

Szám: 195-4/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 25-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Humánszolgáltató Központ (Mezőcsát, Hősök tere 24. I. emelet)

Jelen vannak: Siposné Horváth Anita polgármester elnöklete alatt

Kápolnai László

Halász Károly

Kormos Anna

Dr. Pallay Gergely

Dr. Siska András 13 óra 5 perctől

Vaskó Ferenc

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselők

Távol az ülésről: Gazda István képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Jerebák József jegyző

Meghívottként jelen: Karakas Sándorné pénzügyi osztályvezető, Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető, Gyöngyösiné dr. Fekete Adrienn igazgatási osztályvezető, Vaszilkó Anett ügyintéző, Bartók József ny. r. alezredes

Siposné Horváth Anita polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét** jegyzőkönyv hitelesítőkné **Kápolnai László** és **Vaskó Ferenc** képviselőket jelölte.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét **7 igen szavazattal** elfogadta.

Kérdezte, hogy a napirendek előtt, illetve az indítványok, javaslatok között van-e valakinek előterjesztése?

Dr. Siska András képviselő 13 óra 5 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

Siposné Horváth Anita polgármester az indítványok, javaslatok napirendi pont keretében a következő előterjesztés megtárgyalását javasolta: „Városháza főbejáratának rekonstrukciója, előtető építése”

Napirendi pontok megtárgyalása után

- Halász Károly képviselő „fák sorsa”, „lakásteher”, „temető tulajdon rendezése”;
- Kápolnai László alpolgármester „lakossági megkeresés helyiségbérlet iránt”;

- Vaskó Ferenc képviselő „Bajcsy-Zsilinszky utcai kátyúk” címszóval jelezték hozzászólásukat.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következők szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évben végzett tevékenységéről
Előadó: Kovács Tamás parancsnok helyettes
2. Beszámoló a közbiztonsági és bűnmegelőzési intézkedési tervben meghatározott feladatok 2018. évben történt végrehajtásáról
Előadó: Bartók József ny. r. alezredes
3. Tájékoztatás az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
4. Az önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása, az önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet megalkotása – II. forduló
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
(bizottságok tárgyalták, változatlan formában kerül előterjesztésre)
5. 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
6. Tájékoztató az EFOP-3.9.2 Humán kapacitások fejlesztése Mezőcsáton és térségében című projekt időarányos állásáról
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
7. Mezőcsát belterületén fekvő az ipari park területéhez tartozó 426, 434, 594, 475/1-10 hrsz-ú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
8. Határozati javaslat a Mezőcsát külterületén tervezett napenergiát hasznosító kiserőművek beruházási helyszínének kiemelt fejlesztési területté nyilvánításához a beruházás céljainak elérése érdekében
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
9. EFOP-1.5.3-16-2017-00094 azonosító számú „Humán szolgáltatások fejlesztése Bogácson és térségében” keretében „Sportválasztást támogató sportbörze rendezvényszervezése” beszerzés eredményének elfogadása, felhatalmazás a szerződés megkötésére
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester

10. A városgondnokság épületének felújításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
(Az előterjesztés a Képviselő-testületi ülés napján kerül ismertetésre).
11. Hubertus vadásztársaság megkeresésének megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
12. Hősök tere 5. szám alatti épületre bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatban érkezett megkeresés megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
13. A közalkalmazotti jogviszonyban és munkajogviszonyban álló önkormányzati dolgozók étkeztetési kedvezményének megállapítása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
14. Rontó Norbert tiszakeszi lakos önkormányzati bérlakásba történő bejelentkezése
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
15. Indítványok, javaslatok

Két ülés között történekről:

Siposné Horváth Anita polgármester tájékoztatást adott a két ülés között történekről a következők szerint:

- Január 29-én, kedden a rezsicsökkentésben részesülők számára kidolgoztuk a végrehajtást, az értesítések, kiszállítás lebonyolításához szükséges dokumentumokat elkészítettük.
- Január 30-án, szerdán konzorciumi ülésen voltam Miskolcon, ahol a 2019. évi költségvetést fogadtuk el, valamint a hozzátartozó határozatokat hoztuk meg. Ezt követően közjegyzőnél voltunk a pénzügyi osztályvezetővel és a Mezőcsáti KEK Nonprofit Kft ügyvezetőjével az OTP hitel felvételéhez kapcsolódó kezességvállalás miatt. Délután a mai napirendek között szereplő közel 400 hektáros területen megvalósuló napelem park projekt képviselői kerestek fel bennünket, hogy az előttünk álló feladatokat ismertessék velünk.
- Február 4-én tartottuk mindhárom társulásunk üléseit.
- Február 7-én az Egressy Béni Általános és Alapfokú Művészeti Iskolába voltam hivatalos a farsangra.
- Február 10-én vasárnap köszöntöttem Nemes Józsefné Mariska nénit 90. születésnapja alkalmából.
- Február 12-én, kedden ismét mindhárom társulással tanácskoztunk. Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása két napirendet tárgyal, először a Társulás saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló

határozatát, majd a 2019. évi költségvetést. A másik két társulás is ezeket a napirendeket tárgyalta.

- Február 15-én, pénteken alpolgármester úr vett részt a Hejőpapi bekötő útjának átadó ünnepségén, köszönöm szépen.
- Február 18-án hétfőn a Jogi- Településfejlesztési Bizottsággal üléseztünk.
- Február 19-én, szerdán a járás polgármestereivel tanácskozáson vettünk részt, melyet a B.-A.- Z Megyei Önkormányzat szervezett, célja egy olyan szolgáltatási térképet készíteni a járások településeiről, ahol feltárhatják az ellátási területek szolgáltatásainak meglétét és hiányosságait.
- Február 20-án, szerdán Pénzügyi Bizottsági ülésünk volt. Délután ismét köszönteni voltam Tóth Istvánné Ilonka néninél, aki 90. születésnapját ünnepelte.
- Február 21-én, csütörtökön, Bogácson voltam az EFOP 1-5-3 Humánszolgáltatások fejlesztése Bogácson és térségében pályázatunk további feladatairól kaptunk tájékoztatást konzorciumi ülés keretében.

Kérem beszámolómm elfogadását!

A beszámolót a jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal elfogadta.

Első napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évben végzett tevékenységéről

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a beszámolót tárgyalta a Jogi- Településfejlesztési Bizottság, a bizottság elnökének távollétében Vaskó Ferenc bizottsági tagot kérte fel a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság a beszámolót megtárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Halász Károly képviselő elmondta, az önkéntes tűzoltók nagyon sokszor olyan térségben is végeznek munkát, amely nem kötődik Mezőcsáthoz. Valamilyen formát kellene találni arra, hogy ez az egyesület plusz anyagi támogatásban részesüljön valamilyen szervtől. Mi, mint önkormányzat irányítsuk rá az illetékesek figyelmét, hogy a szervezetet megyei szinten támogassák. Megköszönte az Egyesület tagjainak az elvégzett munkát.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

26/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: Beszámoló a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évben végzett tevékenységéről

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi tevékenységéről készült beszámolót és azt elfogadta.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Második napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló a közbiztonsági és bűnmegelőzési intézkedési tervben meghatározott feladatok 2018. évben történt végrehajtásáról

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság, felkérte Vaskó Ferenc képviselőt a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a bizottság egy nagyon szépen kidolgozott beszámolót tárgyalt, megköszönték az elvégzett munkát, elfogadásra javasolták a Képviselő-testület felé.

Halász Károly képviselő elmondta, a beszámolóban olvasható, hogy 2018-ban kiemelt feladat volt a megelőzés, e követelményeknek a városban is igyekeztek eleget tenni. Kérdezte, mik voltak ezek a követelmények?

Bartók József ny. r. alezredes válaszában elmondta, bűnmegelőzési előadások kerültek megtartásra az általános és középiskolában. A kábítószer olyan jellegű kérdéskör, amely már érinti az általános iskolát is, a mindennapi életben nagy problémát jelent, voltak belőle rendőri intézkedések is. Felvilágosító propaganda előadások kerültek megtartásra.

Kormos Anna képviselő javasolta, hogy a szülőknek kellene ilyen előadásokat tartani az általános iskolában, középiskolában egy összevont szülői értekezlet keretében.

Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte Bartók József ny. r. alezredesnek az elvégzett munkát, további jó munkát, jó egészséget kíván részére.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

27/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: Beszámoló a közbiztonsági és bűnmegelőzési tervben meghatározott feladatok 2018. évben történt végrehajtásáról

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közbiztonsági és bűnmegelőzési intézkedési tervben meghatározott feladatok 2018. évben történt végrehajtásáról szóló beszámolót és azt elfogadta.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Harmadik napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztatás az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségéről szóló határozati javaslatot.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

28/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Negyedik napirendi pont megtárgyalása

Az önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadása, az önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet megalkotása – II. forduló

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről mindhárom bizottság tárgyalta, felkérte a bizottságok elnökeit a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság a 2019. évi költségvetési rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület elfogadja-e az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletet? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta

**Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2019. (II.26.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

Ötödik napirendi pont megtárgyalása

2018. évi költségvetési rendelet módosítása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a 2018. évi költségvetési rendelet módosításáról tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítását elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület elfogadja-e a 2018. évi költségvetési rendelet módosítását? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019. (II.26.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 27.) rendeletének módosításáról

(A Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

Hatodik napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztató az EFOP-3.9.2 Humán kapacitások fejlesztése Mezőcsát és térségében című projekt időarányos állásáról

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a tájékoztatót tárgyalta a Humán Erőforrás Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselő elmondta, a bizottság a tájékoztatót megtárgyalta, a felmerült kérdésekre választ kaptak, a bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Halász Károly képviselő elmondta, jó a projekt, hasznos segítségére van, akik miatt létrehozták, elindították, köszönet az eddigi munkáért, további jó munkát kíván.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta
Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

29/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: Tájékoztató az EFOP-3.9.2 Humán kapacitások fejlesztése Mezőcsáton és térségében című projekt időarányos állásáról

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-3.9.2. Humán kapacitások fejlesztése Mezőcsáton és térségében című projekt időarányos állásáról készített tájékoztatót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Hetedik napirendi pont megtárgyalása

Mezőcsát belterületén fekvő az ipari park területéhez tartozó 426, 434, 594, 475/1-10 hrsz-ú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság, felkérte Vaskó Ferenc képviselőt a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a bizottság a kiadott határozati javaslat alapján ajánlotta a döntés meghozatalát.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

30/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: Mezőcsát belterületén fekvő az ipari park területéhez tartozó 426, 434, 594, 475/1, 475/2, 475/3, 475/4, 475/5, 475/6, 475/7, 475/8, 475/9, 475/10 hrsz-ú területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (6) bek. c) pont szerint a Mezőcsát belterületén fekvő az ipari park területéhez tartozó 426, 434, 594, 475/1, 475/2, 475/3, 475/4, 475/5, 475/6, 475/7, 475/8, 475/9, 475/10 hrsz-ú területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, és elrendeli a településrendezési terv tárgyalásos (egyszerű) eljárás keretében történő módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nyolcadik napirendi pont megtárgyalása

Határozati javaslat a Mezőcsát külterületén tervezett napenergiát hasznosító kiserőművek beruházási helyszínének kiemelt fejlesztési területté nyilvánításához a beruházás céljainak elérése érdekében

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a térség történelmi beruházás előtt áll. Örült neki, hogy a DNN Solar Partners Kft. képviselői megjelentek a bizottsági ülésen. Partnerek abban, amikor elkezdődik a beruházás, az építkezés, hogy polgármester asszonnyal és a Képviselő-testülettel folyamatosan egyeztetnek. A beruházás Mezőcsát városának az iparűzési adójában is meg fog jelenni, a város hosszú távon profitálni fog a napelem parkból.

Halász Károly képviselő kérdezte, az utókarbantartás hogyan fog történni? Van-e adat arra vonatkozóan, hogy a foglalkoztatottság, az iparűzési adó bevétel nagyságrendileg mit jelent a városnak?

Siposné Horváth Anita polgármester a foglalkoztatással kapcsolatban elmondta, az előkészítő munkálatokban tudnak részt venni, illetve a napelemek elhelyezéséhez szükséges földmunka, a fák eltakarítása, amiben számítanak a mezőcsáti vállalkozásokra. Az iparűzési adó nagysága 1,8-as szorzóval számolva 187 millió Ft.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a Mezőcsát külterületén tervezett napenergiát hasznosító kiserőművek beruházási helyszínének kiemelt fejlesztési területté nyilvánításával? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

31/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: Mezőcsát külterületén tervezett napenergiát hasznosító kiserőművek beruházási helyszínének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása a beruházás céljainak elérése érdekében

Mezőcsát Város Képviselő testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerve úgy dönt, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja szerint a Mezőcsát külterületén tervezett napenergiát hasznosító kiserőművek beruházási helyszínét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, a településrendezési terv tárgyalásos eljárás keretében történő módosíthatósága érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a településrendezési terv és a helyi építési szabályzat módosításának elrendelésével a tervezett napelem park beruházás megvalósítása érdekében? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze. Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: A településrendezési terv és a helyi építési szabályzat módosításának elrendelése a tervezett napelem park beruházás megvalósítása érdekében

