

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2021. (II.23.) határozata**

**Tájékoztatás az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető
ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Az önkormányzat saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyom.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita

Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna

Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Forintban!

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN F=(C+D+E)
		2022.	2023.	2024.	
A	B	C	D	E	F
Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	01	29 000 000	60 000 000	60 000 000	149 000 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02				
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	03				
Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	04				
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	05	750 000	800 000	800 000	2 350 000
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	06				
Saját bevételek (01+...+06)	07	29 750 000	60 800 000	60 800 000	151 350 000
Saját bevételek (07 sor) 50%-a	08	14 875 000	30 400 000	30 400 000	75 675 000
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtrólesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	09				
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára	10				
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	11				
Az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői felként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tökerész hátralévő összege	12				
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói felként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár	13				
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	14				
hitelintezetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: AKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege	15				
Fizetési kötelezettség (09+...+15)	16				
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (08-16)	17	14 875 000	30 400 000	30 400 000	75 675 000

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2021. (II.23.) határozata**

**A 2021. évben várható adósságot keletkeztető ügyletre vonatkozó előzetes
adatszolgáltatási kötelezettségről**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Mezőcsát Város Önkormányzata 2021. évben nem kíván adósságot keletkeztető ügyletet kötni.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

90/2021. (II.23.) határozata

**Beszámoló a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület
2020. évben végzett tevékenységéről**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

A Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2020. évben végzett tevékenységéről készített beszámolót az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadom.

Felelős: Kovács Tamás, az Egyesület parancsnok-helyettese

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

91/2021. (II.23.) határozata

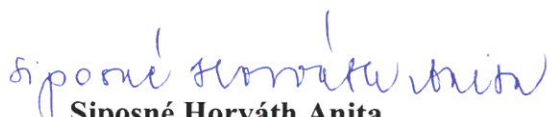
**Beszámoló a Mezőcsáti Polgárőr Egyesület
2020. évben végzett tevékenységéről**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

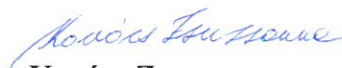
A Mezőcsáti Polgárőr Egyesület 2020. évben végzett tevékenységéről készített beszámolót az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadom.

Felelős: Kalló Krisztián Patrik, az Egyesület elnöke

Határidő: értelemszerűen


Siposné Horváth Anita
polgármester




Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

92/2021. (II.23.) határozata

Beszámoló a közbiztonsági és bűnmegelőzési intézkedési tervben meghatározott feladatok 2020. évben történt végrehajtásáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

A közbiztonsági és bűnmegelőzési intézkedési tervben meghatározott feladatok 2020. évben történt végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadom.

Felelős: Bartók József ny. r. alezredes

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

93/2021. (II.23.) határozata

**Tájékoztató az EFOP-3.9.2 „Humán kapacitások fejlesztése Mezőcsáton és térségében”
című projekt időarányos állásáról**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

A „Humán kapacitások fejlesztése Mezőcsáton és térségében” elnevezésű projekt 2020. évi eredményeiről szóló beszámolót az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadom.

Felelős: Tóthné Keresztesi Éva szakmai vezető

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

94/2021. (II.23.) határozata

A civil szervezetek 2021. évi támogatásának jóváhagyásáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

A civil szervezetek számára 2021. évben biztosított keretösszeg terhére a Mezőcsáti Református Egyházközséget 1.500.000.- Ft támogatásban részesítem.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita

Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna

Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

95/2021. (II.23.) határozata

Mezőcsát Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája változatlan formában történő elfogadásáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Mezőcsát Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája a 206/2017. (XI.29.) határozatban foglaltak szerint hatályban marad.

Új ITS megalkotása a VMOP-1.4.1-21 felhívás - Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatását célzó pályázat benyújtásával kerül megvalósításra.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

96/2021. (II.23.) határozata

**Az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása a 2021/2022-es nevelési évre
vonatkozóan, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat-és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

1. A 2021/2022. nevelési évre a Mezőcsáti Napocska Óvodába történő óvodai beiratkozás időpontját és helyét az alábbiak szerint határozom meg:

<u>Ideje:</u> 2021. április 26. (hétfő)	8.00-16.00 óra között
2021. április 27. (kedd)	8.00-16.00 óra között

<u>Pótnap:</u> 2021. május 3. (hétfő)	8.00-16.00 óra között
--	------------------------------

Helye: Mezőcsáti Napocska Óvoda Hősök terei óvodaépület (3450 Mezőcsát, Hősök tere 15.)

