

Szám: 108-5/2016.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 5-én megtartott *rendkívüli* üléséről

Az ülés helye: Mezőcsát Város Önkormányzat Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: Siposné Horváth Anita polgármester elnöklete alatt

Kápolnai László

dr. Domján László 13 óra 11 perctől

Gazda István

Halász Károly

Dr. Siska András

Vaskó Ferenc

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselők

Távol az ülésről: Kormos Anna képviselő

Tanácskozási joggal: Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző, Rákosi Ildikó aljegyző

Meghívottként jelen: Karakas Sándorné pénzügyi osztályvezető, Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető, Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője.

Siposné Horváth Anita polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét** jegyzőkönyv hitelesítőnek **Vaskó Ferenc** és **Halász Károly** képviselőket jelölte.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét **7 igen szavazattal** elfogadta.

Siposné Horváth Anita polgármester az indítványok, javaslatok napirendi pont keretében az alábbi előterjesztés megtárgyalását javasolta:

- a) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat benyújtása

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, hogy a napirendek előtt, illetve az indítványok, javaslatok között van-e valakinek előterjesztése?

Napirendi pontok megtárgyalása után

- Halász Károly képviselő „szennyvíz” címszóval jelezte hozzászólását.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következők szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a „Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2014-2020” Mezőcsátot érintő pályázatairól, és a szükséges döntések meghozatala
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
2. Mezőcsát, Szent István úton kialakítandó Művelődési Ház és Könyvtár tervezésére megbízás
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
3. Indítványok, javaslatok
 - a) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat benyújtása

Első napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztató a „Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2014-2020” Mezőcsátot érintő pályázatairól, és a szükséges döntések meghozatala

Siposné Horváth Anita polgármester felkérte Kiss Ildikót a Nord Tender Kft. képviselőjét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a Mezőcsátot érintő lehetőségekről.

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, alapvetően megváltozott a pályázatos rendszer az önkormányzatok számára. Eddig több operatív programban tudtak pályázni, most a területi operatív programon belül a megyei programban tudnak pályázni. Minden megye a fejlettségétől függően kapott egy keret összeget. Borsod megye 93 milliárd Ft-ot kapott.

dr. Domján László képviselő 13 óra 11 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Programot a megyei önkormányzat fogja össze. 1,5 éve az előkészítő munkálatokat elkezdte, többször megkereste az önkormányzatokat a projekt ötletekkel kapcsolatban. Korán szembesültek azzal, amely jellemező a TOP-ra, elsősorban infrastrukturális fejlesztéseket tartalmaz, a legfontosabb indexeket – útfejlesztés, járdafejlesztés – nem engedte az unió. A második célja, hogy minél jobban fejlessze, segítse a gazdaságot, munkahelyteremtést. Kis települések azok, akik igazából nagy fejlesztéseket nem tudnak végrehajtani, nem tudnak utat, járdát építeni, a gazdaságfejlesztés pedig elsősorban városi léptékű, városokra épül. Több körös egyeztetésen keresztül sikerült Mezőcsátra összeállítani projektlistát,

amivel indul a megyei pályázatokon a város. Nem azt jelenti, hogy megnyert pályázatok vannak, megyei pontok, elég objektív pontozási rendszere van a megyei mellékleteknek. Egy pályázati kör lement, három-négyszeres túljelentkezés volt. A következő pályázati lehetőségek is ugyanígy fognak beindulni. Viszonylag szűkebb a kör, előnyben vannak a városok, előnyt jelent, hogy Mezőcsát LHH térségben van. Ennek megfelelően készült egy projekt lista, mely az önkormányzat vezetőjével egyeztetésre került, alakult egy Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Mezőcsát vezetésével. Társulási szinten több egyeztetés folyt a települések között. Nem kell engedélyes dokumentáció, nem kell engedélyes terv, projekt ötletekkel tud pályázni a város, melyet műszaki tartalommal alá kell támasztani. Most fogjuk megigényelni a támogatást, mely nem változtatható, a pályázatot bírálják, műszaki tartalom nélkül nem lehet megfelelni, fontos a műszaki előkészítés. Javasolják az önkormányzatoknak, hogy három lépcsős szerződést kössenek a műszaki előszerződésre. Az engedélyes terv első üteme egy szűkebb dokumentáció készítése a pályázat beadásához, amely a költségbecslést alátámasztja. Az engedélyes terv második üteme, amikor megvan a támogatási szerződés be lehet adni a terveket. A harmadik ütem a kiviteli tervek és a közbeszerzés. 30-60 nap lesz az elbírálási határidő, ha sikeres a pályázat, kötnék egy támogatási szerződést 12 hónap áll rendelkezésre a projekt előkészítésére.

TOP 1.1.1-15. Ipari terület kialakítása

Az első és legfontosabb projekt, melynek feltétele az volt, hogy minimum 10 hektár területet kell az önkormányzatnak kijelölni iparterületnek a leendő befektetők számára. Megengedi a pályázat, hogy a területet alapinfrastruktúrával ellássuk, szükséges a víz, gáz, szennyvíz kiépítése adott területen belül. Megengedi azt, hogy úgynevezett szolgáltatóházat építsünk, ami azt jelenti, hogy kicsi inkubátorház, pár iroda, tárgyaló a leendő befektetőknek rendelkezésére kell, hogy álljon. Azt is megengedi, hogy úgynevezett csarnokot építsünk, amit meg lehet osztani a leendő beruházók között. A jelenlegi helyi vállalkozásokat meg lehet szólítani, hogy mennyire érdeklőket ez a dolog. 36 hónap áll rendelkezésre. 12 hónap az előkészítés, 24 hónap a beruházás. Amikor a 36 hónap letelik, kezdődik a fenntartási időszak, amely 5 év, a végére kell elérni, hogy a terület 50%-át eladják, bérbe adják, hasznosíthatják. Mi az infrastruktúra támogatási arányával tudunk pályázni. 15 év távlatában becsülni kell a bevételeket és a költségeket, amennyiben tudunk 100% támogatást igényelni, az önkormányzatnak nyeresége van ebből az iparterületből, úgy az önkormányzatnak a nyereséget vissza kell fizetnie. A másik lehetőség, hogy nem kérünk 100% támogatást, becsüljük a 15 év nyereség tömegünket, abból képezünk egy támogatási arányt, akkor nem kell visszafizetni a nyereséget. Mi az első változatot választjuk. A működésből nem lesz nyereségünk. Ami nyereség van, azt az iparterület továbbfejlesztésére lehet fordítani, feltétele, hogy úgynevezett gazdasági társaságot alkosson az önkormányzat. A gazdasági társaságnak ki kell, hogy mutassuk a kettős könyvelése alapján a működési eredményét. A pályázat beadási határideje 2016. május 23. A támogatási arány bonyolult számításokkal kerül meghatározásra, legalább 1 hónap kell a tanulmányokra, előkészítő költség haszon elemzésekre, április végére teljes felmérés, műszaki költségbecslés kell, hogy rendelkezésre álljon. Ennek az első lépcsője volt a geodéziai felmérés. A második lépcsője a talajmechanikai vizsgálatok elvégzése, azt követően lehet egyeztetni a különböző közmű szolgáltatókkal, az hosszú időt vesz igénybe. Nettó 500 millió Ft-ra szeretnénk támogatást benyújtani, melybe benne van a csarnok, szolgáltató ház, a terület infrastruktúrával való ellátottsága.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a 10 hektár terület a rendezési terv alapján a KRESZ-pályával szemben lévő rally pálya és az a mögötti terület. Ahhoz, hogy a pályázatot be tudjuk nyújtani geodézia, talajmechanikai vizsgálatokkal kell rendelkezni, ezek elkészítésére kértünk ajánlatot az alábbi cégektől:

1. KLEINGEOD Kft.
2367 Újhartyán, Szép u. 20.
2. MERIDIAN 2001. Kft.
3527 Miskolc, Zsigmondi u. 2.
3. TECHNO-GEO Kft.
1118 Budapest, Nagyszeben u. 24.

Egy ajánlat érkezett, a KLEINGEOD Kft. részéről, 1.000.000.- Ft+ÁFA összegben. Kérte a Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatokra, illetve döntsön a geodéziai feladatokra történő megbízásról.

Halász Károly képviselő kérdezte, hogy 10 hektár egybefüggő földterülettel kell rendelkezni, vagy lehet több helyszínen?

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője a feltett kérdésre elmondta, összességében kell 10 hektár területtel rendelkezni.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a másik ilyen területünk, amit hozzá tudunk tenni a vásártér mögötti terület, amely alkalmas arra, hogy ipari övezetet alakítsunk ki. A talajmechanikai, geodéziai vizsgálatok után tisztán látunk.

Halász Károly képviselő elmondta, két objektum van, ami meg kell, hogy valósuljon. Van inkubátorház, a másik egy ipari csarnok. Milyenre csináljuk? Nem mindegy, hogy mi folyik benne. Milyen paraméterekkel bír, hogyan oszthatjuk tulajdonrészre? Ezt csak bérelni lehet? Tulajdonba hogyan adhatjuk?

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, elsődleges az alpinfrastruktúra, meglátjuk, hogy mennyire jön ki a költsége. A második egy rekultivációs összeg. A harmadik, hogy kell egy portaszolgálat, a pályázat szerint egy szolgáltatóház. 2-3 irodahelyiség, hozzá egy tárgyaló, előírása a pályázatnak. Erre a pályázat komplexitásában pontszámot kapunk, nagy lesz a túljelentkezés, ha marad pénz, akkor mindenképpen jó lenne egy csarnokot építeni, hogy a pályázat komplexében legyen. Ezt a csarnokot csak bérbe lehet adni, önkormányzati tulajdonban kell, hogy maradjon legalább 5 évig. Nem tudjuk előre, hogy milyen befektetők, bérlők lesznek. Elsősorban helyi vállalkozásokra gondolunk, akik oda kitelepülnek 100-200 m²-es területekre osztható legyen a csarnok. 500 m²-es csarnok befér 100 m²-es osztással a költségünkbe. Sajnos úgy látja, hogy magas lesz a közmű. A szennyvíz nem megoldott, tisztítóban kell gondolkodnunk. Egyeztetett az üzemeltetővel, a szennyvíz tisztító kapacitása nem növelhető. Ipari felhasználásról beszélünk, a szennyvízre kell a legnagyobb összeg. Ami elsődleges lesz az úthálózat kialakítása, ahhoz, hogy ez a terület eladható legyen, olyan úthálózatot kell telekhatáron kiépíteni, hogy osztani lehessen, legalább a közmű kiállítások meglegyenek az úthálózatban. Erre már pályázati tervek készültek,