A Képviselő-testület a 31/2019. (II. 25.) határozatával összhangban elrendeli a helyi építési szabályzat és a település rendezési terv módosítását a tervezett napenergiát hasznosító kiserőművek megvalósítása érdekében. A Képviselő-

testület elfogadja a Beruházó ajánlatát, miszerint a rendezési terv beruházás érdekében történő módosításának költségeit a beruházó viseli. Ennek megfelelően felhatalmazást ad a polgármester részére, hogy a napelem park beruházója, a rendezési terv módosítását elkészítő építész tervező és az önkormányzat között megkötendő három oldalú megállapodás aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a megyei területrendezési tervvel való összhang megteremtése érdekében a 76/2009. (IV.8.) Korm rendelet szerinti területrendezési hatósági eljárás lefolytatásával? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

33/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: A megyei területrendezési tervvel való összhang megteremtése érdekében a 76/2009. (IV.8.) Korm rendelet szerinti területrendezési hatósági eljárás lefolytatása az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnál a tervezett napelem park beruházás megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület a 31/2019.(II.25.) határozatával összhangban elrendeli a megyei területrendezési tervvel való összhang megteremtése érdekében a 76/2009. (IV.8.) Korm rendelet szerinti területrendezési hatósági eljárás lefolytatása az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnál. A Képviselő-testület elfogadja a Beruházó ajánlatát, miszerint a hatósági eljárás költségeit a beruházó viseli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kilencedik napirendi pont megtárgyalása

EFOP-1.5.3-16-2017-00094 azonosító számú „Humán szolgáltatások fejlesztése Bogácson és térségében” keretében „Sportválasztást támogató sportbörze rendezvényszervezése” beszerzés eredményének elfogadása, felhatalmazás a szerződés megkötésére

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság felkérte Vaskó Ferenc képviselőt a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, mindkét bizottság az előterjesztett határozati javaslat alapján ajánlotta a döntés meghozatalát.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

34/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: EFOP-1.5.3-16-2017-00094 azonosító számú „Humán szolgáltatások fejlesztése Bogácson és térségében” keretében „Sportválasztást támogató sportbörze rendezvényszervezése” beszerzés eredményének elfogadása, felhatalmazás a szerződés megkötésére

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgybeli előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

A Képviselő-testület a „Sportválasztást támogató sportbörze rendezvényszervezése” tárgyú beszerzés kapcsán a Dél – borsodi Romák Integrációját Elősegítő Közhasznú Egyesület (3589 Tiszatarján, Vásártér utca 27.) nettó 3.929.134.- Ft + 1.060.866.- Ft ÁFA azaz bruttó 4.990.000.- Ft alkalmankénti, összességében nettó 15.716.536.- Ft + 4.243.464.- Ft ÁFA azaz bruttó 19.960.000.- Ft ajánlatát elfogadta, felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet: felelősségi rendek

Tizedik napirendi pont megtárgyalása

A városgondnokság épületének felújításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták, ismertetésére felkérte Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezetőt.

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, az energetikai munkákkal egy ütemben szükséges volna a tetőhéjzat cseréjét is elvégezni. A munkálatok elvégzéséhez 1.550.000.- Ft költségkeret biztosítása szükséges, melyre három kivitelezőtől kell ajánlatot bekérni. A határozatban elfogadott költségkeret megtartásával a kivitelező kiválasztásra kerül.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

35/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: Tájékoztatás a VIESZ iroda épület tetőfelületének felújításával kapcsolatban

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Mezőcsát, Széchenyi u. 50. szám alatti önkormányzati tulajdonú területen található iroda épület felújításához hozzájárul, a munkálatok elvégzéséhez szükséges bruttó 1.500.000.- Ft költségkeret biztosításával.

