszakról készült kisfilmet, és az önkormányzat rendezvényeinek emlékeztető képeit.

A Képviselő-testület 2023. évben munkaterv szerint 8 alkalommal ülésezett, rendkívüli ülést 7 alkalommal tartott. 168 db határozatot hozott, 18 db rendeletet alkotott.

Ismertette a 2023-as év anyakönyvi adatait, amelyek a következők: születések száma 46 fő (3 fővel csökkent). Halálesetek száma 78 (növekedett 7 fővel). A házasságkötések száma 27 (csökkent 9 eseménnyel). A népesség létszáma 5912 fő, stagnál.

A 2023. évi költségvetés bevételi főösszege 3.938.007.163.- Ft.

Mezőcsát Város vagyonának alakulása 2014-2022. évek között a következő: 2014. december 31-ei vagyon könyv szerinti értéke 2.984.946 ezer Ft. 2022. december 31-ei vagyon könyv szerinti értéke 6.613.788 ezer Ft. Növekedés 3.628.842 ezer Ft.

Kötelező feladataink: Mezőcsáti Közös Önkormányzati Hivatal, Mezőcsáti Napocska Óvoda Hősök tere 15. és Árpád utca 6. szám alatti telephelyekkel, Mezőcsáti Városi Bölcsőde, Mezőcsát Étkezői Központ, Mezőcsáti Művelődési Központ és Könyvtár, Városgondnokság. A foglalkoztatottak száma összesen 82 fő.

Önként vállalt feladataink: Termálfürdő-Mezőcsát Kft., és a Mezőcsáti Kistérségi Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft., amelyet szeretnénk az Önkormányzat intézményévé tenni. 2024. július 1-jétől a Magyar Kormány nem fogja finanszírozni a gazdasági társaságban működő ellátó rendszereket, csak abban az esetben, ha költségvetési szerv. A Képviselő-testület, a városvezetők azt mondták, ez kell, hogy prioritást élvezzen. A két intézmény összesen 48 főt foglalkoztat.

Társulásaink: Mezőcsáti Kistérség Többcélú Társulása – 8 település, Mezőcsát és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás – 16 település.

Együttműködünk a Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal. Jelentős segítséget nyújtanak a városi rendezvények megszervezésében. A Cigány Nemzetiségi Önkormányzat képviselői segítik a munkánkat, elsősorban a szociálisan hátrányos helyzetű emberek felkutatásában, hogy őket hogyan tudnánk segíteni.

A közfoglalkoztatásban jelen pillanatban 174 főt foglalkoztatunk. Ez a szám évről-évre kevesebb lesz. Országosan megcsappant a közfoglalkoztatásban résztvevők száma.

A nyári diákmunka keretében 2023. július 3-tól július 28-ig 27 főt foglalkoztattunk az Önkormányzat intézményeiben. Mindig szeretettel várjuk a fiatalokat, hadd lássák, hogy Mezőcsát milyen élet van. A későbbiekben néhány diák bent marad a rendszerben.

Saját forrásból történt beruházások keretében az intézményeinkben LED világítótestekre cseréltük a korszerűtlen neon világításokat. A vásárcsarnokban műanyag nyílászárók beépítésére került sor. Utcanévtáblákat pótolunk. KRESZ táblákat helyeztünk ki a Damjanich utca -Vörösmarty utca, Rákóczi utca -Vágóhid utca csomópontjába, valamint a Munkás utca-Füzes utca kereszteződésébe. Bővítettük a játszótéri elemeket óvodáinkban. A KRESZ-parkban a megrongált táblákat többször pótolta az Önkormányzat. Közterületeink karbantartása egész évben folyamatosan elvégzésre kerül. A Termálfürdő felkészülten várta a nyári szezont. Ebben a szezonban 40 ezer vendég látogatta a fürdőt. A dolgozói létszám 14-16 fő volt, a téli időszakban 8 fővel látjuk el az ottani feladatokat. Az életveszélyessé vált fák karbantartása is megtörtént. A régi művelődési ház épületében villamosenergia mérőhelyének kialakítása

történt meg. Az Árpád utcai óvoda közösségi terének térkövezési munkálata zajlott. Az útpadkák zúzottkővel való feltöltését folyamatosan végezzük. Kátyúzást végeztünk a város utcáin. Elkészült a Mezőcsáti Városi Bölcsőde udvara. Az Élelmezési Központ területén cseréltük a kültéri padokat. Költségvetésünkéből 20.222.494.- Ft-ot tudunk ezekre a munkálatokra fordítani.

Lakosságunk részére nyújtott támogatások:

- Szünidei gyermekétkeztetés biztosítása során 8898 adag került elvitelre. A támogatás összege 5.104.786.- Ft.
- Támogattuk a civil szervezeteket. A támogatási összeg 7.000.000.- Ft.
- A Sport Egyesület finanszírozása 2022. novembertől 2023. októberig 10.350.000.- Ft.
- Városi rendezvények finanszírozása 7.400.000.- Ft.
- Iskolakezdési támogatást nyújtottunk 578 gyermeknek összesen 5.780.000.- Ft értékben.
- Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer, mely havi 5.000.- Ft-os támogatást nyújt a felsőoktatásban résztvevő 22 hallgató számára, összesen 1.100.000.- Ft.
- Az időskorúak egyszeri támogatása 821 fő számára, összesen 8.210.000.- Ft 2022. évben.
- A 75 éven felülieknek a hulladék elszállítását az Önkormányzat finanszírozza, amely 3.781.374.- Ft.
- A Csáti Újság ingyenesen jut el a lakossághoz.
- Rendkívüli települési támogatás keretében 2.322.990.- Ft került kifizetésre a rászorulóknak számára.
- Lakásfenntartási támogatás összesen 6.218.000.- Ft-tal támogattuk a rászoruló családokat.
- Köztemetésre ebben az évben 1.097.282.- Ft-ot költöttünk.
- Kóbor ebek befogása 3.048.000.- Ft.
- Rágcsálóirtás történt az intézményekben és a közterületeken 1.168.400.- Ft.

Ezt követően átadta a szót Fekete-Vaszilko Anett pályázati referensnek a pályázatok, támogatások ismertetésére.

Fekete-Vaszilkó Anett pályázati referens:

Közel 9 éve látja el ezt a feladatot a városban, kezdőként került ide, azonban polgármester asszony látta benne a fantáziát, hogy beletanuljon a kicsit sem egyszerű feladatba. Jelen pillanatban két nagy kalapból kapunk támogatást. Az egyik az Európai Unió források kalapja. Benyújtásra kerültek a TOP-PLUSZ pályázati program keretében megjelent első felhívások támogatási kérelmei. Több területet érintve, az előző programozási időszak eredményeit szem előtt tartva kerültek megtervezésre és beadásra a pályázatok az alábbi területeken: szociális terület, egészségügyi alapellátás, önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése, útfelújítás, iparterület fejlesztése, zöldterület fejlesztés, kulturális infrastruktúra fejlesztés, óvodák korszerűsítése. Az alábbiak közül eddig támogatásban részesült a zöldterület fejlesztés, a kulturális infrastruktúra fejlesztés, az óvodák korszerűsítése, az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése.

Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztés Mezőcsát, Mezőkövesd, Tard és Szomolya településeken: Mezőcsát Város Önkormányzata a konzorcium vezetője. A projekt támogatási összege 363.458.640.- Ft, amelyből Mezőcsát 155.605.344.- Ft támogatásban részesül. A tervek alapján a Kölcsey utcai rendezvénytéren egy új játszótér létrehozása valósul meg. Ezen kívül a Hősök tere Városháza előtti része kerül felújításra, zöldítésre.

Közösségi célú fejlesztés Mezőcsát, Bükkábrány, Bükkzsérc és Szomolya településeken: Mezőcsát Város Önkormányzata a konzorcium vezetője. A projekt teljes támogatási összege 183.674.424.- Ft, amelyből Mezőcsát 70.316.301.- Ft támogatásban részesül. A tervek alapján a régi Művelődési Ház épületében a megmaradt színháztermi rész és a pince klub kerül felújításra. „Okospadok” kerülnek kihelyezésre, napelem felhelyezése az épületrészre, a meglévő akadálymentes rámpa szabványosítása.

Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése Mezőkeresztesen, Mezőcsát és Emődön: Mezőkeresztes Város Önkormányzata konzorcium vezetője. A projekt teljes támogatási összege 158.388.755.- Ft, amelyből Mezőcsát 54.144.431.- Ft támogatásban részesül. A tervek alapján a Hősök terei és az Árpád utcai óvodák felújítása folytatódik. Mind a két óvodában a melegítő konyhák felújítása és a belső nyílászárók cseréje történik. Az Árpád utcai óvodákra napkollektor elhelyezése melegvíz előállításához.

Önkormányzati épületek energetikailag korszerűsítése Ónod, Mezőcsát és Négyes településeken: Ónod Község Önkormányzata a konzorcium vezetője. A projektből Mezőcsát 70.909.750.- Ft támogatásban részesül. A tervek alapján a Szent István utca 8. és a Szent István utca 38. szám alatti önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére kerül sor – nyílászáró csere, szigetelés, fűtés korszerűsítés.

Bölcsődei nevelés fejlesztése Mezőcsát: a TOP-PLUSZ pályázatokon kívül Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve keretből pályáztunk egy új, 24 férőhelyes bölcsőde építésére és felszerelésére. A projektet Mezőcsát Város

Önkormányzata önállóan valósítja meg. A támogatás mértéke 360.000.000.- Ft. Az új épület megépítését az Árpád utca 4. szám alatt valósítjuk meg a már elkészült Hősök terei bölcsőde terveit a területre, a hatályos jogszabályoknak megfelelően adaptálva. A Sáth Péter által készített terveket az Országos Építészeti Tervtanács jóváhagyta, az építési engedélyt megkaptuk az épületre, jelenleg a kiviteli tervek készülnek, amelyet követően november végén tervezzük a közbeszerzési eljárás megindítását.

Belterületi közutak fejlesztése Mezőcsát, Hejőkeresztúr és Sajóhídvég településeken: projekt szinten 154.948.736.- Ft a támogatás, Mezőcsát vonatkozásában 80.679.033.- Ft a támogatás. A Dózsa György út pályaszerkezetének korrekciója, szélesítése a Thököly utcától a Bethlen Gábor utca közötti részen, a többi szakaszon a burkolat javítása, a padkák rendbetétele.

Szociális célú városrehabilitáció Mezőcsát II. ütem (ERFA): 2.000.000.- Ft a támogatás. Szociális bérházak kialakítása – Deák Ferenc utca 9., Szemere utca 9/A., Szent István utcai járda felújítása, hulladéklerakó sziget kialakítása a KRESZ-park melletti játszótéren, térfigyelő kamera rendszer bővítése – Kiss József utca, Bocskai utca, Mátyás utca, sporttelep, Munkácsy utca.

Szociális célú városrehabilitáció Mezőcsát II. ütem (ESZA): 170.000.000.- Ft a támogatás. Szociális munka biztosítása a szegregált városrészekben élők számára, családi rendezvények, programok, képzések, egészségügyi szűrések, egészségnapok.

Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Szentistván, Hejőszalonta és Mezőcsát településeken: 43.585.821.- Ft a támogatás. Humánszolgáltató Központ tető felújítása. Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása a kedvezményezett.

Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Mezőkeresztes, Bogács, Szomolya, Tibolddaróc és Mezőcsát településeken: 29.425.932.- Ft támogatás. A Hősök tere 33. szám alatti orvosi rendelőbe lift építése.

Iparfejlesztés Mezőcsát: két új ipari csarnok építése és útfejlesztés. Nettó 680.938.285.- Ft a támogatás. Két csarnok épület építése – 1178 m² alapterület, belső úthálózat tovább fejlesztése.

Települési önkormányzatok alaptevékenységéhez köthető eszközbeszerzéseinek támogatása és településkép fejlesztése: LEADER forrás. 6.999.999.- Ft a támogatás, buszvárók cseréje és újak kihelyezése a Szent István és a Kossuth utcában.

Mezőcsát vízrendezés II. ütem – városközpont csapadékvíz elvezetése: a pályázat teljes költsége 250.000.000.- Ft, amely tartalmazta a projektmenedzsment, az előzetes tervek, tanulmányok, a kivitelezés és a zárásához kapcsolódó műszaki ellenőrzés, valamint a kötelezően megvalósítandó nyilvánosság költségét is. A beruházás keretében megtörtént a Mohácsi utca, a Török Bálint utca, a Hősök tere, a Kinizsi utca, a Báthori

utca, a Kossuth Lajos utca csapadékvíz elvezetése, kialakításra kerülnek a kapcsolódó műtárgyak.

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mezőcsáton: 30.750.821.- Ft támogatás. A megvalósítás helye a Szent István utca 76. szám alatti sportöltöző. Az emeleti rész fűtésének kialakítása, a melegvíz-ellátás biztosítása, napelem elhelyezés. Iparterület fejlesztése Mezőcsáton II. ütem: nettó 186.780.055.- Ft a kivitelezésre rendelkezésre álló forrás, ezen kívül tervezési, műszaki ellenőri, kötelező nyilvánosság biztosítására vonatkozó költségek finanszírozása. Belső utak kialakításának folytatása, gyengeáramú munkák elvégzése, belső sorompók kialakítása, csapadékvíz elvezetés folytatása.

A hazai forrásból elnyert támogatások:

A korábbi évekhez hasonlóan 2023-ban is valósultak meg beruházások hazai forrás felhasználásával.

2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása: Jókai utca felújítása. A beruházás 2022 decemberében befejeződött. 19.999.998.- Ft támogatás, 3.529.411.- Ft önrésszel lett kiegészítve, összesen 23.529.409.- Ft értékű felújítás.

Kisvárosi program 3 komponensből áll: Városháza klimatizálása, a Városháza tető felújítása, a Petőfi utca felújítása. 86.235.752.- Ft támogatás. 2022 decemberében befejeződött a Városháza tető felújítása. 2023 októberében a Városháza klimatizálása véget ért. 2023. december 31-re elkészül a Petőfi utca felújítása, amelynek munkálatai folyamatban vannak.

2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása: 21.434.600.- Ft a támogatás, amely felhasználásra átadva a Borsodvíz Zrt.-nek.

Településfásítás – 2023. Az őszi ültetési időszakban 10 db keskenylevelű kőris, 1 db gömb szivarfa és 2 db magas kőris lett kiszállítva, majd szeptember 20-án a program által segítséget nyújtó erdész felügyelete mellett elültetve a KRESZ-park melletti játszópark területén.

Helyszíni ellenőrzések, projektzárások: 2017-2021-es programozási időszak pályázatainak nagy része valamennyi Operatív Programban lezárultak. Benyújtásra kerültek a záró kifizetési kérelmek, sorra következtek a záró helyszíni ellenőrzések. A TOP és EFOP keretből elnyert támogatások vonatkozásában a Magyar Államkincstár és a Miniszterelnökség ellenőrzésért felelős munkatársai közel 1,6 milliárd forint felhasználását ellenőrizték, s nem találtak hiányosságot.

Siposné Horváth Anita polgármester felkérte Jelenfiné Czirkus Babettet, a Mezőcsáti Művelődési Központ és Könyvtár megbízott intézményvezetőjét, hogy az önkormányzat rendezvényeinek emlékezetes képeiről tartson egy kis bemutatót.

Siposné Horváth Anita polgármester az előadást követően megköszönte a megtisztelő figyelmet. Elmondta, hogy a képviselők az Mőtv. 32. § (1) bekezdés k) pontja szerinti kötelezettségüknek ezennel eleget tettek.

Megadta a szót a megjelent állampolgároknak. Elmondta, hogy a felszólalások jegyzőkönyvbe kerülnek. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata szerint a vita során az első hozzászólás maximum 5 percig, a második hozzászólás maximum 2 percig tarthat. Kérte, ezen időpontokat szíveskedjenek betartani.

Ferge István, Mezőcsát, Damjanich utcai lakos:

Szomorúan hallja, hogy két hozzászólási lehetőség lesz a ma este folyamán, ezt fel kell fognom, emésztennem kell. Sok kérdéssel készül, látom polgármester asszony reakcióját erre. A legfontosabb, hogy gyerekkorunk óta ismerjük egymást, tegezőben voltunk, szükséges-e a magázódás, és egyéb megszólítások. [Siposné Horváth Anita polgármester bólintott] Kedves Anita! Hozzád szeretném intézni a mezőcsátiak kérdését az ipari parkkal kapcsolatban. Láttuk a prezentációban, hogy milyen beruházások valósultak meg. Nagyon sok kérdést feltettem egy írásos dokumentumban, amit benyújtottam az Önkormányzathoz az elmúlt napokban. Sok-sok kérdést tartalmazott, amiből ki kell ragadnom egy-két dolgot. Sokkal többet várt volna Mezőcsát lakossága ettől az ipari parktól. Több mint 3 éve át lett adva, ami a reklámfilmben annak idején látható volt, hogy már elfoglaltak a mezőcsáti és környékbeli vállalatok, ez a mai napig nem történt meg. Közel 1 milliárdos ez a beruházás. Szeretném kérdezni, nyilván Mezőcsát Város Polgármesterét, a Képviselő-testületet, hogy milyen lépéseket tettek az elmúlt években azért, hogy az ipari park benépesüljön, akár cégek tudják megkezdeni a tevékenységet? Sajnos látjuk, hogy a mozgolódás nem kezdődött el. Amit látunk, hogy egy bérlő x ideje bérlő a hűtőcsarnokot. Szeretném tudni, hogy milyen határozat alapján, milyen összeg alapján van, ki a bérlője az objektumnak. A most ráköltendő 148 millió Ft-nak szisztematikusan előre megtervezetten történik a megtervezése, vagy az ide szándékozó, jönni vágyó cég, cégek kívánsága szerint, vagy megint úgymond valakinek a tervezése szerint költődik rá az összeg és majd kiderül, lesz-e ennek haszna, vagy az lesz a sorsa ennek az ipari parknak, mint az elmúlt 3 évben. Nagyon jól prosperáló autómosó működik, letagadhatatlan, az egyik épületnek van egy bérlője, a másik csarnoknak, hogy mondjam, ha Dr. Hadrázi Ákos ellenzéki országgyűlési képviselő is méltónak tartotta, hogy foglalkozzon az ipari parkkal hatalmas baj, probléma lehet. Időhiány miatt nem tudja részletezni mit tártak fel, erről szeretne bő, és precíz tájékoztatást kérni.

Siposné Horváth Anita polgármester az ipari parkkal kapcsolatban elmondta, tudnia kell a megjelenteknek, amikor Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalakul, 6 hónapja van arra, hogy gazdasági programot összeállítson, ami az ő ciklusát fogja felölelni. A gazdasági programban foglalmaztuk meg rövid- és hosszútávú céljainkat. Ezeket a célokat szem előtt tartva haladunk a város fejlesztésében. Amint elmondtam István neked, és a beszámolómban tájékoztattam mindenkit, 2014-ben engem azért választottak meg, mert már ott elmondtuk, hogy kettő lábat szeretnénk Mezőcsátnak a mezőgazdasági tevékenységek mellé tenni. Ez lenne a turisztikai láb, mivel itt ültünk a meleg vízen, és azt gondolom a megye egyik legnagyobb kincse, a másik, és ez volt a lakossági elvárás, hogy igen, vegyük meg, kezdjük el

fejleszteni hogy fejlődjön hozzá az az üdülőövezet. Ezt is örömmel jelentem, biztos láttad Te is, hál istennek népesül az az üdülőövezet, elég sokan be is költöznek, életvitelszerűen laknak ott. Szépen fejlődik, megy a maga útján. Mellé sikerült az államnak a Nemzeti Sportközpont által adnunk olyan területet, ahol gyönyörű tanuszodát valósított meg. A turisztika mellett a mezőgazdaságból élt a lakosság része. A másik pedig, hogy álmodtunk egy olyan ipari parkot, ahol lehetőséget adunk arra, hogy vállalkozások betelepüljenek ebbe az ipari parkba. Ha már Dr.Hadházi Ákost idehoztad kedves István, nagyon szerettem volna, ha bejön hozzám Hadházi Ákos, és megmutathatom neki azt a valóságot, amit azt kell, hogy mondjam, hogy végig hazudta azt a riportot. Egyrészt nem 1 milliárd forintot költöttünk arra projektre, 660 millió Ft-ot költöttünk arra projektre. Úgy álmodunk egy dolgot, ennek az ipari parknak olyan minőségűnek kell lennie, olyan infrastruktúrával kell rendelkeznie, hogy itt egy ipari tevékenység betelepülni tudjon. Na most egy üres pusztta földre nem fog bejönni egy ipari park, mert ahogy már elmondtuk milyen sok 100 millióba kerül, hogy egy alap infrastruktúrát oda bevigyünk, legyen ipari mennyiségű víz, ipari minőségű vagy ipari szennyvíztisztító -átemelő -fogadó rendszer, hogy ott legyen olyan elektromos áram, amit adott esetben egy ipari tevékenységnél használni tudnak. Ezeknek a feltételeit, alapjait szépen most rakosgatjuk. Az, hogy 3 év alatt nem tudtunk betelepíteni, hát én Jézus lennék, ha ez sikerülne ezzel az apparátussal, meg mindenkivel, hiszen ezek hosszútávú elképzelések. Tiszaújvárosban, ha emlékszel rá, a körforgónál jobbra lévő ipari park hosszú éveken keresztül ott állt, most benépesült, mi ugyanerre várunk. Nálunk Mezőcsáttól még mindig vannak jobb, potenciálisabb, autópályához közelebb fekvő ipari parkok, amit most folyamatosan gazdasági társaságok töltenek föl. Bízunk benne, hogy az elkövetkezendő időkben olyan feltételekkel, amikkel mi most folyamatosan dolgozunk a kollégákkal, hogy ott egy olyan infrastruktúra legyen, hogy csak egy csettintés legyen, vagy egy kulcsot tudjunk átadni, hogy a föld alatt annyi minden legyen, amelyre egy épületet rá tudunk tenni, hogy a vállalkozások be tudjanak települni. Ennek a fázisában vagyunk most. Van néhány Önhöz hasonlóan gondolkodó ember, aki azt mondja, hogy megépítünk egy csomó mindent és nincs benne élet. Ezt nem azért építjük. Mi is azért építünk valamit, hogy történjen benne valami, népesüljön be, teremtsünk munkahelyet. És ez az ipai park is ilyen, de ez egy hosszútávú befektetés. Azt gondolom, amíg van az Önkormányzatnak erre lehetősége, hiába akarok én parkolókra pályázni, ha nincs rá lehetőségem. Ha ipari parkra van, akkor fejlesztjük tovább, itt a városvezetésnek, a Képviselő-testület tagjainak ez az elképzelése. Sajnálom, hogy ez nem egyezik meg az övével. Nem tudom elég volt-e, elfogadható-e számodra?

Ferge István, Mezőcsát, Damjanich utcai lakos:

Nem fogadható el számára. Feltett egy pár kérdést a bérléssel kapcsolatban, hogy az ipari parkon belül van egy hűtőház, ki bérli, milyen határozat alapján, mennyi a bérleti díj összege?

Siposné Horváth Anita polgármester válaszában elmondta, a bérleti díj összegét rendeletben szabályozzuk. Az ipari park vonatkozásában egyedi döntéseket hozunk. Vállalkozást fejlesztő, vállalkozást segítő fejlesztésnek minősül, a Képviselő-testületnek van lehetősége arra, hogy egyedileg mérlegelje milyen bérleti díjon kívánja értékesíteni az ott lévő ingatlanjait. A liofilázáló üzem jelen pillanatban a bérleti díjat fizeti, bár nem működik benne, az autómosó ott van, bérleti díjat fizet, a hűtőház is bérleményben van, 100.000.- Ft+ÁFA díjat fizet. Te is kivehetted volna, vártuk volna szeretettel.

Ferge István, Mezőcsát, Damjanich utcai lakos:

Meg lettek ezek hirdetve?

Siposné Horváth Anita polgármester válaszában elmondta, ha olvasnád a Csáti Újságot, tisztában lennél vele, hogy minden hónapban, mind a vásárcsarnok, mind az ipari park folyamatosan fel volt téve, hogy ott mik vannak nekünk bérleményben. Ajánlom, hogy minden hónapban vedd elő, mivel minden hónapban beszámolunk, hogy mit döntöttünk, mit hoztunk. A kérdéseidet, amit feltettél István, 75 kérdést az ipari park és a vásárcsarnok vonatkozásban, meg fogjuk válaszolni, bár nem lenne kötelességünk. Egy éven belül egyszer van lehetősége, hogy ezt megkérdezze, és neki, hogy választ adjon. Az, hogy minden héten valamit meg fogsz kérdezni, nem biztos, hogy fogunk rá válaszolni, ne haragudj, rengeteg munkánk van. Ha bejössz hozzám nagyon szívesen beszélgetek veled, elmondom az elképzeléseinket. A honlapon megtalálható a Gazdasági Program, a Helyi Esélyegyenlőségi Program, az Integrált Településfejlesztési Stratégia. Ezek mentén dolgozunk, ezeket a ciklus elején kell letenni ahhoz, hogy a pályázatokon részt vehessünk.

Ferge István, Mezőcsát, Damjanich utcai lakos:

A bérleti díjjal kapcsolatban nem kapott választ. Ki határozta meg az összeget, ki fogadta el a 100.000.- Ft-ot a több mint 100 m² ingatlanra. 68-70 millió Ft-ot ér az ipari parkon belül. Mezőcsátiak tudjuk, hogy egy lakóingatlant nehéz 100.000.- Ft+ÁFA áron bérelni, nem pedig egy hűtőházat.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, itt volt 3 éve üresen, jött egy jelentkező és a Képviselő-testület határozta meg ezt a bérleti díjat.

Ferge István, Mezőcsát, Damjanich utcai lakos:

Rájött, hogy ki ez, kicsit közelebb álló személy.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, ezt visszautasítom. Bárki számára nyitva volt a lehetőség évek óta.

Ferge István, Mezőcsát, Damjanich utcai lakos:

Nem kell hangsúlyoznia, hogy az ipari parknál az egész mezőcsáti lakosság, a környékbeli emberek azt gondolták, hogy végre történik valami. Mi a mezőcsátiak, a környék településeiről, ha csak 10-15-20 főt fog tudni foglalkoztatni az ipari parkban. Ezt tudjuk, hogy nem történt meg az elmúlt időszakban. Kérdezem polgármester asszonytól, a Képviselő-testület tagjaitól, sikersztorinak lehet-e nevezni egyáltalán ezt az ipari parkot? 3 év telt el az átadás óta. Sikersztori?

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, mindenképp. Ahelyett, hogy volt ott egy vályoggödör, ami tele volt derékig érő szeméttel, most van helyette egy gyönyörű ipari területünk, amely eddig 11 millió Ft hasznót hozott Mezőcsát városának és egy 660 milliós beruházás. Az, hogy negatívum, veszteség lenne, a városnak egy fillérjébe nem került. Ez nem jó út, amelyen Te haladsz.

Ferge István, Mezőcsát, Damjanich utcai lakos:

Lehet dobálózni milliókkal. Kaptuk ajándékba, uniós támogatás. Az Európai Unióban több 10 millió ember megdolgozott ezekért az adóforintokért. Felesleges belemenni, hogy a közel 1 milliárdos ipari park, el lehet bagatellizálni, hogy kaptuk ajándékba uniós pénzből, de ha az 11 millió Ft-ot termelt 3 év alatt, azért nézzük meg őszintén, tőle sokkal nagyobb üzletemberek foglalnak helyet, szeretné az ő véleményüket kérdezni, ha 1 milliárdot befektet tőkeerős pénzügyi vállalkozó, a 3 év alatt 11 millió Ft-ot szeretne profitálni? Már ez is nevetséges, ha arányaiban kiszámoljuk. Lehet ennek örülni, hogy mínusz 11 millió Ft a nullához képest, de a munkahelyteremtés céljából, amely egyébként mindenki célja, ezen a téren a 3 év alatt nem történt igazából semmi. Írogatnak a feltett videó alá, hogy nem jól lát dolgokat.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, ő is így gondolja, hogy nem jól látja a dolgokat. Hosszú távon kell gondolkodni. Lehet, hogy 10 év múlva, ez, amiről most Te itt vitát nyitsz, teljesen okafigyottá válik. Be fog települni néhány vállalkozás, megtölti étellel, de ahhoz meg kell teremteni a feltételeket. De azt látnod kell, hogy ma, amikor ilyen gazdasági környezet van, amiben most vagyunk, életveszélyes vállalkozni. Ahhoz nem fog idejönni senki, hogy nekem van egy földterületem, mert az az országban bárhol van, akkor fog idejönni, ha van egy különlegesség. Hidd el, évek óta dolgoztunk a kollégákkal, elmentük a szlovák határnál lévő (Kenyhec) nagy ipari parkhoz, magyar település, magyar polgármesterrel, az ő gondolatait hallgattuk meg, a sajátbányai ipari park tulajdonosához, mindenkitől meghallgattuk azt, amit elmondtak jó tanácsként, hogy hol ne hibázzuk el, mit ne rontsunk el. Felkészülten, koncepciózusan tesszük, amit teszünk, még a lakosság nem látja, nem is kell mindent látni, élvezni kell annak a gyümölcsét, annak a hasznát. Ez nem most lesz, bízunk benne, hogy néhány éven belül be fog népesülni és nem fogunk rajta vitatkozni.

Ferge István, Mezőcsát, Damjanich utcai lakos:

A választ nem tudja elfogadni.

Vályi Lajos, Mezőcsát, Arany János utcai lakos:

Az előttem felszólaló nagyjából őket érintette a felszólalásában. Az ő családjában 3 vállalkozás működik jelen pillanatban. Ez nem az a fórum, ahol meg lehet kérdezni, lehetőség lett volna bármilyen fogadóórán, hogy megtegye, amit elmulasztott. Úgy szólal fel, mint vállalkozó. Úgy gondolja, hogy olyan befektetést adott az unió, amelyre az Önkormányzatot megfelelőnek tartotta. Ez jó beruházás a lakosság részére. Ahogy polgármester asszony is mondta, úgy gondolja, nem egy napos beruházás étellel megtölteni. Örömmel tudja mondani, hogy az ő fia vállalkozása bérelte ki a hűtőházat. Szeretne csomagoló üzemmel, előre csomagolt zöld árukkal foglalkozni. Jelen pillanatban az Önkormányzat részére 10-15 fő foglalkoztatását ígérték. Amit mondott, az kimondott szó, ezt fogják teljesíteni. A vásárcsarnokkal kapcsolatban elmondta, hogy aláírták az Önkormányzat által a szerződéseket a tegnapi nappal. Nagy öröme szolgál, hogy támogatásra ítélték a jelentkezésüket. Jelenleg az átalakítási munkálatok folynak. December 1-jével a lakosság szolgálatára állnak, céljuk, hogy a lakosság olcsóbb és jobb minőségű áruhoz juthasson, újból több ember foglalkoztatását fogják megvalósítani.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az ipari parkot ide álmodtuk, szakemberek vizsgálták meg a gazdasági környezetet, a települést, a település szociális helyzetét, milyen a munkalehetőség, milyen lehetőségeink vannak. Nem minden Önkormányzatnak van 10 hektáros területe, amit erre a tevékenységre oda tudnak adni. Ezelőtt költséghaszon elemzést végeznek mind a pályázatírók, mind pedig az irányító hatóság, mielőtt kapunk ilyen nagy forrást. Higgye el, hogy van megalapozó tanulmánya a dolognak, előbb-utóbb nyerni fogunk. Bízál bennem Pistikém.

