

Szám: 195-8/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 29-én megtartott *nyílt* üléséről

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: Siposné Horváth Anita polgármester elnöklete alatt

Kápolnai László

Gazda István

Halász Károly

Kormos Anna

Dr. Siska András 13 óra 20 perctől

Vaskó Ferenc

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselők

Távol az ülésről: Dr. Pally Gergely képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Jerebák József jegyző

Meghívottként jelen: Karakas Sándorné pénzügyi osztályvezető, Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető, Gyöngyösiné dr. Fekete Adrienn igazgatási osztályvezető, Erőssné Király Ildikó a Mezőcsáti Napocska Óvoda intézményvezetője, Lőrinczné Kemény Lídia Zsuzsanna a Mezőcsáti Élelmezési Központ intézményvezetője

Siposné Horváth Anita polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét** jegyzőkönyv hitelesítőkné **Gazda István** és **Halász Károly** képviselőket jelölte.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét **7 igen szavazattal** elfogadta.

Kérdezte, hogy a napirendek előtt, illetve az indítványok, javaslatok között van-e valakinek előterjesztése?

Napirendi pontok megtárgyalása után

- Halász Károly képviselő „lakossági megkeresés”, „önkormányzati gazdálkodással kapcsolatos kérdések”;
- Vaskó Ferenc képviselő „közvilágítás” címszóval jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester az indítványok, javaslatok napirendi pont keretében a következő előterjesztés megtárgyalását javasolta:

- 2018. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatban vállalt sportöltöző felújítására vonatkozóan kivitelező kiválasztása, felhatalmazás a vállalkozói szerződés megkötésére
- Miskolci Szakképzési Centrum Mezőcsáti Szakképző Iskolájának alapító okirat módosítása

Javasolta továbbá a meghívóval kiküldött 12. napirendi pont „A 16/2003. (II.24.) önkormányzati határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv, valamint a helyi építési szabályzatról szóló 24/2003. (XII.23.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó szabályozási terv” napirendről történő levételét.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következők szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. A Mezőcsáti KEK Nonprofit Kft. 2019. I. negyedévére vonatkozó pótbefizetési kérelmének megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
2. Mezőcsáti Élelmezési Központ beszámolója éves működéséről
Előadó: Lőrinczné Kemény Lídia Zsuzsanna intézményvezető
3. Tájékoztató Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás 2018. évi tevékenységéről
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
4. Tájékoztató Mezőcsát és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
5. Javaslat a Mezőcsáti Napocska Óvoda óvodavezetői álláspályázat kiírására
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
6. Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő – testülete által a civil szervezetek, alapítványok és egyesületek támogatására kiírt pályázatban való döntéshozás, a támogatások mértékének meghatározása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
7. Antenna Hungária Zrt. a nemzeti távközlési gerinchálózatba történő csatlakozás áthelyezéséhez és mikrohullámú antenna telepítéséhez tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
8. Hubertus vadásztársaság területhasználattal kapcsolatos megkeresésének megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
9. Papp-Pék Kft közterület használatlaltal kapcsolatos megkeresésének megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester

10. Bükki Nemzeti Park Igazgatóság megkeresésének megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
11. Fekete Magdolna ingatlan vételi szándékával kapcsolatos ismételt megkeresés megtárgyalása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
12. Versenytárgyalási szabályzat elfogadása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
13. A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata a megyei kormányhivatal javaslatai alapján
Előadó: dr. Jerebák József jegyző
14. 2019. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtásának támogatása, a szükséges önrész biztosítása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
15. 2019. évi önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására pályázat benyújtásának támogatása szükséges önrész biztosítása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
16. EFOP-1.2.11-16-2017-00044- azonosítószámú – „Esély Otthon Mezőcsáton” című pályázat keretén belül lakhatási pályázat feltételrendszerének elfogadása, a pályázati felhívás meghirdetésének jóváhagyása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
17. Indítványok, javaslatok

Első napirendi pont megtárgyalása

A Mezőcsáti KEK Nonprofit Kft. 2019. I. negyedévre vonatkozó pótbefizetési kérelmének megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság összevont ülés keretében tárgyalta a KEK Nonprofit Kft. 2019. I. negyedévre vonatkozó pótbefizetési kérelmét, egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Pótbefizetés a Mezőcsáti KEK Nonprofit Kft. részére

Mezőcsát Város Önkormányzata megismerve a Mezőcsáti KEK Nonprofit Kft. 6/2019. (IV.2.) számú taggyűlési határozatát és azzal egyetértve, a Kft. további törvényes működéséhez szükséges 7.107.150.- Ft pótbefizetés teljesítéséhez tulajdoni hányadának mértékéig (95,98%) 6.821.445.- Ft értékben hozzájárul, és elrendeli ezen összeg befizetését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 10.

Második napirendi pont megtárgyalása

Mezőcsáti Élelmezési Központ beszámolója éves működéséről

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta a beszámolót tárgyalta a Humán Erőforrás Bizottság és a Jogi- Településfejlesztési Bizottság, felkérte a bizottságok elnökeit a bizottsági álláspont ismertetésére.

