

Szám: 195-6/2019.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 14-én megtartott *rendkívüli* üléséről

**Az ülés helye:** Humánszolgáltató Központ (Mezőcsát, Hősök tere 24. I. emelet)

**Jelen vannak:** Siposné Horváth Anita polgármester elnöklete alatt

Halász Károly

Kormos Anna

Dr. Pallay Gergely

Vaskó Ferenc

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselők

Távol az ülésről: Kápolnai László, Gazda István, Dr. Siska András képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Jerebák József jegyző

Meghívottként jelen: Lakatos Krisztián Termálfürdő-Mezőcsát Kft. ügyvezetője

Siposné Horváth Anita polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét** jegyzőkönyv hitelesítőkné **Dr. Pallay Gergely** és **Zarándiné Keresztúri Ilona** képviselőket jelölte.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét **6 igen szavazattal** elfogadta.

Siposné Horváth Anita polgármester ismertette a napirendi pontokat, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következők szerint fogadott el

### **Napirendi pontok:**

1. A Termálfürdő-Mezőcsát Kft. fejlesztéséhez szükséges tervezői ajánlatok elfogadása, felhatalmazás a szerződések megkötésére  
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
2. Térítésmentes székhelyhasználat engedélyezése  
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester

### **Első napirendi pont megtárgyalása**

A Termálfürdő-Mezőcsát Kft. fejlesztéséhez szükséges tervezői ajánlatok elfogadása, felhatalmazás a szerződések megkötésére

Siposné Horváth Anita polgármester az előterjesztés ismertetésére felkérte Lakatos Krisztián ügyvezetőt.

Lakatos Krisztián ügyvezető elmondta, az önkormányzat 500.000.000.- Ft támogatásban részesült a mezőcsáti Termálfürdő felújításához, melynek felhasználásáról az előző ülésen tájékoztatást adott, illetve kérte a Képviselő-testület felhatalmazását polgármester asszony számára arra vonatkozóan, hogy a tervezői és menedzsment területekre az ajánlatokat bekérje. A megadott határidőig az egyes részek tekintetében az előterjesztés részét képező ajánlatok érkeztek, melynek értékét tekintve a legkedvezőbbek a következők:

- Medence tervezés: Csermely-med Kft. 2337 Délegyháza, Robinson park 6. –  
nettó 7.000.000.- Ft + 1.890.000.- Ft ÁFA azaz bruttó 8.890.000.- Ft
- Építészeti tervezés: Ban-Haus Terv Bt. 3700 Kazincbarcika, Hársfa utca 18.  
nettó 2.900.000.- Ft + 0.- Ft ÁFA azaz bruttó 2.900.000.- Ft
- Közmű tervezés: Transdowell Zrt. 3527 Miskolc, Tüzér u. 12.  
nettó 4.341.000.- Ft + 1.172.070.- Ft ÁFA azaz bruttó 5.513.070.- Ft
- Villamos elosztószekrény, csatlakozási terv: R-Villker Kft. 3450 Mezőcsát, Kiss József utca 52/B.  
nettó 1.451.350.- Ft + 391.865.- Ft ÁFA azaz bruttó 1.843.215.- Ft  
ezen belül a tervezői díj a mérési, csatlakozási terv vonatkozásában:  
nettó 270.000.- Ft + 72.900.- Ft ÁFA azaz bruttó 342.900.- Ft
- Projektmenedzsment: Multinvestrade Kft. Mérnökiroda 3400 Mezőkövesd, Lövői út 33.  
nettó 4.000.000.- Ft + 1.080.000.- Ft ÁFA azaz bruttó 5.080.000.- Ft

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

#### 44/2019. (III.14.) határozata

**Tárgy:** A Termálfürdő-Mezőcsát Kft. fejlesztéséhez szükséges tervezői ajánlatok elfogadása, felhatalmazás a szerződések megkötésére

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a beérkezett ajánlatok értékét megismerve az egyes részek tekintetében a következő ajánlatokat fogadja el:

1. **Medence tervezés:** Csermely-med Kft. 2337 Délegyháza, Robinson park 6. –  
**nettó 7.000.000.- Ft + 1.890.000.- Ft ÁFA azaz bruttó 8.890.000.- Ft**
2. **Építészeti tervezés:** Ban-Haus Terv Bt. 3700 Kazincbarcika, Hársfa utca 18.  
**nettó 2.900.000.- Ft + 0.- Ft ÁFA azaz bruttó 2.900.000.- Ft**
3. **Közmű tervezés:** Transdowell Zrt. 3527 Miskolc, Tüzér u. 12.  
**nettó 4.341.000.- Ft + 1.172.070.- Ft ÁFA azaz bruttó 5.513.070.- Ft**
4. **Villamos elosztószekrény, csatlakozási terv:** R-Villker Kft. 3450 Mezőcsát, Kiss József utca 52/B.  
**nettó 1.451.350.- Ft + 391.865.- Ft ÁFA azaz bruttó 1.843.215.- Ft**  
**ezen belül a tervezői díj a mérési, csatlakozási terv vonatkozásában:**  
**nettó 270.000.- Ft + 72.900.- Ft ÁFA azaz bruttó 342.900.- Ft**
5. **Projektmenedzsment:** Multinvestrade Kft. Mérnökiroda 3400 Mezőkövesd, Lövői út 33.  
**nettó 4.000.000.- Ft + 1.080.000.- Ft ÁFA azaz bruttó 5.080.000.- Ft**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő – testülete támogatja a szerződések megkötését, és felhatalmazza a polgármestert azok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

#### Második napirendi pont megtárgyalása

Térítésmentes székhelyhasználat engedélyezése

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, megalakult a Mezőcsáti Színjátszó Egyesület. A résztvevők, szereplők úgy döntöttek, hogy egyesületi formába szerveződnek, mert az a cél, hogy további műveket állítsanak színpadra. Az egyesület székhelyének a jelenlegi művelődési házat szeretnék székhelynek. Mivel az épület az önkormányzat tulajdonát képezi, az egyesület tagsága

kéri a tulajdonost, hogy járuljon hozzá a székhelyhasználathoz, amennyiben lehetséges térítésmentesen.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

#### **45/2019. (III.14.) határozata**

**Tárgy:** Térítésmentes székhelyhasználat engedélyezése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alapítás alatt álló Mezőcsáti Színjátszó Egyesület számára engedélyezi a Mezőcsát, Szent István utca 21. szám alatti ingatlan térítésmentes használatát, székhelyként történő bejegyzését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

kmf.

*Siposné Horváth Anita*  
**Siposné Horváth Anita**  
polgármester



*dr. Jerebák József*  
**dr. Jerebák József**  
jegyző

*Gazda István*  
**Gazda István**  
jegyzőkönyv hitelesítő

*Dr. Pally Gergely*  
**Dr. Pally Gergely**  
jegyzőkönyv hitelesítő