Szolga István, Mezőcsát, Sándor utcai lakos:

Az autóbuszpályaudvarral kapcsolatban lennének kérdései. A világítását a buszpályaudvarnak, meg lehetne oldani, hajnalban nincs világítás. Olyan időkapcsoló kellene, amely sötétedéskor működik. Az energia takarékossgát célozná és az utasok megfelelő biztonságát. Jelen pillanatban ez nem megfelelő. A másik kérése az lenne, köszönik a tükröt, amit felhelyeztek az iskola épületének falára, ez nekik sofőröknek nagy segítség kiforduláskor. Egy kérése lenne még. Nagy probléma, amikor az autóbusszal kifordulnak a Mátyás utcára, ott van egy dupla villanyoszlop, oda is ki kellene helyezni egy tükröt, nagy biztonságot jelentene kiforduláskor, mivel nehéz jobbra hátra nézni, hogy érkezik-e autó. A harmadik, amely mindig szúrja a szemét, a pályaudvaron lévő sövények, zöld övezeteknek a gondozása. A sövényt nem hozzáértő emberek vágják. Városban vagyunk, központban vagyunk, lehetne olyan ember kezébe adni a sövényvágót, aki tud egyenesen vágni például?

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az autóbusz pályaudvar évről-évre visszatérő probléma. Örül a felvetésnek. A Volán megkeresett bennünket egy levéllel, hogy mit kérnek, min módosítsunk. Az elkövetkezendő hetekben belülről is karban tartjuk az épületet, hogy méltó legyen az ide érkezők számára. Sajnálom, hogy rongálják az itt héderelő fiatalok az épületet. Köszönöm az észrevételeket, nagyon hasznos volt.

Szolga István, Mezőcsát, Sándor utcai lakos:

Két dolog jutott eszébe. Egyik a kamerázás. A váróterembe lehetne a rongálás miatt kamerát tenni, nagyon szépen rendbe van téve, azonban a fiatalok nem megfelelően használják a helyet. Valamilyen szinten megoldás lenne a kamera felhelyezése. Volt egy kamera az iskola oldalában, amely nagy mértékben véd minket. Lehetne még olyan kamerát felszerelni, amely az utasok biztonságát és az autóbuszok biztonságát szolgálná. Jó dolog lenne. Tudjuk jól, hogy történtek rongálások autóbuszokban, volt, amiben segített nekünk az a kamera, amely ki volt helyezve. Ha lenne még egy másik kamera, van rá lehetőség, hogy kihelyezésre kerüljön, megint valamilyen szinten visszafogná a rongálást, védene minket is. Még egy kamera ajánlat, a KRESZ-parkot említette polgármester asszony. Oda is lehetne egy kamerát kihelyezni. A XXI. században legyen kamera. Bármikor vissza lehet nézni. A KRESZ-parkhoz nem táblát kell csinálni, hanem egy kamerát kihelyezni és felelősségre vonni az embereket. A szőlőnél is kihordják a szemetet, kamerát kihelyezni, visszanézni és rendszám alapján megbüntetni az embereket. Ez az egyetlen visszatartó erő. Sajnos, egyébként az emberek nem bírnak az erejükkel, nem tudják hol vezetni, csak ilyen helyeken, amely számunkra fontos.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a pályázatok között a leromlott városi területek rehabilitációjánál lesz lehetőségünk, több utca, illetve több hátrányos helyzetű terület fog kamerát kapni, többek között a KRESZ-park is. Azért igyekszünk mindent pályázati forrásból megvalósítani, hiszen nem egy nagy adóerő képességű a város. Azért pénzből – tudjátok – a hülye is tud bármit csinálni. Az volna a lényeg, hogy minél több forrást tudjunk a pályázatokból lehívni, a kamerák is ezek közé tartoznak. Az ipari parknál hányszor volt, amikor a temetőnél letették a temérdek szemetet. Az ipari parkkal körbe tudtuk zárni a területet, a Jókai utca 35. szám alá kihelyezésre került egy nagy teljesítményű kamera, teljesen megszűnt a szemét odahordása. Valóban, nagy visszatartó ereje van a kameráknak, kamerarendszernek. Folyamatosan gondozzuk, karban tartjuk. A KRESZ-parknál kicsit bonyolultabb a helyzet, nincs elektromos árammal ellátott területe az Önkormányzatnak, ebben a pályázatban lesz lehetőség elektromos kiépítést megvalósítani, s nem lesz akadálya. Köszöni az észrevételt.

Berecz András, a református temető gondoka:

Olyan céllal jött, el szeretné mondani, hogy rengeteg mécsest visznek ki a sírokra. Szinte döbbenet, nem tudja, minek nevezze, ezelőtt nem volt ennyire elterjedve. Mivel a szelektív hulladékgyűjtés szokás, szeretné azt a kérését kifejtteni a városvezetés felé, hogy a temető parkolóba, vagy a temető közelébe legyenek szívesek egy kukát, egy üveges kukát kihelyezni, amibe mi csak az üveget bele tudnánk tenni, ugyanúgy a másik temető munkatársai is. Aki kiviszi a mécsest, az ünnepek után vigye is haza, tegye rendbe, a következő évben újra ki tudja vinni. Nem szemetelnénk ennyit. A Jókai utcában sok kóbor kutya van, bejárnak a temetőre, ahol különböző károkat okoznak.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, amennyiben kóbor kutyát észlel, jelezze egy fotóval a hivatal felé. Mire kiérünk, vagy a sintér kimegy, már nincs ott a kutya, azonban, ha szólnak, egy fotóval rögzítik, hogy mely kutyát gondolják kóbornak, a sintér a chip alapján be tudja azonosítani, ha nem az, akkor elviszi. Szélmalomharcot vívunk vele. A mécses, nagyon jó felvetés, a Csáti Újságba be fogjuk tenni. Évekkel ezelőtt beszéltünk a MiReHu-val, elmondták, hogy nem lehet szelektíven gyűjteni, kommunális hulladéknak minősül, nem fogják elvinni. Ez a legjobb megoldás, hogy mindenki vigye haza, tegye rendbe. Felírta, figyelni fogunk rá, az újságban megjelenik.

Barna György, Mezőcsát Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat elnöke:

Úgy gondolja, hogy kritizálni nagyon könnyű, de mindezeket a csodálatos dolgokat véghez vinni, amelyet polgármester asszony bemutatott, az egy csoda. Nagyon sok ember így gondolkodik Mezőcsáton. Ez egy csoda volt, ami történt Mezőcsáton az elmúlt időszakban. Mezőcsát annyit erősen nem fejlődött a II. világháború óta. Ezt szeretné megköszönni polgármester asszonynak, a Képviselő-testületnek, erőt, egészséget kíván számukra az elkövetkezendő évekre, hogy ugyanilyen hathatósan végezzék munkájukat.

Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte, néha jól esik az embernek ez a fajta biztató szó. Az utóbbi időben ezt a negatív kampányvideók elterjedését nem tartom helyesnek

Pisti. Az a kis imázs, amit a város vezetésével, az intézmények vezetőivel felépítettünk, sokat ártasz vele. Utánanézz, hogy milyen jogi lépéseket tud megtenni. Meg fogja tenni. Az, hogy ennyi pénz ideáramlik, ennyi ember együtt tud gondolkodni, ennyi munkát le tud tenni és ilyen eredményeket el tud érni, mint ez a szép művelődési ház, amelyben én még téged nem sokszor láttalak egy rendezvényen sem. Éljen velünk, gyere ebbe a közösségbe, legyél itt, és meglátod mennyivel jobb, mint a partvonalról kiabálni és rossz hírt kelteni annak a kisvárosnak, amivel Te is ezer szállal kötödsz. Te is többször elmentél Mezőcsátról, de többször hazajöttél, én ugyanígy vagyok. Mindig azt mondom, annyira szeretem ezt a várost, nekem Csáton a fák is köszönnek, és nem fogom ezt hagyni, hogy ezzel a szemlélettel, azt, amit itt komoly pozíciójú emberek, tanult emberek, mind az életben, mind az üzleti életben elért eredményekkel néhány ember rossz hírt keltsen és negatív irányba vigye el. Hidd el, ma polgármesterek mondják, nekem, hogy Anita, hozzád csak tanulni jövünk. Nagyon örülök, amikor egy-egy közösségi rendezvényre eljönnek a települések vezetői és szájtátva nézik, hogy mit produkálunk. Téged nem szoktalak látni, gyere el, hallgasd meg, nézd végig, és Te is másképp fogsz vélekedni. Azt mondd meg, hogy Te mit csinálnál, ne azt kritizáld, amit mi már idehoztunk, megcsináltuk, lehet, hogy Te idáig el sem fogsz jutni, de adja a jó Isten, hogy azzal fogsz kampányolni, hogy melléd állt egy mecénás és nem 8 milliárdot, nem 4 milliárdot hozol ebbe a városba, hanem 20 milliárdot, akkor én is át fogom adni szívesen a stafétát. Amit felépítettünk, idehozzuk a térségből, rengeteg fiatal jött be a városba, ne mondd azt, hogy Mezőcsátról menekülnek. Ki menekül Mezőcsátról? Most a számadatok alapján ki menekül Mezőcsátról? Alig van már utca, ahol eladó ingatlant találsz. Ezekkel a videókkal sok kárt teszel ennek a kisvárosnak. Fel lehet nagyítani a problémákat, de az olyan, mintha a saját hazádat tagadnád meg, Ez nem jó irány. Azt mondd, hogy Te mit szeretnél csinálni, ne azt a munkát kritizáld, amit egy csomó ember elvégzett azt kezd el megpiszkálni. Mit tudsz idehozni, hogyan gondolod, szerintem mind a ketten, lehet, hogy egy irányba tudnánk menni. Azt szeretné, ha gyerektől a felnőttig mindenki megtalálná a számítását. Neki ez a célja, nem pusztítani, ellenségeskedni. Nem szálltam be egyetlenegy videóba sem, hidd el, mindegyik alá tudnék írni cifrákat. Minek? Én teszem a dolgom, végzem a kollégákkal a feladatokat, erőn felül, nem egy nagy számú apparátussal dolgozunk, küzdünk mindennap. Látunk mindent, hol vannak úthibák. Itt élünk. Próbálunk rajta változtatni ahogy a költségvetés, ahogy az energiánk engedi. 18 fős az apparátus, ennyi emberrel mozgatjuk és dobogtatjuk a város szívét, ezeket a becsmérő videókat, bántó videókat rossz szívvel nézi, kérlek is, hogy válts stílust, sok embernek nem tetszik. Neki sem, mikor a saját kisvárosát bántják. Nem tettél le ennyi mindent a városért, rosszul esik attól, aki nem tett le ennyi mindent. Kívülről minden könnyebb, mint aki benne van.

Ambrusné Salap Szilvia, Mezőcsát, Mikes Kelemen utca 10. szám alatti lakos:

A munkából szaladt, a szomszédjai kéréséből jött el a közmeghallgatásra. Üdvözölt mindenkit. Jó szívvel hallgatta, hogy a város lendületesen fejlődik, sok támogatást kapott. Bizakodik abban, bár az önkormányzati ciklus hamarosan lezajlik, bíz benne, hogy a Képviselő-testület odafigyel a Mikes Kelemen utcára is. Két probléma is van. Évek óta beszakadt a közmű, kimosta a talajt, beszakadt az út, több baleset történt ott. A Mikes Kelemen utca 5. szám végén, ahogy a Vörösmarty utcára csatlakozik hatalmas kátyúk vannak. Balesetveszélyes. Megkérte az Önkormányzatot, tudja, hogy készítettek beton fedőket, átemelőket az árkoknak, nem ártana megfontolni a műszaki osztálynak az árkokra beton födeleket végig rakjanak ezáltal meg tudja tartani az aszfaltos út a szélességét. A minap is személyautóval egy kisgyermekes anyuka belecsúszott az

árokba. A fia és a többi szomszédok segítségével sikerült kivontatni az árokból. Személyi sérülés nem történt. Ahogy telnek az évek csúszik, süllyed a talaj, az autók belemennek, le kellene fedni. A szomszédok bármiben az Önkormányzat segítségére vannak. Ott az árok, egy szem víz oda nem folyik, rosszul mérték ki a szakemberek, a mi oldalunkba kellett volna annak az ároknak lenni, nincs olyan mennyiségű csapadék, amely azt a mély árkot indokolná. Nagyon indokolt lenne valakinek átgondolni az utcák egyirányúsítását, mivel nagy a forgalom. Jönnek, mennek, valahogy meg kellene oldani, hogy egyirányú legyen, az Ady Endre utcáról se lehessen úgy bejönni. A Vörösmarty utcában látott szakembereket „mérésckélni”, nem történik semmi, lekopott a sárga festék is az úthibákról. Iszonyú balesetveszélyes, megkérem polgármester asszonyt, jöjjön arra, iszonyú veszélyes, a fordulónál hatalmas kátyúk vannak, kerülgetik az autók egymást, fennáll a balesetveszély. Nagyon sok probléma van az utakkal. A főút Tolvaj Istvánék felé rally pálya. Mennek az autók örült tempóban, nem ártana, minden településen lehet látni fekvőrendőrt. Miért nem lehet kitenni? Rendőri jelenlétet nem nagyon látnak. Megérti, hogy kevés a rendőr. Biztos mindenki járt a temetőn, több éve felvetette, nem érdemelnek szegény, elhunyt emberek egy közvilágítást, egy normális aszfaltos utat, körbe kerítést. Nem merete mondani, a testvére készített fotókat, gyakran jár a nagymama sírhelyéhez, lényeg, hogy megrongálták egy fiatalember sírját, lerugdosták a fejfát, a hősi halottaknál is történt rongálás. Nem tudja kapott-e jelzéseket polgármester asszony. Iszonyú nagy gaz, rongálás van, a fiatalok ott randalíroznak. Lehetne ott valamit kezdeni. Van közvilágítás, normális aszfaltos út. Kellene már egy kis színvonal. A zsidó temetőre nem tudtak bemenni, nem tudtak egy virágot elhelyezni, nagy gaz volt. Valamit ezzel is kezdeni kellene és a kóbor kutyaikkal is. Nem talált olyan felületet az Önkormányzatnál, ahová fel lehet tölteni képeket, le lehet igényelni kérelem papírokat. Jó volna ezt a felületet egy kicsit módosítani. Kívánt további jó munkát ennek az önkormányzati ciklusnak. Bízunk benne, hátha sikerül megjavítani ezeket a dolgokat.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, meg fogjuk nézni, a kollégák igyekeznek eleget tenni. A kérelmek fent vannak a honlapon, bogarászni kell benne, minden kérelmünket tartalmaz a honlap.

Varga Csaba, Mezőcsát, Damjanich utca 12. szám alatti lakos:

Az elsődleges kérdése, fekvő rendőrrel kapcsolatban. Annyit tud erről a dologról, ahol busz jár, oda nem lehet kihelyezni. A Damjanich utcában a zsidó templomhoz közel megnövekedett a forgalom, volt csatorna felújítás, tényleg száguldanak az autók. Ott nincs buszforgalom, oda nem lehetne valamilyen forgalom lassítást megoldani? Vannak Mezőcsátnak olyan utcái, amelyek szélesebbek, a főúttal párhuzamosan kiváltják ezt a közlekedők. A kamerákkal kapcsolatban elmondta, fel lehetne tenni olyan kamerákat, amelyhez nem kell áramellátás, ilyen a vadkamera, ha nincs is bekapcsolva, csak feltesznek egy álkamerát az is vissza tudja szorítani a szemetelőket. Fejlődik a technika, a Csáti Újság egyre jobban háttérbe szorul. Be kell látni, lehet, hogy az idősök olvassák, azonban a fiatalok nem annyira. A viszálykodások elkerülhetők lennének, ha online felületre fel lennének finom formában a válaszok. Elnézést, pont fordítva látja, polgármester asszony mondta, hogy nem megy bele a vitába, ő biztos belemenne egy nagyon finom vitába, a támadásokra megfelelő, szolid hangnemben válaszolva, elkerülve ezeknek a vitáknak az elfajulását. Legalább egy próbát tenni rá.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a kollégákkal gondolkodunk ezen, ami most megemlítésre került. Az az igazság, hogy abban a pillanatban, amikor egy utcát megújítunk, lásd a Munkás utca, megjelennek a rallizók. Egyszerűen nagyon nehéz ezt kezelni mind a rendőrségnek, mind a polgárőrségnek és nekünk is. Ez lesz a legújabb trend. Látni kell, hogy olyan módon van a csáti lakosság, hogy minden családban van 2-3 autó, mindenki nekilódul. A fiatalok, akik most szerzik a jogosítványt, elkezdenek rallizni a jobb minőségű utakon. Ezt valahogy kezelni kell. Őrsparancsnok úr itt van a közmeghallgatáson, kerítünk rá egy alkalmat, amikor összeülünk és a közlekedési mérnökkel is, hiszen adósai vagyunk még, a Képviselő-testületnek nagy vitája volt a zsidó templom és az OTP-hez bevezető utak egyirányúsítása. A zsinagóga melletti út olyan keskeny út, oda-vissza közlekedő forgalmat nem tud elvinni, de már most mindenki azon a pici, keskeny, szűk utcán szeretne bemenni. Arra nekünk egy közlekedési mérnöktől állásfoglalásunk van. Bízunk benne, hogy a következő havi testületi ülésen fogunk tudni lépni benne, megszületik, hogyan legyen egyirányú az utca. A fekvőrendőrré visszatérve, egy bábolnai élő eset, több mint 4,5 millió Ft-jába került a településnek, hogy az egyik utcában két fekvőrendőrt építtetett be az útba. Az ott élők azt mondják, hogy meg lehet örülni, minden utánfutó, nagyobb gépjármű akkorát zakkan, bukkan, hogy az ott élőknek ettől lehetetlen az élete. Azt kéri a polgármestertől, hogy szedjék fel a fekvőrendőroket, nem akarják ezt hallgatni. Arra hívná fel a figyelmet, nézek néhány lakosra, Tamással beszélünk erről, elvetettük azt a gondolatot a Damjanich utcánál, mindenhol megjelenik a probléma, ahol jók az utak.

Ferge István Mezőcsát, Damjanich utcai lakos:

Vérzik a lelkem, hogy ugye második hozzászólásom lesz, nem tudom ez 2 perc, nagyon sok kérdésem lenne, engedd meg Anita, hogy tényleg nagyon összesűrítve feltegyem számodra, és nagyon alapos válaszra szeretnék megkérni különböző dolgokkal kapcsolatban. Aszfaltozás. Szeretnék jó utakon közlekedni. Mezőcsáton borzasztóak az utak, szeretném tisztelettel megkérdezni, tényleg nem a támadás szándékával, nem csatározni, veszekedni, marakodni akarok, félreértés ne essék, tényleg őszintén mondom, belefér-e egy vezetőnek, akár a polgármesternek a repertoárba az, hogy a városban rettentő állapotban vannak az utak. Sokan felhívtuk rá a figyelmet, hogy több éve olyan kátyúk vannak, amelyek szó szerint balesetveszélyesek és méltatlan egy városhoz. Ezzel szemben elterjedt Mezőcsáton, lehet neked a füledbe nem jutott, hogy a polgármester kert végének megyünk aszfaltozni, ezt mondják a munkások. Egy utat, a Petőfit teljesen új aszfaltszönyeggel látjuk el, az összes többi út olyan állapotban van, amilyen. Ez egyensúlyban van-e. A strandfürdővel kapcsolatban tettem fel nagyon komoly kérdéseket. 40 ezer vendég, azt hallottuk a prezentációban. Szeretném azt megkérdezni, ha 650 millió Ft-ba van kb. eddig a strand, 150 millió Ft vételi ár, 500 millió Ft EU-s pályázat ráköltése, mennyi profitot termelt ez. Nagyon bízik benne, esküszöm, hogy nem ugyanaz a mérleg lesz, mint az ipari parknál, hogy közel 1 milliárd hozott 11 millió Ft-ot, őszintén mondom, gyalázat. A strand mit termelt profitot, borzasztóan bízik benne, hogy termelt profitot az Önkormányzat részére és nem be kellett utalni a büdzséjébe, mert mondjuk mínuszt termelt volna. Helyi vállalkozók, hogy hogy nem kaptak lehetőséget az elmúlt időszakban, és ezt követően sem, pedig igény van rá. Mezőcsáti vállalkozók szerettek volna lángosost, hamburgerest, nem lehetett úszógumit, fagyaltot vásárolni gyerkőcnek, főtt kukoricát, panaszkodnak az ide látogatók, hogy nem fognak lejönni a strandra, mert méltatlan hiányosságok vannak. A polgárőrségről kérlek légy szíves mindenkinek, hogy jó pár mondatos átfogó bemutatót,

ha megtennél, borzasztó hálás lennék érte. 2012-2019-ig voltam a szervezet tagja. Annak is oka van, hogy 2019-ben pont a váltásnál miért hagytam abba ideiglenesen a tevékenységemet. Szeretném megkérdezni, hogy milyen statisztikáról tudsz beszámolni a polgárőrséggel kapcsolatban. Tényleg, őszintén mondom, minden ironia nélkül, tényleg őszinte bemutatást kérnék a polgárőrségről. Sajnos jó páran Mezőcsátról, a környéken sok százan, pár ezren nagyon rossz dolgokat tapasztalunk a polgárőrséggel. Kimondtam egy-egy videómban, hogy papíron létező szervezetről van szó. A videókkal elhiszem, hogy sértettem esetleg a munkásságodat, megértem, hogy rosszul esik, de, hogy én rossz híret keltsem a településnek, meg hányszor szerepeltem az épületben, vagy egyéb Mezőcsát város eseményein. 2016-ban, talán legutóbb a zsinagóga még akkor nagyjából szép épületében kapott a gyerekkori jó barátjától utólagos értesítést, hogy elő lett terjesztve a sportért kitüntetésre Mezőcsát város életében. Ezt utólag tudtam meg, mondtam is a jó barátomnak, hogy nem vagyok rá méltó, nem kellett volna, amatőr sportoló vagyok, akkor még csak 8 országnál és 13 maratonnál tartottam nehezítve. Akkor voltam utoljára meghívva önkormányzati rendezvényre, azt megelőzően, és azt követően talán el volt az ember felejtve. Főiskolai diplomával rendelkező pedagógus vagyok, agilis, soha nem lettem kérve, hogy én esetleg bárhová jöjjek, szükség lenne rám, mint munkavállalóra.

Siposné Horváth Anita polgármester jelezte, hogy letelt a 2 perc. A Petőfi utcára visszatérve elmondta, a Petőfi utca hosszútávú koncepció. Mezőcsátnak a fő útjai a közút tulajdonában vannak. Az Önkormányzat útjai többek között a Petőfi és a Kölcsey utca. A Kölcsey utcára néhány évvel ezelőtt egy katasztrófavédelmi őrsöt telepítettünk, ezért fontosnak tartottuk a Kölcsey utcát és az azt körbe övező utcákat olyan rendbe tartjuk, hogy ki tudjon közlekedni adott esetben a gépjármű, ki tudjanak vonulni. A fő utcát, a Szent István utcát éves szinten több alkalommal lezárjuk, a városi rendezvények miatt biztosítani kell a közlekedést főleg a Volánnak, katasztrófavédelemnek és minden magasabb hatósági szervnek a biztonságos közlekedést. Ezért volt nem egy kétéves nem egy egyéves gondolata a városvezetésnek, ez is egy régi koncepciója, hogy a belváros menti párhuzamos utcákat, folyamatosan, amilyen forrásból csak tudjuk újítsuk fel. Elhiszem, hogy látod a kátyúkat, a rossz utakat, mindig is voltak Csáton. Sajnos, hogy forrás erre nem volt. Mindannyian tudjuk nagyon jól, hogy Mezőcsáton nincs kommunális adó, előbb-utóbb el fog jutni oda a költségvetésünk, ha nem lesz valahonnan valami égi manna, amely beesik és adó módjára ezeket a követeléseket a lakosságnak, hogy nyírjam a fűvet, vigyem a kutyát, szúnyogot gyérítsünk, stb., mert más településen, akivel te általában szoktál példálózni 6 ezer Ft-os kommunális adót fizetnek be helyrajzi számonként. Mezőcsáton nincs ilyen, a szolgáltatást mindenkinek ingyen végezzük. Jobban bele kellene mélyedned, mielőtt elmondogatod. A fürdő vonatkozásában van egy gazdasági társaság, annak ügyvezetője, át fogom adni neki a szót. A polgárőrség nem az Önkormányzat civil szervezete, ezért bővebb információért a civil szervezet egyesületének elnökéhez kell fordulnod. Annyit tud elmondani, hogy 2020-ban 900 ezer Ft-ot, 2021-ben 500 ezer Ft-ot, 2022-ben 550 ezer Ft-ot, 2023-ban 450 ezer Ft-ot kapott, amikor pályázott a civil alapra.

Lakatos Krisztián, a Termálfürdő-Mezőcsát Kft. ügyvezetője:

Ezt a tisztséget 2017. óta látja el a fürdő életében. A mezőcsáti fürdő kérdésre válaszolva 150 millió Ft-ért vásárolta meg Mezőcsát Város Önkormányzata, EU-s pályázatból kapott 500 millió Ft-ot felújításra, amely központi költségvetési támogatás volt, nem pályázat volt, költségvetési támogatás, amelyet Mezőcsát és Bogács fürdő is megkapott. Ebből a támogatásból nagyon sokan azt látják, hogy egy medence épült meg. Nagyon sok mindent elvégeztünk, a parkoló felújításra került belőle, térvilágítást kapott a fürdő, komoly légtechnikai berendezés került kialakításra, a fedett medence épülete teljes egészében megújult, valamint a családi élmény medence épült meg. Ez a forrásnak kb. több mint a 60%-át vitte el, a maradékot nem látják a vendégek sem, csak, akik idelátogattak voltak olyan negatív megjegyzések, hogy hová tettük ezt a sok pénzt. Erre azt tudom mondani, hogy olyan infrastruktúrával rendelkezett a fürdő, amikor megvette az Önkormányzat, hogy itt is le kellett fektetni a közműveket. Az elektromos hálózatra gondol, teljes egészében újjá kellett építeni, a csapadékvíz, szennyvíz, ivóvíz kiépítése, ezeknek a feltételeknek a megteremtése a támogatás nagy részét elvitte, a föld alatt vannak, ezek nem látható dolgok. További támogatást is kapott a Kft. Mezőcsát Város Önkormányzatától, gondol 2022-ben a 15 millió Ft támogatási összegre, amiből a fürdőnek a használt víz elvezetéshez szükséges Rigós pataknak a meder- és rézsű felújítása valósult meg, valamint a belső közlekedő járdák kerültek térburkolat cserére, gazdasági bejárat készítettünk, a konyha-étterem tető héjazat cseréje valósult meg, valamint az öltözőt át tudtuk adni 2022 márciusában a fürdővendégek számára, ott kialakítottunk a női és férfi öltözőrészben kulcsos öltöszekrények kerültek elhelyezésre öltöző kabinok, a fűtés is megoldódott klímaberendezések elhelyezésével. Kérdésedre válaszolva, hogy miért nem kap lehetőséget vállalkozó a fürdő életében, erre a gazdasági társaságnak nincs kompetenciája, mi is bérlők vagyunk, a tulajdonos Önkormányzat felé tegye fel ezt a kérdést, és a Képviselő-testülettől megkapja a választ, hogy milyen szisztéma alapján van ez. Mi azon dolgozunk a munkatársainkkal, hogy egy olyan fürdőbe tudjanak odalátogatni, hogy ne rossz szájízzel távozzanak, ahogy említetted. Ezt cáfolni tudja, nagyon sok vendégünk van, aki visszatérő vendég. Megszólítanám a lakosságot, hogy látogassák a fürdőt, jó a víz minősége, a bogácsi és a mezőkövesdi Zsóry fürdőtől más, reumatikus panaszokra kiválóan alkalmas, ezért is szeretik. A magyarországi fürdők 92%-ban veszteségesen üzemelnek, a maradék 8% olyan agilis fürdők, mint Budapest és vonzáskörzetéhez tartozik. A térségben a bogácsi fürdő, amely nagyon nyereséges gazdálkodást tud folytatni, megvan hozzá a kiépült turizmusa is bocsáti pincesor, éttermek hálózata, amely Mezőcsátban nincs. Mi is ezen dolgozunk, hogy minél magasabb szinten tudjuk kiszolgálni a vendégeket. Amikor megvette az Önkormányzat a fürdőt, eléggé leromlott állapotban volt. 2022 márciusától kezdődő beruházási időszak 2021. augusztusáig tartott, közbe jött a covid, emiatt sem tudott a Kft. a belépő árakon változtatni, nyomott szolgáltatási díjakkal kellett dolgozni, nem tudtak olyan bevételt generálni, amely a Kft. költségét fedezni tudja. 2021-ben, augusztus közepén tudtak visszanyitni, nagyon sok vendég megfordult a fürdő életében. A 2022-es év volt az első olyan év, amikor egész évhez tudtak viszonyítani az előző évhez képest,

a beruházás meghozta a hozzá fűzött reményeket. A 2022. évet minimális 2 millió Ft veszteséggel zárta a Kft. A 2023-as évre vonatkozóan arról tud tájékoztatást adni, hogy jó nyári szezon zártak, valós a 40 ezer fő vendég, szeptember végi adatokkal szolgál, közel 17 millió nyereségen áll a fürdő. Bízunk benne, amennyiben az év végéig csökkenés lenne, azt tudja mondani, hogy pozitív eredménnyel fog zárulni a fürdő életében és a beruházás meghozta a várva várt eredményt.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, miért nem adjuk ki vállalkozásoknak a fürdő területét. Nincs olyan infrastruktúra, másrészt olyan frissen vásárolt kincsről van szó, amit nem vagyunk hajlandók vállalkozóknak kiadni. Az a cél, hogy olyan minimális belépőárak, éttermi árakat tudjunk biztosítani, hogy mindenki számára elérhetővé tegyük a mezőcsáti fürdőt. Nem kell nagyon mesélnem arról, hogy Miskolctapolcán az Ellipsumba 6500 Ft-os belépő árak mellett nem mennek családok, nem tudják megengedni, Mezőcsáton 2300-2500.- Ft belépő áron bárki meglátogathatja a fürdőt, azonban ehhez az kell, hogy Mezőcsát Város Önkormányzata kezében legyen minden egyes szolgáltatás. Most szálláshelyre pályáztunk, 250 millió Ft-ot nyertünk az egyik héten, a másik héten a háborús helyzetre tekintettel, a hadiipar fejlesztése miatt visszavonták tőlünk ezt a forrást. Ma már korszerű kempinggel rendelkezni, elkészült volna. Vannak elképzeléseink, fejlesztések. Nem szeretnénk nagyobb létszámmal, gondold el Pisti, 8 ember dolgozik, a nyáron 14-en, 16-an dolgoztak, 40 ezer embert szolgálunk ki 9 órától 17 óráig, pénteken 22 óráig. Sokat dolgoznak, nagyon jó kollektíva dolgozik kint, örül az eredménynek. Nem mindenről tudjuk ezt elmondani, például az egészségfejlesztő központról sem, hogy az elmúlt 8 év alatt elért volna odáig, hogy nem kell támogatni, nem, hogy nem kell támogatni, hanem horribilis pénzt kell beletenni ahhoz, hogy a 16 ezer ember ellátását tudjuk biztosítani. Ezt is meg tudja oldani az Önkormányzat, most is ezen dolgozunk, január 1-jétől önkormányzati tulajdonba kerül, ettől sokkal jobban fogjuk tudni üzemeltetni.

Siposné Horváth Anita polgármester mivel a megjelent lakosok részéről további hozzászólás, kérdés vagy felvetés nem hangzott el, megköszönte mindenkinek a közmeghallgatáson való részvételt és az ülést 19¹⁰ órakor bezárta.

K. m. f.


Siposné Horváth Anita
polgármester



Taskó József
jegyzőkönyv hitelesítő


Kovács Zsuzsanna
jegyző