

Szám: 549-11/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. május 18-án megtartott *nyílt* üléséről

Az ülés helye: Mezőcsát Város Önkormányzat Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: Siposné Horváth Anita polgármester elnöklete alatt

Kápolnai László

dr. Domján László

Gazda István

Halász Károly

Kormos Anna

Dr. Siska András

Vaskó Ferenc

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselők

Tanácskozási joggal: Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző, Rákosi Ildikó aljegyző

Meghívottként jelen: Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető, Karakas Sándorné pénzügyi ügyintéző, Gyöngyösiné dr. Fekete Adrienn ügyintéző, Csorbáné Pásztor Zsuzsanna ügyintéző, Erőssné Király Ildikó ÁMK igazgató, Pap Tiborné mb. intézményvezető

Siposné Horváth Anita polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét** jegyzőkönyv hitelesítőkné **Zarándiné Keresztúri Ilona** és **Vaskó Ferenc** képviselőket jelölte.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét **9 igen szavazattal** elfogadta.

Siposné Horváth Anita polgármester az indítványok, javaslatok napirendi pont keretében a következő előterjesztések megtárgyalását javasolta:

- a) Tulajdonosi hozzájárulás a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatala részére

- b) Pályázat benyújtása a KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése kiemelt projekt felhívásra”
- c) Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására pályázat benyújtása
- d) Tulajdonosi hozzájárulás kérése az önkormányzati tulajdonú ingatlanon található fás szárú növényzet kivágásához

Kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy a kiadott napirendi pontokhoz kíván-e a Képviselő-testület kiegészítést tenni.

Napirendi pontok megtárgyalása előtt

- Halász Károly képviselő „pedagógusnap”;
- dr. Domján László képviselő „ami jár, az jár, avagy emlék” címszóval jelezték hozzászólásukat.

Napirendi pontok megtárgyalása után

dr. Domján László képviselő „lakossági megkeresés a Szabadság és a Munkácsy utca lakói részéről” címszóval jelezte hozzászólását.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következők szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
2. Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról 2014. évre vonatkozóan
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
3. Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
4. Élelmezési Központ terem, illetve helyiségbérleti díj megállapításához szükséges önköltségszámítás kalkulációs séma megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
5. Javaslat a Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester

6. Megalapozó vizsgálat, Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) tervezetének jóváhagyása, társadalmasításra bocsátása „Partnerségi egyeztetés szabályai” című dokumentum elfogadása, egyetértési nyilatkozat jóváhagyása **(a teljes anyag annak terjedelme miatt CD-n került kiadásra)**
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
7. Ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása (ÁROP-1.A.3-2014-2014-0043)
(Az írásos anyag elektronikus formában került megküldésre, illetve a Titkárságon megtekinthető)
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
8. Mezőcsát, Kossuth u. 57. szám alatti, történeti értékű ingatlan megvásárlása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
9. Hősök-tere 32. I/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra érkezett vételi szándék megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
10. Kiss József u. 4. II/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra érkezett vételi szándék megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
11. Megyei Tűzoltó Verseny megrendezéséhez kapcsolódó intézkedés
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
12. Indítványok, javaslatok
 - a) Tulajdonosi hozzájárulás a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatala részére
 - b) Pályázat benyújtása a KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése kiemelt projekt felhívásra”
 - c) Gyermekeképzés feltételeit javító fejlesztések támogatására pályázat benyújtása
 - d) Tulajdonosi hozzájárulás kérése az önkormányzati tulajdonú ingatlanon található fás szárú növényzet kivágásához

Két ülés között törtételekről:

Siposné Horváth Anita polgármester tájékoztatást adott a két ülés között törtételekről a következők szerint:

- 2015. április 29-én részt vettem a „Tudod-e Tanoda” program záró konferenciáján. Majálisi rendezvényünk az elmúlt évekéhez hasonlóan rendben lezajlott, köszönjük a Községi Ház dolgozóinak és a VIESZ dolgozóinak áldozatos munkáját. Kifizetésre került a Mezőcsát 016/2 helyrajzi számon fekvő „kivett üzem, és szántó” volt külterületi önkormányzati ingatlan.

- 2015. május 5-én Munkaügyi Bíróságon voltam Miskolcon.
- 2015. május 6-án ügyfélfogadás alkalmával 17 lakos keresett meg ügyes-bajos problémájával. Délután a Mezőcsáti Kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. tartotta meg soron következő taggyűlését, ahol a 2014 évre vonatkozó éves egyszerűsített beszámolót és a közhasznúsági jelentést vitattuk meg, és a 2015 évi pénzügyi tervet fogadtuk el, majd ezt követően Hivatalunkban rendkívüli testületi ülésünk volt.
- 2015. május 7-én egyeztettem a Mezőcsát Népművészeti Egyesület képviselőivel az V. Pünkösdi Nemzetközi Gyermek és Ifjúsági Néptáncfesztivál részleteiről, miszerint Mezőcsátton május 24-én 17 órától és 25-én hétfőn 18 órától kerül sor a GÁLA műsorra. Délután Terület Fejlesztési Társulási ülésünk volt Gelejen.
- 2015. május 9-én, szombaton részt vettem a Füzes Üdülőtélkesek Egyesületének ülésén, ahol tájékoztatást adtam azokról a közérdekű információkról, amelyek érintik az üdülő tulajdonosokat.
- 2015. május 11-én hétfőn a Jogi- Településfejlesztési Bizottság tartotta ülését.
- 2015. május 12-én Munkaügyi Bíróságon volt a jogi képviselőnk, e napon tartotta a Humán Erőforrás Bizottság ülését.
- 2015. május 13-án, szerdán Pénzügyi Bizottsági ülésünk volt, délután az NSK főigazgató helyettese látogatott meg, és megtekintették a Tanuszoda helyszínét, valamint bemutatták az új uszoda makettjét, kérték a gyors adatok közlését, hogy a beruházást mihamarabb elkezdhessek.
- 2015. május 14-én egyeztettem Molnár István úrral, aki a térség agráripari beruházását fogja koordinálni, most a potenciális vállalkozásokat mutattam be neki, hamarosan fel fogja keresni azokat a vállalkozókat, akiket profiljuknál fogva be lehet vonni a projektbe.
- 2015. május 17-én vasárnap a DVTK utánpótlás gyermek és ifjúsági csapatai érkeztek Mezőcsátra, hogy bemutatkozzanak és népszerűsítsék ezt a sportágat és létre szeretnének hozni egy birkózó szakosztályt városunkban is.

Tájékoztatni szeretném a tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy a fazekas műhelyünkbe megérkezett az elmúlt héten a kemence, így a héten már lassan elkezdődik az érdemi munkavégzés is, amikor az összes műhelyünkbe megérkeznek a szerszámok, gépek szívesen mutatjuk be ezeket Önöknek!

Kérte tájékoztatója tudomásul vételét.

A jelen lévő 9 fő képviselő a polgármester tájékoztatóját a két ülés között történetekről 9 igen szavazattal tudomásul vette.

Napirend előtti indítvány

- Halász Károly képviselő elmondta, nem derül ki számára világosan sem a város költségvetéséből, sem más anyagból, hogy méltóképpen terveztük volna megünnepelni a pedagógusnapot, ezért indítvánnyal szeretne élni: az előző évek hagyományához híven javasolja, hogy az Általános Művelődési Központ intézményeiben dolgozó közalkalmazottak (aktív és nyugdíjas) részére a pedagógusnap megszervezéséhez 3.000.- Ft/fő költséget biztosítson a Képviselő-testület.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a felvetést támogatja, felkérte igazgató asszonyt a program megszervezésére.

Dr. Siska András képviselő elmondta, szeretné Halász Károly képviselő társa indítványát kiegészíteni. Van Semmelweis nap, köztisztviselői nap, érdemes már ezekről is szavazni, egyforma összeggel támogatni mindkettőt.

Halász Károly képviselő javasolta, hogy Dr. Siska András képviselőtársa indítványáról külön szavazzon a Képviselő-testület.

Ezt követően Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület az Általános Művelődési Központ intézményeiben dolgozó közalkalmazottak (aktív és nyugdíjas) részére a pedagógusnap megszervezéséhez 3.000.- Ft/fő költséget biztosítson.

A javaslatot a jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

87/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Pedagógusnap rendezvény megszervezése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat által fenntartott Általános Művelődési Központ intézményeiben foglalkoztatott munkavállalók (aktív és nyugdíjas) részére a pedagógusnap megszervezéséhez 3.000.- Ft/fő költséget biztosít az önkormányzat 2015. évi költségvetésében.

Felelős: pénzügyi osztályvezető

Határidő: azonnal

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület az egészségügyben dolgozók és a köztisztviselők (aktív és nyugdíjas) részére a Semmelweis nap és a köztisztviselői nap megszervezéséhez 3.000.- Ft/fő költséget biztosítson.

A javaslatot a jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

88/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Semmelweis nap és köztisztviselői nap megszervezése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEK Nonprofit Kft. dolgozóinak és az egészségügyi alapellátásban közreműködő dolgozóknak (aktív és nyugdíjas) szervezett Semmelweis napi rendezvény, és Mezőcsát Város Önkormányzat köztisztviselőinek (aktív és nyugdíjas) szervezett köztisztviselői nap megtartásához 3.000.- Ft/fő költséget biztosít az önkormányzat 2015. évi költségvetésében.

Felelős: pénzügyi osztályvezető

Határidő: azonnal

- dr. Domján László képviselő elmondta, az egyik legnépszerűbb, legtöbb egyetértést kiváltó eseménye volt az Önkormányzat Képviselő-testületének, amikor annak idején a tanácsteremben kifüggesztette a korábbi Képviselő-testületek fotóit. Saját költségén két példányban a 2014-2019-es ciklus Képviselő-testületének fényképét elkészíttette, melyet bekeretezve átadott polgármester asszony számára.

Ezt követően Siposné Horváth Anita polgármester a teremben kihelyezte a fényképet.

Első napirendi pont megtárgyalása

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a Képviselő-testület a február 13-ai ülésén fogadta el Mezőcsát Város 2015. évi költségvetését 1.791.092 e Ft bevételi és kiadási főösszeggel. Ezt követően a pótelőirányzatként biztosított állami támogatások, az átvett pénzeszközök és a saját bevételek révén 135.715 e Ft-tal nő az Önkormányzat bevételi és kiadási főösszege, ezt képezi a rendelet-tervezet módosított előirányzatát. A módosítás eredményeként a költségvetés bevételi és kiadási főösszege 1.926.807 e Ft. A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadta a szót a Bizottság elnökének a bizottsági javaslat ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság az Önkormányzat 2015. évi költségvetésről szóló rendelet módosítását egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte, hogy a Képviselő-testület elfogadja-e a 2015. évi költségvetésről szóló rendelet módosítását? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2015. (V. 18.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 13.) számú rendeletének módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

Második napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról 2014. évre vonatkozóan

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a beszámolót tárgyalta a Humán Erőforrás Bizottság, felkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját.