A munkálatok elvégeztetésére a polgármester kérjen be három kivitelezőtől ajánlatot. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármester részére a legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval a kivitelezői szerződés megkötésére.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Tizenegyedik napirendi pont megtárgyalása

Hubertus vadásztársaság megkeresésének megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság, átadta a szót Vaskó Ferenc képviselőnek a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a kiadott határozati javaslat alapján ajánlotta a döntés meghozatalát. A mezőcsáti térségben jelenleg nincs pestis

járvány, a kötelezettségnek eleget kell tenni, ki kell jelölni olyan helyet, ha megjelenne, a fertőzött tetemeket tudják hová tenni az illetékes szakemberek.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

36/2019. (II. 25.) határozata

Tárgy: Hubertus vadásztársaság megkeresésének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyban keletkezett beadványt és az alábbi döntést hozta:

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a HUBERTUS Vadásztársaság számára elvi tulajdonosi hozzájárulást ad a Mezőcsát 0394/24 hrsz-ú külterületi területen, kizárólag a vadásztársaság gazdálkodásában lévő területen elhullott állati tetem elhelyezésre és elhantolására szolgáló terület kijelöléséhez, a hatósági egyeztetések lebonyolításához.

A terület használatával és bármilyen munkálat megkezdése előtt, a területhasználat feltételeit tisztázó megállapodást kell kötni.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

Tizenkettedik napirendi pont megtárgyalása

Hősök tere 5. szám alatti épületre bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatban érkezett megkeresés megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte Vaskó Ferenc képviselőt a bizottsági álláspontok ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, mindkét bizottság elfogadásra javasolta a Hősök tere 5. szám alatti épület bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatban érkezett megkeresést.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

37/2019. (II. 25.) határozata

Tárgy: Hősök tere u. 5. szám alatti épületre bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatban érkezett megkeresés megtárgyalása.

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete korábban megtárgyalta fenti tárgyban keletkezett beadványt és az alábbi jóváhagyó döntést hozta:

A Mezőcsát, **Hősök tere 5. szám** (44/2 hrsz) alatti épületben (volt fotó műterem) földszintjén (49,6 m²) üzlet és a tetőtérben (24,0 m²) raktár helyiségek bérbeadásával kapcsolatban

- I. a Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012. (IV.24.) számú rendelet 31. § (1) bekezdése alapján, többségi döntéssel a bérbeadási pályázatás alól felmentést ad.
- II. A Képviselő-testület **BF Vill-Szer KFT.**, Tiszatarján, Kossuth Lajos 27/b alatti kérelmező részére 2019. március 1-től 1 évre havi bruttó 134465,- Ft bérleti díj megfizetése esetén bérlőként kijelöli, a rendelet szerinti hosszabbítás lehetőségével, amennyiben a bérlő a bérleti szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette és 3 havi bérleti díjnak megfelelő kauciót befizette.
- III. A Képviselő-testület **BF Vill-Szer KFT.**, Tiszatarján, Kossuth Lajos 27/b alatti kérelmező részére a rendeltetésszerű használatához szükséges belső átalakítási munkálatainak elvégzéséhez hozzájárul. A számlával igazolt átalakítási költségek 50%-át, maximum 50%-os mértékű bérleti díjba történő beszámítást elfogadja, ha az elkészült beruházás az önkormányzat tulajdonába kerül.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: határozatban foglaltak szerint

Tizenharmadik napirendi pont megtárgyalása

A közalkalmazotti jogviszonyban és munkajogviszonyban álló önkormányzati dolgozók étkeztetési kedvezményének megállapítása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a bizottság az előterjesztett határozati javaslat alapján ajánlotta a döntés meghozatalát.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

38/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: A közalkalmazotti jogviszonyban és munkajogviszonyban álló önkormányzati dolgozók étkeztetési kedvezményének megállapítása

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvizsgálta a tárgyban szereplő foglalkoztatottak csoportját érintő kedvezményes étkeztetés lehetőségét figyelemmel az Erzsébet utalványok 2019. január 1-jével megszűnő kedvezményes adózására. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy 2019. január 1-jével kezdődően a munkatörvénykönyve és a közalkalmazotti törvény hatálya alá tartozó foglalkoztatottjai számára SZÉP kártya cafetéria juttatást biztosít 300.- Ft/étkezési nap értékben.

A Képviselő-testület a tárggyal kapcsolatos 140/2013. (VI.24.) és 65/2015. (III.30.) határozatait hatályon kívül helyezi.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

Tizennegyedik napirendi pont megtárgyalása

Rontó Norbert tiszakeszi lakos önkormányzati bérlakásba történő bejelentkezése

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Humán Erőforrás Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság az előterjesztett határozati javaslat alapján nem engedélyezte kérelmező részére az önkormányzati bérlakásba történő bejelentkezést.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

39/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: Rontó Norbert tiszakeszi lakos önkormányzati bérlakásba történő bejelentkezése

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Képviselő-testület Rontó Norbert tiszakeszi lakos számára nem engedélyezi a Mezőcsát, Keselyűhalom tanya 9. szám alatti önkormányzati bérlakásba történő bejelentkezést.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Indítványok, javaslatok