2. Felkérem a jegyzőt, hogy fentiekről a jogszabályoknak megfelelően hirdetményt tegyen közzé.

Felelős: Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

97/2021. (II.23.) határozata

Mezőcsáti Napocska Óvoda nyári zárva tartásáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat-és határkörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

A Mezőcsáti Napocska Óvoda– Hősök-tere 15. szám, illetve Árpád u. 6. szám – 2021. június 16. – 2021. augusztus 31-ig csökkentett létszámmal működik, a gyermekeket a Hősök tere óvoda fogadja. 2021. augusztus 16-tól 2021. augusztus 19-ig mindkét óvodaegység zárva tartását engedélyezem.

Felelős: Bubenkóné Hudák Erika intézményvezető

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita

Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna

Kovács Zsuzsanna
jegyző

HIRDETMÉNY

Mezőcsát Város Önkormányzata értesíti a Tisztelt Szülőket, hogy a 2021/2022. nevelési évre vonatkozó

ÓVODAI BEIRTKOZÁS

az óvodás korba lépő gyermekek számára

2021. április 26-án és április 27-én, 8 órától 16 óráig történik.

Pótnap: 2021. május 3., 8 órától 16 óráig.

Az óvodába való jelentkezés személyesen történik a Mezőcsáti Napocska Óvoda Hősök terei egységében (Mezőcsát, Hősök tere15.), Bubenkóné Hudák Erika intézményvezetőnél, és Kürthy Jánosné óvodatitkárnál.

A 2012. évi CXCV. törvény a Nemzeti Köznevelésről 8.§ (1) bekezdése szerint az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető. Az Nkt. 49.§ (1)-(2) bekezdése előírja, hogy az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés útján történik. Az óvodába a gyermek - e törvényben foglalt kivétellel - harmadik életévének betöltése után vehető fel. A szülő a gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti, a gyermekek felvétele folyamatos. A gyermeket elsősorban abba az óvodába kell felvenni, átvenni, amelynek a körzetében lakik, vagy ahol szülője dolgozik. A felvételtől, átvételtől az óvoda vezetője dönt.

A Mezőcsáti Napocska Óvoda felvételi körzete Mezőcsát város közigazgatási körzete.

Az óvodába a 2021/2022. nevelési évre a 2018. augusztus 31-ig született gyermekek beíratása kötelező. (Az e hatánapig született gyermekek 2021. szeptember 1-től óvodakötelesek.)

Kérjük a Tisztelt Szülőket, hogy azt a felvételi igényt is a fenti időpontban jelezzék az óvodában, ha a gyermekük 2021. augusztus 31. után tölti be a 3. életévét, de a 2021/2022. nevelési évben igénybe kívánják venni az óvodát.

A beiratkozáshoz szükséges közokiratok, dokumentumok:

- a gyermek személyazonosítására alkalmas, a gyermek nevére kiállított személyi azonosítója, és lakcímet igazoló hatósági igazolványa
- a szülő személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolványa
- a gyermek TAJ kártyája
- a gyermek tartós betegségét, ételallergiáját igazoló dokumentumok
- mivel az óvoda a sajátos nevelési igényű gyermekek számára integrált nevelést biztosít, a sajátos nevelési igényről szóló szakvélemény.

Jogkövetkezmény: A 2012. évi II. törvény 247.§ (1) a) pontja szerint az a szülő, aki a felügyelete, vagy gyámsága alatt álló gyermeket kellő időben az óvodába nem iratja be, szabálysértést követ el.

Az Nkt. 8.§ (2) bekezdése alapján a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. A szülő – tárgyév május 25. napjáig benyújtott – kérelme alapján a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, annak az évnek augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek a negyedik életévét betölti, a Kormány rendeletében kijelölt szerv felmentheti az óvodai foglalkozáson való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, sajátos helyzete indokolja. Ha az eljárásban szakértőt kell meghallgatni, csak az óvodavezető vagy a védőnő rendelhető ki.

A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20.§ (2) bekezdése alapján a napi négy órában óvodai nevelésre kötelezett gyermek szülője, ha gyermeke óvodakötelezettségét külföldön teljesíti, köteles arról a beiratkozás idejének utolsó határnapját követő 15 napon belül írásban értesíteni az Oktatási Hivatalt. A napi négy órában óvodai nevelésre kötelezett, az óvodával jogviszonyban álló gyermek szülője, ha a jövőben az óvodakötelezettségét külföldön teljesíti, előzetesen köteles értesíteni az óvodavezetőt.

Az óvodai felvétel tárgyában hozott döntés közlésének határnapja legkésőbb a beiratkozásra kiírt határnapot követő 30. nap. Az óvoda vezetője az óvodai felvételi kérelemnek helyt adó döntést írásban, a kérelem elutasítására vonatkozó döntést határozati formában közli a szülővel.

Az óvodavezető írásbeli döntése ellen a szülői felügyeleti jogot gyakorló szülő a közléstől számított 15 napon belül illetékmentesen fellebbezési kérelmet nyújthat be a település jegyzőjéhez.

Mezőcsát, 2021.....



TÁJÉKOZTATÁS ÓVODAI BEIRATKOZÁSRÓL

Tisztelt Szülők!

Ezúton tájékoztatjuk Önöket az óvodáskorú gyermekek óvodai felvételéről:

A Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése alapján a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a 3. életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi 4 órában óvodai foglalkozáson vesz részt.

Az óvodába a 2021/2022-es nevelési évre a 2018. augusztus 31-ig született gyermekek beiratása kötelező.

Azon gyermekek felvételi igényét is kérjük, hogy a fenti időpontba jelezzék a tisztelt Szülők, akik 2021. augusztus 31. után töltik a 3. életévüket, de a 2021/2022-es nevelési évben igénybe kívánják venni az óvodai nevelést.

Fenntartónk, Mezőcsát Város Önkormányzata által meghirdetett hivatalos óvodai beiratkozás időpontja:

**2021. április 26-27. 8⁰⁰ és 16⁰⁰ óra között
(Pótnap: 2021. május 3.)**

**A beiratkozás személyesen a Mezőcsáti Napocska Óvoda
Hősök terei egységében történik.**

A beiratkozáshoz szükséges közokiratok, dokumentumok:

- a gyermek személyazonosítására alkalmas, a gyermek nevére kiállított személyi azonosítója és lakcímet igazoló hatósági igazolványa,
- a szülő személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolványa,
- a gyermek tartós betegségét, ételallergiát igazoló dokumentumok,
- a gyermek TAJ kártyája,
- amennyiben gyermekük szakértői véleménnyel rendelkezik, a sajátos nevelési igényről szóló szakvélemény.

Az óvodai felvétellel és óvodai életünkkel kapcsolatban bővebb tájékoztatást szívesen adunk személyesen.

Szeretettel várjuk leendő óvodásainkat! Köszönjük, hogy eddig is nagy számban intézményünket választották, a továbbiakban is számítunk megtisztelő bizalmukra!

Az óvoda nevelőtestülete nevében:




Bubenkőné Hudák Erika
intézményvezető

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

98/2021. (II.23.) határozata

Mezőcsáti Napocska Óvoda éves és heti nyitva tartásáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat-és határkörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

1. Heti nyitvatartási rend: hétfőtől –péntekig 7⁰⁰ –17⁰⁰-óra.
2. Éves nyitvatartási rend: a nevelési évben szeptember 1-től augusztus 31-ig tart.
3. Óvodai szünetek időpontjai:
 - o Tavaszi szünet: 2021. április 1. – 2021. április 6.
 - o Nyári szünet: 2021. június 16. – 2021. augusztus 31.

Felelős: Bubenkóné Hudák Erika intézményvezető

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

99/2021. (II.23.) határozata

A Mezőcsáti Városi Bölcsőde Szakmai Programjának módosításának elfogadásáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

A Mezőcsáti Városi Bölcsőde Szakmai Programja 2021. január 8-án a 3/2021. (I. 08.) határozatban került elfogadásra.

A Szakmai Programnak Magyar Bölcsődék által adott útmutatás szerint elkészült módosítását elfogadom.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita

Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna

Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

100/2021. (II.23.) határozata

Mezőcsát 3. számú háziorvosi körzetben található berendezési tárgyak megvásárlásáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Mezőcsát Város Önkormányzata a Mezőcsát, 3. számú háziorvosi rendelőben található hagyaték tárgyát képező berendezési tárgyakat összesen 900.000.- Ft, azaz Kilencszázezer forint összegért megvásárolja Tóth Attila és Tóth Ágnes örökösöktől.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének

101/2021. (II.23.) határozata

Mezőcsát Város településképinek védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Az állattartással foglalkozó mezőcsáti gazdálkodók beadványát megtárgyalva, a felvetett jelzések alapján Mezőcsát Város településképinek védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatához szükséges településtervezői feladatok elvégzéséhez hozzájárulok.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita

Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna

Kovács Zsuzsanna
jegyző

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2021. (II.23.) határozata**

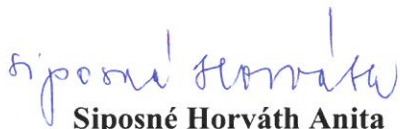
**A Bükk Nemzeti Park Igazgatóság megkeresése jogcím nélküli földhasználat
rendezéséről**

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bükk Nemzeti Park Igazgatóságának kezelésében lévő Mezőcsát, 0339/1 hrsz-ú NATURA 2000 területen geodéziai felmérés és telekalakítási tervek elkészítéséhez hozzájárul, a feladat elvégzésére 350e Ft nagyságú költségkeretet biztosít.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen


Siposné Horváth Anita
polgármester




Kovács Zsuzsanna
jegyző

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2021. (II.23.) határozata**

A Mezőcsáti Ipari Park gázellátásával kapcsolatos TIGÁZ megállapodás módosításáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

A Mezőcsát 594 és 604/3 hrsz-ú területekre vonatkozó vezetékjogi megállapodások módosításához hozzájárul, a saját tulajdonú ingatlanok vonatkozásában a kártalanítási összegek megfizetéséről eltekint.

A Mezőcsát 597 hrsz-ú ingatlan esetében a tulajdonos részére a vezetékjog létesítésével kapcsolatos 99.000.- Ft kártalanítási összeg megfizetését vállalja.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2021. (II.23.) határozata**

Versenytárgyalási szabályzat elfogadásáról

Mezőcsát Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének Versenytárgyalási Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester
Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita
Siposné Horváth Anita
polgármester



Kovács Zsuzsanna
Kovács Zsuzsanna
jegyző



Szabályzat

**Mezőcsát Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
Versenytárgyalási rendjéről**

T E R V E Z E T

Jóváhagyta: a /2021.(. .) határozat

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati vagyon értékesítésére és hasznosítására az alábbiakban rögzíti a versenytárgyalás szabályait

I. A Szabályzat célja

- (1) Megadja a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott bruttó forgalmi értéket meghaladó forgalomképes önkormányzati vagyon értékesítésének, használatának, illetve hasznosítási jogának átengedése esetén alkalmazandó szabályokat.
- (2) Szabályozza a versenytárgyalás előkészítéséhez és lebonyolításához kapcsolódó feladatokat.
- (3) Érvényre juttatja a nyilvánosság és az esélyegyenlőség elvét.

II. E Szabályzat alkalmazásában

- (1) kiíró (ajánlat kérő): Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat)
- (2) ajánlattevő: aki az ajánlati felhívás alapján érvényes ajánlatot tesz
- (3) nyilvános eljárás: az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, illetve a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert
- (4) zártkörű (meghívásos) eljárás: ha a kiíró az érdekelteket – megfelelő határidő kitűzésével – kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattételre, és kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be ajánlatot
- (5) egyfordulós eljárás: az olyan eljárás, amelynek kiírása során a kiíró az összes eljárási feltételt ismerteti, és a kiíró az első fordulóban benyújtott ajánlatok alapján hozza meg döntését
- (6) többfordulós eljárás: az olyan eljárás, amelyet a kiíró több fordulóban hirdet meg, az ajánlati dokumentációban az összes eljárási feltételt ismerteti, és amelynek első fordulójában érvényes ajánlatot tett résztvevők közül a kiíró képviselője – az előre meghatározott és közzétett szempontok alapján – kiválasztja a következő forduló résztvevőit és felhívja őket ajánlataik módosítására
- (7) lebonyolító: az Önkormányzat által e feladatra megbízott személy vagy szervezet.

III. A versenytárgyalás típusai

- (1) A versenytárgyalás nyilvános, vagy zártkörű. Az eljárás típusáról a kiíró dönt.
- (2) Az eljárások főszabályként nyilvánosak, csak kivételesen – rendkívül indokolt esetben (önkormányzati érdek) – kerülhet sor zártkörű eljárás kiírására. Zártkörű versenytárgyalás esetén a kiíró köteles egyidejűleg és azonos módon – a versenytárgyalási felhívás megküldésével – legalább három érdekeltet írásban felhívni az ajánlattételre. A zártkörű versenytárgyalásra a nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- (3) A versenytárgyalási eljárást kettő, vagy annál több fordulóban is meg lehet hirdetni. Ebben az esetben második, vagy azt követő fordulóban – a kiíró által előre meghatározott és közzétett szempontok alapján – az első forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt.

IV. A versenytárgyalás meghirdetése

- (1) A versenytárgyalási felhívást legalább az Önkormányzat hivatalos honlapján, illetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kell meghirdetni. A felhívás bármely más nyilvános fórumon megjelentethető, amennyiben a vagyon értékesítésével kapcsolatban az Önkormányzat érdekei ezt megkívánják.
- (2) A pályázatok leadására határnapot kell megjelölni. Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőt úgy kell meghatározni, hogy a felhívás közzétételének napja és a pályázatok benyújtására megjelölt határnap között a pályázók rendelkezésére álló határidő ne legyen kevesebb 15 naptári napnál.
- (3) A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő indokolt esetben – egy alkalommal – legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható.
- (4) A zártkörű eljárásról az érintett ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül kell értesíteni.
- (5) Zártkörű eljárás esetén legalább 3 ajánlattevőnek kell megküldeni a pályázati felhívást.
- (6) A versenytárgyalási pályázati felhívás közzétételéért a lebonyolító a felelős.

V. A versenytárgyalási felhívás tartalma

A versenytárgyalási felhívásnak tartalmaznia kell:

- (1) a kiíró szerv megnevezését, székhelyét
- (2) a lebonyolító megnevezését, székhelyét
- (3) a felhívás célját, jellegét
- (4) az eljárás tárgyaként értékesítésre, hasznosításra szánt vagyon megjelölését
- (5) ingatlan esetén a vagyon ingatlan-nyilvántartási adatait, közműellátottságát
- (6) a versenytárgyalási ajánlat(ok) beadásának helyét és idejét,
- (7) az esetleges ajánlati kötöttség időtartamát
- (8) a versenytárgyalással kapcsolatban tájékoztatást adó személy nevét és telefonszámát
- (9) a benyújtott ajánlatok bontási eljárásának helyét, módját
- (10) az esetleges ajánlati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját
- (11) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja
- (12) a kiíró a kiírásban előírhatja, hogy az ajánlatok benyújtásakor az ajánlattevő ajánlati garanciát és szerződéstervezetet is csatoljon, vagy a kiíró által megküldött szerződéstervezet elfogadásáról nyilatkozzon
- (13) kiíró azon jogának fenntartását, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a versenytárgyalási eljárás során következő helyezettjével kössön szerződést
- (14) ingatlan értékesítése esetén az arról szóló tájékoztatást, hogy az ingatlanra vonatkozóan a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg és a versenytárgyalás nyertesével kötendő adásvételi szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha az állam az elővásárlási jogával nem kíván élni
- (15) ingatlan hasznosítása esetén a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (11) bekezdésében foglaltakat
- (16) egyéb, a kiíró által meghatározott feltételt
- (17) tájékoztatást az esetleges bánatpénz mértékéről, feloldásának határidejéről és módjáról
- (18) a használat megszűnésekor az eredeti állapot visszaállításának esetleges kötelezettségét.

VI. A versenytárgyalási felhívás visszavonása

- (1) Az Önkormányzat a versenytárgyalási felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt határidőig indokolás nélkül visszavonhatja.
- (2) A versenytárgyalási felhívás visszavonását a versenytárgyalás meghirdetésével azonos módon kell közzétenni.

VII. Az ajánlati biztosíték

- (1) Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték (pályázati biztosíték) adásához köthető, amelyet a kiíró által a dokumentációban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.
- (2) Az ajánlati biztosítékot a felhívás visszavonása vagy az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása esetén, illetőleg, ha a szerződéskötés a kiírónak felróható okból hiúsult meg, vissza kell adni.
- (3) Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha az a kiírás szerint megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlati kööttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.
- (4) A nyertes ajánlattevő esetében a befizetett ajánlati biztosíték a vételárba (bérleti díjba) beszámításra kerül, azonban, ha a szerződéskötés neki felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. Az elvesztett összeg az Önkormányzat költségvetését illeti meg.
- (5) A kiíró az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet.

VIII. A versenytárgyalási ajánlat, ajánlati kööttség

- (1) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen:
 - a) ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a versenytárgyalási felhívás feltételeinek elfogadására
 - b) a bruttó ajánlati árat
 - c) szerződéstervezetet (amennyiben a versenytárgyalási felhívás szerint ez csatolandó)
 - d) amennyiben az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, a képviseletre jogosult aláírási címpéldányát
 - e) annak meghatározását, hogy az ajánlat mely része üzleti titok

- f) annak meghatározását, hogy az ajánlat mely információi közölhetők a többi ajánlattevővel
- g) annak meghatározását, hogy ajánlattevő hozzájárul-e a többi ajánlattevővel való együttes tárgyaláshoz.

(2) Az ajánlatot írásban kell benyújtani a kiíró által meghatározott időpontig és módon.

Ajánlatot kizárólag saját névre vagy meghatalmazott útján lehet beadni.

(3) Ha a felhívás biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a felhívásban megjelölt összegű biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró rendelkezésére bocsátotta.

(4) Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége – ha a kiírás másként nem rendelkezik – akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

(5) Az ajánlattevő ajánlatához a kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időponton belül a nyertes ajánlattevővel szerződést köt, vagy az ajánlattevőkkel írásban közli, hogy az eljárást eredménytelennek minősíti.

(6) Az ajánlattevő nem tilthatja meg az alábbi adatok, tények nyilvánosságra hozatalát:

- a) név (cégnév)
- b) lakóhely (székhely)
- c) olyan tény vagy információ, amely az ajánlat elbírálásánál értékelésre kerül.

IX. A versenytárgyalási ajánlat(ok) benyújtási határideje

A versenytárgyalási felhívásban az ajánlat(ok) benyújtásának határidejét a versenytárgyalás tárgyára tekintettel úgy kell meghatározni, hogy az elegendő legyen az ajánlat(ok) megfelelő elkészítésére és benyújtására.

X. A versenytárgyalási ajánlatok érkeztetése, bontása és ismertetése

(1) Amennyiben az ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani, a borítékra rá kell vezetni az átvétel pontos időpontját.

- a) a beérkezett ajánlatok felbontása és értékelése zártkörűen vagy nyilvánosan történhet
- b) zártkörű a bontás, ha csak a kiíró és a lebonyolító képviselői vannak jelen
- c) nyilvános a bontás akkor, ha kiíró és a lebonyolító képviselőin kívül más meghívott személyek, valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottaik is jelen lehetnek.

- (2) Az ajánlat(ok) nyilvános felbontásánál ismertetésre kerül:
- a) ajánlattevő(k) neve, cégneve
 - b) ajánlattevő(k) lakóhelye, székhelye
 - c) az ajánlat lényeges eleme (pl: ár).
- (3) A kiíró az ajánlatok felbontása után köteles megállapítani, hogy az ajánlatok közül melyek érvénytelenek.
- (4) Érvénytelen az ajánlat, ha:
- a) azt az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
 - b) az nem felel meg a versenytárgyalási felhívás feltételeinek,
 - c) nem fogadja el a felhívás feltételeit.
- (5) Az érvénytelen ajánlatot tevők a versenytárgyalás további szakaszában nem vehetnek részt.
- (6) Eredménytelennek nyilvánítható a versenytárgyalás, ha:
- a) egyik ajánlattevő sem tesz a kiíró által – a versenytárgyalás alapjául - meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot
 - b) nem nyújtottak be ajánlatot
 - c) a benyújtott ajánlatok mindegyike érvénytelen.

XI. A versenytárgyalás lebonyolítása

- (1) A versenytárgyalás lebonyolítását a versenytárgyalás lefolytatására megbízást kapott szerv vagy személy végzi.
- (2) Több ajánlat benyújtása esetén együttes versenytárgyalásra akkor kerülhet sor, ha ehhez valamennyi ajánlattevő hozzájárul. Ellenkező esetben az ajánlattevőkkel külön-külön kell tárgyalni.
- (3) A versenytárgyalás vezetőjének feladatai:
- a) Gondoskodik arról, hogy a pályázóktól elkülönülten foglaljanak helyet az érdeklődők.
 - b) Számba veszi a jelenlévőket, jelenléti ívet készít.
 - c) Tájékoztatást ad a jegyzőkönyvvezető személyéről.
 - d) A jegyzőkönyvet legalább két ember írja alá.
 - e) A dokumentációban foglaltak szerint még egyszer tájékoztatást ad a versenytárgyalás jellegéről és javaslatot tesz a licitlépcső összegére.

f) Megnyitja a versenytárgyalást, közli a kikiáltási árat és felhívja az ajánlattevőket a licitálásra.

g) Szóban rögzíti, hogy ki tartja és ki emeli a kikiáltási árat, valamint, hogy ki az, aki nem folytatja a licitálást – a résztvevők nevének közlésével.

h) Addig folytatja a licitálást, amíg az ajánlattevők ajánlatot tesznek.

i) Amennyiben további ajánlat nincs, a legmagasabb összegű ajánlat háromszori kikiáltása után kijelenti, hogy a versenytárgyalást melyik ajánlattevő nyerte el, aki jogosult a szerződés megkötésére.

j) Amennyiben két vagy több azonos ajánlat alakul ki és a kiírás azonos ajánlattétel esetére rendelkezést tartalmaz arra vonatkozóan, hogy valamely feltételnek megfelelő ajánlattevőt előnyben kell részesíteni, eszerint rögzíti a versenytárgyalás eredményét.

k) Amennyiben két vagy több azonos ajánlat alakul ki és a kiírás nem tartalmaz feltételt azonos ajánlattétel esetére, bekéri az azonos ajánlatot tevők végső, legmagasabb összegű ajánlatát. Ebben az esetben a nyertest a Képviselő-testület választja ki a soron következő ülésen.

l) Tájékoztatja a résztvevőket az esetleges bánatpénz feloldásának feltételeiről és határidejéről.

m) Bezárja a versenytárgyalást és gondoskodik a jegyzőkönyv elkészítéséről.

(4) Az ajánlattevő(k) a tárgyalás(ok) során korábbi ajánlatukhoz képest csak ugyanolyan, vagy az Önkormányzat részére kedvezőbb ajánlatot tehetnek.

XII. Az ajánlatok elbírálása

(1) Az ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket tartalmazó, megalapozott ajánlat mellett kell dönteni.

(2) Ha az ajánlat(ok) elbírálása során bizonyos kérdések tisztázása szükséges, a lebonyolító az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet.

(3) A tárgyalások lezárását követően az ajánlatok elbírálásáról, a versenytárgyalás eredményességéről vagy eredménytelenségéről Mezőcsát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

(4) A Képviselő-testület döntéséről a nyertes ajánlattevőt a Polgármester írásban 15 munkanapon belül értesíti.

XIII. A versenytárgyalás utáni szerződéskötés

(1) A versenytárgyalás nyertesével a szerződés akkor kötheti meg, ha a nyertes a dokumentáció szerinti feltételeknek maradéktalanul eleget tett.

(2) Amennyiben a nyertessel a szerződés nem jön létre, úgy a Képviselő-testület döntése alapján a második vagy további helyezettel köthet szerződés.

XIV. Összeférhetetlenségi szabály

A versenytárgyalás lebonyolításánál be kell tartani az összeférhetetlenségi szabályokat, azaz a lebonyolításában nem járhat el, aki az ajánlatot tevő természetes személy közeli hozzátartozója, illetve az ajánlatot tevő gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, annak vezető tisztségviselője, vagy felügyelő bizottságának tagja, illetve aki az ajánlattevő gazdasági szervezetében tulajdonnal rendelkezik, illetve ezen személyek közeli hozzátartozója, vagy az ajánlatot tevő szervezetben többségi befolyással rendelkezik.

XV. Záró rendelkezések

Ezen versenytárgyalási szabályzat Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének jóváhagyásával kerül elfogadásra, rendelkezéseit az elfogadást követően induló ügyekben kell alkalmazni.

Mezőcsát, 2021. február 22.

Siposné Horváth Anita

polgármester