

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. január 27-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Mezőcsát Város Önkormányzat Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: dr. Domján László polgármester elnöklete alatt

Dr. Siska András

Csorba Sándor

Gazda István

Halász Károly

Kápolnai László 14 óra 55 perctől

Siposné Horváth Anita

Szopkó Tibor

Vályi Lajos képviselők

Tanácskozási joggal: Rákosi Ildikó jegyző, Hajlik Tünde aljegyző

Tanácskozási joggal meghívott, de távol az ülésről: Dósa András CNÖ elnök

Meghívottként jelen: Danyikó Józsefné pénzügyi osztályvezető, Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető, Becseiné Fekete Erzsébet gazdaságvezető, Csótka Mihály Mezőcsáti Polgárőr Egyesület elnöke, Kovács Tamás Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke, Dócs Róbert Tiszaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség alezredese, kirendeltség vezetője

dr. Domján László polgármester köszöntötte a megjelenteket, sikerekben gazdag, boldog új évet kívánt. A jelenléti ívből megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét** jegyzőkönyv hitelesítőnek **Dr. Siska András** és **Csorba Sándor** képviselőket jelölte.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét **8 igen szavazattal** elfogadta.

dr. Domján László polgármester javasolta, hogy első napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra az indítványok, napirendi pontok h) alpontjában szereplő Mezőcsáti Katasztrófavédelmi Őrs létrehozására és működtetésére vonatkozó előterjesztés.

Javasolta továbbá a napirendi pontok közé felvenni a Mezőcsáti Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola energetikai célú pályázaton való részvételét, pályázati felhívást az I. világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, helyreállítására és a Vöröskereszt kérelmét.

Kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy a kiadott napirendi pontokhoz kíván-e a Képviselő-testület kiegészítést tenni.

Napirendi pontok megtárgyalása előtt

- Halász Károly képviselő „közvetítés” címszóval jelezte hozzászólását.

Napirendi pontok megtárgyalása után

- Szopkó Tibor képviselő „közügyek kommunikációja”, „Csáti Újság szerkesztése”, „Önkormányzat által végzett felújítási munkálatok”;
- Halász Károly képviselő „START közmunkaprogram” „rendezetlen ügyek, tartozások”, „Szavazatszámoló Bizottság”;
- Vályi Lajos képviselő „lakhatás” címszóval jelezték hozzászólásukat.

Zárt ülésen

- Szopkó Tibor képviselő az Önkormányzat folyamatban lévő peres ügyéről kért tájékoztatást.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következők szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Mezőcsáti Katasztrófavédelmi Őrs létrehozásának és működtetésének megtárgyalása
2. Beszámoló a Mezőcsáti Polgárőr Egyesület 2013. évben végzett tevékenységéről
Előadó: Egyesület elnöke
3. Beszámoló a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2013. évben végzett tevékenységéről
Előadó: Egyesület elnöke
4. Az Önkormányzat 2014. évi költségvetési tervezetének előterjesztése és megvitatása
Előadó: dr. Domján László polgármester
5. A Képviselő-testület Bizottságai munkatervének ismertetése
Előadó: Bizottságok elnökei



6. Indítványok, javaslatok
- a) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására, elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása
 - b) Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
 - c) SANACEA Bt. kérelme rendelési idő módosításának jóváhagyására
 - d) ÁMK igazgatója kérelmének megtárgyalása
 - e) Magyar Kultúra Napja városi rendezvény költségeire fedezet biztosítása
 - f) KEK Nonprofit Kft. pénzügyi tervének megtárgyalása
 - g) Tájékoztató a 2014. évi közfoglalkoztatás tervezéséről
 - h) B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatala által benyújtott kérelmek megtárgyalása
 - gázkazán cseréje
 - iroda felújítás költségeiben önkormányzati rész vállalása
 - i) Szennyvízberuházás megvalósításához szükséges magántulajdonban lévő ingatlan kártalanítási ügye
 - j) Mezőcsáti Polgárőr Egyesület kérelmének megtárgyalása
 - kérelem garázs biztosítása iránt
 - Polgárőr Bálhoz kapcsolódó eszköz biztosítás iránti kérelem
 - Polgárőr Iroda felújításához igénybevett anyagok költségeinek elismerése
 - k) Klebelsberg Intézményfenntartó Központ kérelmének megtárgyalása
 - l) Önkormányzati tulajdonú ingó- és ingatlanokkal kapcsolatban érkezett kérelmek megtárgyalása
 - lakásfelújítás
 - lakásvásárlás
 - lakáscsere
 - bérleti jogviszony folytatása iránti kérelem
 - m) Ingatlan vételre történő felajánlás megtárgyalása
 - n) Suzuki Vitara gépjármű javítás megtárgyalása
 - o) Tájékoztató az 1967/2013. (XII. 17.) Kormány határozatban foglalt döntésről

- p) Önkormányzati közreműködés iránti kérelem romos épület eltakarításához
- q) Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmének megtárgyalása
- r) ÖTE önálló beavatkozási lehetőségével kapcsolatban keletkezett feladatok megtárgyalása
- s) 2014. évre vonatkozó teljesítmény értékelési célok meghatározása
- t) Önkormányzat honlapján reklámcsík kihelyezésének megvitatása
- u) Mezőcsáti Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola energetikai célú pályázaton való részvétel megtárgyalása
- v) Pályázati felhívás megtárgyalása az I. világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, helyreállítására
- w) Vöröskereszt kérelme

Zárt ülés

- a) 2014. évi városi kitüntetések adományozása
- b) Fellebbezés megtárgyalása
- c) Támogatás iránti kérelem megtárgyalása

Két ülés között történetekről:

dr. Domján László polgármester tájékoztatást adott a két ülés között történetekről a következők szerint:

- 2013. december 17-én szabadságon volt. E napon Tokajban a B.-A.- Z. Megyei Közgyűlés elnöke évértékelő közgyűlést tartott, ahol képviselte a várost.
- 2013. december 18-án a MiReHuKöz konzorciumi ülését tartotta. Az ülésen még nem volt tájékoztatás a megváltozott szilárdhulladék szállítás Mezőcsátot érintő részletekről.
- 2013. december 20-án a Fogytékosok Nappali Ellátó Intézménye tartotta karácsonyi ünnepségét, december 21-én az ÁMK Napközi Otthonos Óvoda jótekonysági estjét.
- 2013. december 23-án a B.-A.- Z. Megyei Fejlesztési Ügynökség projekt egyeztető ülést tartott, ahol tolmácsolta a Képviselő-testület ülésén felmerült új fejlesztési ügyleteket.
- 2013. december 30-án, 31-én szabadságon volt.

- 2013. január 6-án helyszíni szemlével egybekötött egyeztetésre került sor a Megyei Katasztrófavédelmi Kirendeltség megjelent képviselőivel a Katasztrófavédelmi Őrs elhelyezésével kapcsolatban.
- 2013. január 7-én szabadságon volt.
- 2013. január 14-én az Önkormányzat volt munkavállalójának első tárgyalási napján az Önkormányzatot dr. Hodobay Ágnes ügyvéd képviselte.
- 2013. január 15-án projekt előkészítő egyeztetés zajlott a folyamatban lévő „Azbesztcement anyagú ivóvíz fővezeték cseréje a B.-A.-Z. Megye kistérségi településein a GW-Borsodvíz Kft. szolgáltatási területén” címet viselő projekttel kapcsolatban, melynek keretén belül 380.000.000.- Ft értékben kicserélésre kerül a településen a legrosszabb állapotban lévő 9,5 km-nyi szakasz.
- 2014. január 16-án szabadságon volt.
- 2014. január 23-án az NRSZH támogatási szerződését írta alá a mezőcsáti Kistérség képviseletében az illetékes tárcánál, a támogatási szolgálat jövő évi működése biztosított.
- Az elmúlt üléseken hozott döntések többségében adminisztratív jellegűek voltak, a döntések átvezetése folyamatban van, illetve megtörtént.

A Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját 8 igen szavazattal tudomásul vette.

Napirend előtt

- Halász Károly képviselő elmondta, a Mezőcsát honlapján megtekinthető Képviselő-testületi üléssel kapcsolatban problémára lett figyelmes. A decemberi ülés a hatodik napirendi ponttal kezdődik. Kérte, az illetékesek magyarázatát a hibára vonatkozóan.

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, az ülés felvételeiről készített anyagot amint megkapja, az informatikus részére továbbítja, nem szokta ellenőrizni a felvételt. Tájékoztatást, figyelmeztetést nem kapott arra vonatkozólag, hogy az anyag hiányos lenne. A felmerült problémának utánajár, melyről a következő ülésen a Képviselő-testületet tájékoztatja.



Első napirendi pont megtárgyalása

Mezőcsáti Katasztrófavédelmi Őrs létrehozásának és működtetésének megtárgyalása

dr. Domján László polgármester elmondta, 2014. január 6-án helyszíni szemlével egybekötött egyeztetés történt a Megyei Katasztrófavédelmi Kirendeltség megjelent képviselőivel. A bejárást követően a megvalósíthatóságot is figyelembe véve, az a szakmai vélemény alakult ki, hogy a Kölcsey u. 11. szám alatti ingatlan lenne a legmegfelelőbb a Katasztrófavédelmi Őrs elhelyezésének.

Dócs Róbert a Tiszaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség alezredese, kirendeltség vezetője elmondta, 2013. évben négy katasztrófavédelmi őrs került kialakításra B.-A.-Z. Megyében. 2014. évben további két őrs kialakítására kerülne sor Mezőcsáton és Tolcsván. Eddig a négy őrs kapcsán problémák nem merültek fel, a felajánlott ingatlanokat a Katasztrófavédelmi Kirendeltség el tudta fogadni. Mezőcsát vonatkozásában volt egy elképzelés, amely meghiúsult. A felajánlott ingatlanokat megtekintették, megállapították, hogy ráfordítással sem lehetne őrssé alakítani, így esett a választás az Önkormányzat tulajdonában lévő irattárra, mely 40-45 millió Ft ráfordítással őrssé alakítható. Az ingatlant a Magyar Állam tulajdonába és a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság vagyongazdálkodásába kell átadni a Katasztrófavédelmi Őrs létesítése céljából, a feladatellátás idejére.

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlant átadja, kérte, hogy az átadás június 30-át követően jöjjön létre. Az iratok selejtezése, átvitele június 30-a előtt nem megoldható.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, eléggé megoszlottak a vélemények, állást nem foglaltak a kérdésben.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság az előterjesztést tárgyalta. Állásfoglalást nem tettek ebben a kérdésben, mivel nem értették a motivációt, nem volt arról információjuk mi történhetett a bejáráson, a Katasztrófavédelmi Igazgatóság szempontjából miért a Kölcsey utcai ingatlan lenne hasznosabb.

Halász Károly képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság ülésén azt a javaslatot tette, ha más nincs, vásároljon az Önkormányzat ingatlant, amely főút mellett van. Javaslatot tett a volt tiszti klub épületére, s a volt TSZ iroda épületére. Ezen ingatlanok is kerüljenek megtekintésre, mennyire felelnek meg az elképzeléseknek.

dr. Domján László polgármester, kérdést tett fel arra vonatkozólag, hogy a februári Képviselő-testület ülésén elegendő-e a döntést meghozni?

Dócs Róbert a Tiszaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség alezredese, kirendeltség vezetője válaszában elmondta, sokáig nem szeretnék húzni a döntést, mivel az értékhatár megköveteli a közbeszerzési eljárás lefolytatását. Hogyan került választás a Kölcsey utcai épületre? Véletlenül bukkantak erre az ingatlanra. Központban van, kerítés elbontásával, fenyőfák kivágásával ki lehet alakítani úgy, hogy ki tudjon jönni a gépjármű fecskendő. A most meglévő lakóingatlan mellé kerülne a tűzoltó szertár kialakításra. A februári döntés megoldható, addig megnézik a többi ingatlant is, de február végétől tovább nem lehet húzni, mert ki fognak futni az időből.



Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Településfejlesztési Bizottság ülésén felvetődött két ingatlant csak kívülről tudták megtekinteni. A volt tiszti klub műszaki állapota olyan, hogy csak jelentős költségráfordítással lehetne újrahasznosításba vonni. A volt TSZ iroda magántulajdonban van. Jelentős a területe, kívülről jó állapotban van, azonban jelentősebb belső felújítási munkára szükség van. Próbáltak információt gyűjteni, hogy milyen helyiségekből áll, azonban nem jutottak vele eredményre. Ha sikerül megtekinteni és felmérni, az adatokat továbbítani fogja a Katasztrófavédelmi Kirendeltség műszaki ellenőrei számára, ők jobban el tudják dönteni, hogy megfelelő-e az őrs felállítására.

dr. Domján László polgármester elmondta, a volt tiszti klub udvara és épületegysége meglehetősen kiterjedt terület. Kérdést tett fel arra vonatkozóan, mennyire kell annak az ingatlannak, amelyet az Önkormányzat biztosít megfelelni azoknak az elvárásoknak, amelyek a beosztotti állomány elhelyezésével kapcsolatban minimálisan felmerülnek?