meg kell várni a talajmechanikai vizsgálatot, hogy a terület mennyi része nem használható. A csarnok könnyűszerkezetes lenne, meglátjuk, hogy hány m² tudna ebből kijönni, inkább az úthálózatot gondolja jól kiépíteni, parkolókat.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a térségben, a városban minden vállalkozót megkerestünk, mindenkivel egyeztettünk. Van igény a vállalkozók részéről arra, hogy betelepüljenek az iparterületre, mivel sok helyen a lakott övezetben vannak az ipari szektorok, üzemsarnokok, szívesen jönnek el. A térség mezőgazdasági vállalkozóit kerestük meg, akikkel együtt gondolkodva próbálunk olyan tevékenységeket megálmodni, aminek mindenféle relevanciája megvan. Bízunk benne, hogy az 50%-ban feltöltött ipari parkot tudjuk produkálni. Azon dolgozunk, hogy vonzó legyen az ipari park, több 100 embernek tudjunk munkát biztosítani. Lehetőségünk csak nekünk lesz ilyen nagy beruházásra itt a térségben, kis településeknek nem.

Halász Károly képviselő kérdezte, ha kiderül, hogy a 10 hektár földterület kevés, szükség lesz még 5 hektárra, van-e rá mód és lehetőség, hogy vásároljunk?

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője válaszában elmondta, 2%-ot lehet elszámolni a pályázatban, tehát az 500 millió Ft 2%-át lehet telekvásárlásra fordítani. Korábban 10%-ot lehetett.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a TOP-1.1.1-15 kódszámú Iparterület kialakítása tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

47/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 1.1.1-15. Ipari terület kialakítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.1.1-15. kódszámú Iparterület kialakítása tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 23.

A szavazást követően dr. Domján László képviselő kérdést tett fel arra vonatkozóan, milyen mértékű felhatalmazást adott a Képviselő-testület az előkészítő munkálatok elvégzésére?

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, a pályázathoz az előkészítő munkában kell egy műszaki tervdokumentáció, műszaki leírás. A pályázatokhoz kell egy megvalósíthatósági tanulmány. 5%, melyben benne van az engedélyes és kiviteli terv is. 2% nagyságrendű lehet, amely a tervek és tanulmány. 5% az összes előkészítő munka. A megvalósíthatósági tanulmányt nem kell kifizetni, csak akkor, ha nyer a pályázat, most csak szerződést kell rá kötni, hogy elkészüljön. Amit a pályázat előtt ki kell fizetni 3-4 millió Ft nagyságrendű.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a TOP 1.1.1-15 kódszámú Iparterület kialakítása projekthez szükséges geodéziai felmérések elkészítésével a KLEINGEOD Kft-t (2367 Újhartyán, Szép u. 20.) bízta meg, az ajánlatban megjelölt 1.000.000.- Ft+ÁFA vállalási díjért.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

48/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 1.1.1-15. Ipari terület kialakítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 1.1.1-15. kódszámú Iparterület kialakítása projekthez szükséges geodéziai felmérések elkészítésével a KLEINGEOD Kft-t (2367 Újhartyán, Szép u. 20.) bízta meg, az ajánlatban megjelölt 1.000.000.- Ft+ÁFA vállalási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 23.

TOP 1.1.3. Helyi gazdaságfejlesztés a Mezőcsáti konzorcium tagjainak részvételével

Kiss Ildikó elmondta, három komponense van a pályázatnak. Az egyik a piac, árucarnok építése. A következő a 10 ezer fő feletti települések iskolai közétkeztetésének megoldása. A harmadik a tároló raktár, tároló hűtő kapacitás építése az önkormányzat saját termékeinek, illetve bérbe adhatja az önkormányzat az adott mezőgazdasági vállalkozó számára. Ebbe a prioritásba megyén belül meg volt határozva, hogy hány % az iparterület, hány % a pályázat. Miután iparterület van Mezőcsátban, célszerű ebben a pályázatban gondolkodnunk. Amiben gondolkodunk egyrészt a piac területe, melyre a vidékfejlesztési pályázatban is tudunk pályázni. Meglátjuk, hogy a

költségvetés mennyiben engedi meg a nagyobb hűtő-tároló kapacitás építését. 100 millió nagyságrend. Az önkormányzat által megtermelt zöldségeket lehet betárolni. Lenne egy tároló, csomagoló része a pályázatnak. 100% a támogatás, kivéve, ha van nyereség, azt vissza kell fizetni, önállóan kell működtetni a hűtő tárolót. Agráripari logisztikai terület lenne, bízunk benne, hogy a 8 év alatt beindulna az élelmiszer feldolgozás. 36 hónapunk van, hogy felépítsük a hűtő tárolót. A pályázat beadási határideje: 2016. április 25.

dr. Domján László képviselő elmondta, nem az árucsarnokot valósítanánk meg, hanem a hűtőházat. Kérdezte, egy pályázati helyen belül van-e arra reális esély, hogy át is menjen? Mi lenne az önkormányzatra eső része? Mire adunk felhatalmazást?

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, a pályázatnak „A” és „C” komponense van. A támogatás 100%. A Képviselő-testület a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkák elvégzésére ad felhatalmazást. A tervezési díj 3-4 millió Ft, 5% az előkészítő költség. Az engedélyes terv első üteme az engedélyes terv és kiviteli terv 1 millió Ft+ a tanulmány, melyet akkor kell kifizetni, amikor nyer a pályázat. Amit előzetesen meg kell finanszírozni 1 millió Ft.

Dr. Siska András képviselő elmondta, az árucsarnokkal, piaccal egyetért, javasolja elfogadását. A hűtőházzal kapcsolatban az a véleménye, hogy Mezőcsát környékén nincs olyan mennyiségű hűtőkapacitásra szükség. A zöldségtermesztés, gyümölcstermesztés nem történik kis üzemekben. Ha megépülne, ott állna üresen, nem lenne kihasználva. Az árucsarnokot javasolja, a másikkal tartózkodni fog.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, nem kell félni semmi újtól. Azon fog dolgozni, hogy a hűtőházat a leoptimalisabban tudjuk fenntartani. Rengeteg gazda fórumot tartottunk, tanulmányok készültek, hogy mire van igény, ez alapján szűrtük ki, mik azok, amire pályázunk. Pénzbe nem kerül a pályázat beadása. Nem biztos, hogy nincs rá igény, nincs meg az az infrastruktúra, hogy az agráripárban minőséget tudjon több hónapig tárolni. Ettől félni nem kell, ez egy olyan lehetőség, amely az ipari parkban fog elhelyezkedni. Az a célunk, hogy a zöldségfeldolgozótól az ételgyárig, az agráripárba beleilleszkedő vállalkozások figyelmét felhívjuk, akinek erre a hűtőházra szüksége van.

Dr. Siska András képviselő elmondta, vegyük sorba a mezőcsáti földterületeket. Zöldségtermesztésre az öntözőrendszer nincs kialakítva, egyéni vállalkozásoknál olyan területű föld, amely alkalmas nagyüzemi gazdálkodásra nincs. A mezőgazdasági vállalkozók nagyüzemi módon gabonanövényeket termesztenek. Arra, hogy több hektár zöldségtermesztést elindítsanak a földterület nem alkalmas. Gyümölcsfák telepítése, 5-10 év mire termőre fordul. Konkrétan fel kell mérni a vállalkozókat, hogy mennyit fognak betárolni.

dr. Domján László képviselő elmondta, tudja támogatni, meg tudja szavazni a hűtőházat, bár vannak kétségei. Nagyobb kétsége van a piac kapcsán, testületi jóváhagyás nélkül belenyúltak a városfejlesztési koncepcióba. A város egyik legértékesebb területét mindenféle választói, képviselői felhatalmazás nélkül odaadták.

Gazda István képviselő 14 órakor az üléstemet elhagyta. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

Megépítünk egy csarnokot, 5 éves fenntartási időszak van. Mikor kerül Mezőcsát olyan helyzetbe, hogy más helyszínre piaccsarnokot tudjon építeni? Ő ezt nem tudja támogatni, az ötletet igen, a pályázatot igen, a helyszínt nem.

Kápolnai László alpolgármester a hűtőházzal kapcsolatban elmondta, ilyen pályázat beadására van lehetőségünk, ha nem is tudunk több száz mázsa zöldséget termelni. Az elmúlt ciklusban többször jelentkezett a lakosság részéről, hogy jó volna piacot kialakítani. Olyan területet szerettünk volna találni, ami központban van, könnyű megközelíteni, rendelkezésre állnak az épületben a szociális helyiségek. Nem gondolná, hogy a szomszédságában lévő középiskola fejlesztését bekorlátoznánk, a piac nem fogja veszélyeztetni a középiskola működését.

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, nemcsak hűtőházat, raktárt, csarnokot is lehet építeni. Mezőcsát térségének egyik legfontosabb projektje a gejei projekt, az M3-as autópálya mellett épülő 2x500 m²-es helyi termékáruház ugyanebben a pályázatban. 40 km-es körzetbe eső termékeket fog árusítani.

Halász Károly képviselő elmondta, a piacot úgy tudja elképzelni, hogy modern csarnok belső térrel fűtéssel, hűtéssel felszerelve. Le kell bontani a bölcsődét, nagy terület kell. Nem tudja mennyire fog beleilleni a képbe, ő sem tudja jobb helyre betenni. A hűtőházzal úgy van, nem tudja mit fognak hűteni, azonban nincs vele gondja, hogy felépítsük, üzemeltetési költsége lesz, a várost fogja terhelni, addig, ameddig valaki bele nem teszi a pénzt. Ezekre is gondolni kell, nem látjuk, hogy kikkel van lebeszélve, hogy ott fog hűteni. A jó gazda gondosságával vagyunk a dolgok iránt. Biztos abban, hogy egy vállalkozó azért nem fog profilt váltani, mert Mezőcsát ipari parkjában van egy hűtőház és betelepít 5 hektárt, ebbe nem vág bele. Arra lehet alapozni, ami jelenleg is van, amire igényt tudnak tartani.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, azt üzeni a képviselőknek „nem kell félni, nem fog fájni”. Mezőcsátnak vissza kell nyernie a térségben a vezető pozícióját, ehhez szükség van az ipari parkra, piacra, hűtőházra. Ha nem adjuk be ezeket a pályázatokat, lemaradunk, úgy, mint ezelőtt pár évtizeddel. Felszólítja a képviselőket, hogy támogassák a pályázat beadását, dolgozzunk együtt, hogy a település elérje azt, amire hivatott.

Halász Károly képviselő elmondta, mindannyian azért vagyunk, hogy a település fejlődjön, rendben legyen. Nyilvánvaló a jó gazda gondosságával, felelős városvezetőként úgy gondolkodunk, hogy a jövőben is tudjuk biztosítani, hogy minden rendben legyen. Felelős vezetők vagyunk, el tudjuk dönteni, hogy mit akarunk. Hagyjuk a „magasról” beleszólásokat.

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, egy másik településnél készültek tervek a hűtő kapacitásra vonatkozóan 20-40 m²-es blokkok vannak benne, van benne gázos tározó, amely 5 hónapig tárol, van benne sima tároló, amely 2 hónapig tárol. 50 millió Ft-ból több kamra kialakítható. Szeretnénk, ha élelmiszer feldolgozók jönnének, fel tudjuk ajánlani a hűtőkapacitást. Ha 1 év múlva azt mondjuk, hogy nem megy semmire, azt mondjuk, hogy átadjuk a lehetőséget másnak. 2017-ben is lesznek pályázati fordulók.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testületet a TOP 1.1.3. kódszámú Helyi gazdaságfejlesztés – árucarnok – tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 7 fő képviselő 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

49/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 1.1.3. Helyi gazdaságfejlesztés a Mezőcsáti konzorcium tagjainak részvételével

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 1.1.3. kódszámú Helyi gazdaságfejlesztés – árucarnok – tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 25.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testületet a TOP 1.1.3. kódszámú Helyi gazdaságfejlesztés – hűtőház – tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 7 fő képviselő 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

50/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 1.1.3. Helyi gazdaságfejlesztés a Mezőcsáti konzorcium tagjainak részvételével

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 1.1.3. kódszámú Helyi gazdaságfejlesztés – hűtőház – tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 25.

TOP 1.4.1. A Mezőcsát, Árpád utcai és Hősök-terei óvoda korszerűsítése

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, az óvodák külső felújítása megtörtént, elég rossz állapotú a belső kiképzésük, régi állapotúak. Az Árpád utcai és a Hősök-tere utcai óvoda korszerűsítése merült fel. A pályázat beadási határideje 2016. május 23. Országosan és ez által megyei szinten az indikátorvállalás a bölcsődére vonatkozik, nem óvodai férőhelyre. 1440 bölcsődei férőhelyet kell biztosítani a megyében. A megye ebből a kényszerűségből úgy alakította ki a pontozási rendszerét, hogy az óvoda pályázat önmagában beadva 0 pontos, nem támogatott, akkor támogatott, ha mellette bölcsődei fejlesztés van. Lesz egy rendelet, ami szabályozza a bölcsődék normáit, egyre nagyobb az igény a 2 éves gyermekek bölcsődében történő elhelyezésére. Megszűnnek az óvodában a mini csoportok. A választókerületen belül gyakorlatilag 20 település már fejleszteni fog bölcsődét.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, sok pénzt jelent a város számára az óvodai felújítás, 40-50 millió Ft óvodánként. Az önkormányzatnak van olyan üres önkormányzati ingatlana, amiből bölcsődét lehet kialakítani. Lehetőségünk van újabb önkormányzati épületet funkciójában betölteni.

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, a bölcsődei férőhely 24 fős lenne, 200 m²-re lenne szükség. Egy másik tervet néztek meg, 200 m² szükséges a szabvány előírások szerint. Lenne 90 m² felújítás+100 m² bővítés. Gazdaságtalan a bölcsődék működtetése, több bölcsődénk van a városban, amik korábbi pályázatokból épültek, azt számoltuk, hogy két csoportos bölcsődénél 100 e Ft, ami havonta hozzákerült az önkormányzat oldaláról. 2017-től kötelező önkormányzati feladat lesz a bölcsőde működtetése, amennyiben 40 fő igényli.

Dr. Siska András képviselő elmondta, tudomása szerint a bölcsődei felvételnek feltétele, hogy mindkét szülő dolgozzon. Kérdezte, ha mind a két szülő munkanélküli fel lehet venni a gyermeket a bölcsődébe?

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője válaszában elmondta, igen. Miskolcon megszabják, mert nincs hely. Az intézmény dönthet úgy, hogy hoz egy ilyen döntést. Térítési díjat lehet szedni, a fenntartó dönti el.

dr. Domján László képviselő elmondta, meg tudja szavazni a bölcsőde projektet. Ennek a költsége nem 1 millió Ft lesz, mivel az Élelmezési Központnak gyökeresen át fogja rendezni a normáját, a beosztását, a létszám igényét, összetettebb dolog ez ennél. Lelkes az iránt, hogy a város fejlődjön, megtett mindent érte, meg fogja szavazni azzal, hogy nem lesz könnyű helyzetben az elkövetkezendő városvezetés, azonban a hídon akkor kell átmenni, amikor odaértünk, fogja tudni támogatni.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testületet a TOP 1.4.1. kódszámú Mezőcsát Árpád utcai és Hősök-terei óvoda korszerűsítése és bölcsőde kialakítása tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-

testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 7 fő képviselő 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta
Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 1.4.1. A Mezőcsát Árpád utcai, és Hősök-terei óvoda korszerűsítése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 1.4.1. kódszámú Mezőcsát Árpád utcai óvoda, valamint a Mezőcsát Hősök-terei óvoda korszerűsítése és bölcsőde kialakítása tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 23.

TOP 2.1.2. Zöld város kialakítása

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, a pályázat beadási határideje 2016. szeptember 30. Az előkészítése a többi város vonatkozásában is el kell, hogy induljon, lássuk, hogy a választókerületben lévő városnak milyen fejlesztési igénye van. A régi város rehabilitációs pályázatnak az utódja lenne. A közvilágítás rekonstrukció a városoknál feltétel. A régi Művelődési Ház belső felújítása történne meg, a külső felújítása pedig az energetikai pályázatokból. Kamerák kihelyezése, rekreációs park kialakítása. Ebbe férnek bele a buszmegálló korszerűsítések, kerékpárút építése a városon belül, város rehabilitáció, városrendezési pályázat lenne. Ötletelés a pályázaton belül, mivel nem látjuk, hogy mekkora összegű lehet a pályázat. Fő eleme a Művelődési Ház lett volna, de megoldódott, azt mondtuk, hogy a régi Művelődési Ház felújítása történjen meg.

Kápolnai László alpolgármester 14 óra 38 perckor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 6 fővel jelen van.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a TOP 2.1.2. kódszámú Zöld város kialakítása tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

52/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 2.1.2. Zöld város kialakítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 2.1.2. kódszámú Zöld város kialakítása tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

TOP 2.1.3. Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsát

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, csapadékvíz rekonstrukciós pályázat lesz, megyei pontozási rendszerben kaptunk rá a legmagasabb pontszámot.

Kápolnai László alpolgármester 14 óra 39 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

Kompromisszumot kellett hozni minden településnél, miután a kisebb települések nem tudnak se utat, se járdát építeni, legalább a csapadékvíz rekonstrukciójában részt tudjanak venni, konzorciumi pályázatot tudjanak beadni. A pályázatot 5 település konzorciuma – Mezőcsát, Nemesbikk, Hejőkeresztúr, Hejőbába, Hejőkürt – adja be. Minden település külön kapja meg a fejlesztési támogatást, külön számol el vele, külön közbeszerezeti, azonban az adott cél elérése érdekében együtt pályáznak. Mezőcsát esetében 80 millió Ft. A pályázat beadási határideje 2016. április 18. Az előkészítése folyik. Nem kell vízjogi létesítési engedélyt beadni, 12 hónap van rá.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezetőt, hogy mely területben gondolkodunk?

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Tisza utca környékén történne a csapadékvíz rendezés, a kialakított árokrendszer elvezetőként történő hasznosítása. A Munkácsy utca végén lévő befogadó területeket olyan állapotba kell hozni, hogy folyamatosan tudja biztosítani a csapadékvíz elvezetést. A Vasút utcával párhuzamosan van egy mélyebben fekvő területe a városnak, ahol a csapadékvíz problémát jelent.

dr. Domján László képviselő elmondta, pályázatot adtunk be 2002. előtt, nyertünk rá 28 millió Ft forrást, abból nem lehetett megvalósítani. Az az állásfoglalás keletkezett, hogy nem engedélyezik a csapadékvíz belterületén való elszikkasztását, élő vízfolyásba vezessük ki. Akkor átcsoportosította a Képviselő-testület a 28 millió Ft-ot. Ennek tekintetében azt mondja, hogy a 80 millió Ft sok a csapadékvíz elszikkasztására.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a TOP 2.1.3 kódszámú csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 2.1.3. Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 2.1.3 kódszámú csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 18.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a projekt előkészítő tanulmány dokumentumok elkészítésére az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|---|--|
| 1. Nord Tender Kft
3525 Miskolc, Kossuth u. 3. 2/1. | Ajánlati ár:
3.000.000.- Ft+ÁFA=3.810.000.-Ft |
| 2. SÁTH és TÁRSA Kft.
3400 Mezőkövesd, Bagoly u. 42. | 3.200.000.- Ft+ÁFA=4.064.000.- Ft |
| 3. MILAGROSSA Kft.
3528 Miskolc, Csokonai u. 21. | 3.149.606.- Ft+ÁFA=4.000.000.- Ft |

Siposné Horváth Anita polgármester javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a projekt előkészítő tanulmányok elkészítésével a legalacsonyabb árajánlatot tevő Nord Tender Kft-t bízta meg.

Ezt követően szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a TOP 2.1.3 kódszámú csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton projekthez szükséges projekt előkészítő tanulmány dokumentumok elkészítésével a Nord Tender Kft-t (3525 Miskolc, Kossuth u. 3. 2/1.) bízta meg, 3.000.000.- Ft+ÁFA összesen 3.810.000.- Ft vállalási díjért a konzorcium vonatkozásában.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 2.1.3. Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 2.1.3 kódszámú csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton projekthez szükséges projekt előkészítő tanulmány dokumentumok elkészítésével a Nord Tender Kft-t (3525 Miskolc, Kossuth u. 3. 2/1.) bízta meg, 3.000.000.- Ft+ÁFA összesen 3.810.000.- Ft vállalási díjért a konzorcium vonatkozásában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 18.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az engedélyes kiviteli tervdokumentációk elkészítésére az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|---|---|
| 1. EMCORE Solution Mérnöki Szolgáltató Kft.
3561 Felsőzsolca, Bartók B. u. 56. | Ajánlati ár:
2.050.000.- Ft+ÁFA=2.603.500.- Ft |
| 2. Petura-exo Kft.
3786 Irota, Petőfi u. 14. | 2.580.000.- Ft+ÁFA=3.276.000.- Ft |
| 3. PK Terv
3526 Miskolc, Eperjesi u. 8. II. em. 3. | 2.800.000.- Ft+ÁFA=3.556.000.- Ft |

Siposné Horváth Anita polgármester javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az engedélyes és kiviteli tervdokumentációk elkészítésével a legalacsonyabb árajánlatot tevő EMCORE Solution Mérnöki Szolgáltató Kft-t bízta meg.

Ezt követően szavazásra tette fel a következő javaslatot: Képviselő-testülete a TOP 2.1.3. kódszámú csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton projekthez szükséges engedélyes és kiviteli tervdokumentációk elkészítésével az EMCORE Solution Mérnöki Szolgáltató Kft-t (3561 Felsőzsolca, Bartók B. u. 56.) bízta meg 2.050.000.- Ft+ÁFA összesen 2.603.500.- Ft vállalási díjért Mezőcsátra vonatkozóan. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 2.1.3. Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 2.1.3. kódszámú csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Mezőcsáton projekthez szükséges engedélyes és kiviteli tervdokumentációk elkészítésével az EMCORE Solution Mérnöki Szolgáltató Kft-t (3561 Felsőzsolca, Bartók B. u. 56.) bízta meg 2.050.000.- Ft+ÁFA összesen 2.603.500.- Ft vállalási díjért Mezőcsátra vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 18.

TOP 3.2.1. Épületenergetika

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, a KEOP pályázatban a külső felújítások megtörténtek, nem lehetett beletenni a gépészetet. A pályázat megengedi, hogy a Polgármesteri Hivatal, az Élelmezési Központ, a régi Művelődési Ház épületgépészetét megoldjuk. A régi Művelődési Ház épületgépészetét teljes energetikai felújítás alá vegyük, az MVSE klubház épületenergetikáját meg tudjuk oldani.

dr. Domján László képviselő kérdezte, az Élelmezési Központ és a Polgármesteri Hivatal esetében számíthatunk arra, hogy akadálymentesítésre is sor kerül?

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője válaszában elmondta, a TOP pályázatokba az akadálymentesítés nem tehető bele.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a TOP 3.2.1. kódszámú Épületenergetika tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 3.2.1. Épületenergetika

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 3.2.1 kódszámú Épületenergetika tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 7.

TOP 3.2.2. Napelem park kialakítása

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, arra lesz lehetőség, ami már volt korábban az önkormányzatoknál, hogy felmérjék a közcélú fogyasztásnak a villamos energia igényét, kivétel a közvilágítás. Lehetőség van rá, hogy napelem parkot épületre, épülettől függetlenül elhelyezzen az önkormányzat, minimálisra csökkentse az áramszámláját. A beadási határidő 2016. június 7. Fel kell mérni minden középületnek a villamos energia fogyasztását, meg lehet valósítani a pályázatot.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a TOP 3.2.2. kódszámú Napelem park kialakítása tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 3.2.2. Napelem park kialakítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP 3.2.2. kódszámú Napelem park kialakítása tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 7.

TOP 4.1.1. Egészség ház

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, Mezőcsáton van aktív járóbeteg szolgálat, mely mínusz pontot jelent. Minél több funkció van, annál több pontot ad a pályázat. 30 millió Ft áll rendelkezésünkre. A cél, a földszintre összehozni az összes szolgáltatást.

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, az egész tervet nem tudjuk megvalósítani. Ha az akadálymentesítés meg lett volna oldva, akkor az épület meglévő homlokzatán is változtatni kellene. Az emeleti rész megközelítéséhez kellett volna egy liftet beépíteni, ha beépítjük, akkor a 30 millió Ft nem elegendő a felújításra.

Dr. Siska András képviselő elmondta, be kell adni a pályázatot. Ami régen elképzelés volt, most már nem érvényes. Érdemes volna a védőnői hálózatot levinni a földszintre, az ügyeletes orvosi szobát eltenni, ezt a részt egyben kialakítani. A régi labor, fizikoterápia helyiségbe vagy a védőnőket, vagy a fogorvosokat elhelyezni. Egy szakmának vagy az emeleten kell maradni, vagy az új épületben kell helyet keresni.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a TOP 4.1.1. kódszámú Egészség ház pályázattal kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 4.1.1. Egészség ház

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4.1.1. kódszámú Egészség ház pályázattal kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 4.

TOP 4.3.1. Leromlott városi területek rehabilitációja

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, a pályázatnak van egy ESZA lába, melynek benyújtási határideje 2016. április 29. Együtt van a két pályázat. Van az úgynevezett szegregált terület pályázata. Városok tudnak rá pályázni, a pályázati összeg 30%-ában lakóépület

rehabilitációja, felújítása, megvásárlása történhet, csak önkormányzati tulajdonú szociális bérlakásokról lehet szó. Ebbe Mezőcsát tud pályázni. Az adott szegregált területnek 30%-ában lakófunkciót kell felújítani, 70%-ban hozzá kell tenni annak a városrésznek az infrastrukturális felújítását. A pályázati összeg 500 millió Ft. A választókerületen belül csak Mezőcsát tud pályázni rá, kiegészül 200 millió Ft-os ESZA elemmel, mely képzés és foglalkoztatás a szegregált területen lakóknak. A pályázat beadási határideje 2016. július 15.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a 4.3.1 Leromlott városi területek rehabilitációja tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 7 fő képviselő 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta
Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 4.3.1. Leromlott városi területek rehabilitációja

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4.3.1. Leromlott városi területek rehabilitációja tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. július 15.

TOP 5.1.2. Helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása társulási szinten

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. képviselője elmondta, a pályázat benyújtási határideje 2016. július 25. 300 millió Ft jut a mezőcsáti járásban lévő településeknek a foglalkoztatásnak az elősegítésére. A pályázat 36 hónapos. 12 hónapos bér és járulékkal történő foglalkoztatás, mely vonatkozik a járás összes önkormányzatára. A következő célcsoport a betelepülő vállalkozások munkaerő igényének felmérése. 330 millió Ft-os pályázat lesz, 36 hónap alatt. Paktum irodát kell felállítani, a pályázatot le kell bonyolítani.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület az 5.1.2 kódszámú Helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása társulási szinten tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: TOP 5.1.2. Helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása társulási szinten

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5.1.2 kódszámú Helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása társulási szinten tárgyú pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. július 25.

dr. Domján László képviselő 15 óra 29 perckor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 6 fővel jelen van.

Második napirendi pont megtárgyalása

Mezőcsát, Szent István úton kialakítandó Művelődési Ház és Könyvtár tervezésére megbízás

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a Képviselő-testület felhatalmazása alapján árajánlatokat kértünk a Mezőcsát, Szent István u. 19/a. szám alatt építendő Művelődési Ház és Könyvtár épület építési engedélyezési tervének elkészítésére. Három ajánlat érkezett:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. ANPLAN Mérnökiroda Kft.
(3519 Miskolc, Katona József utca 23.) | 1.8000.000.- Ft+ÁFA |
| 2. Bán Tibor okl. építőmérnök
(3700 Kazincbarcika, Hársfa u. 18.) | 1.520.000.- Ft+0%ÁFA |
| 3. „S-L-G” Mérnökiroda Betéti Társaság
(3770 Sajószentpéter, Gyöngyvirág u. 41.) | 2.260.0000.- Ft+ÁFA |

Kérte a Képviselő-testületet, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő Bán Tibor okleveles építőmérnök ajánlatát fogadja el.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a Képviselő-testület egyért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

61/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: Mezőcsát, Szent István úton kialakítandó Művelődési Ház és Könyvtár tervezésére megbízás

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőcsát, Szent István u. 19/a. szám alatt építendő Művelődési Ház és Könyvtár épület építési engedélyezési tervének elkészítésével Bán Tibor 3700 Kazincbarcika, Hársfa u. 18. szám alatti okleveles építőmérnököt bízta meg, az ajánlatban megjelölt 1.520.000.- Ft+0%ÁFA összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Indítványok, javaslatok

a) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat benyújtása

Siposné Horváth Anita polgármester átadta a szót az előterjesztés ismertetésére Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyzőnek.

Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző elmondta, megjelent a 2016. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó pályázati kiírás. A támogatásra a települési önkormányzatok adhatnak be pályázatot. Esetünkben a szolgáltató a Borsodvíz. A kellő nyilatkozatokat az önkormányzatnak be kell nyújtania, a megítélt támogatás átadásra kerül a szolgáltató részére 3 napon belül. A határidő jogvesztő.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a Képviselő-testület egyért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

62/2016. (IV. 5.) határozata

Tárgy: Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat benyújtása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szolgáltató által kidolgozott, a támogatási pályázatban közölt, fajlagos költség-ráfordítási adatokat elfogadja, és tudomásul veszi a pályázat benyújtását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend utáni indítványok

- Halász Károly képviselő elmondta, lakossági megkeresés érkezett felé. A talajterhelési díj kivetése felkavarta a város életét, kapott több jelzést, fordultak hozzá segítségért, melyet próbált a maga módján rendezni. Van egy eset, keresték az önkormányzatot is ez ügyben. Arról van szó, hogy a portán bent volt a csonk, csak most kötött rá a szennyvízre. 90 ezer Ft-ot akarnak kifizettetni velük, mintha új bekötés volna. Kérdezte, miért indokolt ez a fizetés? Nem a talajterhelési díjról van szó.

Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző elmondta, amikor a településen megvalósult a szennyvízberuházás azt követően a Víziközmű Társulat az érdekeltségi hozzájárulás összegét 95 ezer Ft-ban állapította meg. Innentől kezdve a rákötés lehetősége akkor adott, ha leigazolásra kerül az érdekeltségi hozzájárulás befizetése. Olyan információ hozzá is eljutott, hogy a szennyvíz beruházás megvalósítása előtt a városban épült egy csatornahálózat, amely nem ennek a beruházásnak volt a része. Az a sejtésünk, hogy ez a beruházás a költségvetés terhére történt, nem volt érdekeltségi hozzájárulás kivétel. Ha a város költségvetéséből valósult meg, nem lett kivétel az érdekeltségi hozzájárulás, nem gondolná, hogy érdekeltségi hozzájárulást kell fizetni. A Képviselő-testület nem írta felül a Víziközmű Társulat döntését, él a mai napig.

Halász Károly képviselő elmondta, az eredeti beruházás az 1980-as években volt. A portán bent volt a csonk, az emésztő ki volt építve, oda ment a szennyvíz. Most, hogy kivételre került a talajterhelési díj, rákötött. A legelső beruházásnál tették be a csonkot az udvarára, nem 2000-ben, ezért méltatlankodik. Mi a teendő ilyenkor?

Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző elmondta, a Víziközmű Társulat döntése nem vonatkozott a korábbi beruházással érintett területekre, kifejezetten a 2000-ben lezárt beruházásokra vonatkozott a 95 ezer Ft. Lhet a Képviselő-testületnek olyan döntése, hogy felül akarja írni. A

társulat vagyona átkerült az önkormányzathoz, a Képviselő-testület megállapíthat új díjat. A korábban kiépített beruházásokra nem vonatkozik a 95 ezer Ft.

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

kmf.

Siposné Horváth Anita

Siposné Horváth Anita

polgármester



Tóthné Bodnár Irén

Tóthné Bodnár Irén

címzetes főjegyző

Vaskó Ferenc

Vaskó Ferenc

jegyzőkönyv hitelesítő

Hálász Károly

Hálász Károly

jegyzőkönyv hitelesítő