

Szám: 102-18/2014.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 25-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Mezőcsát Város Önkormányzat Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: dr. Domján László polgármester elnöklete alatt

Dr. Siska András

Csorba Sándor

Halász Károly

Kápolnai László 13 óra 20 perctől

Szopkó Tibor képviselők

Távol az ülésről: Gazda István, Siposné Horváth Anita és Vályi Lajos képviselők

Tanácskozási joggal: Rákosi Ildikó jegyző, Hajlik Tünde aljegyző

Meghívottként jelen: Danyikó Józsefné pénzügyi osztályvezető, Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető

Meghívottként jelen, de távol az ülésről: Dósa András CNÖ elnök

dr. Domján László polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét** jegyzőkönyv hitelesítőkné **Halász Károly** és **Szopkó Tibor** képviselőket jelölte.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét **5 igen szavazattal** elfogadta.

dr. Domján László polgármester javasolta a napirendi pontok közé felvenni a következő előterjesztéseket: ÉMOP-4.1.1/A-12-2013-0056 azonosítószámú projekt keretében a „Mezőcsáti Egészség ház korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása, Lakás hasznosítású ingatlan átminősítése irodává, MiReHuKöz Nonprofit Kft. beadványának megtárgyalása, Vöröskereszt kérelmének megvitatása, KEK Nonprofit Kft. kérelme teljesítési határidő módosítására, 2014. évi START Mezőgazdasági Programban termelt paradicsom hasznosítása.

A zárt ülés napirendjei közé javasolta felvenni Hajlik Tünde aljegyző bérleti jogviszonnyal kapcsolatos kérelmét.



dr. Domján László polgármester, kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy a kiadott napirendi pontokhoz kíván-e a Képviselő-testület kiegészítést tenni.

Napirendi pontok megtárgyalása után

- Halász Károly képviselő „menetrend”, „Csáti Újság”;
- Csorba Sándor képviselő „adósságkonszolidációban részt nem vett települési Önkormányzatok fejlesztési támogatásának felhasználása” címszóval jelezték hozzászólásukat.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következők szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a 2014. évi önkormányzati költségvetés első félévi helyzetéről
Előadó: dr. Domján László polgármester
2. Tájékoztató az első félévben végzett felújítási és karbantartási munkákról
Előadó: Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető
3. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő lakások állapotáról, a díjfizetés teljesítéséről
Előadó: dr. Domján László polgármester
4. Indítványok, javaslatok
 - a) Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
 - b) Közszolgáltató kiválasztása a lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításával összefüggő feladatok ellátására
 - c) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
 - d) Mezőcsát 3248/1 helyrajzi számú „fürdő” művelési ágú ingatlanhoz kapcsolatos beadvány megtárgyalása
 - e) SANACEA Bt. kérelmeinek megvitatása
 - rendelési idő módosítása
 - iskola egészségügyi ellátás közvetlen finanszírozásához hozzájárulás



- f) Városhapi rendezvény programjának megvitatása
- g) Működőképesség megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtása
- h) Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesülete beadványának megtárgyalása
- i) Tájékoztatás a KEOP 2014. évi pályázatairól
- j) Lakásbérleti jogviszony hosszabbításra irányuló kérelem megtárgyalása
- k) Ingatlan vételre történő felajánlás megtárgyalása
- l) Magántulajdonban álló lakóház felújításához építőanyag iránti kérelem megtárgyalása
- m) Önkormányzati tulajdonú gépjárművek műszaki vizsgáztatása és a szükséges javítási költségek megtárgyalása
- n) Emlékmű állítására felajánlás megtárgyalása
- o) Lakossági kérelem településre történő beköltözés rendeleti szabályozására
- p) Önkormányzat részére fénymásoló beszerzésére vonatkozó javaslat megtárgyalása
- q) ÉMOP-4.1.1/A-12-2013-0056 azonosítószámú projekt keretében a „Mezőcsáti Egészség ház korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása
- r) Lakás hasznosítású ingatlan átminősítése irodává
- s) MiReHuKöz Nonprofit Kft. beadványának megtárgyalása
- t) Vöröskereszt kérelmének megvitatása
- u) KEK Nonprofit Kft. kérelme teljesítési határidő módosítására
- v) 2014. évi START Mezőgazdasági Programban termelt paradicsom hasznosítása.

Zárt ülés

- a) Lakbér tartozás elengedése iránti kérelem
- b) Étkezési díj tartozás ügyében benyújtott méltányossági kérelem megtárgyalása



- c) Segélykérelem megtárgyalása
- d) Hajlik Tünde aljegyző bérleti jogviszonnyal kapcsolatos kérelme

Két ülés között törtétekről:

dr. Domján László polgármester tájékoztatást adott a két ülés között törtétekről a következők szerint:

- A tervezett júniusi ülés óta eltelt időszakban Semmelweis és köztisztviselő nap megtartására került sor. Részt vett a Borsodvíz Zrt. projektértekezletén, valamint a MiReHuKöz Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági és közgyűlésén képviselte Mezőcsát érdekeit.
- Július 12-én megtartásra került a Csáti menyegző.
- Részt vett Mezőnagymihály és Tiszakeszi Községek falunapi rendezvényein
- Július 29-én egyeztetésen vett részt Budapesten a Nemzeti Sport Központok tanuszoda projekt előkészítőjén.
- Július 31-én Szilvai József úrnál egyeztetett a 3307-es alsóbbrendű összekötő főútvonal belterületi szakaszára vonatkozó beruházás mielőbbi elkezdéséről.
- III. Csáti Kavalkád és Kuli Sándor emlékverseny került megrendezésre.
- Augusztus 9-én a XV. B.-A.-Z. Megyei Polgárőr Nap került megrendezésre Mezőcsáton.
- Augusztus 15-én a Megyei Önkormányzat 1 milliárd 42 millió Ft-ot allokált a Mezőcsáti Kistérség településeinek fejlesztéseire. A kistérség polgármestereivel a felhasználásról 26-án történik egyeztetés.
- Augusztus 16-án Tiszadorogmán vesszős napok megtartására került sor.
- Augusztus 19-én szabadságon volt.
- Október 15-éig 27 nap szabadsága van, amely jogszerűen kivehető.

