

Ügyiratszám: 375-29/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. november 6-án 11⁰⁰ órakor** megtartott **rendkívüli, nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme (3450 Mezőcsát, Hősök tere 1.)

Jelen vannak: Siposné Horváth Anita polgármester, Kápolnai László alpolgármester, Halász Károly, Lőrinczné Kemény Lídia Zsuzsanna, Vaskó Ferenc képviselők.

Távolaradását előre jelezte: Kormos Anna, Szilágyi Lajos, Taskó József, Tóth László képviselők.

Meghívottként, tanácskozási joggal vesznek részt: Juhászné dr. Soltész Edit Tünde jegyző, Fekete Sándor pénzügyi osztályvezető, Karakas Sándorné gazdasági vezető, Mészáros János Zsolt műszaki osztályvezető, Majoros Mónika pályázati referens és Tilajiné Kohán Edina titkársági ügykezelő.

Siposné Horváth Anita polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ívből megállapította, hogy a 9 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Tilajiné Kohán Edinát**, jegyzőkönyv hitelesítőnek **Vaskó Ferenc** képviselőt jelölte ki, amelyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

Siposné Horváth Anita polgármester megkérdezte, hogy a napirendi javaslatok előtt, illetve után van-e valakinek hozzászólása vagy javaslata?

A tagok részéről napirendi pont előtti, utáni javaslat nem volt.

Siposné Horváth Anita polgármester kéri napirendi pontként felvenni az alábbiakat:

3. napirendi pontként Tiszakeszi Község és Hejőpapi Község Önkormányzataival közösen a Versenyképes Járások Program II. ütem keretein belüli projekt megvalósításáról és konzorciumi csatlakozásról szóló javaslatot,
4. napirendi pontként a Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatti épületben bérelt üzlethelyiség telephelyként történő bejelentéshez - a LALA GREENS FRUITS Kft. részére - tulajdonosi hozzájárulásáról szóló javaslatot.

A Képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el a napirendet:

Napirendi javaslat:

1. Javaslat Tiszadorogma és Igrici Község Önkormányzataival közösen a versenyképes járások program II. ütem keretein belüli projekt megvalósításáról és konzorciumi csatlakozásról
Előterjesztő: Siposné Horváth Anita polgármester
2. Javaslat a Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról
Előterjesztő: Siposné Horváth Anita polgármester
3. Javaslat a Tiszakeszi Község és Hejőpapi Község Önkormányzataival közösen a Versenyképes Járások Program II. ütem keretein belüli projekt megvalósításáról és konzorciumi csatlakozásról
Előterjesztő: Siposné Horváth Anita polgármester
4. Javaslat a Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatti épületben bérelt üzlethelyiség telephelyként történő bejelentéshez - a LALA GREENS FRUITS Kft. részére - tulajdonosi hozzájárulásáról
Előterjesztő: Siposné Horváth Anita polgármester

-.-.-

Az első napirendi pont keretében Tiszadorogma és Igrici Község Önkormányzataival közösen a versenyképes járások program II. ütem keretein belüli projekt megvalósításáról és konzorciumi csatlakozásról szóló javaslatot tárgyalta a Testület.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Siposné Horváth Anita polgármester felkérte Majoros Mónika pályázati referenst, hogy ismertesse az első napirendi pontot.

Majoros Mónika pályázati referens megköszönte a szót. Elmondta, hogy a konzorciumot alkotó három önkormányzat – Igrici, Tiszadorogma és Mezőcsát – közös pályázata egyértelműen közcélú fejlesztés, amely közvetlenül a helyi lakosság életminőségének javítását, a közlekedési biztonság növelését, valamint a fenntartható mobilitás feltételeinek megteremtését szolgálja. Mezőcsát a megvalósítani kívánt tervezett tevékenység: Kerékpárút kialakítása. Mezőcsát Tiszacsege közötti 3307 összekötő út belterületi szakaszához tartozó, a város északi fő közlekedési út mellett tervezik a kerékpárút kialakítását. A kerékpárút a város belterületi határát jelző táblától a város alatt húzódó csatorna hídjáig 550 folyóméter hosszban épülne meg. A város üdülőtérületének, tanuszodájának, és a strandfürdőjének, biztonságos kerékpáros megközelítését biztosítaná a beruházás. A kerékpárút önálló forgalmi sávban az országos közúttól elválasztva szegélykövek közötti aszfaltburkolattal készülne. A város alatt húzódó csatorna hídjától az üdülő területen található Rigós utca csatlakozásáig kb. 150 méter hosszban, valamint a Rigós utca másik országos közútról történő csatlakozásától a strandfürdő előtti parkolóig kb. 200 folyóméter hosszban épülne meg a csatorna fölött egy új kerékpáros forgalmat átvezető híd kialakításával.