Dócs Róbert a Tiszaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség alezredese, kirendeltség vezetője válaszában elmondta, az a célja az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságnak, hogy minél kevesebb ráfordítással, minél jobb körülményt tudjon kialakítani, ezért esett a választás a Kölcsey utcai ingatlanra. A tiszti klub épületének átalakítása elég komoly pénzösszeget emésztene fel. Kérdés, hogy áll-e műemlékvédelem alatt. Jóval többbe kerül az átalakítása, kialakítása, nem fog belemenni a Főigazgatóság.

Halász Károly képviselő 14 órakor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

Dr. Siska András alpolgármester, kérdést tett fel arra vonatkozólag, hogy a jelenlegi tűzoltó szertár miért nem alkalmas az őrs kialakítására? Jelenleg a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ működik ott. Az Egészségügyi Központ régi épületének átalakítása hamarosan megkezdődik, az emeleti rész üresen marad, véleménye szerint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ elhelyezésére kiválóan megfelelne.

Dócs Róbert a Tiszaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség alezredese, kirendeltség vezetője elmondta, először az alpolgármester úr által említett ingatlan lett felmérve, kinézve az őrs számára. Erre az épületre számítottak egy költségvetést általános vonatkozásában. Utána tájékoztatta őket polgármester úr, hogy ott egy kicsit bonyodalmas lenne az épület őrssé történő kialakítása. Teljesen el tudták fogadni, amit polgármester úr részükre felvázolt.

Vályi Lajos képviselő javasolta, a volt gázcsere telep is kerüljön megtekintésre, különböző infrastruktúrák ki vannak alakítva. Véleménye szerint a döntést a mai ülésen nem tudja a Képviselő-testület meghozni, az összes fél megelégedettségére komolyabban kell előkészíteni, ezért kérte napirendről való levételét.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, több száz eladó ingatlan van Mezőcsáton, melyből néhány a fő utcára esik, van néhány olyan, amely alkalmas lehet ilyen célú felhasználásra, érdemes ezen is elgondolkodni.

Halász Károly képviselő 14 óra 15 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

dr. Domján László polgármester javasolta, hogy a minimális méretnagyságú és huzamosabb időn használatban lévő ingatlanokban kell gondolkodnunk. Kérdés, hogy a Képviselő-testület, mely

főút vonal mentén és a belterülethez milyen távolságban képzel el az őrshelyezését. Kérte, hogy a Katasztrófavédelmi Kirendeltség e-mailben a minimális paramétereket küldje el a polgarmester@mezocsat.hu címre, melyet továbbküld a jelenlegi és a volt Képviselő-testületi tagok részére, ha valaki részéről érkezik jó ötlet műszaki osztályvezető úr megnézi.

Ezt követően dr. Domján László polgármester javasolta a napirendi pont következő ülésre történő prolongálását.

A javaslatot a jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal elfogadta.

Második napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló a Mezőcsáti Polgárőr Egyesület 2013. évben végzett tevékenységéről

Csótka Mihály elnök köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, az Egyesület tagjai mindent megtettek, hogy a vállalkásukban megfogalmazott feladatoknak eleget tegyenek. Az elmúlt évben az Egyesület tagjai szabadidejük feláldozásával, 332 alkalommal láttak el szolgálatot, melynek nagy részét az éjszakai járőrözés fedi le, mely 276 alkalom volt. A mezőcsáti Rendőrőrs állományával is láttak el közös szolgálatot 64 esetben. A városban 21 alkalommal vettek részt rendezvények biztosításában. Az év minden hónapjában ott voltak a vásári parkolási díjak beszedésénél 4-6 fővel, összesen 60 órában. A vásári parkolási díj beszedéséből 742.345.- Ft folyt be. Az Egyesület létszámában ez évben is volt változás. 2 fő jelentkezett egyesületi tagnak, 2 fő tagsága megszűntetésre került. Az Egyesület eredményes munkájának elismeréseképpen a B.-A.-Z. Megyei Szövetség a vezetőség javaslata alapján a Polgárőrség Aranykeresztjét adományozta Kotta Istvánnak. 2013. évben az Egyesület megszervezte a jótékonybáti bálját, mely nagy sikerrel, eredményesen zárult. 2013. évben az OPSZ által kiírt pályázaton az Egyesület 320.000.- Ft-ot nyert, melyből a térségi vezetőnek 120.000.- Ft üzemanyag költség került elszámolásra, a maradék 200.000.- Ft-ot a működési költségekre és az egyesületi autó fenntartására fordították. Szolgálati gépjárművükre pályáztak gumiabroncsra, mely nem járt eredménnyel. A 2014. évnek is nagy célkitűzéssel vágnak neki, kéri a Képviselő-testületet, hogy ebben az évben is támogassák a céljaik elérése érdekében.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság ülésén áttekintették a beszámolót. A Bizottság nevében megköszönte az Egyesület minden egyes tagjának az elvégzett munkát. Annak ellenére, hogy ilyen alacsony mértékben tudja az Önkormányzat támogatni az Egyesületet, annak ellenére magas színvonalon tudják végezni a feladatukat. Azonban, ha azt az adatot vizsgáljuk, hogy hány órát tettek bele magánszemélyek ingyen és bérmentve ebbe a tevékenységbe, akkor az elmúlt évben 8000 órára jön ki, mely nagyon szép, amikor a mai világban nehéz rábírni bárkit arra, hogy közvetlenül végezzen tevékenységet az emberek érdekében. A Bizottság egyhangú szavazás mellett a beszámolót elfogadásra javasolta.

Gazda István képviselő elmondta, egyházi rendezvényeken is jelen vannak a polgárőrök, fontos, szükséges a munkájuk, önmagában a jelenlétük is fegyelmező tud lenni.



Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Polgárőr Egyesület 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy:

Mezőcsáti Polgárőr Egyesült beszámolójának elfogadása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mezőcsáti Polgárőr Egyesület 2013. évi tevékenységéről készült beszámolót és azt elfogadta.

Harmadik napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2013. évben végzett tevékenységéről

dr. Domján László polgármester elmondta, a beszámolóban szerepel, hogy Leányfalun a Dunai árvíznél védekezési munkálatot látott el az Egyesület, melyet a helyi jegyző telefonon megköszönt a mezőcsáti Önkormányzatnak. Tájékoztatta az Egyesületet, hogy nemcsak telefonon, hanem írásban is megköszönte a település polgármestere és jegyzője a munkájukat, melyet ő is megtett a testületi ülésen.

Kovács Tamás elnök megköszönte polgármester úr kiegészítését. Elmondta, hogy a Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesületet az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság felé elismerésre terjesztette fel, mellyel Mezőcsát hírnevét öregbítik. Az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság ülésén hangzottak el ötletek, vélemények arra vonatkozóan, hogy keressék meg azt a formát, hogyan tudja az Önkormányzat az Egyesületet támogatni. Az Önkormányzat az Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 2013. évben működésükhöz 400.000.- Ft átadott pénzeszközt biztosított, mely összeg a múlt év szükséges kiadásainak fedezetére volt elegendő.

Szopkó Tibor képviselő megköszönte az Egyesület minden egyes tagjának a tavalyi évben végzett munkáját, a beszámolót az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság elfogadásra ajánlotta. Az elmúlt hetekben történt Mezőcsáton egy tűzeset, a helyszínre elsőként az Önkéntes Tűzoltó Egyesület ért, néhány perccel megelőzték kollégájukat. Hálás a munkájukért, hiszen nagyon súlyos tragédia is bekövetkezhetett volna, ha nem érnek időben oda.

Gazda István képviselő megköszönte az Egyesület számára azt a felmérhetetlen segítséget, amelyet az említett tűzesetben nyújtottak a meglévő értékek védelmére. Húsvét előtti vasárnap istentiszteletre hívja az Egyesület tagjait, s a vasárnapi perselypénzt felajánlja számukra.



dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2013. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolójának elfogadása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2013. évi tevékenységéről készült beszámolót és azt elfogadta.

Negyedik napirendi pont megtárgyalása

Az Önkormányzat 2014. évi költségvetési tervezetének előterjesztése és megvitatása

dr. Domján László polgármester elmondta, a költségvetési tervezetben egyelőre 940 millió Ft bevétellel számolunk, a kiadásokat 1 milliárd 74 millió Ft-ban tervezzük. A kettő közötti összhang megteremtése előttünk áll, azonban ennél is fontosabb, hogy a tavalyi költségvetési év tapasztalatait leszűkítve minél hatékonyabban tudjuk a következő évi költségvetésünk kiadásaiba becsatornázni. Az előterjesztés által tartalmazott táblázatok keretén belül a képviselők képet kaphatnak a személyi juttatásokról, a dologi és folyó kiadásokról, a szokásos bontásban külön a szociális juttatásokról és a támogatásokról. Kérte, hogy pénzügyi osztályvezető asszony szóbeli kiegészítésében térjen ki az egyes normatív feladatok részletesebb kibontására, ez tudja informálni a felvételt megtekintő lakosságot azokról a kérdésekről, amelyek a költségvetés összeállítása kapcsán lényegesek lehetnek.

Kápolnai László képviselő 14 óra 55 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 9 fővel jelen van.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság egyértelmű állást nem tudott foglalni, 1 igen szavazat, 2 tartózkodás alakult ki a napirendi pont zárásakor, így hivatalos bizottsági álláspontot nem tud ismertetni. A saját véleményét, illetve a bizottsági ülésen elhangzott dolgokat röviden összefoglalja. Érdemi mozgástere Mezőcsát Városnak a gazdálkodásban nem nagyon van. Az előző években 2012. év végén, 2013. év vége felé kapott ÖNHIKI pályázaton elnyert támogatásból tudott nullszaldós gazdálkodást megvalósítani az Önkormányzat, ez nagyjából 150-160 millió Ft támogatást eredményezett. Ugyanennyi hiányzik 2014. évben. A feladatok, illetve a bevételek jelentős változása nélkül további 150-160 millió Ft kiegészítésre szorul az Önkormányzat, hogy a meglévő feladatokat az előző években megszokott színvonalon teljesíthesse. Az ülésen azt állapították meg, hogy polgármester úr, illetve a hivatal vonatkozó szervezetei között a kommunikáció nem volt olyan hatékony, ahogy mi szeretnénk volna.

Polgármester úr a bizottsági ülésen kérte fel a tagokat, hogy tegyék meg javaslatukat, amivel ez a költségvetési rendelet még jobbá tehető. Nem tudja, hogy milyen javaslatok fognak beérkezni ebben a témában. A szöveges előterjesztés tartalmazza, hogy nincs még beépítve a támogatások közé a könyvtári- közművelődési támogatás, és a gyermekétkeztetés üzemeltetés támogatása, melyről február 4-éig születik döntés. Nem tartalmazza a KEK Nonprofit Kft. számára nyújtandó támogatást, a gimnázium energetikai beruházásához kapcsolódó önrészt sem. A költségvetési rendelet elfogadásakor célszerű dönteni a Képviselő-testületnek arról, hogy a korábbi évekhez hasonlóan 2014. évben kíván-e folyószámlahitelt igénybe venni. Ennek az egyeztetését el kell kezdeni. A mozgásterünk kevés, döntési alternatívánk nincs. A tervzet arra jó, hogy tovább lépünk, de igazából azt a célt nem eredményezi, nincs úgy előkészítve, hogy nyugodt lelkiismerettel a Képviselő-testület elfogadhassa.

dr. Domján László polgármester elmondta, a kiadások, emellett a bevételek oldalát sem látja tökéletesen kimunkáltnak, félő, hogy ennél magasabb fokú kimunkáltság sem fogja láthatóbbá tenni. Az idei első költségvetési anyagot úgy tekinti, hogy koncepcióadó, amely bemutatja a tendenciát, amely évek óta változatlan. Egyes feladatokra is eshetőleg tudhat több forrást, mint az előző évben. Nemcsak a dologi, de adott esetben fennáll a lehetősége annak is, hogy a személyi kiadások is csökkentésre kerüljenek. Felmerülhet annak a kérdése is, hogy a korábbi években tervezett vagyonértékesítés, hasonlóan a rulírozó hitelhez cash-flow-ban jelenthet segítséget. Az előterjesztést közös gondolkodás indítására alkalmasnak tartja, várja a képviselők észrevételeit, javaslatait az illetékes munkatársak az anyag elkészítése, a bizottsági ülés óta keletkezett gondolatait.

Csorba Sándor képviselő elmondta, talán korai lenne kijelenteni, hogy milyen változtatásokat kell végrehajtani, elvileg bármi bekövetkezhet. Osztályvezető asszonynak, jegyző asszonynak, s akik részt vettek az anyag elkészítésében megköszönte a munkájukat, bízik benne, hogy a következő hónapban a Bizottság felé sokkal jobban megfelelő anyagot sikerül készíteni.

Danyikó Józsefné pénzügyi osztályvezető elmondta, a tervzetbe a működési bevételek és a kiadások vannak betervezve. A működési költségek a normatív támogatások és a saját bevételek, az átengedett központi bevételek és a szociális juttatások támogatása került beépítésre a költségvetésbe. Ezzel szemben a működési kiadások. Említette a Pénzügyi Bizottság elnöke, hogy a gimnázium energetikai célú pályázat önrésze nem került beépítésre. Elmondta, ezt akkor kerül beépítésre, amikor a támogatási szerződés is aláírásra került. Per pillanat hitel felvételére nincs lehetőségünk, mivel az engedélyünk nincs meg hozzá. A folyószámlahitel igénybevételét, ha beépíti a költségvetésbe, a forráshiányt nem csökkenti, a likviditási gondokat enyhíti. Tárgy év végéig vissza kell fizetni. A korábbi években a vagyonértékesítésből származó bevételek a folyamatban lévő pályázatok önrészeinek fedezetére lettek beépítve, a várthoz képest alul maradt a bevétel. Azzal csak a Város, az Önkormányzat felélné a saját vagyonát, ha a működésre beépítésre kerül. A forráshiányt le kellene faragni. A költségvetési rendeletbe forráshiány nem tervezhető. A bevétel ismeretében megpróbálta betervezni a saját bevételt, a normatív támogatásokat. Ezek meg vannak bontva jogcímenként, felhasználásként. Ki van bontva, hogy 418.339.584 e Ft normatív támogatást kap az Önkormányzat, ebből Mezőcsát Város 340.430.434 e Ft-ot használhat fel. 77.909.150 e Ft a Kistérséget illeti meg, mivel a szociális feladatok ellátása a Kistérségen belül történik, ezért ez átadott pénzeszközként fog megjelenni. A gyermekétkeztetés üzemeltetési

támogatásánál 2014. február 4-éig várható döntés, akkor fogják tudomásunkra hozni, hogy mennyi támogatást építenek be a normatív támogatások közé. Nincs még beépítve a támogatások közé a könyvtári- közművelődési támogatás. Ezek a támogatások a későbbiekben a forráshiányt csökkentik.

dr. Domján László polgármester elmondta, az Önkormányzat bevételi struktúrájának ez a megközelítése számára értelmezhető. Vannak saját bevételei, ezek a tavalyi év óta állami kötelezettséggel terheltek, ezen belül mi vállaltunk önkéntes kötelezettségvállalást, saját bevételünk 39 millió Ft-tal csökken. Az viszont egy másik dolog, hogy az idén nem számíthatunk vagyonértékesítési lehetőséggel. Nem kizárt, hogy a Képviselő-testület vagyonelem vásárlásában is gondolkodna, gondolkodhat, ehhez mérten nem számolni ennek a bevételi oldalával dőreség lenne részünkről. Az értékesített vagyont hogyan kell felhasználni, azt milyen felhalmozási céllal, hogyan kell igénybe venni azok ismert és létező szabályok. Ha az Önkormányzat pályázatot tervez azok önerejéhez a vagyonértékesítés felhasználható. A legjelentősebb dilemmájuk pénzügyi osztályvezető asszonnyal abban van, hogy az Önkormányzat a KEK Nonprofit Kft. tulajdonosaként olyan döntést hozott, hogy nem működési célú támogatást fogad el, hanem tulajdonosi jellegű befizetést, tagi kölcsönt biztosít. A tagi kölcsön felhalmozási célú átadás az ő ismeretei szerint. Ha magánszemélyként egy gazdasági társaságban részvényt, kötvényt vagy tulajdonrészt szerez be, tagi kölcsönt nyújt, akkor az felhalmozási célú kiadásnak minősül. Nem érti, hogy a költségvetési tervezés során a szóbeli kiegészítésekben miért működési célú kiadásként hangzott el a KEK Nonprofit Kft. számára történő forrás átadás. Önként választott feladat a tudógyógyászat. Az összes többi orvos szerződést, személyi kiadást újra lehet, újra kell tárgyalni, ha és amennyiben segítő kezét az önkormányzati szervek részéről ennek az intézménynek az Európai- Unió időszak végéig nem kapunk azt kell belőle teljesíteni, ami deminis feltétel annak érdekében, hogy a várost a nagyobb nehézségektől megóvjuk. Áttekintjük a többi területet is. 2002-től nem sikerült megvalósítani azt a célkitűzést, hogy ne csak mindig a kötelező, nem kötelező feladat mentén gondolkodjunk. Javasolta, hogy minden Bizottság a maga által felügyelt területen tekintse át február hónapban azt, hogy melyik területen, melyik önkormányzati feladat személyi, illetve dologi kiadás tekintetében vagy vásárolt szolgáltatás tekintetében mennyire költséghatékonyan teljesít. Ha ez a munka elvégzésre kerül, úgy gondolja nyugodt szívvel tudunk ÖNHIKI pályázatot benyújtani, akkor őszintén elmondhatjuk magunkról, hogy saját hibánkon kívül vagyunk forráshiányosak.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság ülésén nem értették, nem látták azt, hogy polgármester úr és a hivatal apparátusa, miért csak most, miért januárban foglalkozik olyan kérdésekkel, amelyekkel már hónapokkal ezelőtt, már a ciklus elején kellett volna foglalkozni. Nagyon sokszor szóba került, hogy mennyire hatékonyan működtetjük az intézményrendszert, mennyire hatékony a gazdálkodásunk, mennyire nem. Februárban kezdünk el ezzel foglalkozni? Maga az alapelv támogatható, olyan elv, amelyet ő maga is sokszor mondott és képviselő társai is nagyon sokszor. Nem nagyon hisz ennek a sikerében. Két-három évvel ezelőtt kezdte meg az egyik olyan ad-hoc bizottság a munkáját, amely csak egy részterületet kívánt áttekinteni. Ennek a bizottságnak, a vizsgálatnak az lett az eredménye, hogy akkora viharokat kavart, amelyre még ő maga sem számított. Megkérdőjelező számára az, hogy mennyire leszünk ebben sikeresek. Ha polgármester úr ugyanezt mondja a ciklus legelején, akkor mindannyian partnerek lettünk volna benne. Egyikünk sem tudná megemésztetni, hogy úgy adjunk át egy várost októberben, hogy az új

vezetés novemberben nem tud bért fizetni. A számok ismeretében ennek a veszélyével is foglalkoznunk kell. Több alkalommal elhangzott, nem ő mondja, hanem szakember. Ilyen módon nem lehet finanszírozni az önkormányzati rendszert. El lehet indulni azon az úton, amelyet polgármester úr mondott, csak ez már nagyon késő. Az, hogy a kötelező, nem kötelező feladatokat hogyan bontsuk szét, abban egyetértünk. Az egy dolog, hogy az önkormányzati törvény milyen feladatokat szab kötelezően az Önkormányzat számára, de ezek a feladatok nem feltétlenül esnek össze azokkal a kiadásokkal, amelyek a település számára fontosak. Vagy azt csináljuk, hogy elengedjük a KEK Nonprofit Kft. kezét, és 1-3 hónap alatt össze tud dőlni, vagy azt csináljuk, hogy mi is a pesszimistább költségvetést fogadjuk el a város költségvetése kapcsán és nem szavazunk meg nekik támogatást. Onnantól kezdve nem tudjuk az összes forrást felhasználni, a kötelező feladatokat sem finanszírozni, akkor el kell gondolkodni azon, hogy mit csináljunk a KEK Nonprofit Kft-vel. Tartózkodni fog az előterjesztés kapcsán.

dr. Domján László polgármester elmondta, nyert a városnak két boldog évet, voltak nehézségek, hibák, de gyakorlatilag azzal, hogy vártunk és nem ugrottunk – egy-két kivételtől eltekintve – mindaddig, amíg a hídhöz nem értünk azzal gyakorlatilag munkahelyeket tartottunk meg, feladatokat láttunk el a megszokott lakossági színvonalon. Ha a ciklus elején megtettük volna azokat a lépéseket, amelyek a nagymértékű privatizációra utaltak volna, elestünk volna a kormányzati támogatásoktól. A felülvizsgálat viharokat kavart, ha ebben ő közreműködött elnézést kér, ha ebben hibázott valaki a résztvevők közül azt nekik kell tudni. Más típusú vizsgálatra gondol most. A KEK vonatkozásában meg kellett várnunk azt az időpillanatot, amikor 100% volt a pályázati feladat ellátottsága. Sokan bíztunk egy koncepcióban, ez a koncepció rajtunk kívül álló okból változott meg. Most van az az év, amikor az önkormányzati költségvetésnek egy gazdasági társaság költségvetéséhez hasonlóan kell elkészülnie, nincs tovább várni való ezzel. Elment a falig, az utolsó utáni pillanatig, most kell, hogy tényleg változtassunk rajta, ha korábban változtattunk volna rajta, olyanok lettünk volna, mint a stréber diák.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, nem arról beszélt, hogy a kormányzati politikának meg kell felelni. Minden évben 15-20 dolgot felsorolunk, amikor úgy látjuk, hogy nem megfelelően működik a rendszer, ezeket kell helyre tenni, rendet kell tenni az intézményeinkben. Vezető pozícióban lévő emberek hogyan viszonyulnak a Képviselő-testülethez, fontos dokumentumok tűnnek el az intézményből, akkor azt mondja, hogy rendet kell tenni és nem a kormányzati politikával kell foglalkozni, a hatékonyság növelés tekintetében erre gondolt. Ha ezeket a dolgokat kezdjük el a ciklus elején áttekinteni, nem a kormányzati politikának megfelelni, akkor nem most vakargatnánk a fejünket, hogy most kell hirtelen változtatni. Továbbra is látunk el nem kötelező feladatokat, de ebben jó is, hogy elmegyünk a falig, abban viszont nem kell elmenni a falig, hogy egy adott szakfeladat tekintetében rendet tudunk-e csinálni, vagy nem. Érzi és érti polgármester úr motivációját, a céljait, nem feltétlenül vitatta, de azokat a dolgokat, amelyeket rendbe kellett volna tenni, azokat már most nem fogjuk tudni úgy rendbe tenni, kevés időnk van. A hatékonyság növelés számára azt jelenti, hogy nem kell a városhoz méltatlan ügyekben felszólalnia hónapról-hónapra.

dr. Domján László polgármester elmondta, elszakadna attól a piciny szegmenstől, amely több gondot, nehézséget hozott számunkra. Elég világos és követhető a feladatfinanszírozási rendszer kialakulóban van. Ezekhez a számokhoz kell a másik oldalt hozzá rendelnünk. Ez a munka

elvégezhető, elkésve nem vagyunk. Nem tud arról, hogy az Önkormányzatnak tartozása lenne, nem tud arról, hogy kockáztatva lenne az, hogyan fizet bért. Neki nem célja, hogy problémákat toljunk át az év második felére, vagy harmadik negyedévére. Az itt dolgozó közalkalmazotti, köztisztviselői kar elkötelezettsége van olyan fokú, hogy ez fel se merüljön benne. Az Önkormányzat esetében, hogy egy feladatot nem lát el, nincs vesztesége, azonban nincs árbevétele sem. A bevételi oldalon sokat kell dolgozni, ehhez kapott nem várt, de fontos segítséget, ezt illő tisztelettel és alázattal köszöni, ajánlja az apparátus figyelmébe, úgy gondolja, ez alkalmas lesz arra, hogy ez a költségvetés „kiegyenesedjen” olyan módon, hogy valahol alapja legyen további évek költségvetésének. A most kialakított szabályrendszer feltehető, hogy huzamosabb időn keresztül nem változik. 2012. év végéig, az 1990-es évek óta ugyanaz a költségvetési és gazdálkodási rendszer volt kis finomítással, rendszer szintű változás 2013-ban volt. Feltehető, hogy ebből a szempontból olyan helyzetben van a Képviselő-testület, mint az 1991-es költségvetés megalkotásakor volt, csak közel sincs a „nyakában” olyan jelentős tartozás. Szopkó Tibor képviselő elmondta, inkább legyen nagy árbevételünk, mint arra törekedjünk, hogy a költségeket csökkentsük. Ilyen fontos költségvetés elkészítésekor, előkészítésekor ne kelljen még egyszer azzal szembesülni a Képviselő-testületnek, hogy polgármester úr és pénzügyi osztályvezető asszony között alapvető, könnyen átbeszélhető problémák vannak. Kiegyensúlyozott, jó munkakapcsolat mellett lehet jó munkát végezni. Az előterjesztés szavazásánál tartózkodni fog.

Halász Károly képviselő elmondta, ez az az év, amikor túlzott jelentősége nincs egy költségvetésnek. Nyilvánvaló, hogy ez változni fog az idei évben több okból kifolyólag. Ha megnézzük és áttekintjük a város helyzetét, akkor beszélhetünk arról, hogy ki mit hibázott, mikor és hol. Ez olyan mértékű hiány, melyet azzal a módszerrel, amelyet polgármester úr javasol ad-hoc jelleggel orvosolni nem lehet. Polgármester úrnak nincs gazdálkodási tapasztalata, ha lenne, akkor évek óta tett volna olyan lépéseket, amellyel a város úgy tudott volna előre jutni, hogy a bevételi oldalt is erősítette volna. A hatékonyság abból adódik, hogyan működtetnek valamit, milyen formában, hogyan tudunk pluszt behozni. Úgy ítéli meg, 2014. évre lehetetlen, hogy nullás költségvetést tudjunk készíteni, ha valahogy összejön, akkor nagyon rossz tervezés van előttünk. Nem kerültünk abba a helyzetbe, hogy eladósítottuk magunkat, tisztelettel voltunk, dolgoztunk. Az intézkedéseink, amelyek voltak eddig, azok a hatékonyságot úgy növelték, úgy segítették a város költségvetését, hogy megszüntettünk, leépítettünk. Azon a ponton mozgunk, ahol ilyen módon hatékonyságot nem lehet javítani, úgy tudjuk javítani, ha a meglévőt másképp működtetjük. A megtett intézkedéseink révén azt kell, hogy mondja nem valakinek a két szép szeméért segítettek rajtunk. Nem Mezőcsát az egyetlen, aki ilyen helyzetbe volt és jelenleg is van. Nem szabad lenne megfelelnünk annak az elvárásnak, hogy „csupaszítsuk le” magunkat csak azért, hogy a leírt feladatoknak megfeleljünk. 2014. évnek ilyen formában nem kell nekimenni. Mezőcsát Város Önkormányzata az idén sem lesz magára hagyva, nem kell attól rettegni, hogy valakik nem kapnak fizetést, vagy nem tudjuk a számlát kifizetni. Partner abban, hogy a gazdaságosságot nézzük meg, hogyan lehetne ezt jobban csinálni. Az ő megítélése szerint a hatékonyságnak az a jobb verziója, amikor növelni tudunk valamit, nem úgy próbáljuk ezeket a helyzeteket megoldani, hogy rombolunk, megszüntetünk, bezárunk.

Dr. Siska András alpolgármester elmondta, többször voltunk már hasonló helyzetben. Voltak olyan időszakok, amikor a kiadáscsökkentést rábíztuk az intézményvezetőkre, nem a Képviselő-

testületi tagok szabták meg első körben hogyan lehet csökkenteni a kiadásokat. Először elő kell terjeszteni a Képviselő-testületi tagok elé, mit javasolnak az intézményvezetők. Álljanak ők elő az elképzeléssel, az ő részükről milyen a legkevésbé fájdalmas megoldás.

Siposné Horváth Anita képviselő elmondta, nincs tisztában azzal, mint intézményegység-vezető, hogy a Művelődési Házban milyen költségek vannak. Az lenne a legjobb, ha egy részletes havi kimutatást látna minden intézményvezető, addig senki sem tudja, min kell húzni.

dr. Domján László polgármester elmondta, egyetért azzal, hogy az ÁMK Művelődési Háznak, hogy milyen városi költségeken végzi el a feladatait, mi az amit rá könyvelünk a hivatalban arra feladatra tudnia kell. Bízunk benne, hogy a szakbizottságok számára ezek az anyagok elérhetőek lesznek.

Szopkó Tibor képviselő 18 óra 10 perckor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel az Önkormányzat 2014. évi költségvetési tervezetének prolongálását a februári ülésre
A javaslatot a Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta.

dr. Domján László polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

Szopkó Tibor képviselő 18 óra 25 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 9 fővel jelen van.

Ötödik napirendi pont megtárgyalása

A Képviselő-testület Bizottságai munkatervének ismertetése

A Képviselő-testület a Bizottságok munkaterveinek tartalmát megismerte és 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Bizottságok munkatervei

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bizottságok által beterjesztett munkatervi javaslatokat, és azt jóváhagyólag a 2014. évre tudomásul vette. A Bizottságok munkatervei a határozat mellékletét képezik.

Felelős: bizottságok elnökei



a) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására, elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, az előterjesztett rendelet-tervezettel a Képviselő-testület azon rendeletalkotási kötelezettségének tesz eleget, amelyet a vízgazdálkodásról szóló törvény számára előír. A törvény előírja, hogy a települési Önkormányzat nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendeletének mit kell tartalmaznia. Az új szabályozás szerint a közszolgáltatás díja egytényezős vagy kéttényezős lehet, azonban a Nemzeti és Települési Szennyvízelvezetési- és Tisztítási Programban résztvevő Önkormányzatok esetében kötelező a kéttényezős díj alkalmazása. A programban Mezőcsát is szerepel, ezért a kéttényezős díjmegállapítás kötelező, mely alapidíjból és ürítési díjból áll. Környezetünkben a szükséges hatósági engedéllyel rendelkező vállalkozás díjkalkulációi alapján tett ajánlatot a rendeletben 250.- Ft-os alapidíjra és a 3.200.- Ft/m³ ürítési díjra. Kérte a Képviselő-testületet amennyiben a szabályozás megfelelő szíveskedjen eleget tenni rendeletalkotási kötelezettségének.

Gazda István a Településfejlesztési Bizottság elnöke és Szopkó Tibor az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság elnöke elmondták a Bizottságok a rendelet-tervezetet megtárgyalták, elfogadásra javasolták a Képviselő-testület felé.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a rendeletet

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta

Mezőcsát Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

1/2014. (I. 27.) önkormányzati rendelete

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására, elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 44/C§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szennyvízcsatorna hálózatra be nem kapcsolt ingatlanokon álló építmények használata során keletkező települési folyékony hulladékok összegyűjtésének, elszállításának és ártalommentes elhelyezésének a szabályozására a következőket rendeli el:



A rendelet hatálya

1.§

A rendelet hatálya Mezőcsát Város közigazgatási területén lévő azon ingatlanok tulajdonosaira, használóira, természetes és jogi személyekre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre (továbbiakban együtt: tulajdonos) terjed ki, akiknek az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elvezetés és ártalommentes elhelyezése szennyvízcsatorna hálózat útján nem megoldott.

A közszolgáltatás ellátásának rendje

2.§

- (1) A közszolgáltatás ellátásáról az Önkormányzat – közbeszerzési eljárás szükségességének hiányában – legalább három árajánlat megkérését követően, a legalacsonyabb ajánlati árat ajánló közszolgáltatóval köt szerződést.
- (2) A közszolgáltatási szerződésben rögzíteni kell különösen:
 - a) közszolgáltatási szerződés tárgyát, időtartamát és a közszolgáltatás kizárólagosságát,
 - b) a közszolgáltató kötelezettségét,
 - c) az Önkormányzat kötelezettségét,
 - d) a közszolgáltatási díjjal kapcsolatos kikötéseket.
- (3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltató 2015. december 31. napjáig.....
- (4) A települési nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a hatósági engedéllyel rendelkező Borsodvíz Zrt. által üzemeltetett Mezőcsát külterületén 021/2 hrsz-ú területen megépült szennyvíztisztító telepen kell elhelyezni.

A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

3.§

- (1) A közszolgáltató teljes körűen ellátja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és az ártalmatlanítás céljából történő átadásra vonatkozó közszolgáltatást.
- (2) A közszolgáltató köteles – a munkanapokat figyelembe véve – a tulajdonos bejelentésétől számított 72 órán belül a közszolgáltatást elvégezni.
- (3) A Szolgáltató a közszolgáltatást a külön jogszabály által meghatározott műszaki, közegészségügyi követelményeknek megfelelően köteles ellátni.

- (4) A folyékony hulladék szállítására az erre a célra biztosított különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegést, bűz- és szaghatást kizáró eszközzel végezhető.
- (5) A közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a Szolgáltató köteles a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmérsékléséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról gondoskodni.
- (6) A közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódóan az igénybevevő adatait (név, születési dátum valamint lakcím) kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez tartja nyilván és kezeli.
- (7) A közszolgáltató a jogszabályban meghatározott közszolgáltatás elvégzését nem tagadhatja meg.

Az ingatlan tulajdonosának kötelezettségei

4.§

- (1) A tulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtéséről, környezetkárosítás nélküli ideiglenes tárolásáról és annak szükség szerinti elszállításáról a 2.§ (3) bekezdése szerint megnevezett közszolgáltató igénybevételével gondoskodni.
- (2) Szippantott házi szennyvizet a nagyközség közigazgatási területén földre kiengedni tilos, elhelyezése csak a fogadásra alkalmas szennyvíztisztító-telepen lehetséges, melynek elhelyezésére kizárólag a Szolgáltató jogosult.
- (3) A tulajdonos köteles a kötelező munkák végzését tűrni, e célból a közszolgáltatót – annak előzetes értesítése alapján – az ingatlanába beengedni, és a munka akadálytalan elvégzéséhez szükséges feltételeket biztosítani.
- (4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, elszállítására irányuló helyi közszolgáltatással kapcsolatos szerződéses jogviszony a tulajdonos és a 2.§ (3) bekezdése szerinti közszolgáltató között a szolgáltatás igénybevételével jön létre.
- (5) A tulajdonos a szolgáltatással, munkavégzéssel kapcsolatban a Szolgáltatónál jogosult panaszt tenni. Amennyiben a Szolgáltató a panasz alapjául szolgáló körülményt, cselekményt, vagy gyakorlatot nem tudja megváltoztatni, köteles a beadványt 8 napon belül a jegyzőhöz továbbítani.

A közszolgáltatás díja

5.§

- (1) A tulajdonos a ténylegesen elszállított szennyvíz mennyisége után köteles a jelen rendelet 1. melléklete szerinti díjat a közszolgáltatónak megfizetni.

- (2) A mindenkori érvényes díjról a Szolgáltató a végzendő tevékenység feltüntetésével díjjegyzéket köteles készíteni.
- (3) A Szolgáltató a díjat a szolgáltatás elvégzését követően számla alapján jogosult beszedni.
- (4) A közszolgáltatás igénybevételéért a használót terhelendő díjhátralék adó módjára behajtandó köztartozás.

Záró rendelkezések

6.§

- (1) Ez a rendelet 2014. február 1-jén lép hatályba.

1. melléklet

2014. január 1-jétől 2015. december 31-ig a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elhelyezésének díja

1. Alapdíj: 250.- Ft.
2. Ürítésre meghatározott egységnyi díjtétel: 3.200.- Ft/m³.

Az elszállított települési folyékony hulladék mennyiségét a szippantó-gépjárműbe gyárilag beépített szintmérő alapján kell meghatározni.

b) Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

dr. Domján László polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Nemzetiségek jogairól szóló törvény alapján minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni a Mezőcsát Város Önkormányzata és a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat között megkötött együttműködési megállapodást. A felülvizsgálat lefolytatásra került, a jogszabályi változások átvezetése megtörtént, kérte elfogadását.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság az együttműködési megállapodás felülvizsgálatát megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatát

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

4/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsát Város Önkormányzata, valamint Mezőcsát Cigány Nemzetiségi Önkormányzat között 2012. augusztus 27. napján kelt „Együttműködési Megállapodás” soros felülvizsgálata

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a megállapodás soros felülvizsgálatának megállapításait és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a szükséges módosításokat megtárgyalta és azt az előterjesztés mellékletét képező „Együttműködési Megállapodás” tartalmával jóváhagyja.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző
megállapodás aláírásáért: polgármester

Határidő: azonnal

c) SANACEA Bt. kérelme rendelési idő módosításának jóváhagyására

dr. Domján László polgármester bejelentette személyes érintettségét. Kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület hozzájárul-e a szavazásban történő részvételéhez

A feltett kérdésre a jelen lévő 9 fő képviselő 9 igennel szavazott, ezzel hozzájárult a polgármester szavazásban történő részvételéhez.

dr. Domján László polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy felesége a SANACEA Bt. képviselője az I-es és II-es számú házi gyermekorvosi körzet rendelési idejének összhangba hozását kéri a Képviselő-testülettől.

Kápolnai László képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság a SANACEA Bt. kérelmét a rendelési idő módosítására vonatkozóan megtárgyalta, elfogadásra ajánlotta a Képviselő-testület felé.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a rendelési idő módosítására vonatkozó kérelmet

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



5/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: SANACEA Bt. által ellátott gyermekorvosi feladat rendelési ideje

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a SANACEA Bt. kérelmére az I-II. számú gyermekorvosi körzet rendelési idejét a következők szerint határozza meg:

I-es körzet: 10 óra betegrendelés 1 óra tanácsadás

II-es körzet: 15 óra betegrendelés 2 óra tanácsadás

Hétfő: 11:00-14:00 II-es körzet

14:00-16:00 I-es körzet helyettesítése

Kedd: 08:00-10:00 II-es körzet tanácsadás

10:00-12:00 I-es körzet helyettesítése

12:00-15:00 II-es körzet

Szerda: 10:00-11:00 I-es körzet tanácsadás

11:00-13:00 I-es körzet helyettesítése

13:00-16:00 II-es körzet

Csütörtök: 09:00-12:00 II-es körzet

12:00-14:00 I-es körzet helyettesítése

Péntek: 09:00-12:00 II-es körzet

12:00-14:00 I-es körzet helyettesítése

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

d) ÁMK igazgatója kérelmének megtárgyalása

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság a kérelmet megvitatta és javasolta az elvi hozzájárulás megadását a tanfolyam szervezéshez.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel az ÁMK igazgatójának kérelmét

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: ÁMK igazgatójának kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hozzájárul ahhoz, hogy az ÁMK igazgatója a dajkaképzés elméleti és gyakorlati helyének biztosításában való közreműködésről a képzésre támogatási igényt benyújtókkal tárgyaljon.

Felelős: ÁMK igazgató

e) Magyar Kultúra Napja városi rendezvény költségeire fedezet biztosítása

dr. Domján László polgármester kérte a Képviselő-testület utólagos hozzájárulását az ÁMK Kiss József Közösségi Ház és Könyvtár által bonyolításra került Magyar Kultúra Napja költségeinek elfogadására.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

7/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Magyar Kultúra Napja rendezvény finanszírozása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, jóváhagyja az ÁMK Kiss József Közösségi Ház és Könyvtár által lebonyolításra került Magyar Kultúra Napja költségeit 40.000.- Ft összegben. Felkéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a jóváhagyott előirányzatot a költségvetés elkészítésekor vegye figyelembe.

Felelős: pénzügyi osztályvezető

f) KEK Nonprofit Kft. pénzügyi tervének megtárgyalása

Becseiné Fekete Erzsébet gazdaságvezető elmondta, a Pénzügyi Bizottság kérésére összeállították az első negyedévre vonatkozó havonkénti kimutatást, mely tartalmazza a várható költségeket, bevételeket. Időközben a 2013. december 31-éig ígért 2.000.000.- Ft tagi kölcsönt az intézmény megkapta. Még így is 4.000.000.- Ft forráshiány lép fel, melyre február hónap folyamán szükségük lesz, mivel az orvosok bérét, mely február 10-én esedékes nem tudják kifizetni. Kérte a Képviselő-testületet a támogatás megítélésére.

Csorba Sándor képviselő elmondta, mind bizottsági, mind Képviselő-testületi ülésen lehet beszélni az adatok alapján arról, hogyan gazdálkodik a KEK Nonprofit Kft., de valójában arról van szó, hogy 2014. első negyedévében milyen támogatási igénye van, mennyivel kell támogatni a városnak az intézményt. Ezért kérte a Bizottság, hogy a támogatási igény –amely valószínűleg tagi kölcsön formájában valósulhat meg – alátámasztásul készüljön egy kalkuláció, amely felhívja a figyelmet, hogy mi az az összeg, amelyet biztosítanunk kell az intézmény lehetséges működéséhez. A bizottsági ülésen nem jutottunk el odáig, hogy a konkrét támogatási összegről egyeztessünk. Megakadt a beszélgetés, hogy milyen formában tud egy forráshiányos település a saját tulajdonában lévő Kft. számára tagi kölcsönt vagy támogatás biztosítani, ezen kérdés megválaszolására kérték a város könyvvizsgálójának meghívását a testületi ülésre, aki tanácsot, véleményt tudott volna mondani ebben a témában. A városnak elfogadott költségvetése február utolsó hétfőjén várható, azonban az intézményt ennél korábbi időpontban kell támogatni, annak a konkrét összegét a Bizottság nem tudta meghatározni.

dr. Domján László polgármester elmondta, sajnálja, hogy könyvvizsgáló úr nem tudott jelen lenni az ülésen. Mezőcsátnak soha nem volt könnyű az anyagi helyzete, most különösen nehéz. Februárban a decemberi csonka hónap finanszírozása fog beérkezni, még inkább indokolt az a fajta tulajdonosi áldozatvállalás, amit megszokott tőlünk a Kft. A tagi kölcsön nem működési kiadás, jogi szempontból visszajár. A fejlesztési források körében nem ez az egyetlen tétel, amelynek kétséges a megtérülése.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a bizottsági ülésen elhangzott, hogy van egy kis kintlévősége az intézménynek a sürgősségi ügyelet tekintetében. Nem oldja meg a finanszírozási kérdést, azonban szeretné, ha polgármester úr a kapcsolatait felhasználva szíveskedne közbejárni, hogy ez a pénz megfizetésre kerüljön az intézmény számára és a későbbiekben ne alakuljon ki ilyen helyzet. Korábban több esetben kezdeményeztük, kértük, hogy a tulajdonviszony, illetve szavazatarány kerüljön rendezésre, ez a mai napig nem történt meg. Mi vagyunk a meghatározó tulajdonosai az intézménynek 90%-ot meghaladó mértékben, ez alapján így is, úgy is nekünk kell az összes támogatást megfizetnünk.

dr. Domján László polgármester elmondta, nem fordult elő olyan eset, hogy a Képviselő-testület által meghozott döntést a Taggyűlés nem fogadta volna el. Az intézményt, a lakosság, a térség lakossága zömében igénybe vesz. Nem volt elég „erőszakos” az első egy éves időszak eltelte után, abban, hogy rábírja a Kft. vezetését és az ott szolgáltatást teljesítőket, hogy a megállapodásaikat vizsgálják felül, tekintsek át. Nem tudta hatékonyabban képviseltetni azt az érdeket, hogy minden szegmensben termelt pontszám arányos legyen az ott működő szakemberek finanszírozása. Éves szinten van egy 20 millió Ft-os veszteség, amelyet jóval meghaladtak a korábbi években kisebb létszámú és kevesebb szakorvosi feladattal, órászámmal működő egészségügyi intézményeink, vagy annak jogelőd intézményei éves szinten átadott támogatási összegei.

Halász Károly képviselő elmondta, érkezett egy kérelem az intézmény részéről 4 millió Ft-ra. Nem tudja ez az összeg meddig lesz elegendő, utána jön a következő kérelem. Mitől várjuk azt, hogy ez megváltozik? Nem látjuk, ami rajtunk kívülálló, hogy a finanszírozás hogyan változna. Elképzelhető, hogy ez az év sok területen fog változásokat generálni. El kell gondolkodniuk,

hogyan tehetnék hatékonyabbá, betegbarátabbá az intézményt, mivel bizonyos szakrendeléseken a mentalitás, a betegkezelés hagy néminemű kívánni valót maga után. Lehet, hogy ezen a területen lépéseket kell tenni. A pályázatok hatékonyságát nem látja az intézménynél. Javasolta, hogy az intézményvezetők tegyék le közép vagy hosszú távú javaslatukat arra vonatkozóan, hogy milyen irányba menjünk tovább, ezt követően tud a Képviselő-testület javaslatokat tenni.

Vályi Lajos képviselő véleménye szerint az intézmény nem működik úgy, ahogy kellene. Vannak olyan tételek, amelyeken sokat lehetne spórolni, van még tartalék. Nem foglalkoznak vele, mert úgy is tudják, hogy nekünk ez egy kötelező „rossz”, úgy is megszavazzuk, nem nézik meg, hogyan tudnának hatékonyabban működni.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, polgármester úrnak kellett volna leülnie az intézet felső vezetésével, hogy áttekintsék a gazdálkodását, s polgármester úgy egy kiforrott véleménnyel jöhetett volna a Képviselő-testület elé. Sajnálja, hogy könyvvizsgáló úr nem tudott személyesen jelen lenni az ülésen, legalább a képviselőket nem nyomta volna az a felelősség terhe, amelyet ő a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzottak óta érez magán. A szavazásnál tartózkodni fog, annak ellenére nem szeretné, hogy működési gondokkal küzdjön az intézet.

dr. Domján László polgármester elmondta, a tagi kölcsön kamataival együtt 100%-ban visszajár. Azt gondolja, hogy az év eleje az az időszak, amikor a Felügyelő Bizottság Taggyűlésének át kell tekintenie az előző évet. Meg kell nézni mi a kötelező, nem kötelező kör, a nem kötelező körön belül meg kell nézni, mi az ami hoz, mi az ami visz. Az egész éves időszak áttekintésére most nyílik lehetőség.

Ezt követően a következő javaslatot tette fel szavazásra: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEK Nonprofit Kft. részére 4.000.000.- Ft tagi kölcsönt biztosít az Önkormányzat 2014. évi adóbevétele terhére. A fizetés határideje 2014. február 10.

A javaslatot a jelen lévő 9 fő képviselő 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: KEK Nonprofit Kft. részére tagi kölcsön biztosítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEK Nonprofit Kft. részére 2014. évi költségvetés adóbevétele terhére 4.000.000.- Ft összegű tagi kölcsönt biztosít. A tagi kölcsön fizetési határidejét a Képviselő-testület 2014. február 10. napjában határozza meg.

Felelős: pénzügyi osztályvezető

Határidő: határozatban foglaltak szerint

g) Tájékoztató a 2014. évi közfoglalkoztatás tervezéséről

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége 2014. évi értékteremtő közmunkaprogram megtervezésére és a pályázat benyújtására hívta fel az illetékességhez tartozó települések Önkormányzatait. Az Önkormányzat a korábbi kiskert és erdőgondozás, valamint téli egyéb programokra készítette el pályázatát. A mezőgazdasági program 2014. március 1-jétől 2015. február végéig biztosítaná a közfoglalkoztatási lehetőséget 55 fő számára. A program megvalósítása 70.832.707.- Ft. A már elindított mezőgazdasági programot szeretnék folytatni és bővíteni. Tervezik a már meglévő fóliasátrak területének bővítését is, új programelemként a tálcás gombatermesztés lehetőségét kialakítani. 2 ha területen takarmány alapanyag termelést kívánnak beindítani a rendelkezésre álló 3,5 ha területű külterületű és zártkerti ingatlanokon, előkészítve az állattenyésztés beindítását. A másik a téli és egyéb értékteremtő program 2014. március 1-jétől 2014. december 31-éig biztosít 70 fő számára közfoglalkoztatási lehetőséget, melynek jelentős része szakmunkás végzettségű. A programban az Önkormányzat tulajdonában lévő helyreállításra szoruló épületek, területek, felújítása, karbantartása, a meglévő 7 ha-os területen az erdőtelepítések gondozása történne. A megvalósítás 84.816.720.- Ft.

Halász Károly képviselő elmondta, kimondottan a vezetésen múlik, hogy ebből mi van végrehajtva, meghatározva. Nem jeleskedünk a végrehajtásnál, nem tudja milyen hatékonysággal, %-kal tudjuk ezeket megvalósítani. Kéri polgármester urat, hogy ebben az évben kimondottan figyeljen oda ezekre a gazdálkodásokra, mert nem biztos, hogy az fogja az évet zárni, aki kezdi is. A pénzek szabályos felhasználása az egész program során fontos lesz, ha valamilyen változás áll be azt mondják, hogy valamit nem csináltunk jól. Sok sikert, jó munkát kívánt ezekhez a projekt elemekhez, reméli, hogy hasznára válhat a városnak.

dr. Domján László polgármester elmondta, a legjobb szándékkal, legjobb lelkiismerettel írt alá ilyen típusú programot. A sarok számai rendbe vannak, rendbe voltak, ezután is rendbe lesznek. Oda fogunk rá figyelni, hogy jövő ilyenkor is, azt követően is rendbe legyenek. Kérdést tett fel arra vonatkozóan, milyen állattartás előírását javasolja a Műszaki Osztály?

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető válaszában elmondta, ő, mint műszaki osztályvezető segédkezik a program összefogásában, elkészítésében, mezőgazdasági, szakmai részét az Önkormányzat foglalkoztatásában lévő közmunkaprogram irányító segítségével készíti elő. Ennek az anyagnak az elkészítése kapcsán a korábbi évek tapasztalataira alapozva azt gondolták, hogy a zártkerti ingatlanok bevonásával tudják olyan szintre emelni a programot, hogy biztosított legyen az 55 fő létszám. Ha a jövőben komolyan gondoljuk az állattenyésztési program beindítását, akkor ahhoz takarmánynövényre van szükség. Ha az idei évben olyan mértékben meg tudjuk valósítani, hogy a termelt javainkat fel tudjuk használni magasabb termelési produktumot tudunk előállítani. A felhasználás szempontjából a legkedvezőbb az lenne, ha tojótyúkkal foglalkoznánk ketrecekben, vagy szabadon tartva. Létrejöhetne egy olyan állomány, amely tojótyúkként tojást tud termelni az Élelmezési Központ számára, az élőállatot nem tudja az Élelmezési Központ felhasználni csak vágóhíd segítségével.

Vályi Lajos képviselő elmondta, a tojás fokozott fertőzésveszélynek kitett élelmiszer. Az ÁNTSZ fokozatosan ellenőrzi, hogy milyen hőmérsékleten tárolják, nem fogják beengedni az Élelmészeti Központba.

Szopkó Tibor képviselő 17 óra 55 perckor az üléstérmet elhagyta. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

Gazda István képviselő elmondta, a közmunkaprogram eredményei bekerülnek a menzára. Felhívta az illetékesek figyelmét arra, hogy nemcsak egy menza van a településen, hanem kettő, mindkét helyen mezőcsáti gyermekek étkeznek. A másik konyha felhasználására is gondoljanak a termékek eladása során.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tett fel a pályázat benyújtását

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a pályázat benyújtását tudomásul vette.

h) B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatala által benyújtott kérelmek megtárgyalása

- gázkazán cseréje

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Mezőcsáti Járási Hivatal vezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé. Kérelmében előadja, hogy a Járási Hivatal épületében található 2 db gázkazánból az egyik meghibásodott, jelentősen csökkent a hatásfoka, mellyel a fűtés nem kellően biztosítható. A gázkazán várható javítási költsége 220.472.- Ft, új készülék beszerzése és beépítése 379.680.- Ft.

Szopkó Tibor képviselő 18 órakor megérkezett. A Képviselő-testület 9 fővel jelen van.

dr. Domján László polgármester javasolta, hogy a kazántest cserét támogassa a Képviselő-testület.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet megtárgyalta, a gázkazán javítását támogatta.

Vályi Lajos képviselő elmondta, a gázkazán felújítása és az új vásárlása közötti különbség bruttó 180.000.- Ft. Hiába kerül megjavításra, ha nincs hozzá jótállás. Az új készülék vásárlásánál tervezési költségek merülnek fel, de még így is megéri.

Gazda István képviselő új kazán beszerzésére tett javaslatot, mivel az a hosszabb távú megoldás. A meglévő kazán kerüljön értékesítésre.

Csorba Sándor képviselő elmondta, nem végzett a Járási Hivatal komoly elemzést annak érdekében, hogy a legkedvezőbb árajánlatot válassza ki a kazán vásárlása tekintetében. Ezt mindig célszerű megvárni.

Ezt követően dr. Domján László polgármester, kérdést tett fel arra vonatkozólag, mely képviselő támogatja a gázkazán javítását

A feltett kérdésre a Képviselő-testület jelen lévő 9 tagja 1 igen szavazattal, 8 tartózkodással szavazott.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel az új készülék vásárlását az ahhoz kapcsolódó tervezési költséggel együtt

A jelen lévő 9 fő képviselő 8 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatal megkeresése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozta:

A B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatalának fűtésrendszer működőképességének biztosításával kapcsolatos üzemeltetési feladatok elvégzéséhez hozzájárul az Üzemeltetési Megállapodásban foglaltak szerint. A fűtésrendszer üzemeltetéséhez új készülék beszerzésével és beépítésével hozzájárul, melynek fedezetére 379.680.- Ft-ot biztosít.

Felelős: műszaki osztályvezető, pénzügyi osztályvezető

Határidő: azonnal

- Iroda felújítás költségeiben önkormányzati rész vállalása

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a mezőcsáti Járási Hivatal vezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben az iroda helyiségek festési, mázolási és burkolat felújítási munkálataiból származó költségek megosztását kéri. Amennyiben megosztásra kerül a költség, a hivatal által kiszámlázásra kerülő közműdíjak vonatkozásába kéri beszámítani.

dr. Domján László polgármester elmondta, az előterjesztést nem fogja támogatni, mivel nem okszerű, nem felel meg a hatályos elveknek. Ezek a beruházások egyéni ízlést szolgálnak, nem volt szükséges, halaszthatatlan az elvégzésük.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet megtárgyalta, javasolta 50%-ban történő betudását.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1.465.000.- Ft felújítási költség 50%-át havonta a közüzemi költségek 50%-ban történő betudásával átvállalja.

A javaslatot a jelen lévő 9 fő képviselő 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatal kérelme iroda felújításuk támogatására

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozta:

Mezőcsát Város Önkormányzat tulajdonában lévő Mezőcsát, Szent István út 26. szám alatti ingatlan – mely a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőcsáti Járási Hivatala elhelyezését szolgálja – iroda helyiségeinek felújítására, festésére önkormányzati támogatást biztosít a következők szerint: a felújítás 1.465.000.- Ft összegű költségét 50%-ban megtéríti oly módon, hogy a havonta kiállított közüzemi díj számlák összegében 50%-os mértékig a támogatást beszámítja.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: folyamatos

i) Szennyvízberuházás megvalósításához szükséges magántulajdonban lévő ingatlan kártalanítási ügye

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, Zarándi János mezőcsáti lakos a strandfürdő területén a szennyvízberuházás során elhelyezésre került vezeték földhivatali bejegyzéséhez kapcsolódó jog ellentételezését kéri. A strandfürdő területének tulajdonjoga Zarándi János és Társainak tulajdonában lévő Kft-re van bejegyezve. A Kft. vonatkozásában kell az anyagi ellentételezést megtennie az Önkormányzatnak.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, ha konkrét lépésre kerül sor, azt is figyelembe kell venni, hogy az e cég tartozik az Önkormányzatnak.

dr. Domján László polgármester elmondta, ha elfogadja az ellenérdekelt fél, a meglévő tartozásába való ellentételezésébe ajánljuk fel.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: 027/1 helyrajzi számú külterületi ingatlanra vonatkozó zöldkár megtérítése és az ingatlanon elhelyezett vezetékre vonatkozó Földhivatali bejegyzés ellentételezése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 027/1 helyrajzi számú külterületi ingatlan bejegyzett tulajdonosai számára, zöldkár ellenértékeként 100.000.- Ft, az összeg kifizetésének elmaradása miatt 50.000.- Ft, az ingatlanon elhelyezett vezeték Földhivatal által történő bejegyzés ellentételezéseként 100.000.- Ft, az összeg megfizetésének elmaradása miatt 50.000.- Ft megfizetését ajánlja fel, amennyiben a 027/1 hrsz-ú ingatlannal rendelkezni jogosult(ak) kinyilatkozza, hogy semmilyen egyéb kártérítési igénnyel az Önkormányzattal szemben nem él az ingatlan vonatkozásában. A Képviselő-testület kéri a terület tulajdonosának a Termálfürdő Kft-nek az engedélyezését az Önkormányzat részére a meghatározott összeg vonatkozásában, tekintettel arra, hogy a Kft-nek az Önkormányzat felé fizetési kötelezettsége áll fenn.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

j) Mezőcsáti Polgárőr Egyesület kérelmének megtárgyalása

- kérelem garázs biztosítása iránt

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Polgárőrség elnöke kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben leírja, hogy a szolgálati gépjármű tárolására garázsra van szükségük. A Településfejlesztési Bizottság javaslata – az ülésen jelen volt a Polgárőrség elnöke, elnökhelyettese – hogy a Hivatal mögötti épületekben található egyik gépkocsi tároló helyiség ingyenes használatát ajánlja fel számukra.

Kápolnai László képviselő 19 órakor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság osztályvezető úr által elmondottakat támogatta.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Polgárőr Egyesület kérelmét garázs biztosítása iránt

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



12/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsáti Polgárőr Egyesület gépjármű tároló biztosításával kapcsolatos kérelmének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Mezőcsáti Polgárőr Egyesület kérelmének helyt adva, az önkormányzati tulajdonban lévő használaton kívüli, Polgármesteri Hivatal mögötti épületekben található egyik gépkocsi tároló helyiség ingyenes használatát biztosítja, a Polgárőrség szolgálati járművének tárolására.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

- Polgárőr Bálhoz kapcsolódó eszköz biztosítás iránti kérelem

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Polgárőr Egyesület elnöke kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben az ÁMK Kiss József Közösségi Ház és Könyvtár kezelésében lévő székek, asztalok ingyenes használatához történő hozzájárulást kéri a jótekonysági bál megrendezéséhez.

Gazda István képviselő elmondta, a kérelmet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a kérelmet

A jelenlévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsáti Polgárőr Egyesület jótekonysági bál megrendezéséhez szék és asztal biztosítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Mezőcsáti Polgárőr Egyesület kérelmének helyt adva, a 2014. március 8-án meghirdetett rendhagyó jótekonysági bál megrendezéséhez, az ÁMK Kiss József

Közösségi Ház és Könyvtár kezelésében lévő székek és asztalok ingyenes használatához hozzájárul.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

- Polgárőr Iroda felújításához igénybe vett anyagok költségeinek elismerése

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Polgárőr Egyesület elnöke kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben a Hősök-tere 10. szám alatti irodahelyiség felújításával kapcsolatban keletkezett, számlával igazolt 118.200.- Ft összegű anyagköltség megtérítését kéri.

Kápolnai László 19 óra 5 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 9 fővel jelen van.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet tárgyalta, elfogadásra javasolta.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a kérelmet a Polgárőr Iroda felújításával kapcsolatban keletkezett anyagköltségek elismerésére vonatkozóan

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsáti Polgárőr Egyesület iroda felújítás költségének átvállalásával kapcsolatos kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Mezőcsáti Polgárőr Egyesület kérelmének helyt adva, az önkormányzati tulajdonban lévő átadott iroda helyiségek felújításával kapcsolatban keletkezett számlával igazolt 118.200.- Ft összegű anyagköltséget megtéríti, a korábban már megállapított felújítási támogatás terhére.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

k) Klebelsberg Intézményfenntartó Központ kérelmének megtárgyalása

Kápolnai László képviselő 19 óra 7 perckor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Mezőcsáti Tankerülete anyagszükséglet biztosítása mellett kéri az Önkormányzatot, hogy a fúvós hangszer oktatására használt terem festéséhez szükséges munkaerőt az iskola rendelkezésére bocsássa.

Gazda István képviselő elmondta, a kérelmet a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ kérelmét

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Mezőcsáti Tankerület kérelmének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Mezőcsáti Tankerület kérelmének helyt adva, a szükséges munkálatok elvégzéséhez támogatásként a munkaerőt biztosítja a felújításra kerülő szakszolgálat és művészeti tagozat által használt tanterem vonatkozásában.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

l) Önkormányzati tulajdonú ingó- és ingatlanokkal kapcsolatban érkezett kérelmek megtárgyalása

- lakásfelújítás

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Mezőcsát, Keselyűhalom 6. szám alatti önkormányzati lakásban meghibásodott az elektromos hálózat, így az egész lakást a benne

lakónak át kellett vezetéknie. Az ezzel kapcsolatban keletkezett számlákat becsatolta, kéri az Önkormányzat segítségét, hogy a keletkezett költség a lakbérébe kerüljön beszámításra.