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselő elmondta, a beszámolót a bizottság nagyon szép, kidolgozott munkának tartotta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte Pap Tiborné és kollégái részére az elvégzett, alapos munkát.

Kérdezte a testület tagjait, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

89/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést a 2014. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról és a beszámolót elfogadta.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: folyamatos

Harmadik napirendi pont megtárgyalása

Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Bizottság a kiadott határozati javaslat alapján javasolta elfogadásra a Képviselő-testület felé a pályázat benyújtását.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

90/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I.7. pont és III. 4. pont szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására pályázatot nyújt be.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: folyamatos

Negyedik napirendi pont megtárgyalása

Élelmezési Központ terem, illetve helyiségbérleti díj megállapításához szükséges önköltségszámítás kalkulációs séma megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság, a Humán Erőforrás Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökeit ismertessék a bizottság álláspontját.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság hosszasan tárgyalta az előterjesztésről. Mivel már több variáció volt, több nekifutás is történt, ezt látták most olyannak, amely a város polgárainak az igényeivel is fog tudni találkozni, egyhangúlag támogatták.

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság hasonlóan kedvezményesnek tartotta a díjakat, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta az előterjesztést. Ez jó irányvonal, az önkormányzatnak szolgáltatást kell nyújtania.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, nagy szakmai munka előzte meg az anyagot, mindenki szakmailag hozzájárta tudását, javaslatát, amely beépítésre került az előterjesztésbe. Bízik benne, hogy a helyiséget szívesen veszik igénybe a házasulandók, illetve egyéb más rendezvénytartók.

Kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

91/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Élelmezési Központ terem, illetve helyiségbérleti díj megállapításához szükséges önköltségszámítás és kalkulációs séma

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

Az elkészült önköltségszámítás kalkulációs sémát és a kalkulációs költségtényezők tartalmára vonatkozó tervezet elfogadásával, az Élelmezési Központban található helyiségek és eszközök, berendezési tárgyak, felszerelése bérleti díjait, valamint a rendezvények lebonyolításában résztvevő munkavállalók juttatásait az alábbiak alapján állapítja meg:

	m ²	Nyári			Téli			Karbantartás	Értécsökkenés	E&B&F kopási ktg.
kisterem	128	636	1272		844	1689		747	324	E&B&F bérleti díj 25%-a
konyha	128	636			844					
nagyterem	353	1754		2389	2328		3173			
teljes épület	609	3025			4017					
		[Ft/óra]								

Egyéb bérlet (szükség szerint)

befogadó képesség		60	120	180 fő-ig	
	Eszköz bérlet	5 679	11 357	17 036	Ft/alkalom
	Berendezés bérlet	4 390	8 780	13 170	
	Felszerelés bérlet	4 310	8 620	12 930	
összesen		14 379	28 877	43 136	

Személyzet
megbízási díj

szakács, felszolgáló	1	800 Ft+ járulék	Ft/óra
konyhai kisegítő	1	640 Ft+ járulék	

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Ötödik napirendi pont megtárgyalása

Javaslat a Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére

Az előterjesztést tárgyalta a Jogi- Településfejlesztési Bizottság, felkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját.

Gazda István képviselő elmondta, a Bizottság a mindennapi élet eseményei sorába beillesztve helyénvalónak tartotta az előterjesztést, elfogadásra javasolta.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

92/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Igazgatási szünet elrendelése

Mezőcsát város Önkormányzatának Képviselő - testülete a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. tv.232. § - ában foglaltak alapján - figyelemmel a közszolgálati tisztviselők munka - és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Kormányrendelet 13. § (1) bekezdésben foglaltakra a Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünetet rendel el az alábbi időpontokban:

A nyári igazgatási szünet 2015. július 20 - július 31-ig napjáig, a téli igazgatási szünet 2015. december 21. napjától - 2015. december 31. napjáig tart.

A Képviselő – testület felkéri a Közös Önkormányzati Hivatal címzetes főjegyzőjét, hogy az igazgatási szünetek időpontját a lakosság részére a helyben szokásos módon hirdesse meg. Az igazgatási szünet időtartama alatt a Közös Önkormányzati Hivatal ügyeletet tart. Az ügyeleti rendet a címzetes főjegyző intézkedésben állapítja meg.

Felelős: címzetes főjegyző

Határidő: határozatban foglaltak szerint

Hatodik napirendi pont megtárgyalása

Megalapozó vizsgálat, Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) tervezetének jóváhagyása, társadalmasításra bocsátása „Partnerségi egyeztetés szabályai” című dokumentum elfogadása, egyetértési nyilatkozat jóváhagyása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság, felkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját.

Gazda István képviselő elmondta, a Bizottság tárgyalta, áttekintette a rendkívül sok értékkel rendelkező, folyamatban lévő munkát. További munkavégzés fog ebben történni, a lehetőség megvan a hozzászólásra, pontosításra, kiegészítésre. A Bizottság helyénvalónak találta a munkát, egyhangúlag támogatta.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet egyetért-e a határozati javaslat „A” változatában foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

93/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Megalapozó vizsgálat, Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) tervezetének jóváhagyása, társadalmasításra bocsátása „Partnerségi egyeztetés szabályai” című dokumentum elfogadása, Egyetértési nyilatkozat jóváhagyása

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Megalapozó Vizsgálat és Integrált Településfejlesztési Stratégia tervezetét, hozzájárul ezen dokumentumok partnerségi egyeztetési folyamatának megindításához. Elfogadja a „Partnerségi egyeztetés szabályai” című dokumentumot, valamint meghatalmazza a polgármestert az Egyetértési nyilatkozat kiadásához, annak Belügyminisztérium részére történő megküldéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert, címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, címzetes főjegyző

Határidő: folyamatos

Hetedik napirendi pont megtárgyalása

Ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása (ÁROP-1.A.3-2014-2014-0043)

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökeit ismertessék a bizottság álláspontját.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság ülésén megismerték a napirendi pont paramétereit, további támogatásra javasolták.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság a kiadott határozati javaslatok alapján ajánlotta elfogadását.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet egyetért-e az ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyásával? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

94/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása (ÁROP-1.A.3-2014-2014-0043)

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Vezetési tanácsadási és egyéb kapcsolódó: projektmenedzsment és rendezvényszervezési szolgáltatások az ÁROP-1.A.3-2014-2014-0043 azonosítószámú, „Területi együttműködést segítő programok kialakítása a Mezőcsáti járásban című projekt keretén belül” tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a melléklet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester, határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testületet egyetért-e a Bíráló Bizottság létrehozásával? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

95/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy:

Bíráló Bizottság létrehozása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 55/2014. (III. 31.) határozattal elfogadott Mezőcsát Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján a „Vezetési tanácsadási és egyéb kapcsolódó: projektmenedzsment és rendezvényszervezési szolgáltatások az ÁROP-1.A.3-2014-2014-0043 azonosítószámú, „Területi együttműködést segítő programok kialakítása a Mezőcsáti járásban című projekt keretén belül”a döntési javaslatok elkészítésére háromtagú Bíráló Bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

dr. Kisely Alexandra

Karakas Sándorné

Mészáros János Zsolt

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester, határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testületet egyetért-e a felelősségi rend jóváhagyásával? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

96/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy:

Felelősségi rend jóváhagyása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Vezetési tanácsadási és egyéb kapcsolódó: projektmenedzsment és rendezvényszervezési szolgáltatások az ÁROP-1.A.3-2014-2014-0043 azonosítószámú, „Területi együttműködést segítő programok kialakítása a Mezőcsáti járásban című projekt keretén belül” tárgyban lefolytatandó hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét megtárgyalta és a mellékletben foglaltaknak szerint azt jóváhagyja.

Felelős: polgármester, határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Nyolcadik napirendi pont megtárgyalása

Mezőcsát, Kossuth u. 57. szám alatti, történeti értékű ingatlan megvásárlása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökeit ismertessék a bizottság álláspontját.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az alapos indoklással alátámasztott előterjesztést. Látták, érzékelték, hogy polgármester asszonynak szívügye a dolog, támogatták a Kossuth utcai ingatlan megvásárlását a Képviselő-testület felé.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta polgármester asszony törekvéseit, a kiadott határozati javaslat első pontját javasolták elfogadásra.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet egyetért-e a határozati javaslat első változatával? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

97/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Mezőcsát, Kossuth út 57.szám alatti, történeti értékű ingatlan megvásárlása

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni és a későbbiekben a helyi paraszti kultúra házává, kulturális örökségünk őrzőjévé és továbbélőjévé tenni a Mezőcsát, Kossuth út 57. számú házat. Az ajánlati ár: 1,5 millió Ft. Felkéri a település polgármesterét az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. augusztus 1.

A szavazást követően dr. Domján László képviselő elmondta, egyetért az üggyel, azonban a szavazás során tartózkodott, mivel nem látott az előterjesztés mögött értékbecslést.

Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző válaszában elmondta, a hatályban lévő helyi vagyonrendelet szerint értékesítés esetén kötelező minden esetben az értékbecslést elvégezni.

Kilencedik napirendi pont megtárgyalása

Hősök-tere 32. I/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra érkezett vételi szándék megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökeit ismertessék a bizottság álláspontját.

Gazda István képviselő elmondta, Jogi- Településfejlesztési Bizottság ülése után jött elé, hogy volt egy meghirdetett listája az önkormányzatnak arra vonatkozóan, hogy melyek az elidegenítésre szánt lakások. Ez a lakás is benne volt. A kérelmező ajánlati ára 1 millió Ft volt, az értékbecslés szerinti értéke 2 millió Ft. Ez volt az, ami a Bizottság tagjait afelé vitte el, hogy nem akarják értékesíteni az ingatlant. Ha kérelmező egy újabb kérelmet ad be, lehetne a tárgyalást folytatni.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság tagjai nem tudtak, vagy nem akartak állást foglalni. Továbbra is fenntartja a véleményét, szó sem lehet arról, hogy a város szívében lévő önkormányzati tulajdonú bérlakás 1 vagy 2 millió Ft-ért elidegenítésre kerüljön. Véleménye szerint az értékbecslő tolla gyengén fogott. A kérelmező a lakás lepusztult állapotára hivatkozik. Kérdezte műszaki osztályvezető urat, miért nem tartják karban az önkormányzati bérlakásokat? A legjobb festők állományban vannak az önkormányzatnál, vagy a közfoglalkoztatás keretén belül dolgoznak. Megnézte a lakást, s megállapította, hogy egy egészségügyi meszelés ráférne, a lépcsőház emberi használatra alkalmatlan. Az önkormányzatnak nincs pénze egy vödör diszperzitre, mészre? Ezek a lakások nincsenek meghirdetve. Az eladás súlyos szabálytalanság, miért adná el az önkormányzat az „aranytojást tojó tyúkját”? Nagy jövő áll Mezőcsát előtt, élelmiszeripari mérnökökre lesz szükségünk. Stratégiaiilag fontos, miért herdálnánk el, amikor a közfoglalkoztatás keretén belül fel lehetne újítani és ki lehetne adni a lakást olyan személyeknek, akik erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkeznek. Miért kellene ezeket a lakásokat elherdálni? Szó sem lehet arról, hogy ezeket a bérlakásokat 2-3-4 millió Ft-ért eladjuk, a jövőre nézve nagy szükségünk lesz rá.

Siposné Horváth Anita polgármester átadta a szót Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezetőnek, hogy reagáljon a Pénzügyi Bizottság elnökének felvetésére.

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, tudomása szerint ez az ingatlan nem került meghirdetésre az elmúlt időszakban. Ez egy bérlőnek volt kiutalva. Amennyiben van rá igény és lehetőség, illetve a közösség igényli, a lépcsőházat ki tudja festetni. A lakások helyreállítását el szoktuk végezni, ha a következő bérlővel tudjuk tisztázni az igényeiket. Volt olyan, akinek nagyobb felújítást végeztek el, volt olyan is, aki saját maga végezte el. A tisztasági meszelés kívánatosabbá teszi az épületeket, ha el is marad, a bérlő saját igényeinek megfelelően el szokta végezni.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, továbbra is úgy gondolja, hogy vétek a lakást eladni, hiába 1 szobás, s azt mondják, hogy lepusztult. A jövő generációjára gondolni kell, lehet, hogy Mezőcsátnak jelen pillanatban sanyarú sorsa van, azonban a jövőben fejlődni fog lesz még Mezőcsátnak lokálpatrióta vezetése.

Halász Károly képviselő elmondta, az önkormányzat közzétette az indítványt, amelyben termőföldet hirdetett meg, az előző ciklusban, a múlt év folyamán egy lakást értékesített csere tranzakció révén. Azt, hogy az önkormányzatnak mi az elképzelési terve nekünk kell meghatározni,

hogy mit akarunk. Mezőcsát Város Önkormányzata azt a stratégiát választja most, hogy bekér egy árajánlatot valamire. Az árajánlat után történt a felértékelése a lakásnak. Szerinte helytelen. Nem az volt, hogy a vevővel közöltük, hogy ennyi az eladási ár. Ezt a gyakorlatot kellene folytatni. Az egyik esetben van egy értékbecslés, vagy megéri, vagy nem a vevőnek, a másik pedig, hogy licit útján értékesítjük. Azt kell eldönteni, valamit értékesítünk, vagy nem, ha igen, milyen formát válasszunk, hogyan kerüljön értékesítésre. Jelen esetben mindenki ismeri a két vevő jelöltet, a jövő generációjához tartoznak, elnök úr által említett erkölcsi bizonyítványt mindkettő megkapja. Lehet, hogy nem élelmiszeripari mérnökök, de a jövő generációjához tartoznak. Ami nincs rendben az az ár, azt kell meghatározni. Az egyiknél nem is talált árajánlatot, a másiknál van. Nem megfelelő, hogy utána történt az értékbecslés. Ha ezzel a Képviselő-testület akar foglalkozni, azt kell eldönteni, hogy értékesítjük és ilyen áron, vagy azt mondjuk, hogy nem értékesítjük és nincs vita.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, ilyen kisméretű ingatlan ez az egy van. Eddig lakták, 3-4 hete szabadult fel. Anélkül, hogy értékbecslővel felmérnénk a lakást, nem tudunk mit mondani, hogy kinek mennyiért adjuk. Nem javasolta egyik bizottság ülésén sem a kisméretű lakás értékesítését, ezek az ingatlanok népszerűek, szeretik azok a munkavállalók, akik egyedül érkeznek Mezőcsátra.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, ha bérbe akarják venni a lakásokat, az lehetséges, semmi probléma nincs vele. Az önkormányzat nem egy jótékonyági intézmény. Ha belegondolunk abba, hogy ezek a bérlakások fiatalok vagy nyugdíjasok köztisztviselők számára közkedveltek lehetnek, ezektől megszabadulni akár 4 millió Ft-ért is nem egészséges dolog. Újítsuk fel ezeket a lakásokat, ne adjuk oda, hiszen a város szívében vannak, a 2 millió Ft nevetséges érte. A határozati javaslat „C” változatát – nem kívánja értékesíteni – javasolja elfogadásra.

Halász Károly képviselő elmondta, kicsit képezze magát képviselő társa, mivel a mezőcsáti árakat nem ismeri eléggé. Egy 1,5 szobás, 200 m²-es, 400 négyzetögl telken lévő összkomfortos lakás, mindennel felszerelve, melléképületekkel 7,2 millió Ft-ért kel el Mezőcsáton. A bérházakba megnéztük tavaly az értékesítéseket, hasonló árak arányaiban vannak.

Kormos Anna képviselő elmondta, kérelmező hozzávetőlegesen adta be árajánlatát. A másik kérelmező részéről nincs beadva árajánlat. Az értékbecslés szerinti értéke 2 millió 600 ezer Ft. Két mezőcsáti fiatal, köztisztvisletben álló családok fiatal gyermekei, örülünk, hogy Mezőcsáton képzelik el a jövőjüket. Fel kell venni velük a kapcsolatot, hogy az értékbecslés szerinti árat meg tudják-e adni, megfelel-e nekik. Körbe kell nézni, s látható, hogy ezek a bérházi lakások kevés pénzért kelnek el. Az ő 55 m²-es lakása 3,5 millió Ft-ért kelne el. Horribilis összegbe kerülne a lakások felújítása, nem tudja, van-e az önkormányzatnak rá pénze.

Dr. Siska András képviselő elmondta, Mezőcsáton jó pár családi, szolgálati, kertes ház üresen áll. Nem kell senkinek. Ezek a bérlakások nem társasházak, nem az önkormányzat tulajdona, ott csak résztulajdon van. Ha egy lakás üres, nincs bérlője az minden évben rengeteget veszít az állagából, értékéből, tönkre megy. Azt javasolja, hogy licitálással hirdessük meg, aki többet fizet azé lesz, adjuk el. Aki meg akarja vásárolni, ő tudja eldönteni, hogy mennyit ér bármelyik ingatlan.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, 3,5 millió Ft-ér becsülték fel Kormos Anna képviselő asszony lakását. Meg van a megoldás! Adja oda a kérelmezőnek 2 millió 600 ezer Ft-ért! Azt mondják

Mezőcsáton a bérlakások ugyanolyanok. Véleménye szerint ezek az értébecslések nem fedik a valóságot.

Gazda István képviselő 14 óra 10 perckor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

Kápolnai László alpolgármester elmondta, mindkét fiatal évtizedek óta itt él Mezőcsáton, családjaik tisztességes kenyérkereső emberek, évtizedeket szerepeltek Mezőcsát sport életében, ezzel is öregbítve Mezőcsát Város hírnevét, itt szeretnének családjuk körébe letelepedni. Az ingatlanok értékével, kihasználtságával kapcsolatban elmondta, úgy szerepelnek az ingatlan nyilvántartásban, mint szolgálati lakások. Ezek továbbra is üresen állnak. Mennyi az ingatlanok értéke? 4,5 millió Ft-ért van Mezőcsáton eladó ingatlan, kb. 2 éve nem mutatkozik rá vásárlási igény. A maga részéről a határozati javaslat „A” változatát támogatja.

dr. Domján László képviselő elmondta, kérdés, hogy kell-e vagy nem kell elidegeníteni kisebb m²-ű lakást. A bérbeadásra vagy értékesítésre vonatkozóan azt mondja, a bérbeadás sokkal nehezebb folyamat. A jelenlegi igénylők nem jogosultak szociális bérlakásra. A szolgálati lakásra az jogosult, aki köztisztviselő vagy közalkalmazotti jogviszonyban áll. Az előző Képviselő-testület kiterjesztette a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és a Mezőcsáti Járási Hivatal munkavállalói számára is. Jelenleg a Hősök-tere 33. szám legfelső emeletén van meghirdetve egy ingatlan lakottan és a Kiss József u. 6. I /4. szám alatt üres állapotban. Ezekkel kapcsolatban van korábbi Képviselő-testületi döntés. A maga részéről a határozati javaslat „A” változatát javasolja elfogadásra.

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselő elmondta, szeretné alpolgármester úr nézeteit támogatni, a határozati javaslat „A” változatát fogadja el a Képviselő-testület, és az értébecslési áron ajánlja fel az ingatlant.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet hozzájárul-e az ingatlan értékesítéséhez? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A feltett kérdésre a jelen lévő 8 fő képviselő 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett szavazott, ezzel hozzájárult az ingatlan értékesítéséhez.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslat „A” változatával? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

98/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Hősök-tere 32. I/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra érkezett vételi szándék

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlattevő Kondrák Erzsébet vételi szándékát tudomásul véve, a Mezőcsát, Hősök-tere 32. I/2. szám (6/7 hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonú lakás megtekintését követően, a jelenlegi állapotában 2.000.000.- Ft eladási áron elidegeníti, a vételár egy összegben történő kifizetése esetén. Egyben felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére. A szerződéskötéssel összefüggő költségek a vevőt terhelik.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Tizedik napirendi pont megtárgyalása

Kiss József u. 4. II/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra érkezett vételi szándék megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, Mezőcsátban öt ilyen nagyságú ingatlan van, több éve lakatlanul állnak. A határozati javaslat „A” változatát szeretné fenntartani.

Kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a Képviselő-testület hozzájárul-e a lakás értékesítéséhez? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A feltett kérdésre a jelen lévő 8 fő képviselő 7 igen szavazattal, 1 nemmel szavazott, ezzel hozzájárult a lakás értékesítéséhez.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslat „A” változatával? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

99/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Kiss József u. 4. II/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra érkezett vételi szándék

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlattevő Molnár-Varga Csaba vételi szándékát tudomásul véve, a Mezőcsát, Kiss József u. 4. II/3. szám (6/11 hrsz-ú) alatti önkormányzati tulajdonú lakás megtekintését követően, a jelenlegi állapotában 2.600.000.- Ft eladási áron elidegeníti, a vételár egy összegben történő kifizetése esetében. Egyben felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére. A szerződéskötéssel összefüggő költségek a vevőt terhelik.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Tizenegyedik napirendi pont megtárgyalása

Megyei Tűzoltó Verseny megrendezéséhez kapcsolódó intézkedés

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a Megyei Tűzoltó Verseny megrendezéséről tárgyalt a Humán Erőforrás Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte a Bizottság elnökeit ismertessék a bizottság álláspontját.

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság a kiadott határozati javaslat alapján ajánlotta elfogadását.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta a Megyei Tűzoltó Verseny megrendezését.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

100/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Megyei Tűzoltó Verseny megrendezéséhez kapcsolódó intézkedés

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határozott, hogy a 2015. június 13-án megrendezésre kerülő Megyei Önkéntes és Létesítményi Tűzoltók Versenye lebonyolításában a B-A-Z. Megyei Tűzoltó Szövetséggel és a B-A-Z. Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal együttműködik. A rendezvény helyszínként a sportpálya területét biztosítja, melyről az üzemeltetővel egyeztet. A Képviselő – testület a rendezvény lebonyolításához 150.000.-Ft-ot biztosít a 2015.évi önkormányzati költségvetésben, rendezvényekre elkülönített keret terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Indítványok, javaslatok

a) Tulajdonosi hozzájárulás a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatala részére

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatala részéről egy megkeresés érkezett, melyben szerepel, hogy a Hősök tere 24. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázati forrásból kerülne átalakításra, felújításra és komplex akadálymentesítésre. A pályázat sikeres megvalósítása érdekében a kivitelezési munkák elvégéséhez szükség van az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulására.

dr. Domján László képviselő elmondta, a tulajdonosi hozzájárulásról a Társulási Tanácsnak is döntenie kell, mivel az érintett épület társasház volt.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése a Mezőcsát, Hősök-tere 24. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület átalakításához és felújításához

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyban foglalt előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

A B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatala számára a Mezőcsát, Hősök-tere 24. szám alatti 882 hrsz-ú területen található önkormányzati tulajdonú épület TIOP 3.2.1-12/1 számú pályázati forrásból megvalósuló épület átalakítási, felújítási és akadálymentesítési munkálatainak elvégzéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

b) Pályázat benyújtása a KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése kiemelt projekt felhívásra”

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, Mezőcsát Város Önkormányzata is szerepel a támogatást igényelhetők között. Maximum 150 millió Ft értékben pályázhat az Egészségfejlesztő Központ és óvoda energetikai korszerűsítése elnevezésű projektre.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Kérdezte a testületet egyetért-e a „Pályázat benyújtása a KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” kiemelt projektfelhívására vonatkozóan? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

102/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása a KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” kiemelt projektfelhívásra

Mezőcsát Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a KEOP 2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” kiemelt pályázati felhívásra az ÁMK Napközi Otthonos Óvoda (Mezőcsát, Hősök tere 15) és az Egészségház (Mezőcsát, Hősök tere 33.) épületek energetikai korszerűsítése céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőcsát Város Önkormányzat polgármesterét a pályázat benyújtásával kapcsolatos teendők elvégzésére, a pályázathoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérdezte, a testület egyetért-e a projekt előkészítési feladatok elvégzése a KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázathoz kapcsolódóan? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

103/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Projekt előkészítési feladatok elvégzése a KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázathoz

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő testülete a a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” kiemelt pályázati felhívásra beadandó ÁMK Napközi Otthonos Óvoda (Mezőcsát, Hősök tere 15) és az Egészség ház (Mezőcsát, Hősök tere 33.) épületek energetikai korszerűsítése pályázathoz kapcsolódó felmérési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére az Incorso Kft.-t (1112 Budapest, Botfalu köz 16.) bízta meg az árajánlatában szereplő nettó 1.800.000,- Ft összegben.

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő testülete „A mezőcsáti ÁMK Napközi Otthonos Óvoda és az Egészség ház épületenergetikai korszerűsítése” tárgyú a Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás lefolytatására, a közbeszerzési és jogi szakértelem biztosítására az EXCALIBUR ADVICE Kft.-t (3525 Miskolc Kazinczy Ferenc utca 6. 2. em. 5.) bízta meg az árajánlatában szereplő nettó 800.000,-Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőcsát Város Önkormányzat polgármesterét a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérdezte, a testület egyetért-e a 2015. évi közbeszerzési terv módosításával? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

104/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: 2015. évi Közbeszerzési Terv módosítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő - testülete a 2015. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja.

A 1290/2015. (V. 5.) Korm. határozatban foglaltak alapján a „Mezőcsáti egészségház felújítási munkálatai” tárgyú eljárást törli a közbeszerzési tervből, helyette a „A mezőcsáti ÁMK Napközi Otthonos Óvoda és az Egészségház épületenergetikai korszerűsítése” tárgyú eljárást szerepelteti.

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő – testülete a 2015.évre vonatkozó módosított közbeszerzési tervet a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérdezte, a testület egyetért-e a „a mezőcsáti ÁMK Napközi Otthonos Óvoda és az Egészségház épületenergetikai korszerűsítése” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindításával?

Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

105/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: „A mezőcsáti ÁMK Napközi Otthonos Óvoda és az Egészségház épületenergetikai korszerűsítése” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő – testülete a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú pályázat keretében feltételes közbeszerzési eljárást indít az alábbi tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztása érdekében.

„A mezőcsáti ÁMK Napközi Otthonos Óvoda és az Egészségház épületenergetikai korszerűsítése”

A Bíráló Bizottság tagjai az alábbi személyek:

- Mészáros János Zsolt, közbeszerzés tárgya szerinti szakértő

- Lőrinczné Kemény Lídia Zsuzsanna, pénzügyi szakértő
- dr. Kisely Alexandra jogi, és közbeszerzési szakértő

A közbeszerzési eljárás fajtája: nemzeti, hirdetmény és tárgyalás nélküli eljárás a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § (1) bekezdés szerint.

A közbeszerzési eljárásban történő ajánlattételre az alábbi cégeket kéri fel ajánlattételre:

- Szilvási Építő Kft., 3400 Mezőkövesd, Eper utca 51.
- „ERTAMIL” Kft., 3300 Eger, Rajner Károly u. 41.
- Kelemen és Társa Kft., 3555 Harsány, Móricz Zsigmond u. 12.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérdezte, a testület egyetért-e projektmegvalósítási feladatok elvégzésével a KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázathoz kapcsolódóan? Amennyiben igen, kézfelelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

106/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Projektmegvalósítási feladatok elvégzése a KEOP-2015-5.7.0 „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázathoz

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő - testülete a a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” kiemelt pályázati felhívásra beadandó ÁMK Napközi Otthonos Óvoda (Mezőcsát, Hősök tere 15) és az Egészségház (Mezőcsát, Hősök tere 33.) épületek energetikai korszerűsítése pályázathoz kapcsolódó, a projektmegvalósításhoz kapcsolódó feladatok elvégzésére az alábbi szervezeteket kéri fel ajánlattételre.

Műszaki ellenőrzés

Cohesion Kft. 1056 Budapest, Váci u. 42. 4 em 1.

Lakaép Kft. 1115 Budapest, Tarpatak u. 8.

Energia Program Kft. 1116 Budapest, Fehérvári út 168-178. Fszt 40.

Projektmenedzsment, kötelező tájékoztatás nyilvánosság feladatok:

NOUV Kft. 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.

INDUBIUS Kft. 1115 Budapest, Halmi u. 1.

TENDERIX Kft. 1117 Budapest, Fehérvári út 54-56. VII. em 3.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőcsát Város Önkormányzat polgármesterét az ajánlatkérési eljárások lefolytatására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

c) Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására pályázat benyújtása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta; a Nemzetgazdasági Miniszter pályázati kiírást tett közzé a gyermekétkeztetést feltételeit javító fejlesztések támogatására. A pályázat benyújtási határideje 2015. május 29. Kérte elfogadását.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása az ételmezési egység infrastrukturális felújítására, fejlesztésére

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzetgazdasági Miniszter felhívására figyelemmel pályázatot nyújt be a fenntartásában működő ételmezési egység (konyha) fejlesztése érdekében.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a támogatás mértéke a fejlesztési költség 95%-a.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siposné Horváth Anita polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 29.

d) Tulajdonosi hozzájárulás kérése az önkormányzati tulajdonú ingatlanon található fás szárú növényzet kivágásához

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Mezőcsát, Kölcsey u. 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon található nagyméretű fenyőfák kivágásához tulajdonosi hozzájárulást kért.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

108/2015. (V. 18.) határozata

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése az önkormányzati tulajdonú ingatlanon található fás szárú növényzet kivágásához

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat és a következőképpen határozott:

Mezőcsát, Kölcsey u. 11. szám (37 hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonú területen található fenyőfák kivágásához hozzájárul, és tulajdonosi hozzájárulását megadja.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Napirend utáni indítványok

- dr. Domján László képviselő elmondta, megkeresték mezőcsátiak, utcabeliek, mivel hallottak arról, hogy az önkormányzat újabban milyen hatékonyan jár el a szociális igénylés esetén az állampolgárok irányába, hogy az önkormányzati rendeletek be legyenek tartva. Ugyanezt a következetességet kéri rajta keresztül érvényesíteni Mezőcsát a Szabadság, Munkácsy utca sarkában lévő beköltözött lakosok vonatkozásában. Az egyik lakos a Műszaki Osztályon több ízben volt, egyszer osztályvezető úrral beszélt, azonban intézkedés nem történt. A másik lakos volt bent a hivatalban, pontosan nem tudta megjelölni, hogy kinél. Az ő problémájára sem érkezett válasz. A probléma, hogy megvásárolta egy állami gondozott fiatal Dánfi néni lakását. Az állami gondozásából kifolyólag tartja a társadalmi együttélés szabályait, azonban a közvetlen szűkebb rokonsága, baráti és ismeretségi köre

egyáltalán nem a társadalmi együttélés szerint viselkednek, az udvar nem felel meg a karbantartási kötelezettségnek, közegészségügyi problémák is vannak. A hétvégén érkezett ez a két lakossági megkeresés felé, személyesen már nem tudott kimenni, azonban megígérte, hogy jelezni fogja a Képviselő-testület ülésén.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az említett esetben csak akkor tud a hivatal eljárni, ha bármilyen települési támogatási formáért folyamodna.

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

kmf.

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Tóthné Bodnár Irén
Tóthné Bodnár Irén
címzetes főjegyző

Zarándiné Keresztúri Ilona
Zarándiné Keresztúri Ilona
jegyzőkönyv hitelesítő

Vaskó Ferenc
Vaskó Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