A fejlesztés a lakosság, az iskolások, nyaralók és turisták biztonságos közlekedését szolgálja. Kiemelt cél a fenntartható közlekedés elősegítése, és a turizmus támogatása, tekintve, hogy nem csak a helyiek használhatják, hanem járási központként a környező települések lakói is ide látogatnak, így közvetlenül szolgálja a lakosság és a járás érdekét is.

Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte a tájékoztatót Majoros Mónika pályázati referensnek. Megkérdezte, hogy kérdés vagy javaslat van-e a jelenlevők részéről.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ismertette az alábbi határozati javaslatot:

„Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Mezőcsát Város Önkormányzata Fejlesztési igényt nyújtott be a Versenyképes Járások Program keretében kerékpárút és a hozzá kapcsolódó átvezető híd kialakítására vonatkozóan, a 3450 Mezőcsát, külterület 0126 helyrajzi számú és a 3450 Mezőcsát, Rigós utca 3248/4, 3270/2, 3272/6, 3271/1 helyrajzi számú megvalósítási helyszíneken konzorciumi szándéknyilatkozat alapján „A. Térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése” célterületre. Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a konzorciumi megállapodás megkötésére Tiszadorogma Község Önkormányzatával és Igrici Község Önkormányzatával közösen, valamint a pozitív támogatói döntés alapján a projekt megvalósítására.

2. Úgy dönt, hogy szükség esetén felmerülő saját erőt az Önkormányzat költségvetéséből biztosítja.”

Siposné Horváth Anita polgármester kérdezte van-e valakinek kérdése? Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
214/2025. (XI. 6.) határozata**

**Tiszadorogma és Igrici Község Önkormányzataival közösen a versenyképes járásek
program II. ütem keretein belüli projekt megvalósításáról és konzorciumi
csatlakozásról**

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Mezőcsát Város Önkormányzata Fejlesztési igényt nyújtott be a Versenyképes Járások Program keretében kerékpárút és a hozzá kapcsolódó átvezető híd kialakítására vonatkozóan, a 3450 Mezőcsát, külterület 0126 helyrajzi számú és a 3450 Mezőcsát, Rigós utca 3248/4, 3270/2, 3272/6, 3271/1 helyrajzi számú megvalósítási helyszíneken konzorciumi szándéknyilatkozat alapján „A. Térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése” célterületre. Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a konzorciumi megállapodás megkötésére Tiszadorogma Község Önkormányzatával és Igrici Község Önkormányzatával közösen, valamint a pozitív támogatói döntés alapján a projekt megvalósítására.

2. Úgy dönt, hogy szükség esetén felmerülő saját erőt az Önkormányzat költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

A második napirendi pont keretében a Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról szóló javaslatot tárgyalta a Testület.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)

Siposné Horváth Anita elmondta, hogy a kialakításra kerülő Pszichiátriai betegek nappali ellátásának intézményében zajlik az átalakítás. Ahhoz, hogy működni tudjon ez a szolgáltatás szükség van a megállapodás módosítására, mely szerint a feladatok ellátását ki kell egészíteni a Pszichiátriai betegek nappali ellátásával. A jövőben szeretnék a Demens betegeknek is kialakítani ilyen intézményt, mert szükség van rá a településen. Megkérdezte, hogy kérdés vagy javaslat van-e a jelenlevők részéről.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ismertette az alábbi határozati javaslatot:

„Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozza:

1.) Jóváhagyja a Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának azon módosítását, hogy

„1.1.) Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 3.1 Gyermejjóléti és Szociális alapszolgáltatási feladatok ellátása pontja kiegészül:

ag) Pszichiátriai betegek nappali ellátása

1.2.) A Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 4. mellékletét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Gyermekjóléti és Szociális alapszolgáltatások illetékessége működési területe

Család- és gyermekjóléti szolgálat	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe
Család- és gyermekjóléti központ	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe
Házi segítségnyújtás	Ároktő, Igrici, Hejőpapi, Tiszadorogma, Tiszakeszi községek és Mezőcsát város közigazgatási területe
Fogyatékkal élők nappali ellátása	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe
Támogató szolgáltatás	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe
Idősek nappali ellátása	Ároktő, Igrici, Tiszadorogma, Tiszakeszi, Tiszatarján községek és Mezőcsát város közigazgatási területe
Pszichiátriai betegek nappali ellátása	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe

1.3.) A Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 5. mellékletét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása Kormányzati Funkció

841105 Helyi Önkormányzatok és társulásokigazgatási tevékenysége

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

041140 Területfejlesztés igazgatása

066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

074054 Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok

101221 Fogyatékkal élők nappali ellátása

101222 Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére

102031 idősek nappali ellátása

102050 Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok

104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások

104043 Család és gyermekjóléti központ

104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok

107052 Házi segítségnyújtás

107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

101141 Pszichiátriai betegek nappali ellátása.

2.) Jóváhagyja a változás-átvezetéseket az egységes szerkezetű Társulási Megállapodásban.

3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Tanács ülésén jelen határozat szerint szavazzon és a szükséges dokumentumokat aláírja.”

Siposné Horváth Anita kérdezte, van-e valakinek kérdése? Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
215/2025. (XI. 6.) határozata**

**a Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása
Társulási Megállapodásának módosításáról**

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozza:

1.) Jóváhagyja a Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának azon módosítását, hogy

„1.1.) Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 3.1 Gyermejjóléti és Szociális alapszolgáltatási feladatok ellátása pontja kiegészül:

ag) Pszichiátriai betegek nappali ellátása

1.2.) A Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 4. mellékletét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Gyermejjóléti és Szociális alapszolgáltatások illetékessége működési területe

Család- és gyermejjóléti szolgálat	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe
Család- és gyermejjóléti központ	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe
Házi segítségnyújtás	Ároktő, Igrici, Hejőpapi, Tiszadorogma, Tiszakeszi községek és Mezőcsát város közigazgatási területe
Fogyatékkal élők nappali ellátása	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe
Támogató szolgáltatás	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe
Idősek nappali ellátása	Ároktő, Igrici, Tiszadorogma, Tiszakeszi, Tiszatarján községek és Mezőcsát város közigazgatási területe
Pszichiátriai betegek nappali ellátása	Mezőcsáti Járás közigazgatási területe

1.3.) A Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 5. mellékletét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**Mezőcsát Kistérség Többcélú Társulása
Kormányzati Funkció**

841105 Helyi Önkormányzatok és társulásokigazgatási tevékenysége
011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
041140 Területfejlesztés igazgatása
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074054 Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok
101221 Fogyatékkal élők nappali ellátása
101222 Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
102031 idősek nappali ellátása
102050 Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok
104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások
104043 Család és gyermekjóléti központ
104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
107052 Házi segítségnyújtás
107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok
101141 Pszichiátriai betegek nappali ellátása.

2.) Jóváhagyja a változás-átvezetéseket az egységes szerkezetű Társulási Megállapodásban.

3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Tanács ülésén jelen határozat szerint szavazzon és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

Harmadik napirendi pont keretében a Tiszakeszi Község és Hejőpapi Község Önkormányzataival közösen a Versenyképes Járások Program II. ütem keretein belüli projekt megvalósításáról és konzorciumi csatlakozásról szóló javaslatot tárgyalta a Testület.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Siposné Horváth Anita polgármester felkérte Majoros Mónika pályázati referenst, hogy ismertesse a harmadik napirendi pontot.

Majoros Mónika pályázati referens megköszönte a szót. Elmondta, hogy a konzorciumot alkotó három önkormányzat – Tiszakeszi, Hejőpapi és Mezőcsát – közös pályázata olyan, több települést érintő fejlesztéseket céloz meg, amelyek a közbiztonság és a helyi gazdaság élénkítését szolgálják. A beruházások célja a közterületek védelmének és ellenőrizhetőségének javítása korszerű térfigyelő rendszerek révén. Mezőcsát Város Önkormányzata támogató tagként kerül bevonásra a pályázatba. A pályázat keretében igényelni kívánt támogatás összege: 22.015.454.- Ft. A támogatási igény benyújtásához konzorciumi megállapodás megkötésére van szükség Tiszakeszi Község és Hejőpapi Község Önkormányzataival közösen, valamint pozitív támogatói döntés esetében a projekt megvalósításához szükséges a Képviselő-testület hozzájárulása.

