

Ügyiratszám: 235-16/2023.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. november 7-én 16<sup>00</sup> órakor** megtartott **rendkívüli, nyílt** üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza tanácskozó terme (3450 Mezőcsát, Hősök tere 1.)

**Jelen vannak:** Siposné Horváth Anita polgármester, Halász Károly, Kormos Anna, Dr. Pallay Gergely, Szilágyi Lajos, Taskó József képviselők.

**Távolmaradásukat előzetesen jelezték:** Kápolnai László alpolgármester, Tóth László képviselő, Vaskó Ferenc képviselő.

**Meghívottként, tanácskozási joggal vesznek részt:** Kovács Zsuzsanna jegyző, Juhászné dr. Soltész Edit Tünde aljegyző, Karakas Sándorné gazdasági vezető, Fekete Sándor pénzügyi osztályvezető, Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető.

**Meghívottként jelen:** Fekete-Vaszilkó Anett pályázati referens.

**Siposné Horváth Anita polgármester** köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy a 9 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét**, jegyzőkönyv hitelesítőnek **Taskó József** képviselőt jelölte ki, amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott.

**Siposné Horváth Anita polgármester** kérte Mezőcsát Város Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019 (XII. 17.) önkormányzati rendelettervezet napirendre történő felvételét.

Ezt követően szavazásra bocsátotta a módosított napirendi javaslatot.

A Képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el a napirendet:

### Napirendi javaslat:

1. Javaslat a beiskolázási körzethatárok tervezetének véleményezéséről

**Előterjesztő:** Siposné Horváth Anita polgármester

2. Javaslat a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00123 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Bogács, Mezőcsát, Kács és Szakáld településeken” projekthez kapcsolódó orvosi rendelő napelem rendszerének kivitelezéséről

**Előterjesztő:** Siposné Horváth Anita polgármester

3. Tulajdonosi hozzájárulás a Lala Greens Fruits Kft. telephely létesítéséről  
**Előterjesztő:** Siposné Horváth Anita polgármester
4. Tulajdonosi hozzájárulás a LA-MO-DUO GREENS Kft. telephely létesítéséről  
**Előterjesztő:** Siposné Horváth Anita polgármester
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Megbizlak.com Kft. telephely létesítéséről  
**Előterjesztő:** Siposné Horváth Anita polgármester
6. Tervezet Mezőcsát Város Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**Előterjesztő:** Siposné Horváth Anita polgármester

Az **első napirendi pont** keretében a beiskolázási körzethatárok tervezetének véleményezéséről szóló javaslatot tárgyalta a Képviselő-testület.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

**Siposné Horváth Anita polgármester** elmondta, megküldte a Mezőkövesdi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének az általános iskolai körzethatárok felülvizsgálatához szükséges adat- és véleménykérő levelét, amelyre a választ november 15-ig kell visszaküldeni. Megnyitotta a vitát az előterjesztés felett.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt, ismertette az alábbi határozati javaslatot:

„Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1.) Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Tankerületi Központ által a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése alapján elkészített és megküldött iskolai körzethatárokkal egyetért, annak módosítását nem tartja szükségesnek, egyéb észrevételt, javaslatot nem kíván tenni.

A tájékoztatás szerint a Mezőcsáti Egressy Béni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, valamint a Dr. Enyedi Andor Református Általános Iskola és Óvoda, mint kötelező felvételt biztosító intézmény fogadja az 1-8. évfolyamos tanulókat.

2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg az illetékes Mezőkövesdi Tankerületi Központ számára.”

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**169/2023. (XI. 07.) határozata**  
**a beiskolázási körzethatárok tervezetének véleményezéséről**

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1.) Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Tankerületi Központ által a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése alapján elkészített és megküldött iskolai körzethatárokkal egyetért, annak módosítását nem tartja szükségesnek, egyéb észrevételt, javaslatot nem kíván tenni.

A tájékoztatás szerint a Mezőcsáti Egressy Béni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, valamint a Dr. Enyedi Andor Református Általános Iskola és Óvoda, mint kötelező felvételt biztosító intézmény fogadja az 1-8. évfolyamos tanulókat.

2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg az illetékes Mezőkövesdi Tankerületi Központ számára.

**Felelős:** Kovács Zsuzsanna jegyző

**Határidő:** 2023. november 15.

-.-

A **második napirendi pont** keretében a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00123 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Bogács, Mezőcsát, Kács és Szakáld településeken” projekthez kapcsolódó orvosi rendelő napelem rendszerének kivitelezéséről szóló javaslatot tárgyalta a Képviselő-testület.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete.)

**Siposné Horváth Anita polgármester** az előterjesztés ismertetésére felkérte Fekete-Vaszilkó Anett pályázati referenst.

**Fekete-Vaszilkó Anett pályázati referens:**

Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú pályázati felhívás keretein belül lehetőség nyílik a régi orvosi rendelő vonatkozásában 14 kW-os napelem rendszer telepítésére. A pályázat lehetőséget biztosít a 14 kW-os napelem rendszer kiépítéséhez szükséges tartozékok beszerzésére, azok szakszerű felhelyezésére és a szükséges engedélyezés költségeinek fedezésére. A kivitelezési munkák elvégzésére előzetesen árajánlatokat kértünk be. A megadott határidőig három ajánlat érkezett be. A legkedvezőbbet a Creativ Energy Kft. ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot, értéke nettó 6.286.000.- Ft.

**Siposné Horváth Anita polgármester** megnyitotta a vitát az előterjesztés felett.

**Szilágyi Lajos képviselő:**

A termálfürdőnél napelemrendszert kivitelező cég ajánlatát nem látja. Az egy elég jó ajánlat volt.

**Fekete-Vaszilkó Anett pályázati referens:**

Ez is egy korrekt ajánlat. Árajánlatokat több cégtől kértünk be, többek között a termálfürdőnél napelemrendszert kivitelező cégtől, de nem nyújtotta be ajánlatát.

**Siposné Horváth Anita polgármester,** mivel további hozzászólás, észrevétel nem volt ismertette az alábbi határozati javaslatot:

„Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

- 1.) A TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00123 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Bogács, Mezőcsát, Kács és Szakáld településeken” pályázat keretében a régi Orvosi Rendelő (3450 Mezőcsát, Hősök tere 33.; hrsz.: 6/16) 14 kW-os napelem rendszerének kivitelezésére lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legkedvezőbb ajánlatot CREATIV ENRGY Kft.-vel (3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 45.), – amelynek összege nettó 6.286.000.- Ft + ÁFA azaz bruttó 7.983.220.- Ft – szerződést köt.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére.”

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
170/2023. (XI. 07.) határozata**

**a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00123 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Bogács, Mezőcsát, Kács és Szakáld településeken” projekthez kapcsolódó Orvosi Rendelő napelem rendszerének kivitelezéséről**

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

- 1.) A TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00123 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Bogács, Mezőcsát, Kács és Szakáld településeken” pályázat keretében a régi Orvosi Rendelő (3450 Mezőcsát, Hősök tere 33.; hrsz.: 6/16) 14 kW-os napelem rendszerének kivitelezésére lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legkedvezőbb ajánlatot CREATIV ENRGY Kft.-vel (3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 45.), – amelynek összege nettó 6.286.000.- Ft + ÁFA azaz bruttó 7.983.220.- Ft – szerződést köt.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére.

**Felelős:** Siposné Horváth Anita polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

-.-

A **harmadik napirendi pont** keretében a Lala Greens Fruits Kft. telephely létesítéséről szóló tulajdonosi hozzájárulást tárgyalta a Képviselő-testület.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)

**Siposné Horváth Anita polgármester** elmondta, a Lala Greens Fruits Kft. kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, hogy a Kossuth utca 10. szám alatt található Vásárcsarnokban a cég bérleti jogviszony időtartamára, a tevékenységének zavartalan folytatásához telephelyet létesítsen. Megnyitotta a vitát az előterjesztés felett.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt ismertette az alábbi határozati javaslatot:

„Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Lala Greens Fruits Kft. (székhely: 3589 Tiszatarján, Eötvös krt. 18.; adószám: 32390719-2-05; képviseli Vályi Lajosné ügyvezető) kérelmére biztosítja a telephelyhasználatot, annak bejegyzését a természetben a 3450 Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatt található Vásárcsarnok megjelölésű ingatlanban, a bérleti jogviszony fennállásának időtartamára.”

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

#### **171/2023. (XI. 07.) határozata**

#### **Tulajdonosi hozzájárulás a Lala Greens Fruits Kft. telephely létesítéséről**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Lala Greens Fruits Kft. (székhely: 3589 Tiszatarján, Eötvös krt. 18.; adószám: 32390719-2-05; képviseli Vályi Lajosné ügyvezető) kérelmére biztosítja a telephelyhasználatot, annak bejegyzését a természetben a 3450 Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatt található Vásárcsarnok megjelölésű ingatlanban, a bérleti jogviszony fennállásának időtartamára.

**Felelős:** Siposné Horváth Anita polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

-.-

A **negyedik napirendi pont** keretében a LA-MO-DUO GREENS Kft. telephely létesítéséről szóló tulajdonosi hozzájárulást tárgyalta a Képviselő-testület.  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

**Siposné Horváth Anita polgármester** elmondta, a LA-MO-DUO GREENS Kft. kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, hogy a Kossuth utca 10. szám alatt található Vásárcsarnokban a cég bérleti jogviszony időtartamára, a tevékenységének zavartalan folytatásához telephelyet létesítsen. Megnyitotta a vitát az előterjesztés felett.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt ismertette az alábbi határozati javaslatot:

„Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a LA-MO-DUO GREENS Kft. (székhely: 3589 Tiszatarján, Eötvös krt. 18.; adószám: 26778529-2-05; képviseli Vályi Attila ügyvezető) kérelmére biztosítja a telephelyhasználatot, annak bejegyzését a természetben a 3450 Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatt található Vásárcsarnok megjelölésű ingatlanban, a bérleti jogviszony fennállásának időtartamára.”

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**172/2023. (XI. 07.) határozata**  
**Tulajdonosi hozzájárulás a LA-MO-DUO GREENS Kft. telephely létesítéséről**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a LA-MO-DUO GREENS Kft. (székhely: 3589 Tiszatarján, Eötvös krt. 18.; adószám: 26778529-2-05; képviseli Vályi Attila ügyvezető) kérelmére biztosítja a telephelyhasználatot, annak bejegyzését a természetben a 3450 Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatt található Vásárcsarnok megjelölésű ingatlanban, a bérleti jogviszony fennállásának időtartamára.

**Felelős:** Siposné Horváth Anita polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

-.-

Az **ötödik napirendi pont** keretében a Megbizlak.com Kft. telephely létesítéséről szóló javaslatot tárgyalta a Képviselő-testület.  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete.)

**Siposné Horváth Anita polgármester** elmondta, a Megbizlak. com Kft. kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, hogy a Kossuth utca 10. szám alatt található Vásárcsarnokban a cég bérleti

jogviszony időtartamára, a tevékenységének zavartalan folytatásához telephelyet létesítsen. Megnyitotta a vitát az előterjesztés felett.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt ismertette az alábbi határozati javaslatot:

„Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Megbizlak.com Kft. (székhely: 3450 Mezőcsát, Szent István út 29.; adószám: 27840181-1-05; képviseli Vályi Attila ügyvezető) kérelmére biztosítja a telephelyhasználatot, annak bejegyzését a természetben a 3450 Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatt található Vásárcsarnok megjelölésű ingatlanban, a bérleti jogviszony fennállásának időtartamára.”

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**173/2023. (XI. 07.) határozata**  
**Tulajdonosi hozzájárulás a Megbizlak.com Kft. telephely létesítéséről**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Megbizlak.com Kft. (székhely: 3450 Mezőcsát, Szent István út 29.; adószám: 27840181-1-05; képviseli Vályi Attila ügyvezető) kérelmére biztosítja a telephelyhasználatot, annak bejegyzését a természetben a 3450 Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatt található Vásárcsarnok megjelölésű ingatlanban, a bérleti jogviszony fennállásának időtartamára.

**Felelős:** Siposné Horváth Anita polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

-.-

A **hatodik napirendi pont** keretében Mezőcsát Város Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelettervezetet tárgyalta a Képviselő-testület.  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

**Siposné Horváth Anita polgármester** az előterjesztés ismertetésére felkérte Juhászné dr. Soltész Edit Tünde aljegyzőt.

**Juhászné dr. Soltész Edit Tünde aljegyző** elmondta, a Magyar Államkincstár hiánypótlási felhívást küldött a törzskönyvi nyilvántartási eljárásban, melynek határideje november 13-a, ezért indokolt rendkívüli képviselő-testületi ülés keretében dönteni róla. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 3. melléklete tartalmazza a cofog számokat. Jelen módosítás indoka, hogy a 081061 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás, 082091 Közművelődés - közösségi és

társadalmi részvétel fejlesztése, 082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása kormányzati funkciószámok felvétele szükséges, valamint módosítani kell a 107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán kormányzati funkciószám elnevezését is.

**Siposné Horváth Anita polgármester** megnyitotta a vitát a rendeletervezet felett. Mivel hozzászólás, észrevétel nem volt, ismertette a rendeletervezetet.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (XI. 8.) önkormányzati rendelete**

#### **Mezőcsát Város Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019. (XII. 17.) önkormányzat rendelete 40. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, Jogi és Humán Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A Mezőcsát Város Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő -testületének 21/2019. (XII.17.) önkormányzati rendelete 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

#### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

**Siposné Horváth Anita**  
polgármester

**Kovács Zsuzsanna**  
jegyző

1. melléklet a 19/2023. (XI. 8.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő -testületének 21/2019(XII.17.) önkormányzati rendelethez

|        |                                                                                          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 011130 | Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége |
| 011220 | Adó-, vám- és jövedéki igazgatás                                                         |
| 013210 | Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások                                          |
| 013320 | Közetmető-fenntartás és -működtetés                                                      |
| 013350 | Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok                     |
| 013360 | Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások      |
| 016080 | Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények                                             |
| 021020 | Védelmi képesség fenntartása, fejlesztése, honvédelmi felkészítés                        |
| 041232 | Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás                                             |
| 041233 | Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás                                                    |
| 041236 | Országos közfoglalkoztatási program                                                      |
| 041237 | Közfoglalkoztatási mintaprogram                                                          |
| 044310 | Építésügy igazgatása                                                                     |
| 045160 | Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása                                       |
| 064010 | Közvilágítás                                                                             |
| 066010 | Zöldterület-kezelés                                                                      |
| 066020 | Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások                                          |
| 072111 | Háziorvosi alapellátás                                                                   |
| 074032 | Ifjúság-egészségügyi gondozás                                                            |
| 074054 | Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok                                          |
| 081030 | Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése                               |
| 081061 | Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás                                             |
| 082091 | Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése                             |
| 082092 | Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása                        |
| 096015 | Gyermekekétetés köznevelési intézményben                                                 |
| 096025 | Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben                                           |
| 101221 | Fogyatékosokkal élők nappali ellátása                                                    |
| 101222 | Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére                                       |
| 102031 | Idősek nappali ellátása                                                                  |
| 104031 | Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása                               |
| 104037 | Intézményen kívüli gyermekétkeztetés                                                     |
| 104042 | Család- és gyermekjóléti szolgáltatások                                                  |
| 104043 | Család és gyermekjóléti központ                                                          |
| 107051 | Szociális étkeztetés szociális konyhán                                                   |
| 107052 | Házi segítségnyújtás                                                                     |

”

**Siposné Horváth Anita polgármester** mivel több napirendi pont, hozzászólás nem volt, megköszönte a részvételt és az ülést 16<sup>20</sup> órakor bezárta.

K. m. f.

*Siposné Horváth Anita*

**Siposné Horváth Anita**  
polgármester



*Kovács Zsuzsanna*

**Kovács Zsuzsanna**  
jegyző

*Taskó József*

**Taskó József**  
jegyzőkönyv hitelesítő