- Városháza főbejáratának rekonstrukciója, előtető építése

Siposné Horváth Anita polgármester a városháza rekonstrukciós munkálataival összefüggésben ismertette a Képviselő-testület előtt javaslatát, miszerint az épület főbejárata fölé előtetőt szeretne építtetni, amely funkciójában a csapadékos idő esetén biztosítja az épületbe belépők és kilépők számára a biztonságos közlekedést, esztétikailag hozzájárul az épület pozitív

megjelenéséhez. Elmondta továbbá, hogy erre a beruházásra az előzőekben ismertettek szerint szükség van, azonban a városháza rekonstrukciós munkáival összefüggő pályázat erre nem tartalmaz fedezetet, elképzeléseit szóban ismertette, mellyel a jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

40/2019. (II.25.) határozata

Tárgy: Városháza főbejáratának rekonstrukciója, előtető építése

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján egyetért azzal, hogy a városháza rekonstrukciója során a főbejárat fölött előtetőt építsenek, mely illeszkedik az épület esztétikai megjelenéséhez. A Képviselő-testület az előtető vasszerkezete és üveg fedele létesítésére 1.500.000.- Ft keretet határoz meg saját költségvetése terhére. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az előtető megvalósításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 30.

- Halász Károly képviselő elmondta, Deák Sándor mezőcsáti vállalkozó kereste meg, aki két részletben 250 db gyümölcsfát ajándékozott az önkormányzatnak, s szeretné tudni, hogy mi lett a fák sorsa. Úgy tudja, hogy az első csapat el lett ültetve, mely kiszáradt, a második el sem lett ültetve. Az ajándék értéke 250-300 ezer Ft, úgy érzi, hogy kidobott összeg, másnak is oda adhatta volna.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, Deák Sándor akkor adományozta a fákat, amikor már nem tudta értékesíteni, elmúlt a fák ültetési szezonja, így az elültetett fákból néhány maradt meg.

- Halász Károly képviselő elmondta, Z. Nagy Lajos írásbeli megkeresést juttatott el az önkormányzathoz. A Városgondnoksággal szemben volt a testvérének a lakása, amin 20 éve önkormányzati teher van. Az önkormányzatnál ezzel kapcsolatban nem találnak semmit, azonban járt a földhivatalban, és a tulajdoni lapon a széljegyzetben szerepel, hogy teher van a lakáson, ezért nem tudja eladni.

dr. Jerebák József jegyző elmondta, nevezett személy ezen a tárgyú megkereséssel élt felé. Amennyiben az önkormányzati teher befizetéséről nincs bizonylata, azt jelenti, hogy az örökhagyó nem rendezte a terhet, az örökösnek célszerű rendezni, ha ez alól mentesülni akar.

- Halász Károly képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság ülésén szó volt a temető tulajdonjogának rendezéséről, azonban nem lett konkrét döntés hozva benne. Kezdeményezi, hogy az önkormányzat, illetve a református egyházközség képviselte üljön le a téma megtárgyalására, s úgy jöjjön a bizottság és a Képviselő-testület felé, amikor meg van a megállapodás.

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a héten a jogászok megkeresik, ismertetik a lehetőségeket, hogyan járunk el törvényesen a tulajdonjog rendezésével kapcsolatban.

- Kápolnai László alpolgármester elmondta, lakossági megkeresés érkezett felé a sportbúfé épületének bérletére vonatkozóan. Kérdezte, az épület kiadható állapotban van?

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, az épület vendéglátó tevékenység ellátására nem alkalmas, az elmúlt 5 évben jelentősen romlott az állapota, jelenleg raktározási tevékenység folyik benne.

- Vaskó Ferenc képviselő elmondta, figyelemfelhívás érkezett egy mezőcsáti lakostól arra vonatkozóan, hogy a Bajcsy-Zsilinszky utca, mely az egyik forgalomtól legterheltebb utca, elkezdett a téli fagyok miatt kikátyúsodni. Kérte, az önkormányzat hívja fel a Magyar Közútkezelő figyelmét, hogy a kis felfagyásokat, kátyúkat állítsák helyre, a közlekedés biztonságának megfelelő legyen ez az útszakasz.

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.


Siposné Horváth Anita
polgármester


Kápolnai László
jegyzőkönyv hitelesítő

kmf.


dr. Jerebák József
jegyző


Vaskó Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő