



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 407339/2021

Tárgy: Az ingatlan-nyilvántartásban szereplő
beazonosítatlan személyek adatainak
feltárásával kapcsolatos hirdetmény

HIRDET MÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktm tv.) 21§. (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi hirdetményt teszem közzé:

A Foktm tv. 20.§ (1) bekezdése szerint „Az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosítatlan személyeket.”.

Hivatkozott törvény 21. § (1) bekezdése kimondja, hogy „Ha a 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve - ha az fel van tüntetve - a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.”.

A BAZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. a fenti adategyeztetést elvégezte, mely alapján az alábbi ingatlanok tekintetében az ott megjelölt személyek vonatkozásában az adategyeztetés eredménytelen volt, ezért jelen hirdetmény alapján **figyelemfelhívást tesz közzé arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Sorsz.	Tulajdonosként bejegyzett személy	Földrészlet	Szerzés jogcíme
1.	Neve: S Nagy József Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát külterület 0129/14	részarány kiadás

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,
E-mail: foldhivatal.tiszaújvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

2.	<p>Neve: S Nagy Józsefné Születési név: Lőrincz Anna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat</p>	Mezőcsát külterület 0129/14	részarány kiadás
3.	<p>Neve: Tóth Jánosné Születési név: Nagy Erzsébet Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Arany J. utca 5</p>	Mezőcsát külterület 0129/14	részarány kiadás
4.	<p>Neve: Csizmadia György Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: MISKOLC Telegdy J. út 12</p>	Mezőcsát külterület 0144/2 Mezőcsát külterület 0152/11	Öröklés 2287/1967.12.08 Öröklés 2287/1967.12.08
5.	<p>Neve: Nagy Sándor Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: MISKOLC Mosolygó Antal</p>	Mezőcsát külterület 0152/2	Földrendezés 3602/1976.12.08
6.	<p>Neve: Nagy Károly Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat</p>	Mezőcsát külterület 0154/3	hiányzó adat
7.	<p>Neve: Kovács Lajosné Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat</p>	Mezőcsát külterület 0154/3	hiányzó adat
8.	<p>Neve: Németh Vencel Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Hegyi Mária Címe: 3450 MEZŐCSÁT Rákóczi út 10</p>	Mezőcsát külterület 0163/9	részarány kiadás
9.	<p>Neve: Nagy Mihályné Születési név: Gellérfi Zsanét Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Széchenyi utca 43</p>	Mezőcsát külterület 0383/10	részarány kiadás

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

10.	Neve: Kazai Jánosné Születési név: Nagy Erzsébet Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Gyóni Géza út	Mezőcsát külterület 0383/10	részarány kiadás
11.	Neve: Nagy János Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3443 MEZÓNAGYMIHÁLY Rákóczi út 1	Mezőcsát külterület 0412/29	Földrendezés 487/1963.04.16
12.	Neve: Hornyák József Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát külterület 0412/36	Földrendezés 1095/1971.04.28
13.	Neve: Balogh Imre Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Kiss József út 46	Mezőcsát külterület 0412/61	Földrendezés 487/1963.04.16
14.	Neve: Molnár István Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3519 MISKOLC Brassói	Mezőcsát külterület 0419/10	részarány kiadás
15.	Neve: Barna Istvánné Születési név: Nagy Borbála Születési idő: 1898 Anyja születési neve: Kovács Borbála Címe: 3458 TISZAKESZI Csapi utca 4	Mezőcsát külterület 0422/1	részarány kiadás
16.	Neve: Tokai Sándorné Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Nagy Erzsébet Címe: 3458 TISZAKESZI Iglói út	Mezőcsát külterület 0428/8 Mezőcsát külterület 0428/11	részarány kiadás részarány kiadás

Foktm tv. (3)-(5) bekezdései alapján tájékoztatom, hogy „Ha az e § szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiegészítést. Ha az adategyeztetés nem vezetett eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaújváros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

rendezetlen. Az ingatlanügyi hatóság a (4) bekezdésben foglalt intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét. Több tulajdonos esetén a feljegyzésben utalni kell arra a tulajdoni hányadra, amelynek tulajdonosa nem beazonosítható.”

Fenti jogszabály 25. § (1)-(2) bekezdései szerint „Az ingatlanügyi hatóságnak a 21. § (4) bekezdésében, illetve a 22. § (6) bekezdésében foglaltak megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlan e törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül. Az állam tulajdonszerzése az ingatlant terhelő, illetve az ingatlanra vonatkozó és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogokat nem érinti.”.

Tiszaújváros, 2021. október 07.

Dr. Alakszai Zoltán kormány megbízott nevében és megbízásából:



Kaposvári László
Kaposvári László
földhivatali osztályvezető

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178