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság nagyon szép beszámolót tárgyalt, melyet intézményvezető asszony szóban kiegészített, a feltett kérdésekre megfelelő választ kaptak, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolták a Képviselő-testület felé.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság megismerte a beszámolót, egyhangúlag elfogadásra javasolták a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Mezőcsáti Élelmezési Központ beszámolója 2018. évi működéséről

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőcsáti Élelmezési Központ 2018. évi működéséről szóló beszámolót megismerte és azt jóváhagyja.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

Harmadik napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztató Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás 2018. évi tevékenységéről

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a beszámolót a Jogi- Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, a bizottsági álláspont ismertetésére felkérte Gazda Istvánt a bizottság elnökét.

Gazda István képviselő elmondta, a társulás működéséről szóló beszámolót a bizottság áttekintette, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Beszámoló a Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás 2018. évi tevékenységéről

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Negyedik napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztató Mezőcsát és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a beszámolót a Jogi- Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, a bizottsági álláspont ismertetésére felkérte Gazda Istvánt a bizottság elnökét.

Gazda István képviselő elmondta, a beszámolót a bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2018. (IV.29.) határozata

Tárgy: Beszámoló a Mezőcsát és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Mezőcsát és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Ötödik napirendi pont megtárgyalása

Javaslat a Mezőcsáti Napocska Óvoda óvodavezetői álláspályázat kiírására

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Humán Erőforrás Bizottság és a Jogi- Településfejlesztési Bizottság, felkérte a bizottságok elnökeit a bizottsági álláspont ismertetésére.

Zarándiné Keresztúri Iлона képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság a Mezőcsáti Napocska Óvoda óvodavezetői álláspályázat kiírását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság egyhangúan támogatta a pályázati kiírást a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

69/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Javaslat a Mezőcsáti Napocska Óvoda óvodavezetői álláspályázat kiírására

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Mezőcsáti Napocska Óvoda óvodavezetői álláspályázat kiírására irányuló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Mezőcsáti Napocska Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátására.

Hatodik napirendi pont megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő – testülete által a civil szervezetek, alapítványok és egyesületek támogatására kiírt pályázatban való döntéshozás, a támogatások mértékének meghatározása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, nagy lépés az önkormányzat életében, hogy 8 millió Ft-ot szét tud osztani a civil szervezetek, egyesületek részére. A támogatások mértékét a bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

70/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő – testülete által a civil szervezetek, alapítványok és egyesületek támogatására kiírt pályázatban való döntéshozás, a támogatások mértékének meghatározása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2019. évben

Szervezet neve	Önkormányzat által nyújtott támogatás összege
"Nyitnikék" a Mezőcsát-i Napközi Otthonos Óvodáért Alapítvány	400.000.- Ft
A „Mezőcsáti Középiskolásokért” Alapítvány	400.000.- Ft
Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület	1.000.000.- Ft
Mezőcsát Kultúrájáért Alapítvány	600.000.- Ft
Mezőcsát Népművészeti Egyesület	900.000.- Ft
Mezőcsát Városi Tömegsport Sportegyesület	2.000.000.- Ft
Mezőcsáti Általános Iskola Ifjúságáért Alapítvány	400.000.- Ft
Mezőcsáti Diáksport Egyesület	1.000.000.- Ft
Mezőcsáti Színjátszó Egyesület	800.000.- Ft
Mezőcsáti Tájházaért Alapítvány	200.000.- Ft
Területi Horgász Egyesület Mezőcsát	300.000.- Ft

pályázati támogatásban részesíti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatásban részesült szervezetekkel való szerződések megkötésére.

Felelős: határozat kiadásáért: polgármester
Határidő: azonnal

Hetedik napirendi pont megtárgyalása

Antenna Hungária Zrt. a nemzeti távközlési gerinchálózatba történő csatlakozás áthelyezéséhez és mikrohullámú antenna telepítéséhez tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Gazda István képviselő elmondta, a bizottság a kiadott határozati javaslat alapján ajánlotta a döntés meghozatalát.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Antenna Hungária Zrt. a nemzeti távközlési gerinchálózatba történő csatlakozás áthelyezéséhez és mikrohullámú antenna telepítéséhez tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyban foglaltakat és a következőképpen határozott:

A Képviselő-testület az Antenna Hungária Zrt. részére a Mezőcsát, Szent István 3. szám (224 hrsz.) alatti Mezőcsáti Élelmezési Központ területén található használaton kívüli kéményén létesítendő mikrohullámú antenna létesítésével kapcsolatban a tulajdonosi hozzájárulás kiadásához hozzájárul és felhatalmazza az intézményvezetőt, hogy a tulajdonosi hozzájárulás alapján, az érintett ingatlan vonatkozásában a közöttük létesülő megállapodás megkötése kapcsán tárgyaljon a kérelmezővel.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Siska András képviselő 13 óra 20 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

Nyolcadik napirendi pont megtárgyalása

Hubertus vadásztársaság területhasználattal kapcsolatos megkeresésének megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Gazda István képviselő elmondta, a Bizottság a kiadott határozati javaslat alapján elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2019. (IV. 29.) határozata

Tárgy: Hubertus vadásztársaság területhasználattal kapcsolatos megkeresésének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyban keletkezett beadványt és az alábbi döntést hozta:

A Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Hubertus Vadásztársaság számára tulajdonosi hozzájárulást ad a Mezőcsát 0394/21 hrsz-ú külterületi területen, a villamos távvezeték 15 m széles nyiladékába kialakított, a szükséges védőtávolságok megtartásával, kizárólag a vadásztársaság gazdálkodásában lévő területen elhullott állati tetem elhelyezésre és elhantolására szolgáló terület kialakításához. Amennyiben vadásztársaság beszerzi a létesítéshez szükséges hatósági engedélyeket, érintett szolgáltatóval történő egyeztetéseket a használati megállapodás megkötéséhez.

A terület használatával és bármilyen munkálat megkezdése előtt, a területhasználat feltételeit tisztázó megállapodást kell kötni.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

Kilencedik napirendi pont megtárgyalása

Papp-Pék Kft közterület használattal kapcsolatos megkeresésének megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság, a bizottsági álláspont ismertetésére felkérte a bizottság elnökét.

Gazda István képviselő elmondta, a Bizottság a Papp-Pék Kft. kérelmét nem támogatta, a kérésnek nem tudtak helyt adni, nem találták indokoltnak.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

73/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Papp-Pék Kft közterület használattal kapcsolatos megkeresésének megtárgyalása
Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgybán
keletkezett beadványt és az alábbi döntést hozta:

A Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Papp-Pék Kft. 6/20
hrsz-ú közterület használatra vonatkozó kérelmét nem támogatja a meglévő park
és gyalogos forgalom védelmének érdekében.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

Tizedik napirendi pont megtárgyalása

Bükk Nemzeti Park Igazgatóság megkeresésének megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-
Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottságok elnökeit a bizottsági
álláspont ismertetésére.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra
javasolta a Képviselő-testület felé.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság összevont ülés keretében tárgyalta a
napirendi pontot. Köszönetet mondott polgármester asszonynak, műszaki osztályvezető úrnak,
jegyző úrnak, hogy a Bükk Nemzeti Park az önkormányzat segítségére van ebben a nehéz
feladatban. A város több területen nagy küzdelmet folytat az illegális hulladéklerakással
kapcsolatban. Bíz benne, hogy nagy horderejű előrelépés lesz ebben az ügyben. Jó volna, ha
vadvakamera is felszerelésre kerülne az illegális szemétkerakással fertőzött területekre, azokat a
személyeket, akik szemetet raknak le, végre valamilyen úton-módon meg tudnánk fogni. A
Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta, bíz abban, hogy a következő
időszakban az illegális szemétkerakást fel tudjuk számolni a településen.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban
foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Bükki Nemzeti Park Igazgatóság megkeresésének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyban keletkezett beadványt és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazást ad polgármesternek a Bükki Nemzeti Park Igazgatósága által megküldött megbízási szerződés megkötéséhez.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző
Határidő: azonnal

Tizenegyedik napirendi pont megtárgyalása

Fekete Magdolna ingatlan vételi szándékával kapcsolatos ismételt megkeresés megtárgyalása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottságok elnökeit a bizottsági álláspont ismertetésére.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság a vételi szándékkal kapcsolatos ismételt megkeresést megtárgyalta, javasolta, hogy az eredeti vételár maradjon érvényben.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat alapján ajánlotta a döntés meghozatalát.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, van-e a napirendhez más hozzászólás, észrevétel?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

75/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Fekete Magdolna ingatlan vételi szándékával kapcsolatos ismételt megkeresés megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fekete Magdolna beadványával kapcsolatban elkészített tájékoztatót elfogadta, a korábban megállapított elidegenítési árat 3 500 000,- Ft összegben fenntartja, amennyiben új ingatlan piaci forgalmi értékbecslés készítésre nem kötelezett.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Tizenkettedik napirendi pont megtárgyalása

Versenytárgyalási szabályzat elfogadása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Gazda István képviselő elmondta, a bizottság az előterjesztett határozati javaslat alapján a versenytárgyalási szabályzatot egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

76/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Az Önkormányzat Versenytárgyalási Szabályzata

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el az **Önkormányzat Versenytárgyalási Szabályzatát:**

I. Jelen szabályzat célja, hogy meghatározza az Önkormányzat vagyonrendeletében foglalt bruttó forgalmi értéket meghaladó forgalomképes önkormányzati vagyon értékesítése, használatának, illetve hasznosítási jogának átengedése esetén alkalmazandó szabályokat. Szabályozza a versenytárgyalás előkészítéséhez és lebonyolításához kapcsolódó feladatokat. Érvényre juttatja a nyilvánosság és az esélyegyenlőség elvét.

