

Szám: 549-17/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. augusztus 4-én megtartott **rendkívüli** üléséről

Az ülés helye: Mezőcsát Város Önkormányzat Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: Siposné Horváth Anita polgármester elnöklete alatt

Kápolnai László

dr. Domján László 13 óra 5 perctől

Gazda István

Halász Károly

Kormos Anna

Dr. Siska András

Vaskó Ferenc

Zarándiné Keresztúri Ilona képviselők

Tanácskozási joggal: Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző, Rákosi Ildikó aljegyző

Siposné Horváth Anita polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Pásztor Tündét** jegyzőkönyv hitelesítőkné **Dr. Siska András** és **Kormos Anna** képviselőket jelölte.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét **8 igen szavazattal** elfogadta.

dr. Domján László képviselő 13 óra 5 perckor megérkezett. A Képviselő-testület 9 fővel jelen van.

Siposné Horváth Anita polgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira a kiadott meghívó szerint azzal a kiegészítéssel, hogy a Testület az alábbi napirendi pontot is tárgyalja meg a mai ülésen: Bacsó Béla úti szolgáltatóház helyiségeinek bérbeadásával kapcsolatban hozott határozat módosítása. A határozat módosítása nélkül az ügyfél működési engedélyt nem kap.

Kérte a Testület tagjait, ezzel a kiegészítéssel kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A napirendi pontot a Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Döntés a köznevelési intézmény működtetéséhez megállapított hozzájárulásról
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
2. Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete 136/2015. (VI. 29.) határozatának módosítása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
3. Pályázat benyújtása rendkívüli szociális támogatásra
Előadó: Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző
4. Mezőcsát, Bacsó Béla u. 10-12. szám alatti szabadidőközpontban irodahelyiség bérbeadása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester
5. Bacsó Béla úti szolgáltatóház helyiségeinek bérbeadásával kapcsolatban hozott határozat módosítása
Előadó: Siposné Horváth Anita polgármester

Első napirendi pont megtárgyalása

Döntés a köznevelési intézmény működtetéséhez megállapított hozzájárulásról

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a Képviselő-testület a márciusi ülésén döntött arról, hogy az intézményfenntartó központ által fenntartott Egressy Béni Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola feladatainak ellátását szolgáló ingó- és ingatlanvagyon működtetését Mezőcsát Város Önkormányzata nem képes vállalni. Az érintett miniszterek úgy döntöttek, hogy Mezőcsát Város Önkormányzat gazdasági és jövedelemtermelő képessége lehetővé teszi, hogy az önkormányzat közvetlenül hozzájáruljon intézményeinek működéséhez. A megfizetendő hozzájárulás havi összegét 3.252 e Ft-ban állapították meg.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

141/2015. (VIII. 4.) határozata

Tárgy: Döntés a köznevelési intézmény működtetéséhez megállapított hozzájárulásról

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 74.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére, a saját tulajdonában álló – az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló – ingó- és ingatlan vagyon állami intézményfenntartó központ általi működtetéséhez megállapított hozzájárulás megfizetését vállalja.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Második napirendi pont megtárgyalása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete 136/2015. (VI. 29.) határozatának módosítása

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara B.-A.-Z. Megyei Igazgatósága személyét kérte fel az augusztus 19-ei ünnepi beszéd szónokának, ezért a Képviselő-testület korábbi határozatát módosítani szükséges.

dr. Domján László képviselő – a Képviselő-testület által korábban kijelölt ünnepi szónok – megköszönte a Testület bizalmát. Elmondta, nincs benne sértettség, azonban nem kíván nyilvános beszédet mondani mindaddig, ameddig az országgyűlési képviselő személyében változás nem történik.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

142/2015. (VIII. 4.) határozata

Tárgy: Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2015. (VI. 29.) határozatának módosítása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara B.-A.-Z. Megyei Igazgatóságának megkeresése alapján a 136/2015. (VI. 29.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Ünnepi köszöntőt mond: Siposné Horváth Anita polgármester

A határozat további rendelkezései hatályban maradnak.

Felelős: a határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: 2015. augusztus 20.

Harmadik napirendi pont megtárgyalása

Pályázat benyújtása rendkívüli szociális támogatásra

Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző elmondta, a költségvetési törvény lehetőséget ad arra, hogy ebben az évben második alkalommal rendkívüli szociális támogatásra pályázatot nyújtsunk be. A pályázat benyújtása határideje 2015. augusztus 15.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

143/2015. (VIII. 4.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása rendkívüli-szociális támogatásra

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I.7. pont és III. 4. pont szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására, ennek keretében rendkívüli szociális támogatásra pályázatot nyújt be.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: 2015. augusztus 15.

Negyedik napirendi pont megtárgyalása

Mezőcsát, Bacsó Béla u. 10-12. szám alatti szabadidőközpontban irodahelyiség bérbeadása

Siposné Horváth Anita polgármester felkérte Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezetőt a napirend ismertetésére.

Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető elmondta, a Mezőcsát, Bacsó Béla u. 12. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon található szabadidő központban lévő, 13,10 m² alapterületű iroda helyiségre, az Országgyűlés Hivatala, Tállai András államtitkár és országgyűlési képviselő megbízásából, FIDESZ iroda működtetéséhez bérleti jogviszonyt kíván létesíteni. A helyiségre az Országgyűlés Hivatala által jóváhagyott bérleti díj 29. 000.- Ft/hó, mely tartalmazza a helyiség rendeltetésszerű használatához szükséges közmű és fenntartási költségeket. A Képviselő-testület az „Önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló” 7/2012. (IV. 24.) számú rendelet alapján, többségi döntéssel a bérbeadási pályáztatás alól felmentést adhat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 8 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

144/2015. (VIII. 4.) határozata

Tárgy: Bacsó Béla u. 12. szám alatti szabadidőközpontban található irodahelyiség bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos ajánlat elfogadása

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőcsát, Bacsó Béla u. 12. szám (758 hrsz) alatti szabadidőközpontban található irodahelyiség (alapterülete 13,10 m²) bérbeadásával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012. (IV. 24.) számú rendelet 31.§ (1) bekezdése alapján, többségi döntéssel a bérbeadási pályáztatás alól felmentést ad.

A Képviselő-testület az Országgyűlés Hivatalát (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.) 2015. augusztus 15-től határozatlan időre bérlőként kijelöli a felajánlott 29.000.- Ft/hó bérleti díj ellenében, mely tartalmazza a helyiség rendeltetésszerű működtetéséhez szükséges közműdíjakat, amennyiben a bérlő a bérleti szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesíti.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: határozatban foglaltak szerint

Ötödik napirendi pont megtárgyalása

Bacsó Béla úti szolgáltatóház helyiségeinek bérbeadásával kapcsolatban hozott határozat módosítása

Rákosi Ildikó aljegyző elmondta, a Képviselő-testület a júniusi ülésén döntött arról, hogy a Bacsó Béla u. 15. szám alatti szolgáltatóházban két helyiséget Nagy István részére bérbe ad. Az épület házszámozása nem egyezik a földhivatali hiteles nyilvántartással, mely szerint az épület a Bacsó Béla u. 17/A. szám alatt van nyilvántartva. Az ügyfél a folyamatban lévő engedélyezési eljárásban nem tud előrelépni, nem kap működési engedélyt. A közhiteles nyilvántartás adatai alapján szükséges a Képviselő-testület határozatának módosítása és a nyilvántartásban történő átvezetése. Módosítási kérelem érkezett Nagy István részéről, hogy a helyiségek bérbeadása Nagyné Ruszkai Erzsébet nevére történjen.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte a testület tagjait, van-e valakinek hozzászólása?

A Képviselő-testület tagjai nem jelezték hozzászólásukat.

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte, a testületet egyetért-e a határozati javaslatban foglaltakkal? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezze.

A jelen lévő 9 fő képviselő 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testületének

145/2015. (VIII. 4.) határozata

Tárgy: Bacsó Béla u. 17/a. szám alatti szolgáltatóházban található üzlet és raktárhelyiségek bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos döntés

Mezőcsát Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 120/2015. (VI. 4.) határozatát hatályon kívül helyezi és az alábbi döntést hozza:

A Mezőcsát, Bacsó Béla u. 17/a. szám (789 hrsz.) alatti szolgáltatóházban található 1. jelű (19,8 m²) üzlet és 7. jelű (27,6 m²) raktárhelyiségek bérbeadásával kapcsolatban

- I. Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2012. (IV. 24.) számú rendelet 31.§ (1) bekezdése alapján, többségi döntéssel a bérbeadási pályázatból felmentést ad.

- II. A Képviselő-testület Nagyné Ruszkai Erzsébet, Mezőcsát, Nefelejcs u. 7. szám alatti lakost 2015. június 1-től 3 évre bérliként kijelöli, többszöri 3 éves hosszabbítás lehetőségével, amennyiben a bérelő a bérleti szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette.
- III. A Képviselő-testület Nagyné Ruszkai Erzsébet, Mezőcsát, Nefelejcs u. 7. szám alatti egyéni vállalkozó részére a rendeltetésszerű használatához szükséges belső átalakítási munkálatainak elvégzéséhez hozzájárul. A számlával igazolt átalakítási költségek 50%-át, maximum 50%-os mértékű bérleti díjba történő beszámítását elfogadja, ha az elkészült beruházás az önkormányzat tulajdonába kerül.

Felelős: határozat kiadásáért: címzetes főjegyző

Határidő: határozatban foglaltak szerint

Mivel több napirend, hozzászólás nem volt Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Siposné Horváth Anita

Siposné Horváth Anita

polgármester

kmf.



Tóthné Bodnár Irén
Tóthné Bodnár Irén

címzetes főjegyző

Dr. Siska András

Dr. Siska András

jegyzőkönyv hitelesítő

Kormos Anna

Kormos Anna

jegyzőkönyv hitelesítő