Gazda István képviselő elmondta, a kérelmet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, ajánlotta, hogy kérelmező a számlával igazolt anyagköltség 50%-át, maximum 50%-os mértékű lakbércsökkentéssel számíthatja.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a kérelmet

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Kupcsik Lászlóné kérelmének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Mezőcsát, Keselyűhalom 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben elvégzett felújítási munkálatok során a számlával igazolt költségek 50%-ának azaz 125.335.- Ft-nak a lakbérbe történő beszámításához hozzájárul. A meghatározott összeg beszámítása havonta a lakbér 50%-ának mértékéig történik.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

- lakásvásárlás

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Képviselő-testület decemberi ülésén a Mezőcsát, Gárdonyi u. 21. szám alatti ingatlanra – figyelembe véve a kérelmező által az épület állapotára vonatkozó észrevételeit – 2.990.000.- Ft vételi árat fogadott el. Kérelmező a vételárat elfogadta, azonban kérte, hogy 15 évre, havi törlesztő részlettel kerüljön megállapításra.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet megtárgyalta, a korábban meghozott döntését továbbiakban is fenntartja.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a kérelmet

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



17/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Farkas Ernőné kérelmének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Mezőcsát, Gárdonyi u. 21. szám alatti ingatlan elidegenítésével kapcsolatban korábban meghozott döntését továbbiakban is fenntartja. A részlettel történő vételár kiegyenlítését nem tudja elfogadni.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

- lakáscsere

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, Barna Jánosné Jókai u. 21/C. szám alatti lakos kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben nagyobb szociális bérlakást kér, mivel hatan élnek a 18 m²-es lakásban. Jelenleg az Önkormányzat nem rendelkezik üres bérlakással, ezért a kérelemnek nem tud helyt adni.

Vályi Lajos képviselő elmondta, vannak olyan önkormányzati ingatlanok, amelyeknek a bérleti jogviszonya lejárt, ilyen pl. a Gárdonyi u. 21. szám alatti is. Ebben is lehet gondolkodni. A napirendi pontok után jelzett indítványára itt szeretne kitérni. A Bajcsy-Zsilinszky úton van egy magántulajdonú ingatlan, mely heteken belül ki fog dőlni az utcafrontra. 4 gyermek és 2 felnőtt lakik benne. Kérte, keressen valamilyen megoldást a Műszaki Osztály.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a maga részéről a kérelmet tudja támogatni, ha van üres ingatlan adjuk oda, azonban felvet egy kérdést. Ha egy felnőtt és két gyermek részére került kiutalásra a lakás, hogyan költözhetnek be még plusz hárman? Az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását adta? Kérte próbáljuk elkerülni a hasonló esetek kialakulását.

dr. Domján László polgármester javasolta a kérelmező egyidejű tájékoztatása mellett a napirend prolongálását.

A javaslatot a jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal elfogadta.

Szopkó Tibor képviselő 19 óra 30 perckor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.



- **bérleti jogviszony folytatás iránti kérelem**

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, Halász József mezőcsáti lakos a Deák Ferenc u. 9. szám alatti bérleményére vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítási kérelmével fordult a Képviselő-testülethez, mivel édesanyja, aki egykor a lakást kapta 2011-ben elhalálozott. A nyilvántartás alapján a kérelmező a bérleti díjat folyamatosan fizeti, nincs hátraléka.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a bérleti jogviszony folytatására irányuló kérelmet

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Halász József lakhatásának fenntartásával kapcsolatban érkezett kérelem megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete Halász József kérelmének helyt adva, 2014. február 1-jétől számított 5 évre a Mezőcsát, Deák Ferenc u. 9. szám alatti lakás bérletjéül kijelöli.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

szerződés megkötéséért: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

m) Ingatlan vételre történő felajánlás megtárgyalása

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, egy ároktői lakos a tulajdonában lévő Mezőcsát, Szent István u. 14. szám alatti ingatlanra felajánlási kérelmet nyújtott be 2.000.000.- Ft vételáron.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet megtárgyalta, nem javasolta az ingatlan megvásárlását.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a kérelmet

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

19/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Sarkadi Ferenc Mezőcsát, Szent István u. 14. szám (851 hrsz-ú) ingatlan eladási szándékának megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

Az Önkormányzat anyagi helyzetére való tekintettel, megköszönve a felajánlást, a vételi ajánlattal nem kíván élni.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

n) Suzuki Vitara gépjármű javítás megtárgyalása

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, az Önkormányzat tulajdonában lévő Suzuki Vitara gépjármű motorja meghibásodott, melynek megvizsgálására egy mezőcsáti autószerelőt kértek fel. Megállapította, hogy a gépjármű motorjának meghibásodását szerelési hiba okozta. A motor forgattyús tengelyének sérülése, ha nem javítható cserére szorul, amely nagy költség. A javítást nehezíti, hogy a főtengely beszerzése mind bontott, mind új alkatrészként elég nehézkes. A gépjármű javítására két ajánlatot készített. Egyik a gépjármű főtengelyének gépműhelyben való felújítása (187.280,- Ft), a másik új főtengely beszerelése (407.280,- Ft). Ha a főtengely nem javítható, és sikerül bontott főtengelyt beszerezni, az a költséget 20.000,- Ft-tal megnöveli.

Szopkó Tibor képviselő 19 óra 35 perckor megérkezett, Siposné Horváth Anita képviselő az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslat „A” változatát – a gépjármű javításához hozzájárul – ajánlotta elfogadásra.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a gépjármű javítását

A Képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Önkormányzati gépjármű meghibásodásával kapcsolatos javítás jóváhagyása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Suzuki Vitara típusú gépjármű javításához hozzájárul, amennyiben a várható javítási költség a 210.000.- Ft összeget nem haladja meg.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

o) Tájékoztatás az 1967/2013. (XII. 17.) Kormány határozatban foglalt döntésről

dr. Domján László polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy az 1967/2013. (XII. 17.) Kormány határozatban 130.000.000.- Ft utólagos elszámolási kötelezettség melletti támogatás került jóváhagyásra az Önkormányzat részére, melyből a 3307-es Nyékládháza-Tiszacsege alsóbbrendű összekötő főútvonal „Mezőcsát belterületi átkelési szakaszának” a kivitelezése valósul meg.

Csorba Sándor képviselő megköszönte mindenkinek, aki részt vett az előkészítő munkában. Elmondta, a megállapodás 3.1. alpontjában szerepel, hogy a beruházás várható befejezésének időpontja 2014. március 31. Az időjárási viszonyok nem biztos, hogy lehetővé teszik a megvalósítást, nem kellene a szakmaiságot feladni emiatt. A maga részéről a júniusi vagy júliusi kivitelezési időpontot tartaná szerencsésnek. Ha már sikerült hozzájutni a támogatáshoz, próbáljuk minél hatékonyabban, a legnagyobb megelégedésre felhasználni a keretet.

Siposné Horváth Anita képviselő 19 óra 40 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

dr. Domján László polgármester kérte a Képviselő-testület felhatalmazását a szerződés aláírására.

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: A 3307-es Nyékládháza-Tiszacsege főútvonal „Mezőcsát belterületi átkelési szakaszának” kivitelezése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1967/2013. (XII. 17.) Kormány határozat – mely alapján Mezőcsát Város Önkormányzata az alapfeladatainak biztonságosabb ellátásához 130.000.000.- Ft támogatásban részesült – végrehajtása érdekében úgy határozott, hogy a 3307-es Nyékládháza-

Tiszacsege főútvonal „Mezőcsát belterületi átkelési szakaszának” kivitelezése érdekében keretátadási megállapodást köt a pénzeszköz átadásáról.

A keretátadási megállapodás aláírására dr. Domján László polgármestert felhatalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

p) Önkormányzati közreműködés iránti kérelem romos épület eltakarításához

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, mezőcsáti lakos kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a közelmúltban leégett épület maradványainak eltakarításában segítséget kapjon, mivel saját erejéből nem tudja megoldani. Kéri a Képviselő-testület támogatását és közreműködését a rendelkezésre álló lehetőségekhez mentén.

Vályi Lajos képviselő kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy milyen segítséget kell nyújtani kérelmező számára? Munkát vagy pénzt kér?

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető válaszában elmondta, az Önkormányzat jelenleg nem rendelkezik olyan eszközparkkal, amellyel a bontási munkát el tudná végezni, ez csak külső vállalkozó megbízásával lehetséges. Az előterjesztésben szereplő 100.000.- Ft ennek a díját takarja. Az Önkormányzat végeztetné el a munkát saját költségein.

Vályi Lajos képviselő véleménye szerint vannak olyan megfelelő szakemberek az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tagjai között, hogy az épület maradványait le tudják bontani, a bontásból származó anyagot a rászorulóknak fel tudják ajánlani. Javasolta, kerüljön egy konténer bérletre a felhasználásra nem alkalmas anyagok elszállítására.

dr. Domján László polgármester a következő javaslatot tette fel szavazásra: az Önkéntes Tűzoltó Egyesület az érintett családdal együttműködve a bontási munkálatokat végezze el, az Önkormányzat a felhasználásra nem alkalmas anyagok számára 20.000.- Ft költséget biztosít az elszállításához.

A javaslatot a jelen lévő 8 fő képviselő elfogadta, és 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



22/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Radics Emil mezőcsáti lakos kérelmének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kérelmező Radics Emil Mátyás u. 2/A. szám alatti lakos a 219/2 hrsz-ú ingatlanon 2014. január 16-án kárt szenvedett épület maradványainak lebontását az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel együttműködve végeztesse el. A munkálatok során keletkezett törmelék elszállításáról az Önkormányzat gondoskodik, melyhez a Képviselő-testület 20.000.- Ft költséget biztosít.

Felelős: műszaki osztályvezető

Határidő: azonnal

Vályi Lajos képviselő 20 órakor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

q) ÖTE önálló beavatkozási lehetőségével kapcsolatban keletkezett feladatok megtárgyalása

dr. Domján László polgármester elmondta, a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatója utasításban rendelkezett az Önkéntes Tűzoltó Egyesület önálló beavatkozásának feltételeiről, és tevékenységéről. E szerint lehetőség nyílna I. kategóriájúvá minősíteni a jelenleg II. kategóriájú Önkéntes Tűzoltó Egyesületet, melyhez minimum 4.200.000.- Ft fejlesztési költség szükséges, azonban ezt az összeget az Önkormányzatnak nem áll módjában finanszírozni.

A javaslatot a jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

23/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: ÖTE beavatkozási lehetőségével kapcsolatban keletkezett feladatok megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyban érkezett kérelmet és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Belügyminiszter Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatójának 16/2013. számú utasításában foglalt feltételekről szóló tájékoztató alapján, a mezőcsáti ÖTE I. kategóriába történő átminősítéséhez szükséges minimum 4.200.000.- Ft fejlesztési költséget nem áll módjában finanszírozni.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

r) Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmének megtárgyalása

dr. Domján László polgármester elmondta, Mezőcsát-on kialakult gyakorlat, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület megfelelő támogatásban részesül. Az Egyesület szeretné, hogy megfelelő időszakonkénti bontásban folyamatos bevételt képezve juttatna az Önkormányzat számukra támogatást. Javasolta, hogy a költségvetés szerkesztése kapcsán a Pénzügyi Osztály dolgozza ki a lehetőséget annak, hogy a 742.000.- Ft támogatási összeget az Önkéntes Tűzoltó Egyesület számára az Önkormányzat hogyan tudja biztosítani legalább negyedéves bontásban.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság ülésén megtudták, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tagjai szabadidejükben szívesen végeznének munkát az Önkormányzat számára. Ilyen módon szeretnék bevételi forráshoz jutni, ha nincs olyan lehetőség az Önkormányzatnak, hogy támogassa őket.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság ülésén a Polgárőr Egyesülettel történő vásári parkolási díj beszedését nem támogatták, azonban minden előremutató ötletet el tudnak fogadni.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság úgy foglalt állást, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására a pénzügyi osztályvezető asszony egyeztetve polgármester úrral, terjesszen be javaslatot oly módon, hogy a támogatás ne átadott pénzeszközként kerüljön az ÖTE részére kifizetésre. Amennyiben erre nincs lehetőség, a támogatási összeg átadott pénzeszközként kerüljön megtervezésre. Cél, hogy elfogadható és méltányos volumenben tudjuk segíteni az Egyesület működését. Bízunk benne, hogy a javaslat a következő bizottsági ülésen megszületik.

dr. Domján László polgármester a következő javaslatot tette fel szavazásra: a Képviselő-testület javasolja a Pénzügyi Osztály felé, hogy a szükséges előkészítést követően dolgozza ki, tervezze be az Egyesület támogatását.

A javaslatot a jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal elfogadta.

s) 2014. évre vonatkozó teljesítmény értékelési célok meghatározása

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az előterjesztést az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, egyhangú szavazás mellett elfogadásra javasolta. Bízunk abban, hogy a jól meghatározott teljesítményértékelési célok minden munkavállaló számára kiemelt fontossággal fognak bírni az elkövetkezendő időszakban.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a 2014. évre vonatkozó teljesítményértékelési célokat

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



24/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsáti Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2014. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2014. évi célokat a következők szerint határozza meg:

- a) Közreműködés a Képviselő-testület munkatervéhez igazodóan a testületi ülések napirendi pontjai szerinti, valamint az egyéb testületi döntést igénylő ügyek megfelelő időben történő előkészítésében, szakszerű, jogszabályoknak megfelelő célszerűségi és gazdaságossági szempontokat is figyelembe vevő előterjesztésekkel a Képviselő-testületi döntés szakmai megalapozásában. Határidőre el kell készíteni és a testületi tagok részére meg kell küldeni a döntéshozatalhoz szükséges előterjesztéseket, dokumentumokat.
- b) Közreműködés a Bizottságok működésének koordinálásában.
- c) A Képviselő-testület által alkotott rendeletek betartása és betartatása, a hozott határozatok végrehajtása. A helyi rendeletek vonatkozásában folyamatosan kell ellátni a deregulációs feladatokat, valamint ezekről az illetékes szervek tájékoztatását.
- d) A Nemzetiségi Önkormányzatok működésének elősegítése érdekében el kell látni a szervezési feladatokat, miszerint: el kell látni az ülések írásbeli anyagainak a kezelését, nyilvántartások vezetését; figyelemmel kell kísérni az éves munkatervet, valamint a határozatok pénzügyi vonatkozásának a végrehajtását.
- e) Az önkormányzati fejlesztési célkitűzések megvalósításának szakszerű előkészítése, azok megvalósítására pályázatok előkészítése és benyújtása, vezetői kijelölés esetén a beruházások megvalósításának koordinálása.
- f) A fenntartási időszakban lévő és a megvalósulás alatt álló pályázatok szabályszerű kezelése, az előírt kötelezettségek határidőben történő teljesítése.
- g) Az önkormányzati bevételek növelése, különös tekintettel a hátralékok csökkentésére, a kintlévőségek behajtására és az ellenőrzési tevékenység fokozására.
- h) Az új számviteli rendszer zökkenőmentes bevezetése az Önkormányzat és az intézmények könyvvitelében.
- i) Az önkormányzati vagyontárgyak magas színvonalon történő kezelése és hasznosítása, valamint a hatékony lakásgazdálkodás érdekében:

- Az önkormányzati bérleménnyel összefüggő nyilvántartást pontosan, naprakészen kell vezetni.
- Az ingatlan vagyongazdálkodási nyilvántartást a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a földhivatali változásokat nyomon követve és a főkönyvi analitikus nyilvántartással párhuzamosan, az azzal való egyezőséget biztosítva kell vezetni.
- j) Az Önkormányzat részére a legkedvezőbb értékteremtő közfoglalkoztatást kell megszervezni.
- k) Az ügyfélbarát ügyintézés, a szolgáltató jellegű közigazgatás megvalósítása érdekében az ügyfeleket minden esetben megfelelő módon kell tájékoztatni és a szükséges felvilágosítással ellátni. Meg kell ismertetni a lakossággal az Önkormányzat weboldalát, ezen a lakosság számára hozzáférhetővé kell tenni minden hasznos információt.
- l) Az államigazgatási hatósági ügyek intézése során a szakszerűség és jogszerűség biztosítása, eljárási határidők szigorú betartása.
- m) A jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségek maradéktalan teljesítése.
- n) A 2014. évi országgyűlési, európai parlamenti és helyhatósági választási eljárások szabályszerű lebonyolítása.
- o) Folyamatos önképzés, a központilag, vagy munkáltató által elrendelt kötelező továbbképzéseken való részvétel.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2014. február 28.

t) Önkormányzat honlapján reklámcsíkok elhelyezésének megtárgyalása

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság azt a javaslatot tette, hogy a Képviselő-testület hozzon döntést a reklámcsíkok honlapon történő elhelyezése kérdésében.

dr. Domján László polgármester elmondta, támogatja a reklámcsíkok elhelyezését, a korábbi ülésen elhangzott aggályok figyelembe vétele és fenntartása mellett.

Szopkó Tibor képviselő javasolta, ha máshonnan is érkezik felkérés reklámcsíkok elhelyezésére, akkor is ugyanígy járjon el a Képviselő-testület.

A javaslatot a jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal elfogadta, a következő határozatot hozta
Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

25/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsát Város honlapján reklámcsík elhelyezése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Mezőcsát Város honlapján reklámcsíkot helyez el, melyen keresztül közvetlenül elérhető Tállai András államtitkár úr személyes weboldala.

Felelős: informatikus

Határidő: azonnal

u) Mezőcsáti Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola energetikai célú pályázaton való részvétel megtárgyalása

Gazda István képviselő elmondta, a Képviselő-testület által december hónapban meghozott határozat átfogalmazásáról van szó. Szükséges a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata a tervezett beruházás megvalósításához és fenntartásához.

Szopkó Tibor képviselő 20 óra 30 perckor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 6 fővel jelen van.

A Képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsáti Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola energetikai célú pályázaton való részvétel megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

Hozzájárul, hogy Mezőcsát, Kossuth u. 12. szám alatti 1855 hrsz-ú ingatlanon található Mezőcsáti Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola energetikai célú fejlesztésére a fenntartó Mezőcsáti Református Egyházközség pályázatot nyújtson be a KEOP-2012-4.10.0/E számú „Egyházi jogi személyek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati kiírásra.

Tulajdonosi hozzájárulást ad az 1855 hrsz-ú ingatlanon meglévő önkormányzati tulajdonban lévő Mezőcsáti Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola épület

energetikai célú fejlesztésének munkálataihoz szükséges építési engedélyezési eljárás lefolytatásához, a tervezett beruházás megvalósításához és fenntartásához.

Hozzájárul az Incorso Építész Iroda által 2010. évben elkészített engedélyezési tervdokumentáció átdolgozásához, a tervek megfeleltetése érdekében a jelen pályázati kiírás szerinti feltételeknek.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

v) Pályázati felhívás megtárgyalása az I. világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, helyreállítására

Szopkó Tibor képviselő 20 óra 35 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

Gazda István képviselő elmondta, fontosnak tartja a pályázatot. A Településfejlesztési Bizottság munkatervében február hónapban egy napirendként szerepel. Fontos az emlékmű kő lapokkal történő borítása, a nevek újra aranyozása, a turul szobor, a katona kardjának felújítása.

Csorba Sándor képviselő kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat milyen önrészt vállal a pályázatban?

dr. Domján László polgármester a pályázat vállalt önrészeinek 10%-ot javasolt, majd a következő javaslatot tett fel szavazásra: a Képviselő-testület úgy határoz, hogy az I. világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, helyreállítására vonatkozó pályázat benyújtásához hozzájárul. Felhatalmazza a polgármestert és a Közös Önkormányzati Hivatal munkatársait a szükséges szakvélemények, engedélyek beszerzésére és a pályázat mellékleteként történő benyújtására.

A javaslatot a jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal elfogadta, s a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

27/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: I. világháborús emlékmű helyreállításának megvalósítására pályázat benyújtása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az I. világháborús emlékmű helyreállítására a KKETTKK-CP-02 kódjelű pályázati felhívásra pályázatot nyújt be. Az igényelhető támogatási összeg 5.000.000.- Ft. A pályázat nyertessége esetén a Képviselő-testület 10% önrészt vállal a tervezett beruházás megvalósítása érdekében.

Felhatalmazza dr. Domján László polgármestert az emlékmű helyreállításával összefüggő engedélyek beszerzésére, a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

w) Vöröskereszt kérelme

dr. Domján László polgármester elmondta, a Vöröskereszt 2014. február 14-én rendezi meg a Családok a Családokért elnevezésű projekt záró rendezvényét, melyhez az ÁMK Kiss József Községi Ház és Könyvtár színháztermének térítésmentes biztosítását kéri.

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

28/2014. (I. 27.) KT. határozata

Tárgy: Vöröskereszt kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vöröskereszt Tiszaújvárosi Területi Szervezetének kérelmére úgy határozott, hogy a Szervezet „Családok a Családokért” projekt záró rendezvényének megtartására 2014. február 14. napján a Kiss József Községi Ház és Könyvtár színháztermét térítésmentesen biztosítja.

Felelős: megbízott intézményvezető

Határidő: határozatban foglaltak szerint

Napirend utáni indítványok

- Szopkó Tibor képviselő elmondta, a lakosság nem lett kellőképpen tájékoztatva a megváltozott szemétszállítási napokról. Kérte, az elkövetkező időkben ezekre jobban figyeljenek oda az erre illetékesek.

dr. Domján László polgármester elmondta, 2014. január 7-étől a MiReHuKöz Nonprofit Kft. látja el szolgáltatás keretében a települési szilárd hulladék begyűjtését a településről. A közszolgáltató váltással a gyűjtési napok módosultak. Az új gyűjtési nap január 7-étől kedd, szerda és csütörtök. 2014. január 6. napján a lakosság felé csak a szolgáltató részéről kiszórt tájékoztató

ment ki, az Önkormányzat részéről január 7-én lett tájékoztatva a lakosság az új üritési napokról utcanév alapján.

- Szopkó Tibor képviselő elmondta, arra kéri polgármester urat, hogy lehetőség szerint egységes elvek mentén írjon a Csáti Újság hasábjain, amennyiben van rá lehetőség a lojális és polgármester úr számára nem lojális képviselőket ne különböztesse meg. Figyeljen arra oda, ne jelentsen problémát, a választási év ne zavarja meg a szerkesztő elveket.

dr. Domján László polgármester elmondta 2014. évi országgyűlési választást megelőző kampányidőszakban a választási eljárásról szóló törvény szerint politikai hirdetést csak az a sajtótermék tehet közzé, amely előzőleg hirdetési árjegyzékét az Állami Számvevőszék részére megküldte. Ezen kötelezettségének a Csáti Újság sikeresen, határidőben eleget tett.

- Szopkó Tibor képviselő, kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy az elmúlt négy évben önkormányzati erőforrások igénybevételével történt-e felújítás a volt Munkaügyi Központ épületében? Ha igen, milyen erőforrásokat emésztett fel?

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető válaszában elmondta, tudomása szerint a volt Munkaügyi Központ kivonulását követően jelentősebb összegű karbantartási, felújítási munka nem történt az épületben.

- Halász Károly képviselő kérte, hogy a februári, vagy márciusi ülésre a Képviselő-testület a 2013. évi START közmunkaprogramról kapjon kimutatást a részletes adatok feltüntetésével, hogy milyen munkák kerültek elvégzésre.
- Halász Károly képviselő elmondta, a decemberi ülésen abban maradt a Képviselő-testület, hogy folyamatosan tájékoztatást kap a bérleti díj tartozásokról. Kérdezte, hol tart az ügy?

dr. Domján László polgármester válaszában elmondta, az értesítések, felszólító levelek kiküldésre kerültek. A következő ülésre folyamatában fogja a Képviselő-testület elé terjeszteni az általa felvetett elvek (adó, lakásbérleti díjtartozás, nem lakás célú bérleti díjtartozás, lakás céljára szolgáló rezsitartozás, nem lakás céljára szolgáló rezsitartozás) szerint.

- Halász Károly képviselő elmondta, közelednek a választások, megváltoztak a választási körzetek is. Kérte, a februári ülésre kapjon a Képviselő-testület egy tájékoztatást a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjairól.

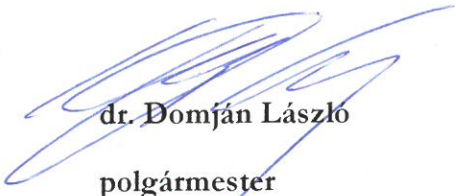
Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a februári ülésen választja meg a Képviselő-testület a településen működő Szavazatszámlláló Bizottságok tagjait, melyet mindig egy megkeresés előz meg. A

megkeresett személynek nyilatkoznia kell, hogy vele szemben összeférhetetlenségi okok nem állnak fel, ezt aláírásával igazolnia kell.

Halász Károly javasolta, a Bizottság tagjai közé olyanok kerüljenek megválasztásra, akik már régebben is részt vettek ilyen munkában.

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt dr. Domján László polgármester 15 perc szünetet, majd zárt ülést rendelt el a városi kitüntetési javaslatok elbírálására és szociális ügyben benyújtott fellebbezés elbírálására.

kmf.


dr. Domján László

polgármester

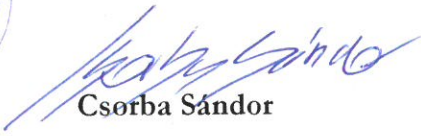

Dr. Siska András

jegyzőkönyv hitelesítő




Rákosi Ildikó

jegyző


Csorba Sándor

jegyzőkönyv hitelesítő

