



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 407340/2021

Tárgy: Az ingatlan-nyilvántartásban szereplő
beazonosítatlan személyek adatainak
feltárásával kapcsolatos hirdetmény

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktm tv.) 21§. (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi hirdetményt teszem közzé:

A Foktm tv. 20.§ (1) bekezdése szerint „Az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosítatlan személyeket.”.

Hivatkozott törvény 21. § (1) bekezdése kimondja, hogy „Ha a 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve - ha az fel van tüntetve - a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.”.

A BAZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. a fenti adategyeztetést elvégezte, mely alapján az alábbi ingatlanok tekintetében az ott megjelölt személyek vonatkozásában az adategyeztetés eredménytelen volt, ezért jelen hirdetmény alapján **figyelemfelhívást tesz közzé arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Sorsz.	Tulajdonosként bejegyzett személy	Földrészlet	Szerzés jogcíme
1.	Neve: Zakhar László Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 2400 DUNAÚJVÁROS Hunyadi	Mezőcsát zártkert 5056	Öröklés 575/1956.05.09

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaújváros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

2.	Neve: Zakhar Matild Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: MISKOLC Bem	Mezőcsát zártkert 5056	Öröklés 575/1956.05.09
3.	Neve: Zakhar Mária Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: MISKOLC Bem	Mezőcsát zártkert 5056	Öröklés 575/1956.05.09
4.	Neve: Zakhar Anna Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 5056	Öröklés 575/1956.05.09
5.	Neve: Zakhar Ilona Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 5056	Öröklés 575/1956.05.09
6.	Neve: Zakhar Erzsébet Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 5056	Öröklés 575/1956.05.09
7.	Neve: Nemes Benjamin Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Bacsó Béla út 35	Mezőcsát zártkert 5085	Öröklés 3360/1948.11.04
8.	Neve: Tóth György Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3910 TOKAJ Szociális Betegotthon	Mezőcsát zártkert 5109	Adásvétel 109/1957.02.05

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

9.	Neve: Szabó Sándor Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 5137	Adásvétel 1376/1917.07.01
10.	Neve: Kiss Gyula Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 5142	Adásvétel 2511/1935.05.06
11.	Neve: Liszt Wernerné Születési név: Soltész Nagy Magdolna Születési idő: 1951 Anyja születési neve: Katona Erzsébet Címe: NDK	Mezőcsát zártkert 5154	Öröklés 919/1955
12.	Neve: Molnár Lajos Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6004	Öröklés 269/1926
13.	Neve: Molnár János Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6004	Öröklés 269/1926
14.	Neve: Molnár Eszter Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6004	Öröklés 269/1926
15.	Neve: Molnár József Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1906 Anyja születési neve: Németh Julianna Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6004	Öröklés 269/1926
16.	Neve: Molnár Magdolna Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6004	Öröklés 269/1926

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

17.	Neve: Molnár Lidia Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6004	Öröklés 269/1926
18.	Neve: Dósa János Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6004	Öröklés 1907/1931
19.	Neve: Dósa Erzsébet Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6004	Öröklés 1907/1931
20.	Neve: Takács István Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6029	Öröklés 1054/1959.03.24
21.	Neve: Takács József Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6029	Öröklés 1054/1959.03.24
22.	Neve: Kovács Gyuláné Születési név: Takács Erzsébet Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6029	Öröklés 1054/1959.03.24
23.	Neve: Gönczi Nagy Ferenc Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1911.08.18 Anyja születési neve: Nagy Zsuzsanna Címe: 3450 MEZŐCSÁT Kossuth út 97	Mezőcsát zártkert 6033	Öröklés 3018/1941.07.08
24.	Neve: Sipeki Jánosné Születési név: Kovács Anna Születési idő: 1945 Anyja születési neve: Ádám Mária Címe: 3587 TISZAPALKONYA Pozsonyi	Mezőcsát zártkert 6070	Adásvétel 2199/1978.05.24

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24., lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

25.	Neve: dr. Kuli Sándor Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1902 Anyja születési neve: Tóth Zsófia Címe: USA	Mezőcsát zártkert 6192	Öröklés 132/1947.01.20
26.	Neve: Marcinkó Lajos Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6246	Öröklés 1735/1921
27.	Neve: Marcinkó Lajosné Születési név: Pele Lidia Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6246	Öröklés 1735/1921
28.	Neve: Tóth Kálmán Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6264	Öröklés 1905/1944.04.15
29.	Neve: Kocsis Benjamin Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Monus Lidia Címe: MISKOLC Prohászka út 43	Mezőcsát zártkert 6264	Öröklés 318/1960.02.24
30.	Neve: Gál Mihály Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6307	Adásvétel 3074/1938.06.01
31.	Neve: Rusnyák Klára Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6332	Öröklés 1812/1932
32.	Neve: Balogh Béla Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6401	Öröklés 584/1951.05.07

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

33.	Neve: Nagy Lajos Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Hegedűs Éva Címe: 3450 MEZŐCSÁT Attila út 40	Mezőcsát zártkert 6401	tényleges birtoklás 2152/1978.05.19
34.	Neve: Szekeres Józsefné Születési név: Sipeki Erzsébet Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3525 MISKOLC Bábonyi bérc sor 22	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
35.	Neve: Nagy István Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: IGRICI Tompa	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
36.	Neve: Nagy Lajos Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Bóna telep 12 utca	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
37.	Neve: Nagy Eszter Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Bóna telep 12. utca	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
38.	Neve: Vigh István Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Lenin telep	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
39.	Neve: Vigh Margit Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Lenin telep	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,
E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

40.	Neve: Szabó Gyuláné Születési név: Vigh Erzsébet Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 1000 BUDAPEST Lenin	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
41.	Neve: Vigh József Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3987 BODROGHALOM Rákóczi út 20	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
42.	Neve: Bogdán Sándorné Születési név: Vigh Mária Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 1000 BUDAPEST Rákóczi	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
43.	Neve: Szilágyi Istvánné Születési név: Fekete Anna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Pálóczi út 34	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
44.	Neve: Varga Józsefné Születési név: Fekete Margit Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Bóna telep 8. út	Mezőcsát zártkert 6426	Öröklés 176/1957.03.02
45.	Neve: Jakubovics Gyuláné Születési név: Fekete Matild Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6438	Öröklés 5781/1941.11.25
46.	Neve: Molnár Lajosné Születési név: Vigh Margit Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: MISKOLC Széchenyi út 119	Mezőcsát zártkert 6518	Öröklés 229/1956
47.	Neve: Petra József Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Gáspár Erzsébet Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6538	Öröklés 1706/1937.03.22

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,
E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

48.	Neve: Farkas Béláné Születési név: Petra Zsuzsanna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Fodor Zsuzsanna Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6538	Öröklés 4758/1942.09.04
49.	Neve: Hornyák Józsefné Születési név: Erdei Erzsébet Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: Csehszlovákia Kassa utca	Mezőcsát zártkert 6621	Ajándékozás 5346/1934.10.19
50.	Neve: Csótka János Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Pásti Lídia Címe: 1000 BUDAPEST Pozsonyi út 39	Mezőcsát zártkert 6800	Öröklés 83/1/1973.01.11
51.	Neve: Seres Gáborné Születési név: Varga Lidia Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6041 Mezőcsát zártkert 6180	Öröklés 270/1924, 1874/1928 Öröklés 584/1951.05.07
52.	Neve: Milicz Mihályné Születési név: Tóth Zsuzsanna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6041	Öröklés 1604/1904.06.01
53.	Neve: Fülöp Gyula Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6041	Öröklés 371/1951.03.13
54.	Neve: Varga János Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6180	Öröklés 584/1951.05.07
55.	Neve: Varga Lajos Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6180	Öröklés 584/1951.05.07

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,
E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

56.	Neve: Varga Julianna Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6180	Öröklés 584/1951.05.07
57.	Neve: Nagy Lidia Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1936 Anyja születési neve: Papp Julianna Címe: 3450 MEZŐCSÁT Széchenyi utca 17	Mezőcsát zártkert 6506	Öröklés 1676/1960
58.	Neve: Papp Andrásné Születési név: Nagy Erzsébet Születési idő: 1899 Anyja születési neve: Kalassai Erzsébet Címe: 3450 MEZŐCSÁT Sallai út 7	Mezőcsát zártkert 6506	Öröklés 214/1955, 673/2/1983/1982.12.06
59.	Neve: Nemes Károly Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 6506	Öröklés 214/1955
60.	Neve: Szép János Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 5033	Öröklés 1018/1929.02.14, 4262/1931.07.10
61.	Neve: Szép Ilona Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Mezőcsát zártkert 5033	Öröklés 4262/1931.07.10
62.	Neve: Tóth Sándor Születési név: Tóth Sándor Születési idő: 1938.10.01 Anyja születési neve: Rózsa Erzsébet Címe: UNITED KINGDOM 101 SHERWELL VALLEY RD Torquay TQ2 6EN -	Mezőcsát zártkert 6122	Öröklés 33045/1987.09.09

Foktm tv. (3)-(5) bekezdései alapján tájékoztatom, hogy „Ha az e § szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiigazítást. Ha az adategyeztetés nem vezetett eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Az ingatlanügyi hatóság a (4) bekezdésben foglalt intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét. Több tulajdonos esetén a feljegyzésben utalni kell arra a tulajdoni hányadra, amelynek tulajdonosa nem beazonosítható.”

Fenti jogszabály 25. § (1)-(2) bekezdései szerint „Az ingatlanügyi hatóságnak a 21. § (4) bekezdésében, illetve a 22. § (6) bekezdésében foglaltak megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlan e törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül. Az állam tulajdonszerzése az ingatlant terhelő, illetve az ingatlanra vonatkozó és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogokat nem érinti.”.

Tiszaújváros, 2021. október 7.

Dr. Alakszai Zoltán kormány megbízottjában és megbízásából:



László Kaposvári
Kaposvári László
földhivatali osztályvezető

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24., lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,
E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178