II. E szabályzat alkalmazásában:

- kiíró (ajánlat kérő): Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
- ajánlattevő: aki az ajánlati felhívás alapján ajánlatot tesz

- nyilvános eljárás: az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, illetve a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert
- zártkörű (meghívásos) eljárás: ha a kiíró az érdekelteket – megfelelő határidő kitűzésével – kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattételre, és kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be ajánlatot
- egyfordulós eljárás: az olyan eljárás, amelynek kiírása során a kiíró az összes eljárási feltételt ismerteti, és a kiíró az első fordulóban benyújtott ajánlatok alapján hozza meg döntését
- többfordulós eljárás: az olyan eljárás, amelyet a kiíró több fordulóban hirdet meg, az ajánlati dokumentációban az összes eljárási feltételt ismerteti, és amelynek első fordulójában érvényes ajánlatot tett résztvevők közül a kiíró képviselője – az előre meghatározott és közzétett szempontok alapján – kiválasztja a következő forduló résztvevőit és felhívja őket ajánlataik módosítására
- lebonyolító: Mezőcsát Város Önkormányzata által e feladatra megbízott személy, vagy szervezet.

III. A versenytárgyalás típusai

- A versenytárgyalás nyilvános, vagy zártkörű. Az eljárás típusáról a kiíró dönt. 2) Az eljárások főszabályként nyilvánosak, csak kivételesen – rendkívül indokolt esetben (önkormányzati érdek) – kerülhet sor zártkörű eljárás kiírására. Zártkörű versenytárgyalás esetén a kiíró köteles egyidejűleg és azonos módon – a versenytárgyalási felhívás megküldésével – legalább három érdekeltet írásban felhívni az ajánlattételre. A zártkörű versenytárgyalásra – ha e szabályzat másként nem rendelkezik – a nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- A versenytárgyalási eljárást kettő, vagy annál több fordulóban is meg lehet hirdetni. Ebben az esetben második, vagy azt követő fordulóban – a kiíró által előre meghatározott és közzétett szempontok alapján – az első forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt.

IV. A versenytárgyalás meghirdetése

- A nyilvános versenytárgyalási felhívást legalább Mezőcsát Város Önkormányzata hivatalos honlapján, illetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kell meghirdetni. A felhívás bármely más nyilvános fórumon megjelentethető, amennyiben a vagyon értékesítésével kapcsolatban az Önkormányzat érdekei ezt megkívánják.
- A pályázatok leadására határnapot kell megjelölni. Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőt úgy kell meghatározni, hogy a felhívás közzétételének napja és a pályázatok benyújtására megjelölt határnap között a pályázók rendelkezésére álló határidő ne legyen kevesebb 10 naptári napnál.
- A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő indokolt esetben - egy alkalommal - legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható.
- A zártkörű eljárásról az érintett ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül kell értesíteni.
- Zártkörű eljárás esetén legalább 3 ajánlattevőnek kell megküldeni a pályázati felhívást.
- A versenytárgyalási pályázati felhívás közzétételéért a lebonyolító a felelős.

V. A versenytárgyalási felhívás tartalma

A versenytárgyalási felhívásnak tartalmaznia kell különösen:

- a kiíró szerv megnevezését, székhelyét
- lebonyolító megnevezését, székhelyét, elérhetőségét
- a felhívás célját, jellegét, több forduló esetén a fordulók számát
- az eljárás tárgyaként értékesítésre, hasznosításra szánt vagyon megjelölését
- ingatlan esetén a vagyon ingatlan-nyilvántartási adatait, közműellátottságát
- a versenytárgyalási ajánlat(ok) beadásának helyét és idejét
- az ajánlati kötöttség időtartamát
- a versenytárgyalással kapcsolatban tájékoztatást adó személy nevét és telefonszámát
- a benyújtott ajánlatok bontási eljárásának helyét, módját és időpontját
- ajánlati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját
- a kiíró azon jogának fenntartását, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja
- a kiíró a kiírásban előírhatja, hogy az ajánlatok benyújtásakor az ajánlattevő ajánlati garanciát és szerződéstervezetet is csatoljon, vagy a kiíró által megküldött szerződéstervezet elfogadásáról nyilatkozzon
- kiíró azon jogának fenntartását, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a versenytárgyalási eljárás során következő helyezettjével kössön szerződést
- ingatlan értékesítése esetén az arról szóló tájékoztatást, hogy az ingatlanra vonatkozóan a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg és a versenytárgyalás nyertesével kötendő adásvételi szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha az állam az elővásárlási jogával nem kíván élni
- ingatlan hasznosítása esetén a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 11.§ (11) bekezdésében foglaltakat.

VI. A versenytárgyalási felhívás visszavonása

- Az Önkormányzat a versenytárgyalási felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt határidőig indokolás nélkül visszavonhatja.
- A versenytárgyalási felhívás visszavonását a versenytárgyalás meghirdetésével azonos módon kell közzétenni.

VII. Az ajánlati biztosíték

- Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték (pályázati biztosíték) adásához köthető, melyet a kiíró által a dokumentációban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.
- A biztosítékot a felhívás visszavonása vagy az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása esetén, illetőleg, ha a szerződéskötés a kiírónak felróható okból hiúsult meg, vissza kell adni.
- Nem jár vissza a biztosíték, ha az a kiírás szerint megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.
- A nyertes ajánlattevő esetében a befizetett biztosíték a vételárba (bérleti díjba) beszámításra kerül, azonban ha a szerződéskötés neki felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, a biztosítékot elveszti. Az elvesztett biztosíték Mezőcsát Város Önkormányzatának költségvetését illeti meg.
- A kiíró az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet.

VIII. A versenytárgyalási ajánlat, ajánlati kötöttség

- Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen: a) ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a versenytárgyalási felhívás feltételeinek elfogadására b) a bruttó ajánlati árat c) szerződéstervezetet (amennyiben a versenytárgyalási felhívás szerint ez csatolandó), d) amennyiben az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, a képviselőre jogosult aláírási címpéldányát e) annak meghatározását, hogy az ajánlat mely része üzleti titok f) annak meghatározását, hogy az ajánlat mely információi közölhetők a többi ajánlattevővel g) annak meghatározását, hogy ajánlattevő hozzájárul-e a többi ajánlattevővel való együttes tárgyaláshoz.
- Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, minimum két példányban (egy eredeti és egy másolati példány) kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, az adott eljárásra utaló jelzéssel, személyesen vagy postai úton benyújtani.
- Ha a felhívás biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a felhívásban megjelölt összegű biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró rendelkezésére bocsátotta.
- Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége – ha a kiírás másként nem rendelkezik – akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.
- Az ajánlattevő ajánlatához a kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időponton belül a nyertes ajánlattevővel szerződést köt, vagy az ajánlattevőkkel írásban közli, hogy az eljárást eredménytelennek minősíti.
- Az ajánlattevő nem tilthatja meg az alábbi adatok, tények nyilvánosságra hozatalát: a) név (cégnév) b) lakóhely (székhely) c) olyan tény vagy információ, amely az ajánlat elbírálásánál értékelésre kerül.

IX. A versenytárgyalási ajánlat(ok) benyújtási határideje

A versenytárgyalási felhívásban az ajánlat(ok) benyújtásának határidejét a versenytárgyalás tárgyára tekintettel úgy kell meghatározni, hogy az elegendő legyen az ajánlat(ok) megfelelő elkészítésére és benyújtására.

X. A versenytárgyalási ajánlatok érkeztetése, bontása és ismertetése

- Az ajánlatok beérkezése során az ajánlatot tartalmazó borítékra rá kell vezetni az átvétel pontos időpontját. a) Beérkezett ajánlatok felbontása zártkörűen vagy nyilvánosan történhet: b) zártkörű a bontás, ha csak a kiíró és lebonyolító képviselői vannak jelen c) nyilvános a bontás akkor, ha kiíró és a lebonyolító képviselőin kívül más meghívott személyek valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottaik is jelen lehetnek.
- Az ajánlat(ok) nyilvános felbontásánál ismertetésre kerül: a) ajánlattevő(k) neve, cégneve, b) ajánlattevő(k) lakóhelye, székhelye, c) az ajánlat lényeges eleme: (pl: ár).
- A kiíró az ajánlatok felbontása után köteles megállapítani, hogy az ajánlatok közül melyek érvénytelenek.
- Érvénytelen az ajánlat, ha: a) azt az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be, b) az nem felel meg a versenytárgyalási felhívás feltételeinek.
- Az érvénytelen ajánlatot tevők a versenytárgyalás további szakaszában nem vehetnek részt.

- Eredménytelennek nyilvánítható a versenytárgyalás: a) ha egyik ajánlattevő sem tesz a Képviselő-testület által – a versenytárgyalás alapjául – meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot. b) ha nem nyújtottak be ajánlatot, vagy ha a benyújtott ajánlatok mindegyike érvénytelen.

XI. A versenytárgyalás lebonyolítása

- 1) A versenytárgyalás lebonyolítását a versenytárgyalás lefolytatására megbízást kapott szerv, vagy személy végzi.
- 2) Több ajánlat benyújtása esetén együttes versenytárgyalásra akkor kerülhet sor, ha ehhez valamennyi ajánlattevő hozzájárul. Ellenkező esetben az ajánlattevőkkel külön-külön kell tárgyalni.
- 3) A versenytárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni és 5 munkanapon belül valamennyi ajánlattevő részére meg kell küldeni.
- 4) Az ajánlattevő(k) a tárgyalások során korábbi ajánlatukhoz képest csak ugyanolyan, vagy az Önkormányzat részére kedvezőbb ajánlatot tehetnek.
- 5) A Közbeszerzési Bíráló Bizottság véleményezi a benyújtott ajánlatokat és javaslatot tesz a Képviselő-testület felé.

XII. Az ajánlatok elbírálása

- Az ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket tartalmazó, megalapozott ajánlat mellett kell dönteni.
- Ha az ajánlat(ok) elbírálása során bizonyos kérdések tisztázása szükséges, az Önkormányzat az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet.
- A tárgyalások lezárását követően az ajánlatok elbírálásáról, a versenytárgyalás eredményességéről vagy eredménytelenségéről Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.
- A Képviselő-testület döntéséről az ajánlattevőket a Polgármester írásban 3 munkanapon belül értesíti.

XIII. Összeférhetetlenségi szabály

A versenytárgyalás lebonyolításánál be kell tartani az összeférhetetlenségi szabályokat, azaz a lebonyolításában nem járhat el, aki az ajánlatot tevő természetes személy közeli hozzátartozója, illetve az ajánlatot tevő gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, annak vezető tisztségviselője, vagy felügyelő bizottságának tagja, illetve aki az ajánlattevő gazdasági szervezetében tulajdonnal rendelkezik, illetve ezen személyek közeli hozzátartozója, vagy az ajánlatot tevő szervezetben többségi befolyással rendelkezik. (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8.1 § és 8.2 §)

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

Tizenharmadik napirendi pont megtárgyalása

A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata a megyei kormányhivatal javaslatai alapján

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták, ismertetésére felkérte dr. Jerebák József jegyzőt.

dr. Jerebák József jegyző elmondta, a megyei kormányhivatal 2019. év elején átfogó vizsgálatot végzett az önkormányzatok településkép védelmével kapcsolatos döntésekre vonatkozóan. Kérte, hogy az önkormányzatok a településképi arculati kézikönyv és a településkép védelméről szóló döntésekhez kapcsolódó előkészítő anyagokat, a döntéseket terjesszék fel vizsgálat céljából. A kormányhivatal vizsgálata alapján minden önkormányzat jegyzőjének címezve javaslatát küldött az említett döntések áttekintéséhez, javaslatait 7 pontban felsorolva 7 oldalon keresztül ismertette, kérve azt, hogy annak eredményéről 2019. május 15-ig küldjön értesítést minden önkormányzat. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztést és annak mellékletét megismerve hozza meg alábbi határozatát, hogy a kormányhivatal felhívásának eleget téve megküldhesse az önkormányzat választát.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata a megyei kormányhivatal javaslatai alapján

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal javaslatának és szakmai segítségnyújtásának figyelembe vételével tekintse át a településkép védelméről szóló 10/2019. (V.29.) önkormányzati rendeletet és amennyiben szükséges annak módosítása úgy arról készítsen előterjesztést, tájékoztatást és javaslatot a Képviselő-testület számára.

Tizennegyedik napirendi pont megtárgyalása

2019. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtásának támogatása, a szükséges önrész biztosítása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottságok elnökeit a bizottsági álláspont ismertetésére.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság támogatta a pályázat benyújtását, a szükséges önrész biztosítását.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság az előterjesztett határozati javaslat alapján ajánlotta a döntés meghozatalát.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

78/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: 2019. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtásának támogatása, a szükséges önrész biztosítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi, támogatja a pályázat benyújtását az ad) Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének infrastrukturális fejlesztése, felújítása alcél esetében. A szükséges 1.578.947.- Ft önrészt biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tizenötödik napirendi pont megtárgyalása

2019. évi önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására pályázat benyújtásának támogatása szükséges önrész biztosítása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Jogi-Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság a kiadott határozati javaslat alapján elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé a pályázat benyújtását.

Halász Károly képviselő elmondta, az előterjesztésben a pályázat céljai között „b” pontban szerepel az új konyha létesítése. Kérdezte, ez csak a pályázati kiírásban szerepel, azért maradt benne, vagy van ilyen elképzelés?

Vaszilkó Anett ügyintéző válaszában elmondta, a pályázati kiírás ad lehetőséget, hogy új konyhát létesítsen a pályázó. Ez csak egy opció, az önkormányzat célja a „c” pontban felsoroltak, a saját konyha infrastrukturális felújítása, fejlesztése, akadálymentesítése.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

79/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: 2019. évi önkormányzati étkezési fejlesztések támogatására pályázat benyújtásának támogatása, szükséges önrész biztosítása

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi, támogatja a pályázat benyújtását a c) az önkormányzat által működtetett saját konyha infrastrukturális felújításával, fejlesztésével, akadálymentesítésével alcél esetében. A szükséges 7.058.824.- Ft önrészt biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tizenhatodik napirendi pont megtárgyalása

EFOP-1.2.11-16-2017-00044- azonosítószámú – „Esély Otthon Mezőcsáton” című pályázat keretén belül lakhatási pályázat feltételrendszerének elfogadása, a pályázati felhívás meghirdetésének jóváhagyása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, az előterjesztést tárgyalta a Humán Erőforrás Bizottság és a Jogi- Településfejlesztési Bizottság, felkérte a bizottság elnökét a bizottsági álláspont ismertetésére.

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság a pályázati felhívást 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Gazda István képviselő elmondta, a Jogi- Településfejlesztési Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

80/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: EFOP-1.2.11-16-2017-00044 – azonosítószámú – „Esély Otthon Mezőcsáton” című pályázat keretén belül lakhatási pályázat feltételrendszerének elfogadása, a pályázati felhívás meghirdetésének jóváhagyása

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EFOP-1.2.11-16-2017-00044 azonosítószámú – „Esély Otthon Mezőcsáton” című projekthez kapcsolódóan a mellékletben szereplő szempontokat határozta meg a lakhatási pályázat kiírására vonatkozóan.

2019. 05.01-i dátummal meghirdeti a lakhatási pályázatát a Kiss József utca 6. fsz.4., a Kiss József utca 6. I. em. 4., a Kiss József utca 6. II. em. 3. ingatlanok tekintetében.

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat helyben szokásos módon való meghirdetésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Indítványok, javaslatok

- a) **A 2018. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vállalt sportöltöző felújítására vonatkozóan kivitelező kiválasztása, felhatalmazás a vállalalkozási szerződés megkötésére**

Siposné Horváth Anita polgármester az előterjesztés ismertetésére felkérte Vaszilkó Anett ügyintézőt.

Vaszilkó Anett ügyintéző elmondta, 2018-ban sikerült önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására forrást nyerni, melyből a Szent István utca 76. szám alatt található sportöltöző felújítása valósul meg. A tervezett munkák között szerepel az épület külső felújítása, szigetelése, a külső és a belső nyílászárók cseréje, illetve ehhez kapcsolódóan a szükséges festési munkák. Az épületben nincs fűtés, ennek a beszerelését is kívánjuk kivitelezni. A kivitelezési munkák elvégzéséhez kapcsolódóan árajánlatok bekérése történt. A legkedvezőbb ajánlatot a BA-ER Mini Plaza Kft. adta bruttó 22.906.505.- Ft értékben. Kérte a Képviselő-testület tagjait a beszerzés eredményének elfogadására, felhatalmazást a vállalkozói szerződés megkötésére.

Halász Károly képviselő javasolta a szigetelés során a két oromlemez kerüljön megjavításra.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

81/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: A 2018. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatban vállalt sportöltöző felújítására vonatkozóan kivitelező kiválasztása, felhatalmazás a vállalalkozási szerződések megkötésére

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Mezőcsát, Szent István utca 76. szám alatt található sportöltöző felújítására vonatkozó legkedvezőbb ajánlatot, amelyet a BA-ER Mini Plaza Kft. (3465 Tiszabábolna, Fő út 91.) adott nettó 18.036.618.- Ft +Áfa 4.869.887.- Ft azaz bruttó 22.906.505.- Ft értékben.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

b) Miskolci Szakképzési Centrum Mezőcsáti Szakképző Iskolájának alapító okirat módosítása

Siposné Horváth Anita polgármester az előterjesztés ismertetésére felkérte dr. Jerebák József jegyzőt.

dr. Jerebák József jegyző elmondta, a Miskolci Szakképzési Centrum főigazgatója kéressel fordult a Képviselő-testület felé, hogy véleményezze és egyetértő véleménye esetén kérje hozzájárulását a Mezőcsáti Szakképző Iskola alapító okiratának módosításához. A Miskolci Szakképzési Centrum a Mezőcsáti Szakképző Iskolában gazda szakképesítés megszerzésére irányuló képzést kíván bevezetni, ehhez szükséges az alapító okirat módosítása.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testület egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

82/2019. (IV.29.) határozata

Tárgy: Miskolci Szakképzési Centrum Mezőcsáti Szakképző Iskolájának alapító okirat módosítása

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miskolci Szakképzési Centrum megkeresése alapján hozzájárul a Mezőcsáti Szakképző Iskola alapító okiratának módosításához, a gazda szakképzés (OKJ azonosító 3462101, szakmacsoport 20) felvételéhez.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Halász Károly képviselő elmondta, a Hősök-terei társasház lakói azzal keresték meg, hogy a Jogi- Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a tetőfelújítással kapcsolatban. Elmondta nekik, hogy a kiküldött Képviselő-testületi anyag nem tartalmaz erről szóló előterjesztést, biztos, hogy nem fogja tárgyalni a testület. Kérdezte, hol tart az ügy, kinek mi a feladata?

dr. Jerebák József jegyző elmondta, a társasházi közös képviselőnek megválasztott Bulgárföld Társasházkezelő Kft. képviselője leváltásra került. 3 fős bizottságot választottak, amelynek tagjai látják el az ügyvezetéssel kapcsolatos feladatokat. Korábban döntött a Képviselő-testület a Hősök tere 32. társasház tetőszigetelésével és felújításával kapcsolatos költségek viseléséről, az önkormányzat a tulajdoni hányada arányában hozzájárul a munkálatok elvégzéséhez. Azóta nem kapott az önkormányzat megkeresést. A mai nap kapott egy levelet a Hősök tere 32. szám alatti társasház tulajdonosától, lehet, hogy az tartalmazza a tetőfelújítással kapcsolatos kérelmet.

Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a Hősök tere 32. társasház ügyével 5 éve foglalkozik az önkormányzat. A Képviselő-testület, a Bizottságok megfeszített munkával dolgoznak azon, hogy a lakóközösséget segíteni tudják. A közgyűlésen a folyamatos harcot látta a városvezetés, nem tudnak megegyezni, hogy közös képviselő legyen. Hosszú harcok árán a Bulgárföldi Társasházkezelő Kft. átvette a társasháznak az ügyét, azonban a lakóközösség leváltotta, ott tartunk megint, hogy nincs közös képviselő. Minden hónapban, minden egyes bizottsági ülésen foglalkozunk vele, úgy gondolja, hogy polgármester asszony, a Képviselő-testület ehhez a közösséghez mindig jó indulattal volt. Az önkormányzat mindent megtesz azért, hogy a problémát el tudja hárítani. Négy lakás van ebben a társasházban, az önkormányzat mindig be akarta adni a saját részét, nem az önkormányzaton van a hangsúly, hanem az ott élő közösségen. Arra kéri az ott élő lakókat, hogy végre fogjanak össze, az önkormányzat be fogja adni a ráeső részt, kezdjük el a tetőt megcsinálni, mert bármelyik pillanatban problémák lehetnek.

Dr. Siska András képviselő elmondta, nem az önkormányzati résszel van a gond, nem rendelkeznek annyi közös költséggel, hogy a tetőfelújítást elvégezzék, az önkormányzat adjon hitelt nekik, majd ezt a lakbérbe letudják.

- Halász Károly képviselő elmondta, értékesített a Képviselő-testület az ipari park területén egy részt napelem park telepítése címén. Kérdezte, rendben van-e, megkapta-e az önkormányzat a pénzt? Van-e valami információ arról, hogy mikor kezdődik el a beruházás? Elmondta továbbá, hogy az a terület eléggé szennyezett illegális hulladéklerakattal. Kérdezte, azt az önkormányzatnak kell eltakarítania?

Karakas Sándorné pénzügyi osztályvezető elmondta, megkapta az önkormányzat a számlájára a két telek árát, melyet elkülönítetten kell kezelni. A pályázat szerint vissza kell forgatni az ipari park fenntartására.

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, mind a két cég jelenleg engedélyezési eljárást folytat, folyamatban van a hatósági eljárás. Az ipari parkhoz szükséges áramellátás amint ezek a beruházások elkészülnek utána tudják a napelem park kivitelezését elvégezni. A pályázatban van rekultivációra forrás biztosítva, ennek keretében vállaltuk a terület rekultivációját.

- Halász Károly képviselő elmondta, az önkormányzat értékesítette a volt fotó műtermet, azonban tevékenységet nem lát benne. Kérdezte, hol tart az ügy? Megkötésre került-e a bérleti szerződés? A bérlő fizet bérleti díjat?

Karakas Sándorné pénzügyi osztályvezető elmondta, április 1-jén lett a bérleti szerződés megkötve, a bérlő kifizette a kauciót, s az első havi bérleti díjat április 1-jével kezdődően.

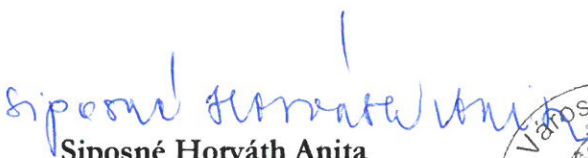
Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a döntéskor említette, hogy a villamos áram ellátása a fotó műteremnek nem volt biztosítva. Az év első negyedévében sikerült megoldani. A helyiséget a hivatal átalakítása miatt tárolásra használtuk, most volt lehetőségünk az épületet kiüríteni, így egyeztünk meg a bérlővel, tájékoztattuk a problémáról, elfogadta.

- Vaskó Ferenc képviselő elmondta, a füzes városrészben lakók keresték meg az elmúlt időszakban, utoljára a Pacsirta utcából. Pacsirta u. 14. szám alatti lakó kereste meg, hogy a közvilágítás nem jó az utcában. Előtte az Erkel Ferenc utcában, utána a Medve utcából szóltak. Szeretne segítséget kérni, nézzük meg, hogy ezekben az utcákban mit tudunk segíteni az ott lakóknak. Többször bejelentették az ÉMÁSZ ügyfélszolgálatán, de továbbra is fennállnak a problémák, sötét van utcában.

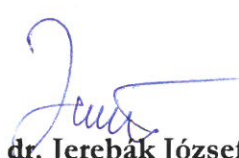
Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, lehetőség van zöld számon bejelenteni, ha valamilyen közvilágítás probléma van. Az ÉMÁSZ akkor fog kijönni, ha legalább hat világítótest hibás.

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

kmf.


Siposné Horváth Anita
polgármester




dr. Jerebák József
jegyző


Gazda István
jegyzőkönyv hitelesítő


Halász Károly
jegyzőkönyv hitelesítő