A jelen lévő 5 fő képviselő a polgármester tájékoztatását 5 igen szavazattal tudomásul vette.



Első napirendi pont megtárgyalása

Beszámoló a 2014. évi önkormányzati költségvetés első félévi helyzetéről

dr. Domján László polgármester elmondta, a számszerű adatok tükrében az Önkormányzat 2014-ben 756 millió 359 ezer Ft folyó bevétellel, ezzel szemben 488 millió 362 ezer Ft kiadással zárta az I. félévet. A hatályos módosított előirányzat a bevételeknél 1 milliárd 589 millió 555 ezer Ft, a hatályos módosított előirányzat a kiadásoknál összességében 1 milliárd 589 millió 555 ezer Ft.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a bevételek magasabbak, mint a kiadások, mely több okra is visszavezethető. A bevételek beérkezése és a kiadások elszámolása, illetve teljesítése időben eltér, mivel vannak olyan normatívák, amelyeket korábban megkaptunk, mint ahogy felhasználásra kerülnek. Ezenkívül a saját bevételek a tervezettől kedvezőbben alakultak, a félévhez képest magasabb arányban teljesültek, melynek két oka lehet. Vannak, akik a gépjárműadónál már márciusban teljesítik a fizetési kötelezettségüket, másrészt elindult az iparűzési adó, gépjárműadó behajtásra vonatkozóan egy behajtási akcióterv, részben ennek is köszönhető a bevételek emelkedése. A beruházásra két nagy bevétel áll rendelkezésre, amelyek beérkeztek, azonban felhasználásukra nem került sor. A működési célú bevételek és kiadások egyenlege plusz 17 millió Ft-ot mutat az előbbi okok miatt részben. Az ésszerű gazdálkodást továbbra is fenn kell tartani. Tovább kell folytatni a KEK Nonprofit Kft. gazdálkodásának optimalizálását. Ideális lenne, ha a tulajdonostársakat is be tudnánk vonni a támogatás finanszírozásába. A Bizottság a beszámolót megtárgyalta, 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel az Önkormányzat 2014. I. féléves költségvetési gazdálkodását

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

138/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Mezőcsát Város Önkormányzat 2014. I. féléves költségvetési gazdálkodása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának I. féléves helyzetéről készített tájékoztatót megtárgyalta és azt az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: polgármester, pénzügyi osztályvezető

Határidő: azonnal, illetve folyamatos



Második napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztató az első félévben végzett felújítási és karbantartási munkákról

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, 2014. évben a tervezett karbantartási feladatok elvégzésre kerültek. A kiadott anyagban 2014. január 1-től 2014. július 31-ig tartó időszak karbantartási, felújítási munkálatai kerültek összeállításra. A munkák nagy része a nyári hónapokban került elvégzésre az előzetes felmérések és kalkulációk alapján. A Településfejlesztési Bizottság a tájékoztatót áttekintette, tudomásul vette.

Kápolnai László képviselő megérkezett. A Képviselő-testület 6 fővel jelen van.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a karbantartási munkáról szóló tájékoztatót

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

139/2014. (VIII. 25.) KT sz. határozata

Tárgy: Tájékoztató az első félévben végzett felújítási és karbantartási munkákról

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A 2014. év első félévében elvégzett önkormányzati tulajdonú ingatlanokhoz köthető karbantartási és felújítási munkákról és annak anyagköltségeiről készített beszámolást és a tájékoztatást elfogadta.

Harmadik napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő lakások állapotáról, a díjfizetés teljesítéséről

dr. Domján László polgármester elmondta, a városban nem túl jó a bérleti díj fizetési morál, annak ellenére, hogy sokan szeretnének szociális bérlakást, szolgálati lakást, bérleti, üzleti célú ingatlant. Akik bérlik azoknak a fizetési hajlandósága – lehet, hogy a gazdasági körülmények miatt – korlátozott, de bizonyos esetekben a szándék korlátozottságát is fel lehet fedezni. Szeretnénk a befizetések intenzívebbé tenni egy régi mezőcsáti hagyomány felelevenítésével, az adminisztratív eszközökön kívül a jó szóval is tovább erősíteni. A részletesebb indoklásra megadta a szót Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezetőnek.

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, három részre van bontva a lakásokról szóló tájékoztató. A társasházak műszaki állapota jónak mondható, amivel probléma van az épületeknek a közös használatú, illetve külső homlokzati része. A szociális bérlakásoknál tapasztalható egy jelentős állapot romlás. A közcélú vagy szolgálati lakások műszaki állapota



hasonló jellemzőkkel bír, ott többségében elfogadható állapotúnak tekinthetők az épületek. A kimutatásból látható, hogy közel 79%-os a befizetési morál.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, a kimutatásban az üzletek nem szerepelnek. Kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy ezen a területen milyen hátralékok keletkeztek, milyen a fizetési hajlandóság? Érdekes kérdés, jó lenne megvizsgálni, hogy a közüzemi díj tartozások mértéke hogyan alakul az önkormányzati tulajdonú ingatlanokban. Teljesen egyértelműen látszik a táblázatból, hogy a lakásgazdálkodás nem jó. Lehet, hogy a fizetési hajlandóság hiányzik, lehet, hogy a lehetőségek hiányoznak arra, hogy egyesek bérleti díjat fizessenek, lehet, hogy az Önkormányzat slendriánul áll ehhez a dologhoz. A kiadott tájékoztatóval jobb képet látunk, mint egy fél évvel ezelőtt, azonban ha az üzletek vonatkozásában látnánk a bérleti díj tartozások mértékét, elősegíthetné a helyzet megoldását, fel tudnánk térképezni, hogy milyen közüzemi tartozások terhelik.

Halász Károly képviselő elmondta, számára a tájékoztató nem annyira világos, nem mutat túl jó képet, nem tudja rendesen beazonosítani a helyeket. Kérdést tett fel arra vonatkozóan, az utcák gyűjtőként szerepelnek, vagy pedig csak arra az egyetlen lakásra vonatkoznak?

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő lakások állapotáról, a díjfizetés teljesítéséről szól, ezért nem tartalmazza az üzletek befizetési morálját. Az üzletek vonatkozásában minimális a díjfizetés hiányossága. A lakások közműtartozásával kapcsolatban próbáltak a szolgáltatóknál tájékozódni, azonban azoknál a szerződéseknél, amelyet a tulajdonos saját magára kötött, harmadik félnek nem adnak adatot. Arról tudnak adni, hogy él-e a szerződés, de a tényleges pénzügyi helyzetről nem adnak információt. Egy utcában lévő összes önkormányzati ingatlan vonatkozásában készült el a gyűjtés. A társasház egészére készült el a bérleti díjról az összegzés és a gyűjtés.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, tulajdonosként lehet előírni a mi ingatlanunkban élőknek, hogy igazolják a közüzemi díjak befizetését.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a tájékoztatót

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

140/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő lakások állapotáról, és díjfizetés teljesítéséről

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

A 2014. június hónapig elkészített lakbér befizetésekről készített összesített elszámolást, valamint a tájékoztatóhoz mellékelte felmérésről készült beszámolót és a tájékoztatást elfogadta.



Indítványok, javaslatok

a) Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, hogy a 2014. október 12. napjára kitűzött helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásával összefüggő feladat, hogy a Képviselő-testület a Helyi Választási Bizottságot megválassza, az eljárási határidők szerint augusztus 31-ig. Az előterjesztés hét ajánlást tartalmaz a Helyi Választási Bizottság tagjaira. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy a Bizottság három tagját nevezze meg, négy tag pedig póttagként működhet a Bizottságban. Két jelölt (Bulik Mihályné és Pap Tiborné) a Szavazatszámoló Bizottság póttagjai között szerepeltek, azonban ezekről a tisztségükről lemondanak a Helyi Választási Bizottságban való közreműködés érdekében.

Rövid tárgyalás után a Képviselő-testület a Helyi Választási Bizottság tagjainak Roszkos Lajost, Erőssné Király Ildikót és Kovács Mihályt, póttagoknak Bulik Mihálynét, Pap Tibornét, Sipeki Istvánnét, Smura Miklóst javasolta.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a javaslatot

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

141/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásával összefüggő feladat ellátásához megválasztotta a Helyi Választási Bizottság tagjait a következők szerint:

Tagok:

Roszkos Lajos Mezőcsát, Szent I. u. 35.

Erőssné Király Ildikó Mezőcsát, Kiss J. u. 52/B.

Kovács Mihály Mezőcsát, Hősök-tere 33.

Póttagok:

Bulik Mihályné Mezőcsát, Kiss J. u. 6.

Pap Tiborné Mezőcsát, Jókai u. 3/A.

Sipeki Istvánné Mezőcsát, Pozsonyi u. 8.

Smura Miklós Mezőcsát, Kinizsi u. 2.



b) Közzszolgáltató kiválasztása a lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításával összefüggő feladatok ellátására

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a közzszolgáltató kiválasztásának előkészítésére az intézkedés megtörtént. Három szolgáltatót (Flotál Kft., Terhes Tünde egyéni vállalkozó és Tari Győző egyéni vállalkozó) kerestünk meg ajánlattételi felhívással. A megkeresett három szolgáltató közül egy érvényes ajánlat érkezett be az Önkormányzathoz, Terhes Tünde egyéni vállalkozótól, aki az ajánlata mellékleteként a tevékenységre szóló engedélyét csatolta. Az előterjesztés mellékletét képezi a közzszolgáltatási szerződés tervezete, s a rendelet-tervezet, mely a díj megállapításáról szóló módosító rendelkezéseket tartalmazza. Kérte a Képviselő-testületet, hogy a közzszolgáltató kiválasztásáról és a közzszolgáltatási szerződés megkötéséről a döntést hozza meg, kérte továbbá az önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, a Bizottság megtárgyalta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó árajánlatot, s a közzszolgáltatás feladatainak ellátásával Terhes Tünde egyéni vállalkozó megbízását, az önkormányzati rendelet módosításának elfogadását javasolta.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a közzszolgáltató kiválasztására és a közzszolgáltatási szerződés megkötésére vonatkozó javaslatot

A jelen lévő 6 fő képviselő név szerinti szavazással

dr. Domján László, Dr. Siska András, Csorba Sándor, Halász Károly, Kápolnai László, Szopkó Tibor képviselők igen szavazatával a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

142/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Közzszolgáltató kiválasztása a lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításával összefüggő feladatok ellátására

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó árajánlatot és az alábbi határozatot hozta:

a Képviselő-testület a közzszolgáltatás feladatainak ellátásával Terhes Tünde egyéni vállalkozót megbízza.

Az előterjesztett közzszolgáltatási szerződést elfogadja, mely e határozat mellékletét képezi.

A közzszolgáltatási szerződés aláírására dr. Domján László polgármestert felhatalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására, elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló rendelet módosítását

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2014. (VIII. 25.) önkormányzati rendelete

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására,
elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló**

1/2014. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 44/C § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására, elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 1/2014. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet 1. számú mellékletének tartalmát a következőkben állapítja meg.

1. számú melléklet

2014. szeptember 1-jétől 2015. december 31-ig a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elhelyezésének díja

1. Alapdíj: 7366.- Ft/forduló
2. Üritésre meghatározott egységnyi díjtétel: 1067.- Ft/m³

2.§

A rendelet 2.§ (3) bekezdése a következők szerint módosul

(3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltató 2024. december 31. napjáig Terhes Tünde egyéni vállalkozó (3459 Igrici, Rákóczi u. 32.)

3.§

Ezen rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.



c) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a vagyonrendelet megalkotása óta eltelt időszak ellenőrzési tapasztalatai alapján a vagyonkezelői jog alapítására vonatkozó rendelkezések részletesebb kibontása célszerű. A rendeletet felülvizsgálva kérte a mellékelt módosítás megtárgyalását.

Szopkó Tibor képviselő elmondta, az Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság a rendeletmódosítást megtárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítását

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2014. (VIII. 25.) Önkormányzati rendelet

Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló

9/2013. (V. 28.) rendelet módosítására

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-a szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 9/2013. (V. 28.) rendelet (továbbiakban: rendelet) módosítására

1.§

A rendelet 8.§-a helyébe a következők lépnek.

Vagyonkezelői jog létesítése és átengedése

8.§

- (1) Az önkormányzati közfeladatok hatékonyabb ellátása érdekében az Önkormányzat a tulajdonában lévő nemzeti vagyonra az Mötv. 109.§-ában és az Nvtv. 11.§ (1)-(9) bekezdésében meghatározott szabályok szerint, az Nvtv. 3.§ (19). pont b) alpontjában meghatározott szervezetek (vagyonkezelők) részére – a közfeladat egyidejű átadása mellett – vagyonkezelői jogot létesíthet.
- (2) Az önkormányzati vagyon vagyonkezelői jog létesítése:
 - a) az Nvtv. 11.§ (1) bekezdése alapján kizárólag az ott meghatározott személyekkel - versenyeztetés nélkül – szerződéssel, vagy



- b) kivételesen törvényben történő kijelöléssel lehetséges.
- (3) Amennyiben nem az Mvt. (13) bekezdése szerinti ingyenes vagyonkezelésbe adás történik, úgy a vagyonkezelési jog értékének meghatározására piaci értéken kerül sor. A vagyonkezelési szerződésben a vagyonkezelői jog ellenértékéként
- a) pénzüsszeget, vagy
 - b) pénzben kifejezett értékű tevékenységet vagy más ellenszolgáltatást kell előírni.

2.§

A rendelet 9.§-a helyébe a következők lépnek

9.§

- (1) A vagyonkezelő, mint a vagyonkezelési jog jogosultja köteles a vagyonkezelési jog gyakorlása során betartani a következőket:
- a) a vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolni, használni és vagyon hasznait szedni.
 - b) a vagyont rendeltetésszerűen használni
 - c) a vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett kárról értesíteni az Önkormányzatot
 - d) a vagyonkezelési szerződésben meghatározottakat és e rendeletben előírt kötelezettségeket teljesíteni.
- (2) Vagyonkezelői jogot ingyenesen átadni a következő vagyonkezelőnek lehet:
- a) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézménynek
 - b) önkormányzati társulásnak
 - c) önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságnak
 - d) önkormányzati tulajdonosi részesedéssel működő gazdasági társaságnak
- (3) Az Önkormányzat az (1) bekezdésben megjelölt vagyonkezelők részére a vagyont ingyenesen törvényben meghatározott közfeladatokat ellátására adhatja kezelésbe, így különösen köznevelési, szociális, közüzemi feladatok ellátására.

3.§

Ezen rendelet 2014. szeptember 1. napján lép hatályba.



d) Mezőcsát 3248/1 helyrajzi számú „fürdő” művelési ágú ingatlannal kapcsolatos beadvány megtárgyalása

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság ülésén a beadványt megtárgyalták, javasolták, hogy további információk beszerzése szükséges, e miatt csak a következő ülésre kerüljön betérjesztésre.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés napirendről való levételét, a következő ülésre történő prolongálását.

A javaslatot a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal elfogadta.

Szopkó Tibor képviselő az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 5 fővel jelen van.

e) SANACEA Bt. kérelmeinek megvitatása

- rendelési idő módosítása
- iskola egészségügyi ellátás közvetlen finanszírozásához hozzájárulás

SANACEA Bt. kérelme rendelési idő módosítására

dr. Domján László polgármester bejelentette személyes érintettségét. Kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület hozzájárul-e a szavazásban történő részvételéhez

A feltett kérdésre a jelen lévő 5 fő képviselő 5 igennel szavazott, ezzel hozzájárult a polgármester szavazásban történő részvételéhez.

dr. Domján László polgármester elmondta, felesége kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben a házi gyermekorvosi körzet működtetése során az új egységesített rendelési idő engedélyezését kéri. A feladatellátás a korábbi üzemeltetési gyakorlathoz történő visszatérést jelenti.

Kápolnai László képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság a SANACEA Bt. kérelmét megtárgyalta, és ajánlotta a Képviselő-testület felé teljesítését.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a SANACEA Bt. kérelmét rendelési idő módosítására vonatkozóan

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



143/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: SANACEA Bt. kérelme rendelési idő módosítására

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a SANACEA Humán- Egészségügyi Ellátó és Szolgáltató Bt. kérelmének helyt ad a házi gyermekorvosi körzet rendelési idejének módosításához hozzájárul a következők szerint 2014. október 1. napjától:

Hétfő: 12-16 óráig betegrendelés

15-16 óráig előjegyzett betegek

Kedd: 9-13 óráig betegrendelés

9-11 óráig előjegyzett betegek

Szerda: 13-16 óráig betegrendelés

15-16 óráig előjegyzett betegek

Csütörtök: 9-12 óráig tanácsadás, 12-15 óráig betegrendelés,

14-15 óráig előjegyzett betegek

Péntek: 9-13 óráig betegrendelés

9-11 óráig előjegyzett betegek

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: határozatban foglaltak szerint

Iskola egészségügyi ellátás közvetlen finanszírozásához hozzájárulás

dr. Domján László polgármester elmondta, felesége kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben kéri a Képviselő-testület hozzájárulását, hogy az iskola-egészségügyi feladat ellátására közvetlen finanszírozási szerződést kössön az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral a Dr. Enyedy Andor Református Általános Iskola Óvoda és Bölcsőde iskola egészségügyi szolgáltatásának ellátása érdekében.

Kápolnai László képviselő elmondta, a Humán Erőforrás Bizottság a SANACEA Bt. kérelmét megtárgyalta, s ajánlotta a Képviselő-testület felé a kérelem teljesítését.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a SANACEA Bt. kérelmét iskola-egészségügyi szolgáltatás közvetlen finanszírozására

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta



144/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: SANACEA Bt. kérelme iskola-egészségügyi szolgáltatás közvetlen finanszírozására

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a SANACEA Humán- Egészségügyi Ellátó és Szolgáltató Bt. kérelmének helyt ad, hozzájárul ahhoz, hogy az iskola-egészségügyi feladat ellátására közvetlen finanszírozási szerződést kössön az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral a Dr. Enyedy Andor Református Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde szolgáltatásának ellátása érdekében.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

f) Városnapi rendezvény programjának megvitatása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, Kovács Mihály intézményvezetővel történt egyeztetés alapján a rendezvény az EFI Iroda rendezvényére tervezett pénzeszközből részben fedezhető. 500.000.- Ft-ot vendéglátásra, fellépők költségeire, 100.000.- Ft-ot a színpad bérletére tudnánk kifizetni. Kérte a Képviselő-testület döntését, hogy milyen mértékben vállal kötelezettséget a rendezvényhez.

Rövid tárgyalás után a Képviselő-testület a szeptember 27-én megtartásra kerülő városnap programját és összköltségét az előterjesztésben megjelölt 815.000.- Ft-ban elfogadta, melyből 600.000.- Ft a Dél-Borsodi Humánszolgáltató Központ és Fejlesztési Iroda által szervezett rendezvény finanszírozásából kerül felhasználásra. 215.000.- Ft-tal javasolta az Önkormányzat hozzájárulását a rendezvény megszervezéséhez.

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

145/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Városnapi rendezvény költségei

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2014. szeptember 27-én tartandó városnapi rendezvény tervezett programját elfogadja, költségeit 815.000.- Ft-ban jóváhagyja oly módon, hogy 600.000.- Ft a Dél-Borsodi Humánszolgáltató Központ és Fejlesztési Iroda által szervezett



„Kistérségi egészségnap” rendezvény terhére kerül finanszírozásra, az Önkormányzat 2014. évi költségvetése terhére 215.000.- Ft-ot biztosít a lebonyolításhoz.

Felelős: polgármester, Községi Ház és Könyvtár megbízott vezetője

Határidő: határozatban foglaltak szerint

g) Működőképesség megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtására

Szopkó Tibor képviselő megérkezett, Halász Károly képviselő az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 5 fővel jelen van.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta a működőképesség megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

146/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: A működőképesség megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2014. évi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 4. számú melléklete 1. pont IV alpontja, valamint a megyei önkormányzati tartalékból nyújtott támogatásokról és a rendkívüli önkormányzati támogatásokról szóló 7/2014. (I. 31.) BM rendelete alapján támogatási igényt, pályázatot nyújt be a működőképességet szolgáló támogatására.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: jegyző

Határozat végrehajtásáért: pénzügyi osztályvezető



h) Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesülete beadványának megtárgyalása

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beadványt. Felmerült a kérdés, hogy hol kerül megrendezésre, hány érintett lesz Mezőcsáton. Kiderült, hogy nem a városban kerül megrendezésre a rendezvény. A Bizottság javaslata szerint a Képviselő-testület 50.000.- Ft-tal járuljon hozzá a kellékekhez, tárgyjutalomhoz és 50.000.- Ft értékben biztosítson járművet a városi résztvevők szállítására vonatkozóan.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság javaslatát

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

147/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesületének támogatás kérése „Szünidő búcsúztató Nap” megrendezéséhez

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyban foglaltakat és a következőképpen határozott:

A Képviselő-testület a Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesületének kérelmére a „Szünidő búcsúztató Nap” megrendezéséhez 50.000.- Ft értékben támogatást biztosít oly módon, hogy a rendezvény lebonyolításához kellékek, illetve tárgyjutalom kerül megvásárlásra, illetve 50.000.- Ft költség erejéig biztosítja a mezőcsáti résztvevők szállítását.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

i) Tájékoztatás a KEOP 2014. évi pályázatairól

Halász Károly képviselő megérkezett. A Képviselő-testület 6 fővel jelen van.

dr. Domján László polgármester elmondta az egyik az Önkormányzatnak a régi orvosi rendelő pályázata, a másik hozzájárulás a polgármester számára, hogy a Kft. taggyűlésében a pályázat benyújtását támogassa a KEK Nonprofit Kft. felé, azzal, ha döntési helyzetre kerül a sor, az önkormányzati épületet soroljuk előre. A támogatási önerő 100% intenzitású. A Településfejlesztési Bizottság mind a két pályázat benyújtását támogatta.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést oly módon, hogy elsősorban a régi orvosi rendelő épületének pályázata élvezzen magasabb prioritást, azt követően az új épületen a fotovoltaikus rendszerek kialakítására kerüljön sor.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatokat hozta



148/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Támogató nyilatkozat a Mezőcsáti Egészségház épületének energetikai korszerűsítése tárgyú pályázathoz

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és támogatja az „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című KEOP-2014-4.10.0/F pályázati kiíráson az alábbi pályázat részvételét.

A pályázó szervezet neve: Mezőcsát Város Önkormányzata

Az érintett épület címe: 3450 Mezőcsát, Hősök-tere 33. (hrsz: 6/16)

A pályázat címe: A Mezőcsáti Egészségház energetikai korszerűsítése

Felelős: polgármester

Közreműködik: jegyző

Határidő: azonnal

149/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Támogató nyilatkozat a Mezőcsáti Kistérségi Egészségfejlesztő Központ épületének energetikai korszerűsítése tárgyú pályázathoz

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és támogatja a „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című KEOP-2014-4.10.0/N pályázati kiíráson az alábbi pályázat részvételét.

A pályázó szervezet neve: Mezőcsáti Kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.

Az érintett épület címe: 3450 Mezőcsát, Hősök-tere 33. (hrsz: 6/18)

A pályázat címe: „A Mezőcsáti Kistérségi Egészségfejlesztő Központ energetikai fejlesztése”.

Felelős: polgármester

Közreműködik: jegyző

Határidő: azonnal



j) Lakásbérleti jogviszony hosszabbítására irányuló kérelem megtárgyalása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a Településfejlesztési Bizottság a kérelmet megtárgyalta, nevezett önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának hosszabbítását nem támogatta.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

150/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Farkas Ernőné önkormányzati bérlakás bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmének megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyban keletkezett beadványt és az alábbi döntést hozta:

A 186/2013. (VIII. 26.) KT. határozatban foglaltakat továbbra is fenntartja, Farkas Ernőné önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának hosszabbításához nem járul hozzá.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal

k) Ingatlan vételre történő felajánlás megtárgyalása

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

151/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Gombos István és felesége ingatlan csereszándékkal történő felajánlása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott: az Önkormányzat jelenleg nem kíván a felajánlott ingatlancserével élni.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos



l) Magántulajdonban álló lakóház felújításához építőanyag iránti kérelem megtárgyalása

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a kérelmet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslat „A” változatát ajánlotta elfogadásra.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat „A” változatát

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

152/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Botos Julianna kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat, és a következőképpen határozott:

Botos Julianna Mezőcsát, Bajcsy-Zs. u. 22. szám alatti lakos kérelmére a szükséges munkálatok elvégzéséhez, bontott nyílászárókat, illetve 50 db kisméretű téglát építőanyagot biztosít 25.000.- Ft értékben a nevezett ingatlan lakhatóvá tételéhez.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

m) Önkormányzati tulajdonú gépjárművek műszaki vizsgáztatása és a szükséges javítási költségek megtárgyalása

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, az Önkormányzat tulajdonában lévő szállító járművek műszaki állapot felmérése történt meg. 2014 októberében lejár a műszaki vizsga, ez vetette fel, hogy ezeknél a járműveknél milyen munkálatok elvégzése, milyen anyagszükséglet várható. Összesítő táblázat készült, melyből látható, hogy milyen javítások szükségesek, összességében 1.648.068.- Ft értékben.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a gépjárművek felújításával, karbantartásával a Bizottság foglalkozott. Annak a jogosultságát, hogy ezek az igények mennyire fontosak nem tudták eldönteni, feltételezik, hogy a gépjárművekre szükség van, ezért biztosítani kell, hogy érvényes műszaki vizsgával rendelkezzenek, üzembiztosan el lehessen végezni velük a feladatokat. Ez alapján az 1.648.068.- Ft anyagszükségletet úgy gondolták, hogy biztosítani kell a munkák elvégzéséhez. Javasolták annak a megvizsgálását, hogy a Mahindra traktor javítását hogyan lehetne elvégeztetni közeli vállalkozóval.

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető válaszában elmondta, a Mahindra traktor nem az Önkormányzat tulajdonában van, hanem a Kistérségi Társulás tulajdonában, ez egy agrárprogram



keretében került beszerzésre. Jelenleg csak az üzembentartói vagyunk. Jött az a feladat, hogy egyeztessünk a forgalmazóval a jármű szakszerű helyreállításával kapcsolatban. Azt tapasztalta a gépjárművezető, hogy a kuplung nem működik megfelelően, a jármű olajfogyasztása is megnövekedett, ezért előzetes egyeztetés kapcsán a kuplung javítására, és a jármű olajfogyasztására kértünk ajánlatot. Fedetlen, kabin nélküli járműről van szó. A jármű élettartamának megnöveléséhez a későbbi műszaki problémák elkerülése végett szerencsésebb lenne a forgalmazóval és a szakszervizzel elvégeztetni a munkafolyamatot.

Csorba Sándor képviselő elmondta, az, hogy kinek a tulajdonában van a traktor nincs jelentősége. Ha garanciális, és csak ez a szerviz tarthatja karban, akkor nem kérdés, ha alaposan feltételezhető, hogy garanciális, meg kell vizsgálni, ha garanciális, akkor itt kell elvégezni, ha nem, akkor végig kell gondolni, hogy ugyanilyen minőségben ki tudja elvégezni a javítást.

dr. Domján László polgármester javasolta, hogy Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető szerezze be a Mahindra kistraktor iratait a Kistérségi Iroda munkatársaiktól.

A Képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

153/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő gépjárművek javítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonában lévő szállítójárművek műszaki állapotáról szóló tájékoztatást és a járművek műszaki vizsgálata teljesítésének érdekében a javításokhoz szükséges 1.648.000.- Ft költséget jóváhagyja.

Felelős: polgármester, műszaki osztályvezető

Határidő: folyamatos

n) Emlékmű állítására felajánlás megtárgyalása

Dr. Siska András alpolgármester elmondta, az előterjesztés önmagában nem elégséges. Javasolta, hogy egy újabb, részletesebb, minden szempontot figyelembe vevő látványtervet, történelmi áttekintést nyújtó szakmai alátámasztással ellátott előterjesztés készüljön, ezt követően döntsön a Képviselő-testület.

Halász Károly képviselő elmondta, bizottsági ülésen az volt a véleménye, hogy a dolgot tudja támogatni, azzal különösebb problémája nincs, azonban mint egy átlagos mezőcsáti állampolgár nem tudja megítélni, hogy konkrétan mit támogasson. Javasolta, hogy alakuljon egy hozzáértő bizottság, ahol a szakemberek véleménye kikérésre kerül arra vonatkozóan, hogy milyen legyen az emlékmű. Kerüljön megvizsgálásra, hogy a mondanivalója, kifejezése nem hagy-e problémát, elérné-e a célját, amire elhivatott lenne.



dr. Domján László polgármester elmondta, a kezdeményezés szép, nemes dolog, ezért minden egyes kicsi részletének helyénvalónak kell lennie, hogy Mezőcsát Város számára dicsőséget eredményezzen. Fel kell kérni esztétikában, történelemben jártas személyeket, hogy valamilyen anyagot állítsanak elő, s a következő bizottsági ülés előtt meg tudjuk tárgyalni velük.

A javaslatot a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal elfogadta.

A szavazást követően Csorba Sándor képviselő javasolta, hogy a felajánló kapjon egy visszajelzést, melyben megköszönjük a felajánlást, azonban még szakértői munka szükséges, rövidesen tájékoztatjuk a végleges állapotról. A szakértői bizottságba Juhász Lászlót javasolja.

o) Lakossági kérelem településre történő beköltözés rendeleti szabályozására

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a lakossági kérelemről a Humán Erőforrás Bizottság ülésén adott tájékoztatást aljegyző asszony. A lakcímbeljelentés szabályozása nem tekinthető helyi közügynek, feladatkör hiányában a Képviselő-testület nem jogosult rendelet megalkotására.

dr. Domján László polgármester a napirend prolongálását javasolta azzal, hogy a következő Ügyrendi- Közbiztonsági Bizottság ülésére a problémakör szociális, a lakossági nyilvántartási, szabálysértési és egyéb területeit kivizsgálva kerüljön tárgyalásra.

A javaslatot a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal elfogadta.

p) Önkormányzat részére fénymásoló beszerzésére vonatkozó javaslat megtárgyalása

Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a fénymásoló beszerzésére vonatkozóan három vállalkozótól kértek be ajánlatot. Az első egy budapesti vállalkozó, aki korábban többször kereste meg irodatechnikai eszközök forgalmazásával. Ez a készülék, jelentős kedvezményt, részletfizetési lehetőséget tartalmaz. A második a Nova-Kom Bt. ajánlata. A cég a jelenlegi fénymásolókat tartja karban. A harmadik a Bon-Copy ajánlata, amely a legkedvezőbb feltételeket tartalmazza.

Szopkó Tibor képviselő az üléstermet elhagyta. A Képviselő-testület 5 fővel jelen van.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság megpróbálta kiválasztani a legkedvezőbb ajánlatot. A Bon-Copy nemcsak Ároktón, hanem Mezőcsát Önkormányzatával is valamilyen módon szerződésben áll, mivel a Művelődési Házban is ők szállították a fénymásoló berendezést. Egyeztetett az ottani kollégákkal jó a tapasztalatuk a cégről. A Bizottság a korábbi jó tapasztalatok alapján javasolta a Bon-Copy ajánlatát elfogadásra.

dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Bon-Copy ajánlatát

A jelen lévő 5 fő képviselő 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



154/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Önkormányzat részére fénymásoló beszerzése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul fénymásoló beszerzéséhez a Bon-Copy ajánlata szerint. A gép típusa Conica Minolta, ára 580.000.- Ft+ÁFA, melyhez tűzős laprendező 299.000.- Ft+ÁFA értékű. Részletfizetés lehetősége esetén az üzemeltetési szerződés díját 1,90 Ft+ÁFA/lap összegben a Képviselő-testület elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

q) ÉMOP-4.1.1/A-12-2013-0056 azonosítószámú projekt keretében a „Mezőcsáti Egészségház korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

dr. Domján László polgármester elmondta, a „Mezőcsáti Egészségház korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. Az eljárás során az ajánlattételi dokumentáció alapján beérkezett ajánlatok jelentősen meghaladták a pályázati projekt által biztosított forrást, ezért a 2014. augusztus 5-én megtartott tárgyaláson a műszaki tartalom módosítására is sor került. A végső ajánlat még mindig magasabb, mint a rendelkezésre álló forrása az Önkormányzatnak, ezért a Bíráló Bizottság javaslata az, hogy a Képviselő-testület az eljárást nyilvánítsa eredménytelenné. Jelenleg az ÉMOP-4.1.1/A-12-2013-0056 azonosítószámú Támogatási Szerződés módosítása folyamatban van. Az Önkormányzatnak lehetősége van egy új közbeszerzési eljárás lefolytatására, amely a projekt befejezési határidejét nem veszélyezteti.

Szopkó Tibor képviselő megérkezett. A Képviselő-testület 6 fővel jelen van.

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság polgármester úr tájékoztatást tudomásul vette. A Bizottság véleménye szerint kár lenne elszalasztani a lehetőséget, törekedni kell arra, hogy kisebb költségből kerüljön megvalósításra a Mezőcsáti Egészségház korszerűsítése.

A jelen lévő 6 fő képviselő név szerinti szavazással

dr. Domján László, Dr. Siska András, Csorba Sándor, Halász Károly, Kápolnai László, Szopkó Tibor képviselők igen szavazatával a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



155/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Döntés az ÉMOP-4.1.1/A-12-2013-0056 azonosítószámú projekt keretében a Mezőcsáti Egészség ház korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉMOP-4.1.1/A-12-2013-0056 azonosítószámú projekt keretében a Mezőcsáti Egészség ház korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, tekintettel arra, hogy egyik ajánlattevő sem tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás lezárásához szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Méltányossági Kérelem soron kívüli benyújtására a Támogatási Szerződés Általános Szerződési Feltételek 7.6.c) és d) pontjai vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Közreműködik: jegyző

Határidő: azonnal

r) Lakás hasznosítású ingatlan átminősítése irodává

dr. Domján László polgármester bejelentette személyes érintettségét. Kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület hozzájárul-e a szavazásban történő részvételéhez

A feltett kérdésre a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igennel szavazott, ezzel hozzájárult a polgármester szavazásban történő részvételéhez.

dr. Domján László polgármester elmondta, édesanyja kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben kéri, hogy az általa képviselt gazdasági társaság tulajdonában lévő lakás hasznosítású és megnevezésű két ingatlanjának rendeltetését és megnevezését irodaira változtassa.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

156/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Primus Vagyongkezelő Kft. kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Primus Vagyongkezelő Kft. (adószám: 23490031-2-05; Mezőcsát, Hősök-tere 32., képviseli Domján Lászlóné dr.) kérelmének helyt ad a nevezett tulajdonában lévő Hősök-



tere 32. I. emelet 3. és 4. ajtó alatti helyrajzi szám szerint 6/7/A/3 és 6/7/A/4 alatti lakás hasznosítási ágú ingatlanok lakás rendeltetésének és megnevezésének irodaira történő változtatásához tulajdonosi hozzájárulását adja.

Az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat tartalmát elfogadja.

Felelős: Dr. Siska András alpolgármester

Határidő: azonnal

s) MiReHuKöz Nonprofit Kft. beadványának megtárgyalása

dr. Domján László polgármester elmondta, a MiReHuKöz Nonprofit Kft. 2014. szeptember 5-én rendezi a szelektív hulladékgyűjtést népszerűsítő kampányt, melynek helyszínéül az Egészségfejlesztő Központ melletti zöld területet jelölte meg. Kérte a Képviselő-testület hozzájárulását.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

157/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Szelektív hulladékgyűjtést népszerűsítő kampánynap szervezése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a hulladékgyűjtést népszerűsítő kampánynap szervezésével összefüggő javaslatot és úgy döntött, hogy hozzájárul a kampánynap 2014. szeptember 5. napján a Mezőcsát, Hősök-tere 33. szám alatti helyszínen történő megrendezéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: határozatban foglaltak szerint

t) Vöröskereszt kérelmének megvitatása

dr. Domján László polgármester elmondta, a Vöröskereszt kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben a 2014. augusztus 29-én tartandó véréradás lebonyolításához szükséges székek és asztalok térítésmentes használatát kéri.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének



158/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Vöröskereszt Területi Szervezetének kérelme

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyban foglaltakat és a következőképpen határozott:

A 2014. augusztus 29-én megtartott vészhelyzet lebonthatásához szükséges Egészségügyi Központ melletti füves terület használatához, valamint a szükséges eszközök (székek és asztalok) térítésmentes használatba adásához hozzájárul.

Felelős: határozat kiadásáért: jegyző

u) KEK Nonprofit Kft. kérelme teljesítési határidő módosítására

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság a kérelemben szereplő fizetési halasztás elfogadását javasolta.

A jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

159/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: KEK Nonprofit Kft. kérelme hódj megfizetésére vonatkozóan

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEK Nonprofit Kft. kérelmének helyt ad és a hódj továbbszámlázása miatt fennálló 2.861.581.- Ft megfizetésére 2014. október 31. napjáig fizetési halasztást engedélyez.

Felelős: polgármester, pénzügyi osztályvezető

Határidő: azonnal

v) 2014. évi START Mezőgazdasági Programban termelt paradicsom hasznosítása

Csorba Sándor képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság arra tett javaslatot, hogy a megtermelt termék mennyisége kerüljön értékesítésre egy, vagy minél nagyobb tételben. Ez lenne a legegyszerűbb megoldás. Ha így nem sikerül értékesíteni a többletet, akkor egyéb megoldást kell keresni.



Rákosi Ildikó jegyző elmondta, a Pénzügyi Bizottság ajánlását továbbította Csitáriné Szabó Erika felé, egyelőre visszajelzést még nem kapott.

Ezt követően dr. Domján László polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság álláspontját, melyet a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal elfogadott, s a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

160/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: START mezőgazdasági programban termelt termék értékesítése

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a START mezőgazdasági programban termelt, az Élelmezési Központban felhasználásra már nem kerülő paradicsom értékesítésére felhatalmazást ad.

Felelős: műszaki osztályvezető, pénzügyi osztályvezető

Határidő: azonnal

Napirend utáni indítványok

- Halász Károly képviselő elmondta, meglepődve olvasta a Csáti Újságban a menetrendváltozást, mely következtében a Mezőcsát-Miskolcra 16,30 órakor induló járat 16,15 órára módosul. Mezőcsát-on van egy több évtizede működő vállalkozása, a dolgozóit érinti a menetrendváltozás, sérelmezte, hogy nem kérték ki véleményét.

Hajlik Tünde aljegyző válaszában elmondta, a város és a környező településen lakók részéről érkezett megkeresés alapján történt a Mezőcsát-Miskolc útvonalon menetrend szerinti közlekedő buszjáratok módosítása. A felvetést követően észrevételezte, hogy a Mezőcsát-Miskolcra induló 16,30 órakor induló járat módosítása nemcsak a hétvégenként induló járatokat érinti, hanem a hétközben közlekedő járatokat is.

dr. Domján László polgármester javasolta felhívni az érintettek figyelmét, hogy a szeptember 1. napjától bevezetésre kerülő menetrend módosítást csak a hétvégén közlekedő járatok vonatkozásában szíveskedjenek végrehajtani.

A javaslatot a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal elfogadta.



- Halász Károly képviselő kérdést tett fel arra vonatkozóan a Csáti Újság melyik számában nyílik lehetőség választási hirdetés megjelentetésére, mivel elég szűkösek a határidők.

dr. Domján László polgármester válaszában elmondta, a négy évvel ezelőtti gyakorlathoz - választási különszám kiadása – szeretne igazodni. Javasolta, hogy a választási különszám október 1-3. között jelenjen meg, szeptember 19-ei lapzártával.

A javaslatot a jelen lévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

161/2014. (VIII. 25.) KT. határozata

Tárgy: Csáti Újság különszámának kiadása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati választásokon induló polgármester és képviselő jelöltek részére a Csáti Újság különszámában ingyenes hirdetési lehetőséget biztosít. Az újság lapzártának határideje: 2014. szeptember 19. A kiadásának határideje: 2014. október 1-3-a között.

A képviselő jelöltek a kiadványban $\frac{1}{4}$ hirdetési oldalon, a polgármester jelöltek $\frac{1}{2}$ hirdetési oldalon, a szervezetek jelöltjei 1 oldal terjedelemben jelentethetnek meg ingyenes hirdetést.

Felelős: ÁMK igazgatója

Határidő: határozatban foglaltak szerint

- Csorba Sándor képviselő elmondta, az idén tavasszal, örömmel értesültünk arról, hogy az adóssághozzájárulási alapot nem vett települési Önkormányzatok fejlesztési támogatásán 181 millió Ft-ban részesült az Önkormányzat. Érdeklődni szeretne, hogy a Képviselő-testület által megjelölt beruházások megvalósítása hogyan áll, határidőre fel tudjuk-e használni a forrást?

dr. Domján László polgármester elmondta, újabb gazdasági társaságokat nem kerestünk meg. Számba vettük a környéken kivitelező cégeket. A Képviselő-testület helyett és nevében soron kívül fel fogja venni a kapcsolatot velük. Kérte a téma előterjesztését a következő Képviselő-testület ülésére.



Mivel több napirend, hozzászólás nem volt dr. Domján László polgármester zárt ülést rendelt el.

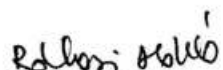
kmf.



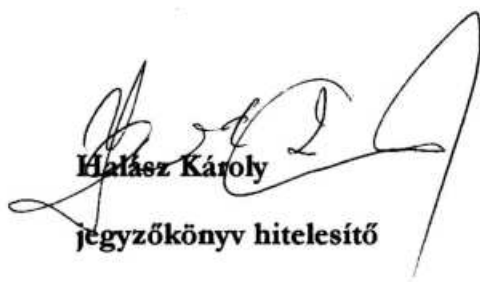
dr. Domján László

polgármester



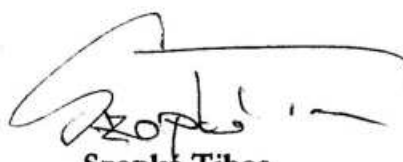

Rákosi Ildikó

jegyző



Halász Károly

jegyzőkönyv hitelesítő



Szopko Tibor

jegyzőkönyv hitelesítő