Siposné Horváth Anita polgármester megköszönte a tájékoztatást. Megjegyezte, hogy szinte minden pályázathoz kell testületi jóváhagyás. Megkérdezte, hogy van-e hozzászólás, javaslat ezzel kapcsolatban.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ismertette az alábbi határozati javaslatot:

„Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Mezőcsát Város Önkormányzata Fejlesztési igényt nyújt be a Versenyképes Járások Program keretében kamera rendszer beszerzésére és közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan konzorciumi szándéknyilatkozat alapján „D. Településüzemeltetés” célterületre. Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a konzorciumi megállapodás megkötésére Tiszakeszi Község és Hejőpapi Község Önkormányzataival közösen, valamint a pozitív támogatói döntés alapján a projekt megvalósítására.”

Siposné Horváth Anita kérdezte, van-e valakinek kérdése? Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
216/2025. (XI. 6.) határozata**

**Tiszakeszi Község és Hejőpapi Község Önkormányzataival közösen a Versenyképes
Járások Program II. ütem keretein belüli projekt megvalósításáról és konzorciumi
csatlakozásról**

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Mezőcsát Város Önkormányzata Fejlesztési igényt nyújt be a Versenyképes Járások Program keretében kamera rendszer beszerzésére és közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan konzorciumi szándéknyilatkozat alapján „D. Településüzemeltetés” célterületre. Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a konzorciumi megállapodás megkötésére Tiszakeszi Község és Hejőpapi Község Önkormányzataival közösen, valamint a pozitív támogatói döntés alapján a projekt megvalósítására.

Felelős: Siposné Horváth Anita polgármester

Határidő: értelemszerűen

-.-.-

Negyedik napirendi pont keretében a Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatti épületben bérelt üzlethelyiség telephelyként történő bejelentéshez - a LALA GREENS FRUITS Kft. részére - tulajdonosi hozzájárulásáról szóló javaslatot tárgyalta a Testület.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Siposné Horváth Anita polgármester elmondta, hogy a LALA GREENS Kft. ügyvezetője megkereste az Önkormányzatot és kérelmezte, hogy a Képviselő-testület adja hozzájárulását az általa bérelt, Mezőcsát, Kossuth utca 10. sz. alatti „Vásárcsarnok” épületében található üzlethelyiséget telephelyként a cégbíróságnál bejegyeztethesse. Megkérdezte, hogy van-e hozzászólás, javaslat ezzel kapcsolatban.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ismertette az alábbi határozati javaslatot:

„Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és következő határozatot hozza:

Úgy dönt, hogy a LALA GREENS Kft., 3589 Tiszatarján, Eötvös körút 18. szám alatti kérelmező részére hozzájárul, a 3450 Mezőcsát, Kossuth u. 10. szám, Mezőcsát belterületi 1852/1. hrsz. alatti, az Önkormányzat tulajdonát képező „Vásárcsarnok” épületében található 4. 5. 6. és 7-es számú üzlethelyiségek összenyitásával létrehozott helyiségre megkötött bérleti jogviszony időtartamára, a vállalkozás telephely létesítéséhez és cégbíróságon történő bejegyzéshez.”

Siposné Horváth Anita kérdezte, van-e valakinek kérdése? Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
217/2025. (XI. 6.) határozata**

**a Mezőcsát, Kossuth utca 10. szám alatti épületben bérelt üzlethelyiség telephelyként
történő bejelentéshez - a LALA GREENS FRUITS Kft. részére – tulajdonosi
hozzájárulásáról**

Mezőcsát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és következő határozatot hozza:

Úgy dönt, hogy a LALA GREENS Kft., 3589 Tiszatarján, Eötvös körút 18. szám alatti kérelmező részére hozzájárul, a 3450 Mezőcsát, Kossuth u. 10. szám, Mezőcsát belterületi 1852/1. hrsz. alatti, az Önkormányzat tulajdonát képező „Vásárcsarnok” épületében található 4. 5. 6. és 7-es számú üzlethelyiségek összenyitásával létrehozott helyiségre megkötött bérleti jogviszony időtartamára, a vállalkozás telephely létesítéséhez és cégbíróságon történő bejegyzéshez.

Felelős: Siposné Horváth Anita

Határidő: értelemszerűen

Siposné Horváth Anita polgármester mivel több napirendi pont, hozzászólás nem volt, megköszönte a részvételt és az ülést 11²³ órakor bezárta.

K. m. f.

Siposné Horváth Anita

Siposné Horváth Anita
polgármester



Juhász Edit
Juhász Edit Tünde
jegyző

Vaskó Ferenc

Vaskó Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő