

Szám: 102-7/2014.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. március 31-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Mezőcsát Város Önkormányzat Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: dr. Domján László polgármester elnökle alatt

Dr. Siska András

Csorba Sándor 13 óra 10 perctől

Gazda István

Halász Károly

Siposné Horváth Anita

Szopkó Tibor

Vályi Lajos képviselők

Távol az ülésről: Kápolnai László képviselő

Tanácskozási joggal: Rákosi Ildikó jegyző, Hajlik Tünde aljegyző

Tanácskozási joggal meghívott, de távol az ülésről: Dósa András CNÖ elnök

Meghívottként jelen: Erőssné Király Ildikó ÁMK megbízott igazgató, Becseiné Fekete Erzsébet gazdaságvezető

Az első napirendi pont tárgyalásánál dr. Vereckei Csaba r. dandártábornok, Dr. Kalapos István r. alezredes, Sipos József r. százados

dr. Domján László polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét** jegyzőkönyv hitelesítőknck **Szopkó Tibor** és **Dr. Siska András** képviselőket jelölte.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét **7 igen szavazattal** elfogadta.

Rákosi Ildikó jegyző javasolta a napirendi pontok közé felvenni a következő előterjesztéseket: TIOP-1.2.6-14/1 Multifunkcionális Nemzetiségi – Roma Módszertani Oktatási és Kulturális Központ infrastrukturális feltételeinek kialakításáról szóló pályázati ismertető, önkormányzati

segély kialakításával összefüggő, valamint egyes szociális tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása.

dr. Domján László polgármester zárt ülésen jelezte tájékoztatást nyújtását az önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos bérleti díj tartozás kimutatásáról.

Csorba Sándor képviselő 13 óra 10 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

dr. Domján László polgármester, kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy a kiadott napirendi pontokhoz kíván-e a Képviselő-testület kiegészítést tenni.

Napirendi pontok megtárgyalása előtt

- Halász Károly képviselő „STARTMUNKA program tájékoztató”,
- Szopkó Tibor képviselő „közvetítés” címszóval jelezték hozzászólásukat.

Zárt ülésen

- Gazda István képviselő „személyes tárgyú köszönetmondás” címszóval jelezte hozzászólását.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következők szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a mezőcsáti Rendőrőrs 2013. év folyamán végzett tevékenységéről
Előadó: Városi Rendőrkapitányság vezetője
2. Éves közbeszerzési terv megtárgyalása, közbeszerzési szabályzat elfogadása
Előadó: dr. Domján László polgármester
3. 2014/2015-ös nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározása
Előadó: Rákosi Ildikó jegyző
4. Személyes gondoskodást nyújtó intézmények térítési díjairól szóló 22/2003. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Rákosi Ildikó jegyző
5. Indítványok, javaslatok



- a) KEK Nonprofit Kft. kérelme hitelszerződés meghosszabbítása iránt
- b) MiReHuKöz Nonprofit Kft. vagyonkezelési szerződés-tervezetének megtárgyalása
- c) Majális programtervezetének megvitatása
- d) ÁMK Napközi Otthonos Óvoda kérelmének megtárgyalása
- e) Mezőcsáti Népművészeti Egyesület kérelmének megtárgyalása
- f) Mezőcsát Kultúrájáért Alapítvány kérelmének megtárgyalása
 - „Kuli Sándor emlékverseny”
 - csáti menyegző
- g) Mezőcsáti Tájházzért Alapítvány kérelmének megtárgyalása
- h) Önkormányzati tulajdonú ingó és ingatlanokkal kapcsolatban érkezett kérelmek megtárgyalása
 - Flex-TeX Bt. vételi ajánlata
 - Ingatlan csere
- i) Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmének megtárgyalása
- j) Vásártér jövőbeni működtetésével kapcsolatban, az ellenőrző hatóságok számára benyújtandó intézkedési terv megtárgyalása
- k) Mezőcsáti tanuszoda fejlesztése a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében
- l) Ingyenes teremhasználat iránti kérelem megtárgyalása
- m) Április 6-ai választás során Szavazatszámláló Bizottságok étkeztetésének biztosítása
- n) TIOP-1.2.6-14/1 Multifunkcionális Nemzetiségi – Roma Módszertani Oktatási és Kulturális Központ infrastrukturális feltételeinek kialakítása
- o) Önkormányzati segély kialakításával összefüggő, valamint egyes szociális tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról

Zárt ülés

- a) Étkezési díj tartozása ügyében benyújtott méltányossági kérelem megtárgyalása
- b) Tájékoztató az önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos bérleti díj tartozás kimutatásáról



Két ülés között törtétekről:

dr. Domján László polgármester tájékoztatást adott a két ülés között törtétekről a következők szerint:

- Február 25-én az Önkormányzat volt munkavállalójának második munkaügyi pere zajlott.
- Február 27-én a városrehabilitáció I. ütemének soron következő helyszíni utóellenőrzése zajlott a NORDA részéről. E napon a Lila Akác Nyugdíjas Klub tartotta rendezvényét.
- Március 3-án, Budapesten vett részt az Integrált Városfejlesztési Stratégianyitó konferenciáján. A Dél-borsodi LEADER közgyűlés e napon tartotta nyitó konferenciáját, melyet Tállai András államtitkár úr nyitott meg.
- Március 6-án rendkívüli Képviselő-testületi ülés került tartásra.
- Március 7-én a Református Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola természettudományos versenyt tartott, melyet jelenlétével megtisztelt Tállai András államtitkár úr.
- Március 8-án a mezőcsáti Polgárőr Egyesület jótékonysági bált rendezett.
- Március 10-én a Mezőcsáti Kistérség Többcélú Társulása tartotta ülését. E napon dr. Hodobay Ágnes ügyvéd jelenlétében polgári peres egyeztetést tartott.
- Március 12-én, 13-án és 19-én szabadságon volt.
- A március 15-i ünnepségen való részvételt, az abban való közreműködést megköszönte.
- Március 16-án Burai Károlyné 90 éves lakost köszöntötte Rákosi Ildikó jegyző és Siposné Horváth Anita képviselő.
- Március 25-én Igricin átadásra került a felújított orvosi rendelő, jelen volt Tállai András államtitkár úr.
- Március 28-án gyermekvédelmi konferencia megtartására, valamint a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak eskütételére került sor.

A Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját 8 igen szavazattal tudomásul vette.



Napirend előtt

- Halász Károly képviselő elmondta, a januári testületi ülésen tett egy indítványt arra vonatkozóan, hogy a márciusi ülésen kerüljön a Képviselő-testület elé a 2013. évi START és közmunkaprogram végrehajtásáról egy beszámoló, mely nincs az ülés napirendjére tűzve. Kérdezte, miért nem került végrehajtásra.

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a tavalyi STARTMUNKA befejezéséről nem készült részletes tájékoztató, az ez évi STARTMUNKA program folyamatos tervezése, áttervezése folyt az osztály részéről, ahol még a feladat ellátását a létszám távolléte nehezítette. Folyamatosan az ez évi átdolgozást kellett készíteni határidőre, sajnos az elmúlt évi beszámolóval nem tudtak elkészülni.

Halász Károly képviselő javasolta, hogy az írásos anyag a 2013. évi munkáról, számszerű adatokkal alátámasztva a Képviselő-testület áprilisi ülésén kerüljön tárgyalásra.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület a korábbi határozatát módosítja, a pótlásra a következő hónapban ad lehetőséget

A javaslatot a jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

52/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Képviselő-testület áprilisi ülésének napirendje

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2014. áprilisi ülésének napirendjére tűzi a 2013. évi STARTMUNKA program végrehajtásáról szóló beszámoló megtárgyalását.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: határozatban foglaltak szerint

- Szopkó Tibor képviselő kérdést tett fel arra vonatkozóan, van-e valami alapos oka, hogy nem kerül felvételre a mai ülés, illetve a jövőben mire számíthat a Képviselő-testület?

Rákosi Ildikó jegyző válaszában elmondta, a közreműködő vállalkozó, aki a felvételt készíti a délelőtti folyamán jelezte, hogy sem ő, sem az általa megbízott kollégája nem tud részt venni az ülésen. Elnézést kért az elmaradás miatt.

Szopkó Tibor képviselő javasolta, hogy az elmaradást utolsó lehetőségként tekintse a Képviselő-testület a vállalkozó részéről. Ha nem tudja a vállalásait teljesíteni, körbe kell nézni a piacon, reméli, hogy nem kell a jövőben ilyen problémával szembesülni.

Első napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló a mezőcsáti Rendőrőrs 2013. év folyamán végzett tevékenységéről

Sipos József rendőr százados elmondta, a Mezőcsáti Rendőrőrs személyi állománya igyekezett az elmúlt évben is a részére meghatározott feladatoknak és kitűzött céloknak eleget tenni. Legfontosabb célkitűzésként fogalmazták meg a lakosság szubjektív biztonságérzetét negatívan befolyásoló jogsértések ellen való hatékony fellépést, széleskörű bűnmegelőzési tevékenység végzését az idősek valamint a diákok körében, valamint a közlekedésbiztonsági helyzet javítását. A bűnmegelőzési tevékenységet 2013. évben is tovább folytatták. Az elkövetővé, illetve az áldozattá válás szempontjából leginkább veszélyeztetett csoportok védelmét helyezték előtérbe. Rendszeresen részt vettek az Önkormányzatok, illetve intézményeik, valamint társszerveik ülésein, közmeghallgatásokon, lakossági fórumokon. A Rendőrkapitányság kiemelt hatékonysággal lépett fel a szabálysértők, elsősorban a tulajdon elleni szabálysértést elkövetőkkel szemben. Igyekeztek növelni a kábítószer fogyasztókkal és terjesztőkkel szembeni fellépés hatékonyságát. A közlekedésrendészet terén kiemelt céljuk volt az ittas vezetések, valamint a sebességtúllépések kiszűrése, továbbá a passzív biztonsági eszközök használatának és kerékpárosok közlekedésének ellenőrzése. A kábítószerrel való visszaélés bűncselekmény visszaszorítása céljából, a jövőben a szórakozóhelyek és tanintézmények környékének fokozottabb ellenőrzését tervezik. Az illetékességi területükön a Családsegítő Szolgálat munkatársainak bevonásával 2013. évben is feltérképezték azoknak az időkorú személyeknek a lakóhelyét, akik koruknál, illetve magányuknál fogva leginkább veszélyeztetettek az áldozattá válás tekintetében. A jövőbeni feladat a bűnmegelőzési tevékenység tovább folytatása, közös szolgálat szervezése a mezőcsáti Humánszolgáltató Központ gyermekvédelmi területen dolgozó kollégáival, elsősorban az iskolából hiányzó, csellengő diákok ellenőrzése céljából. Részt venni az Önkormányzat, illetve intézményei, társszervek által tartandó üléseken, a roma nemzetiséggel kialakított példaértékű kapcsolat fenntartása, a közlekedésrendészet terén az ittas vezetők, valamint a sebességtúllépések kiszűrése.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság ülésén alaposan áttekintették a Rendőrség beszámolóját. Megállapították, hogy hatékonyan, példásan, nagyon magas szakmai színvonalon végezték a munkájukat, melyet a maga és a Bizottság nevében megköszön, arra kéri a vezetőket, hogy tolmácsolják a kollégák irányába is.

Gazda István képviselő elmondta, az elmúlt évben az országos református közoktatási rendszerben több szakközépiskolában rendszeti szakképzést indítottak. A mezőcsáti térségben arról gondolkodnak, hogy a jó képességű diákok számára, akik nem kitűnő tanulók, de nem gyenge képességűek, lehetne egy ilyen képzést indítani, szeretnének egy ilyen együttműködést kialakítani, melyhez kapitányságvezető úr és helyi őrsparancsnok úr támogatását igényelik, ilyen kérése lenne a Mezőcsáti Református Egyházközségnek, mint a gimnázium fenntartójának. Az ifjúság védelmére, a szülőknek a megszólítására szeretné felhívni a figyelmet. Nem érti, hogy este 8 órakor miért jönnek ki a gyerekek szülőkkel a térre. A gimnáziumban probléma a drogozás, mely ellen igyekeznek a maguk lehetőségei szerint küzdeni, azonban van olyan pontja a dolognak, amely a hatáskörüket meghaladja.



dr. Vereckei Csaba r. dandártábornok válaszában elmondta, sokkal nagyobb a baj, mint ahogy gondolnák. A kábítószeresek könnyen beszerezhetők, internetről, bárhol. A környező országokban olyan szinten sem tilalmazottak, mint nálunk. Különös hangsúlyt kapott az idei évben a kábítószerrel való visszaélés bűncselekmény visszaszorítása céljából a szórakozóhelyek és az iskolák ellenőrzése. A rendészeti szakképzés indításához az intézmény részéről egy szándéknyilatkozat megküldése szükséges a Rendőrkapitányság felé.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a mezőcsáti Rendőrőrs 2013. év folyamán végzett tevékenységéről szóló beszámolót

A Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Rendőrség beszámolója a 2013. évi tevékenységéről

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rendőrség munkájáról előterjesztett beszámolót és azt elfogadta.

Második napirendi pont megtárgyalása

Éves közbeszerzési terv megtárgyalása, közbeszerzési szabályzat elfogadása

dr. Domján László polgármester elmondta, az Önkormányzatok számára kötelezettség az éves közbeszerzési terv elkészítése. Az Önkormányzat elfogadott 2014. évi költségvetése alapján, figyelembe véve a Kbt. rendelkezéseit két pályázattal kapcsolatos beszerzési igény – Mezőcsát Város Önkormányzatának szervezetfejlesztése pályázat keretében szolgáltatás megrendelése tárgyú eljárás és a Mezőcsáti Alapellátó Egészségház korszerűsítése pályázat keretében építési beruházás tárgyú eljárás.

Gazda István képviselő elmondta, az éves közbeszerzési tervet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra ajánlotta.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság az éves közbeszerzési tervet tárgyalta. Az ülésen felvetődött kérdésekre megfelelő választ kaptak, a Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság a Közbeszerzési Szabályzatot áttekintette, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel Mezőcsát Város Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervét

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy:

Mezőcsát Város Önkormányzata 2014. évi közbeszerzési terve

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi közbeszerzési terv elfogadására vonatkozó javaslatot megtárgyalta és a következőképpen határozott:

Mezőcsát Város Önkormányzata 2014. évre vonatkozó közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát

A Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy:

Mezőcsát Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Szabályzatot megtárgyalta, a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Harmadik napirendi pont megtárgyalása

2014/2015-ös nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a köznevelésről szóló törvény alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik az óvodában indítható csoportok számának és az óvodai felvétel időpontjának meghatározása. Az óvodába járó gyermekek létszámáról az intézmény igazgatójának adatszolgáltatása csatolásra került. A rendelkezésre álló adatok szerint 54 fő a 3 éves gyermekek száma, akinek beiratkozása a tanévre várható. Iskolába megy 38 fő, iskolaérettségi vizsgálatra vár 14 fő, óvodában marad 10 fő. Az iskolába menő gyermekek pontos létszámát csak az iskolaérettségi vizsgálatok befejezése után lehet meghatározni. Az előterjesztést a Humán

Erőforrás Bizottság megtárgyalta, nem javasolta az óvodai csoportok számának csökkentését, 7 csoport engedélyezését javasolta. Az óvodai felvétel időpontját a javaslat szerint ajánlotta megállapítani.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a 2014/2015. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározását

A jelen lévő 8 fő képviselő 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta
Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: 2014/2015-ös tanévben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, óvodai felvétel idejének kitűzése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014/2015. nevelési évre az óvodai felvételi időpontját a következők szerint állapítja meg: 2014. május 5-7-ig hétfőtől-szerdáig 8-16 óra között.

A Képviselő-testület a 2014/2015. nevelési évre az ÁMK Napközi Otthonos Óvodában 7 csoport indítását engedélyezi.

Felelős: ÁMK igazgatója

Határidő: az óvodai felvétel esetén: azonnal

az óvodai csoportok engedélyezése esetében: 2014. szeptember 1.

Negyedik napirendi pont megtárgyalása

Személyes gondoskodást nyújtó intézmények térítési díjairól szóló 22/2003. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartójaként meghatározta az intézmény térítési díjait. A Társulási Megállapodásban Mezőcsát Város Önkormányzata került kijelölésre a díjak rendeletben történő meghatározására, kérte a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását. Kérdésként merült fel, hogy az adott alapellátásokhoz mennyivel kell az Önkormányzatnak hozzájárulnia. Mezőcsát Város Önkormányzata az ellátások közül megállapodás alapján a fogyatékkal élők nappali ellátásához nyújt támogatás oly módon, hogy az igénybevevő ellátottak étkezése térítési díjához 50%-os mértékben hozzájárul.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta. A jelenlévő bizottsági tagok alacsonynak találták a Házi Segítségnyújtás Szolgálat intézményi térítési díjait. Nem tudták megítélni, nem volt róla információjuk, hogy ez a szolgáltatás konkrétan mennyibe kerül a városnak, mennyi többletfinanszírozást igényel.

Rákosi Ildikó jegyző válaszában elmondta, többletjuttatást Mezőcsát Város Önkormányzatának nem kellett hozzá biztosítani.

dr. Domján László polgármester elmondta, a szociális ellátások térítési díja a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás egy főre jutó összegének, támogató szolgáltatás és jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén a szolgáltatási önköltség és a szolgáltatás külön jogszabály szerinti költségvetési támogatásának különbözete. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, a közös költségelemek szolgáltatásonkénti közvetlen költségeinek arányában történő megosztásával. Nemcsak az önköltséget kell figyelembe venni, hanem a szociális ellátásban részesülőknek a teherbíró képességét is, ezért a költségek jelentősen eltérnek, eltérhetnek. Az intézményi térítési díjat kerekítve kell meghatározni. Elhangzott szakbizottsági ülésen, hogy emelkedtek-e ezek a díjak a tavalyihoz képest. A számítás szerint emelkedhettek volna, kicsi volt a rezsi és az egyéb kötelező költségek emelkedése a szállításhoz a kilométer díj 77,1 Ft-ra jött volna ki, maradt a 75 Ft. A Házi Segítségnyújtás önköltsége 25.480.000.- Ft, állami normatíva 18.850.000.- Ft, tervezett gondozói létszám 13 fő/8 óra, gondozási óra 26.104 óra. Az önköltség és az állami támogatás különbözetéből áll a házi segítségnyújtás egy munkaóra jutó intézményi térítési díja, mely 255.- Ft/gondozási óra.

Gazda István képviselő 14 óra 30 perckor az ülést elhagyta. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

Vályi Lajos képviselő elmondta, a szavazásnál tartózkodni fog, mivel nem kellőképpen arányos a rendszer az igénybevevők jövedelmi helyzetére vonatkozóan. Nem tudható, hogy hány fő veszi igénybe a szolgáltatást. Kérte, hogy a jövőben ez is kerüljön kimutatásra.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a személyes gondoskodást nyújtó intézmények térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítását

A jelen lévő 7 fő képviselő 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta

Mezőcsát Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

4/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodást nyújtó intézmények térítési díjairól szóló 22/2003. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosítására

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§-ában foglalt felhatalmazás alapján a szociális igazgatásról szóló és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdésében foglalt feladatkörében



eljárva a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjairól szóló 22/2003. (XII. 23.) önkormányzati rendeletének – a továbbiakban rendelet – módosításáról az alábbiak szerint rendelkezik:

1.§

(1) A rendelet 2.§-a (2) bekezdése hatályát veszti.

(2) A rendelet 2.§ (3) bekezdése helyébe az alábbiak lépnek:

Házi Segítségnyújtás Szolgálat intézményi térítési díj megállapítása

Az igénybevevő jövedelmi helyzetétől függően az alábbiak szerint kerül megállapításra:

0.- Ft- 28.500.- Ft:	50.- Ft/gondozási óra
28.505.- Ft – 56.000.- Ft:	75.- Ft/gondozási óra
56.005.- Ft- 100.000.- Ft	150.- Ft/gondozási óra
100.005.- Ft-150.000.- Ft	200.- Ft/gondozási óra
150.005.- Ft -	255.- Ft/gondozási óra

2.§

(1) A Rendelet 3.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Idősek nappali ellátásának intézményi térítési díj megállapítása:

Napközbeni tartózkodást igénybe vevőknek: 0.- Ft/nap

3.§

(1) A rendelet 3/A§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása által fenntartott Mezőcsáti Kistérségi Humánszolgáltató Központ Támogató Szolgálatának 2014. évi térítési díjai a következők:

Szociálisan rászorult személyek esetében:

- személyi segítség óradíja: 0.- Ft/szolgálati óra
- szállítási kilométer díja: 65.- Ft/szállítási km

Szociálisan nem rászorult személyek esetében:

- személyi segítség óradíja: 845.- Ft/szolgálati óra
- szállítási kilométer díja: 75.- Ft/szállítási km

4.§

(1) A Rendelet 4.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Fogyatékkal élők nappali ellátásának intézményi térítési díj megállapítása:

Intézményi térítési díj megállapítása 6-14 év korcsoportra:

Napközi tartózkodást igénybe vevőknek: 0.- Ft/nap

Napközi tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőknek: 410.- Ft/nap

Intézményi térítési díj megállapítása 18 év feletti korcsoportra:

Napközi tartózkodást igénybe vevőknek: 0.- Ft/nap

Napközi tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőknek: 610.- Ft/nap

5.§

(1) Ezen Rendelet 2014. április 1. napján lép hatályba.

Gazda István képviselő 14 óra 35 perckor megérkezett, Szopkó Tibor képviselő az üléstemet elbágyta. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

Indítványok, javaslatok

a) KEK Nonprofit Kft. kérelme hitelszerződés meghosszabbítása iránt

dr. Domján László polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy dr. Safadi Heléna ügyvezető kérelmezte munkaviszonyának megszüntetését 2014. március 31. napjával. Helyettesítését – a belső szabályzatoknak megfelelően – a főállású munkaviszonyban lévő tüdőgyógyász látja el. A Kft. működésének akadálya nincs, tekintettel arra, hogy a gazdaságvezető és a főnövér az ügyvezetővel azonos jogkörben egyezik. A Képviselő-testület át tudja gondolni, meg tudja vizsgálni annak a kérdéskörét, hogy a KEK Nonprofit Kft. intézményvezető pályázatát kívánja-e kiírni, polgármesterként forduljon-e a Kistérségi Társulási Tanács ülése, illetve a KEK Nonprofit Kft. taggyűlése, valamint oda szavazatot delegáló polgármesterek felé, vagy más megoldási javaslatot munkál ki.

Becseiné Fekete Erzsébet gazdaságvezető elmondta, a Kft. legutóbb kért folyószámla hitele 2014. június 30-án lejár. A hiteligénylés eljárásának megfelelően ezért már most szükséges, hogy a fenntartók hozzájárulásukat adják a hitel további igénybevételéhez, a folyósítás feltételeként pedig szükséges az Önkormányzat kezességvállalása.

Csorba Sándor elnök elmondta, a Pénzügyi Bizottság a hitelfelvételhez történő kézfizető kezesség vállalásának meghosszabbítását támogatta.

Halász Károly képviselő elmondta, nem a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik az ügyvezető munkáltatói jogköre.

dr. Domján László polgármester válaszában elmondta, nem a Képviselő-testület hatásköre, nem is azért terjesztette elő, hanem egyfajta tájékoztatást szeretett volna gyűjteni. Néhány hetes gondolkodási idő nem teszi lehetetlenné sem a Kft-t, sem a folyó pályázataink ügyeinek intézését, sem a Kft., sem a kistérség, sem a város érdekeit nem érinti. Sok kérdés vetődött fel, amelyre nem kaptunk választ, az Önkormányzatnak, mint gesztor, illetve a költségeket meghatározó módon viselő Önkormányzatnak most van lehetősége elgondolkodni, s a szakbizottságaiban kiérlelni olyan változatokat, amelyeket a polgármester jó szívvel tud képviselni. A pályázatot megvalósítottuk, csak a fenntartási kötelezettsége áll fenn. Ennek vonatkozásában lehet előzetes tájékozódást folytatni az illetékes szaktárca vonatkozásában, hogy milyen mozgásteret engednek. Felmerülhet annak a kérdése, hogy milyen típusú integrációban érdekelt a város. A városban ismertek azok a tények, hogy B.-A.-Z. Megyében a másik két Egészségfejlesztő Központ intézményt már integrálták környékbeli kórházak, az ő esetükben az a döntés, amelyet a Képviselő-testület meghozott, jóváhagyásra került, eredményre vezetett. A mi esetünkben alaposan feltehetőleg vagy megyei, vagy országos szintű, más típusú elképzelés van, mint a Képviselő-testület határozatában szerepelt, annak a vonatkozásában kellene tájékozódunk, annak a tükrében kell megfontolni, hogyan, s milyen módon töltsük be a feladat ellátást. Önálló intézményként jó lenne, neki célkitűzése, nem biztos, hogy a városnak módjában és lehetőségében fog állni. Ügyvezető asszony magasabb beosztásba került, ebben való megakadályozása nem lett volna helyes, az Önkormányzatnak olyan fajsúlyos érdeke nem volt, ami indokolta volna. A Kft. működése rövid- és középtávon biztosított, hosszú távon a működése nem ismert és nem lehet ismerhető, de azt gondolja, hogy a személyi változást kiaknázva meg kell tenni minden tőlünk telhetőt, hogy információt szerezzünk olyan megoldás kidolgozásához, amelyhez a szükséges alapadatok nem állnak rendelkezésünkre.

Szopkó Tibor képviselő 14 óra 50 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

Halász Károly képviselő elmondta, fogalmazhat a Képviselő-testület meg prioritásokat, megkérheti rá polgármester urat, hogy képviselje. Ha a Társulási Tanács a Képviselő-testületre ruházza ezt a feladatot, hogy gondolkodjunk és valós tetteket is hajtsunk végre, akkor ennek így van értelme. Ez csak egy segítő szándék lesz, ha elfogadják.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a KEK Nonprofit Kft. folyószámla hiteléhez történő kezesség vállalást

A Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta



57/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsáti Kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. folyószámla hiteléhez kezesség vállalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 91/2013. (IV. 22.) KT. határozatában hitelfelvételhez történt kézfizető kezesség vállalását 2015. június 30-ig meghosszabbítja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Halász Károly képviselő 14 óra 55 perckor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

b) MiReHuKöz Nonprofit Kft. vagyonkezelési szerződés-tervezetének megtárgyalása

dr. Domján László polgármester elmondta, 2014. január 2. napjától Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlés határozata, továbbá a Miskolc Térségi Konzorciumot képező valamennyi Önkormányzat felhatalmazása alapján a konzorciumot képező Önkormányzatok és a MiReHuKöz Nonprofit Kft. között létrejött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján a MiReHuKöz Nonprofit Kft. látja el a Miskolc Térségi Konzorciumot képező Önkormányzatok számára a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat. A közszolgáltatási szerződés alapján, a konzorcium tagönkormányzatainak osztatlan közös tulajdonban álló ISPA/KA beruházás során megvalósult Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében kiépített infrastruktúra, valamint a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására rendelt, a konzorcium tagönkormányzatainak közös tulajdonában álló illetőleg abba kerülő vagyonelemek kizárólagos üzemeltetési joga, bérleti jogviszony alapján a vagyonkezelőhöz, mint közszolgáltatóhoz került, a vagyonkezelési szerződést újra kell kötni.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság ülésén kérték jegyző asszonyt, hogy a szerződés-tervezetben, ha vannak kockázatok, legyen szíves keresse meg, s adjon róla tájékoztatást. Végignézve a javaslatot úgy gondolja nem lesz akadálya, hogy elfogadjja.

Halász Károly képviselő 15 órakor megérkezett. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság a szerződés-tervezetet megtárgyalta, hasonlóan a Pénzügyi Bizottsághoz, javasolták a kockázatok feltárását.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a szerződés-tervezetet megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.



Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tett fel MiReHuKöz Nonprofit Kft. vagyonkezelési szerződés-tervezetét

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Vagyonkezelési szerződés megkötése és közszolgáltatási szerződés módosítása a Miskolc Térségi Konzorcium képviseletében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint gesztor Önkormányzata valamint a MiReHuKöz Nonprofit Kft., mint közszolgáltató között

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonkezelési szerződés megkötése és közszolgáltatási szerződés módosítása a Miskolc Térségi Konzorcium képviseletében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint gesztor Önkormányzat valamint a MiReHuKöz Nonprofit Kft., mint közszolgáltató között című előterjesztést és a következő határozatot hozta:

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MiReHuKöz Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Vagyonkezelő közötti vagyonkezelési szerződés megkötését és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítását.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a szerződés érvényes létrejöttéhez a két fél által történő aláíráson túl az alábbi feltételek teljesülése szükséges:

- Miskolc Térségi Konzorcium összes tagönkormányzata Képviselő-testületének jóváhagyása,
- NKEK Nonprofit Kft. jóváhagyása,
- Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsának jóváhagyása,
- MiReHuKöz Nonprofit Kft. Taggyűlésének jóváhagyása,
- Közjegyző által készített okiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba történő foglalás.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőcsát Város Önkormányzat polgármesterét, hogy a Konzorciumi Tanács ülésén és a MiReHuKöz Nonprofit Kft. taggyűlésén a vagyonkezelési szerződés létrejöttét és a közszolgáltatási szerződés módosítását támogató szavazatát leadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. március 30.

c) Majális programtervezetének megvitatása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság megtárgyalta a majális rendezvény programját. A rendezvényterv előzetes költséget nem tartalmazott, ezért kéri a Képviselő-testület döntését a költségek felhasználásáról.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a majális programtervezetét, a rendezvény megszervezéséhez a fellépő vendégek ellátására 240.000.- Ft fedezetet biztosítását

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Majális programjának megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat által szervezett majális napi rendezvény programját a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja. A rendezvény megszervezésére 240.000.- Ft-ot biztosít a 2014. évi költségvetéséből.

Felelős: ÁMK Kiss József Községi Ház és Könyvtár megbízott vezetője

d) ÁMK Napközi Otthonos Óvoda kérelmének megtárgyalása

dr. Domján László polgármester elmondta, az ÁMK Napközi Otthonos Óvodáiban közegészségügyi felmérést tartott a Mezőkövesdi Járási Hivatal, Járási Népegészségügyi Intézet Tiszaújvárosi Kirendeltsége. A felmérés során felmerült a homokozók takarásának a hiánya. A hatósági előírásoknak megfelelő működés biztosítása érdekében a homokozók szakszerű takarásának érdekében szükséges munkálatokhoz és beszerzéséhez kéri az intézmény a szükséges fedezet biztosítását.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet megtárgyalta, javasolta a munkálatok elvégzését.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel az ÁMK Napközi Otthonos Óvoda kérelmét

A jelen lévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

60/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: ÁMK Napközi Otthonos Óvoda kérelmének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

Az ÁMK Napközi Otthonos Óvoda homokozóinak lefedésével kapcsolatban a szükséges munkálatok elvégzéséhez és a beszerzésekhez hozzájárul, legfeljebb 140.000.- Ft-ig fedezetet biztosít a 2014. évi költségvetésében.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

e) Mezőcsáti Népművészeti Egyesület kérelmének megtárgyalása

dr. Domján László polgármester elmondta, a Mezőcsát Népművészeti Egyesület elnöke kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé, melyben kéri, hogy az Egyesület által 2014. április 12. napján tervezett Néptáncosok bálja rendezvényre az ÁMK Kiss József Községi Ház és Könyvtár épületében található székeket és asztalokat térítésmentesen bocsássa rendelkezésükre.

Gazda István képviselő elmondta, a kérelmet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a kérelmet

A Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

61/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsát Népművészeti Egyesület kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat és a következőképpen határozott:

A Mezőcsáti Népművészeti Egyesület számára a 2014. április 12-én megrendezésre kerülő „Néptáncosok bálja” rendezvény eredményes lebonyolításához az ÁMK Kiss József Községi Ház és Könyvtár kezelésében lévő székek és asztalok térítésmentes használatát biztosítja.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

f) Mezőcsát Kultúrájáért Alapítvány kérelmének megtárgyalása

• „Kuli Sándor emlékverseny”

dr. Domján László polgármester elmondta, a Mezőcsát Kultúrájáért Alapítvány kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé, melyben a „Kuli Sándor emlékverseny” megrendezésének helyszínéül a vásártér területének térítésmentes használatát, a szükséges tereprendezési munkálatok elvégzését, a technikai eszközök használatát, valamint az ÁMK Kiss József Községi Ház és Könyvtár dolgozóinak közreműködését kéri.

Gazda István képviselő elmondta, a kérelmet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Mezőcsát Kultúrájáért Alapítvány kérelmét a „Kuli Sándor emlékverseny” megrendezésére vonatkozóan

A Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

62/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: „Kuli Sándor emlékverseny” megrendezésére

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat és a következőképpen határozott:

A Mezőcsát Kultúrájáért Alapítvány számára 2014. augusztus 2-án megrendezésre kerülő III. Csáti Kavalkád keretein belül a „Kuli Sándor emlékverseny” megrendezésének helyszínéül a Vásártér területének térítésmentes használatát, a hangosításhoz szükséges technikai eszközöket, valamint a lebonyolításban szükséges közreműködést biztosítja.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos



- **Csáti menyegző szervezése**

dr. Domján László polgármester elmondta, a Mezőcsát Kultúrájáért Alapítvány kuratórium elnöke kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé, melyben az „V. Csáti menyegző” megrendezésének helyszínéül az ÁMK Kiss József Községi Ház és Könyvtár Többcélú terét, víz, és áramvételezési lehetőséget, szeméttároló edények kihelyezését, a Községi Házban WC használatának térítésmentes biztosítását kéri.

Gazda István képviselő elmondta, a kérelmet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Mezőcsát Kultúrájáért Alapítvány kérelmét a „Csáti menyegző” megrendezésére vonatkozóan

A Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: „V. Csáti menyegző” szervezése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Mezőcsát Kultúrájáért Alapítvány számára 2014. július 12-én az ÁMK Kiss József Községi Ház és Könyvtár Többcélú Terét az „V. Csáti menyegző” megrendezéséhez térítésmentesen biztosítja, valamint a zavartalan lebonyolításhoz szükséges 100 db széket és ideiglenes villamos hálózat lekötését biztosítja.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

g) Mezőcsáti Tájházaért Alapítvány kérelmének megtárgyalása

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a Mezőcsáti Tájházaért Alapítvány kérelmét megtárgyalta, a tájház felújításához 100.000.- Ft támogatás biztosítását ajánlotta.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság 100.000.- Ft értékű támogatást javasolt úgy, hogy az Önkormányzat a szükséges építőanyagok megvásárlásában vegyen részt, a számla az Önkormányzat nevére kerüljön kiállításra.



dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Mezőcsáti Tájház Alapítvány kérelmét

A Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsáti Tájházért Alapítvány kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Mezőcsáti Tájházért Alapítvány számára a kérelmezett felújításhoz támogatást biztosít oly módon, hogy 100.000.- Ft értékben építőanyagot vásárol a tervezett beruházáshoz.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

h) Önkormányzati tulajdonú ingó- és ingatlanokkal kapcsolatban érkezett kérelmek megtárgyalása

• Flex-Text Bt. vételi ajánlata

Vályi Lajos képviselő bejelentette személyes érintettségét, a szavazásban nem kíván részt venni.

Gazda István képviselő elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet megtárgyalta. A Bizottság javaslata, hogy az elidegenítési szándék kerüljön meghirdetésre, s az ajánlatok alapján elidegenítésre.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság ülésén jegyző asszony tájékoztatta a Bizottság tagjait, hogy a 10 millió Ft feletti ingatlanokat testületi döntés alapján nem lehet értékesíteni, csak úgy, ha meghirdetésre kerülnek. A Bizottság arra az álláspontra helyezkedett, ha a vételi szándéka fennáll az ajánlattevőnek, akkor kerüljön meghirdetésre, előtte azonban két független megbízható társasággal kerüljön felértékelésre az ingatlan.

dr. Domján László polgármester elmondta, a Képviselő-testületnek elsődleges feladata, hogy elősegítse a város fejlődését, ezen belül akkor tudunk a leghatékonyabban eljárni, ha támogatjuk a gazdasági társaság fejlődését. Aránytalanul nehéz meghatározni annak az értékét úgy, hogy az ingatlant abban az állapotban, ahogy ajánlattevő az Önkormányzattól kibérelte, birtokba és használatba vette régen láttuk, azok a szakértők, akiket fel fogunk kérni, soha nem látták. Több éve használaton kívüli állapotban volt. Ennek az épületnek az értékét a felépítmény nemhogy növelte volna, hanem inkább rontotta. Felújítása aránytalan sok költséggel járt, ezeket a bérlo saját



költségéből, részben pályázati forrásokból biztosította. Kizártnak tartja, hogy ne tudna 9,5 millió Ft vételi árat megvédeni. Ha a 9,5 millió Ft-ot megteszi, nem hozza kellemetlen helyzetbe a bizottsági tagokat, nem hozza előnytelenül előnyös helyzetbe az albérli jogviszonyban lévő személyt.

Halász Károly képviselő elmondta, az ügy támogatottsága nem kérdéses, de szerintem mind a két Bizottság és a Képviselő-testület nehéz helyzetbe lett hozva ezzel a momentummal. Meg kell keresni a legideálisabb helyzetet.

dr. Domján László polgármester, kérdést tett fel Vályi Lajos képviselő felé arra vonatkozóan, hogy az áprilisi ülésen történő döntéshozatal megakadályozza a gazdasági társaság működését, pályázaton történő részvételét?

Vályi Lajos képviselő válaszában elmondta, a következő bizottsági ülésre előkeresik a megfelelő számlákat, a két független szakértővel történő felértékelést elfogadja, a költségeit átvállalják.

dr. Domján László elmondta, az Önkormányzat az adásvételi szerződés megkötését követően a költségeket továbbhárítja a vevőre.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, a terület az fix, adott, annak volt ára akkor is. Lehet valós becsléseket adni arra vonatkozólag, hogy annak az épületnek mennyi lehetett az akkori értéke, a vállalat mennyit investált az épület felújításába. Ezzel együtt szülessen egy megoldás, amely egyébként nemcsak a mi érdekeinket szolgálja.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az előterjesztést az áprilisi ülésre a munkatársakkal dolgoztassa át, ennek érdekében két egymástól független szakértői véleményt az ingatlan értéke vonatkozásában szereztessen be és azt követően bizottsági hét elé a műszaki osztályvezető közreműködésével terjessze elő.

A javaslatot a jelen lévő 8 fő képviselő 7 igen szavazattal, 1 fő a szavazásban nem vett részt, elfogadta és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Flex-Tex Bt. vételi ajánlata

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Flex-Tex Bt. vételi ajánlatát az általa bérelt ingatlan vonatkozásában. A Képviselő-testület úgy határozott, felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az ingatlant két független szakértővel értékeltesse fel és a szakvélemények ismeretében a Képviselő-testület áprilisi ülésére a vételi ajánlattal kapcsolatos előterjesztést terjessze be.

Felelős: polgármester, műszaki osztályvezető

Határidő: azonnal

- **Ingatlan csere**

dr. Domján László polgármester elmondta, mezőcsáti lakos a tulajdonában lévő Szemere utcai ingatlant felajánlja az Önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőcsát, Kiss József u. 6. II/4. szám alatti társasházi lakás tulajdonjogáért, az ingatlanok közötti értékkülönbséget – 500.000.- Ft – megfizetésével. Korábban az Önkormányzat ilyen típusú ingatlant 3.900.000.- Ft áron idegenített el. Az előterjesztés alapján a Kiss József u. 6. szám alatti társasházi lakás értéke 4.350.000.- Ft. Az Önkormányzat a jelenleg felajánlott ingatlant 3.000.000.- Ft értékben nem tudja hasznosítani, reális forgalmi értéke 1-1.5000.000.- Ft között mozog. Az Önkormányzatnak nem életbevágóan fontos érdeke megszerezni a jó fekvésű, közmunkaprogramban jól hasznosítható Szemere utcai ingatlant. Rövidtávon nincs hasznára a Kiss József utcai ingatlan társasházi lakása, amely viszont lehetőséget biztosítana rá, hogy a helyi lakos az élethelyzetén változtasson. A reális piaci értéket közelebb érzi a 3.500.000.- Ft-hoz, mint a 4.500.000.- Ft-hoz. Az ingatlan értékét 2 millió Ft-ban megállapítani nem túlzó dolog.

Szopkó Tibor képviselő javasolta, hogy a kérelmező kerüljön meghívásra a szakbizottsági ülésre.

Vályi Lajos képviselő az üléstermet 15 óra 40 perckor az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 7 fővel jelen van.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a következő javaslatot: a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az előterjesztést az áprilisi ülésre a munkatársakkal dolgoztassa át, ennek érdekében két egymástól független szakértői véleményt az ingatlan értéke vonatkozásában szereztessen be és azt követően bizottsági hét elé a műszaki osztályvezető közreműködésével terjessze elő.

A javaslatot a jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Ingatlan cserére vonatkozó kérelem megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kovács Sándor Mezőcsát, Kossuth utcai lakos ingatlan cserére vonatkozó ajánlatát. A Képviselő-testület úgy határozott, felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az ingatlant két független szakértővel értékeltesse fel és a szakvélemények ismeretében a Képviselő-testület áprilisi ülésére a vételi ajánlattal kapcsolatos előterjesztést terjessze be.

Felelős: polgármester, műszaki osztályvezető

Határidő: azonnal

i) Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmének megtárgyalása

Gazda István képviselő elmondta, a kérelmet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmét

A jelen lévő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat és a következőképpen határozott:

A Képviselő-testület a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmének helyt adva, a használatára átadott Mezőcsát, Szent István u. 38. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben tervezett munkálatokhoz hozzájárul, valamint a munkálatok elvégzéséhez szükséges anyagokat (1 db ajtótok és szárny, 1 db kiváltó gerenda, javításhoz szükséges festék, purhab) összességében 60.000.- Ft értékben biztosítja.

Felélő: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

Váhyi Lajos képviselő 15 óra 45 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 8 fővel jelen van.

j) Vásártér jövőbeni működtetésével kapcsolatban, az ellenőrző hatóságok számára benyújtandó intézkedési terv megtárgyalása

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, az állatvásár területén március 12-én a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőkövesdi Járási Hivatal Járási Állat-egészségügyi és Élelmiszer-ellenőrző Hivatal ellenőrzést tartott. A vásártéri élelmiszer, zöldség és gyümölcsárusítással kapcsolatban az alábbi javaslatot tették: élelmiszert árusítani, csak az arra megjelölt, sár- és pormentes burkolattal ellátott területen lehet. Az élelmiszert árusítókról nyilvántartást kell vezetni az üzemeltetőnek. Az élelmiszert árusítók számára asztalokat kell kialakítani. A büfékocsiknak az energiavételezési lehetőségét biztosítani kell. Hulladéktárolók kihelyezése, közegészségügyileg megfelelő wc használat biztosítása, hideg-meleg vizes kézmosási lehetőséggel az élelmiszert

forgalmazók számára külön biztosítva. Az elvégzendő munkálatok ütemezését két részre bontotta: karbantartási munkák és beruházási jellegű munkák. A karbantartási jellegű munkák csekély költségűek, a beruházási jellegű munkák jelentős részét a 2014. évi közmunkaprogramban tervezik megvalósítani. A vízöblítéses wc, áramvételezési lehetőség, hideg-melegvizes kézmosó kialakítását önkormányzati támogatással tervezik.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, ez egy intézkedési terv az ÁNTSZ számára. Érdemes készíteni egy koncepciót arra vonatkozóan, hogyan tudnánk tovább fejleszteni a saját érdekeinkre. Lehetne a vásárral kezdeni annak érdekében, hogy több látogató, több árus legyen.

Vályi Lajos képviselő elmondta, állat- és kirakodóvásárról van szó, az élelmiszer jellegű árusítás borzolja a kedélyeit. Nincs a fejlődés ellen, azonban mikorra fognak megtérülni ezek a beruházások?

Halász Károly képviselő elmondta úgy kell választ adni a hatóság felé, hogy készítünk egy intézkedési tervet, abból, amelyet a lehetőségeink engednek elvégezünk, azonban az Önkormányzat pályázatot kíván benyújtani ezeknek az elvégzéséhez.

Hajlik Tünde aljegyző elmondta, engedéllyel rendelkező vásártérrel van szó, a megnevezése mezőcsáti állat- és kirakodóvásár, piac és helyi termelői piac. Az ÁNTSZ és az Élelmiszer-biztonsági Hatóság által előírt feltételeket kell összhangba hozni.

dr. Domján László polgármester javasolta, hogy az intézkedési terv az elektromos áramvételezési lehetőség kiépítése, melegvizes kézmosási lehetőség nélkül, hidegvizes kézmosási lehetőség és egyéb épített feltételek helybenhagyásával, a Településfejlesztési Bizottság havonkénti tájékoztatása mellett kerüljön elfogadásra.

A javaslatot a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Vásártér jövőbeni működtetésével kapcsolatban szükséges Intézkedési Terv megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

Mezőcsát Város Önkormányzata által üzemeltetett állatvásár működtetésével kapcsolatban a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Mezőkövesdi Járási Hivatal Járási Állat-egészségügyi és Élelmiszer-ellenőrző Hivatala ellenőrzése során feltárt és az ellenőrzési jegyzőkönyvben rögzített hiányosságok megszüntetéséhez szükséges karbantartási jellegű és beruházási munkálatok elvégzéséhez az Intézkedési Tervben leírtak alapján fedezet hiányában csak a karbantartási jellegű és csekély költségigényű beruházási munkálatok elvégzését támogatja a következők szerint a megjelölt határidőkkel:



Karbantartási munkák:

- | | |
|--|----------------------------|
| - Meglévő belső közlekedési utak karbantartása. | 2014. augusztus |
| - Kommunális hulladéktárolók kihelyezése, gyűjtése | folyamatos |
| - Bérlokról nyilvántartások elkészítése, vezetése | folyamatos |
| - Mobil WC-k vásár idejére történő biztosítása, | végleges a WC elkészültéig |

Beruházási jellegű munkák:

- | | |
|---|-----------------|
| - Pormentes árusító helyek és terület kialakítása 1000 m ² . | 2014. október |
| - Élelmiszer árusító asztalok építése 60 fm | 2014. október |
| - Hideg kézmosási lehetőség biztosítása | 2014. augusztus |

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: folyamatos

k) Mezőcsáti tanuszoda fejlesztése a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében

dr. Domján László polgármester tárgyalási tapasztalatait figyelembe véve javasolta a Képviselő-testület felé, hogy tegye érdekeltté kormánybiztos urat abban, hogy a beruházás megvalósítása során Mezőcsát Város érdekeire figyelemmel tudjanak lenni. Kevés a pénz, sok az igény. Az Önkormányzat nevében felajánlotta – hasonlóképpen a járóbeteg ellátóhoz –, hogy a telekárat vegyék figyelembe. Ezzel kapcsolatban az volt a kifogás, hogy nem tulajdonba kerül, hanem csak használatba adják. Hivatalos válasza, hogy a határozatlan idejű jogoknak is van értéke, a használatba átadott ingatlanrész vagyoni értékét 5/20, számított értékét 1/20 részben kell meghatározni. A kisebbik uszoda kialakításának költsége 7-7,5 millió Ft, a nagyobbik 7,5-8 millió Ft.

Halász Károly képviselő elmondta, a határozati javaslat „II” változatát - 33x20x1,9 méter méretű uszoda – megvalósítását támogatja, ha már valamit csinálunk, akkor a nagyobbbat csináljuk, Mezőcsáton célt fog szolgálni, amely a kötelező oktatáshoz szükséges, jobban ki tudja használni Mezőcsát és a környék igénybevevő lakossága.

dr. Domján László polgármester javasolta a határozati javaslat mindkét változatát elfogadásra, döntsék el az erre legfelkészültebb szakemberek.

A javaslatot a Képviselő-testület jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



69/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsáti tanuszoda fejlesztése a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A Képviselő-testület a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében a mezőcsáti tanuszoda fejlesztése kapcsán, a Mezőcsát 6/19 hrsz-ú ingatlanon tervezett

25x15x1,9 méter méretű mozgatható fenekű feszített víztükörrel épülő fedett uszoda megvalósításához szükséges önrészt a teljes beruházási költség 5%-áig képes felelősséggel vállalni, azzal, hogy az állam részére határozatlan idejű tartós használatba átadott ingatlanrész vagyoni értéke 5/20 része 7-7,5 millió Ft beszámításra kerül.

33x20x1,9 méter méretű mozgatható fenekű feszített víztükörrel épülő fedett uszoda megvalósításához szükséges önrészt a teljes beruházási költség 10%-ig képes felelősséggel vállalni, azzal, hogy az állam részére határozatlan idejű tartós használatba átadott ingatlanrész vagyoni értéke 5/20 része 7,5-8 millió Ft beszámításra kerül.

A vagyoni érték számításánál figyelembe vehető ingatlan érték: 11.600.- Ft/m²

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

Halász Károly és Siposné Horváth Anita képviselők az üléstermet elhagyták. A Képviselő-testület 6 fővel jelen van.

1) Ingyenes teremhasználat iránti kérelem megtárgyalása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a kérelmet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, az ÁMK Kiss József Községi Ház és Könyvtár ingyenes használatát a bál alkalmára nem javasolta engedélyezni.

dr. Domján László polgármester javasolta a Képviselő-testület felé a Községi Ház és Könyvtár ingyenes használatát

A Képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

70/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: Molnár Motorsport kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Molnár Motorsport képviselője által benyújtott kérelmének helyt ad, az ÁMK Kiss József Közösségi Ház és Könyvtár termeit a kérelmező által szervezett jótékonysági bál idejére térítésmentesen biztosítja.

Felelős: ÁMK Kiss József Közösségi Ház és Könyvtár megbízott intézményvezetője

m) Április 6-ai választás során Szavazatszámláló Bizottságok étkeztetésének biztosítása

dr. Domján László polgármester javasolta, az országgyűlési választás napján a szavazóköri delegált tagok számára az ingyenes napi ötszöri étkeztetését biztosítását.

A javaslatot a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2014. (III. 31.) KT. határozata

Tárgy: A 2014. április 6. napján tartandó választás szavazóköri étkeztetési költségeihez hozzájárulás biztosítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a 2014. április 6. napján tartandó országgyűlési választások lebonyolításához - ideértve a Mezőcsáton működő Szavazatszámláló Bizottság tagjainak az egész napos étkeztetés biztosítását - 100.000.- Ft támogatást biztosít a Helyi Választási Iroda számára Mezőcsát Város Önkormányzat 2014. évi dologi költségeinek terhére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

dr. Domján László polgármester az ülés vezetését átadta Dr. Siska András alpolgármesternek, majd az ülést 17 órakor elhagyta. A Képviselő-testület 5 fővel jelen van.

n) TIOP-1.2.6-14/1 Multifunkcionális Nemzetiségi – Roma Módszertani Oktatási és Kulturális Központ infrastrukturális feltételeinek kialakítása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a pályázati kiírást a Képviselő-testület számára elektronikusan eljuttatta.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a tájékoztató anyagot megkapta, azonban nem volt ideje áttanulmányozni. Ahhoz, hogy a Képviselő-testület döntést tudjon hozni, lényeges lenne látni, meddig kell a pályázatot benyújtani, illetve azt, hogy nagyságrendileg milyen támogatásra pályázik az egyesület, van-e önerő szükség.

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a pályázat benyújtásának határideje április 30. Egyesület nem tud pályázni, csak Önkormányzat. A pályázatnak több komponense van. Épület felújítás, amelyet meg lehet célozni. Előzetes számítások nélkül nem tud tájékoztatást adni, hogy annak a felújítása, ami megcélozható, milyen költség igényű lehet.

Rövid vita után a Képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal javasolta az előterjesztés napirendről való levételét, részletesebb kidolgozás utáni újratárgyalását.

o) Önkormányzati segély kialakításával összefüggő, valamint egyes szociális tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról

Rákosi Ildikó jegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a segélyek elbírálására vonatkozó határidőt szorosabban kell tartani. A Bizottság havonta egy alkalommal ül össze, a beérkezett fellebbezéseket 15 napos határidővel nem tudja elbírálni, ezért a Bizottság más hatáskörbe ajánlotta tenni a segélyek elbírálását a saját ülése közötti időszakban. Három lehetősége van a Képviselő-testületnek: vagy bizottságra, vagy polgármesterre, vagy jegyzőre tudja hatáskörét átruházni. A Bizottság javaslata, hogy a soros bizottsági ülést követő kérelmek esetén a jegyző döntsön. Méltányossági közgyógy igazolványról a Képviselő-testület úgy döntött, hogy arra fedezetet nem biztosít, ilyen típusú juttatást meg nem állapít, ezért javasolt a rendeletben az erre való utalást hatályon kívül helyezni. A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozására alkotott önkormányzati rendelet nem tartalmaz már alkalmazható rendelkezéseket, ezért annak szintén hatályon kívül helyezése javasolt.

Dr. Siska András alpolgármester szavazásra tette fel az önkormányzati rendelet módosítását

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta

Mezőcsát Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

5/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról

**Önkormányzati segély kialakításával összefüggő, valamint egyes szociális tárgyú
önkormányzati rendeletek módosításáról**

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában megállapított jogalkotói hatáskörében eljárva, a „szociális igazgatásról és szociális ellátásokról” szóló 1993. évi III. Tv. (továbbiakban Szt.) 132.§ (4) bekezdés a), b), c) és g) pontjaiban, továbbá a „gyermek védelméről és a gyámügyi igazgatásról” szóló 1997. évi XXXI. Tv. (továbbiakban: Gytv.) 18.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének szociális ellátásokról szóló 4/2011. (III. 1.) önkormányzati rendeletének 6.§-a helyébe a következő rendelkezés lép

6.§

A rendeletben meghatározott juttatások megállapítására hatáskörrel rendelkezik:

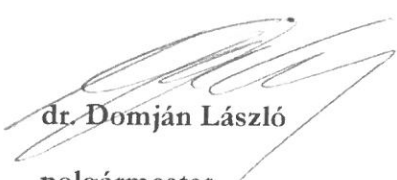
- (1) Átruházott hatáskörben az Önkormányzat Humán Erőforrás Bizottsága soros bizottsági ülésén dönt, az ülés napját megelőző 15 napon belül beérkezett önkormányzati segélyek esetében
- (2) Átruházott hatáskörben a Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője dönt, a Humán Erőforrás Bizottság soros bizottsági ülését követően beérkezett önkormányzati segély kérelmek esetén
- (3) Átruházott hatáskörben a polgármester dönt méltányossági alapon benyújtott önkormányzati segély kérelmek esetében

2.§

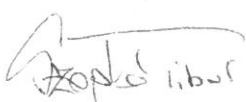
Ezen rendelet 2014. április 7. napján lép hatályba. A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a „szociális ellátásokról” szóló 4/2011. (III. 1.) önkormányzati rendelet 9.§-a és a „gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról” szóló 11/2003. (V. 27.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt Dr. Siska András alpolgármester zárt ülést rendelt el.

kmf.

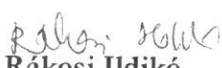

dr. Domján László

polgármester


Szopkó Tibor

jegyzőkönyv hitelesítő




Rákosi Ildikó

jegyző


Dr. Siska András

jegyzőkönyv hitelesítő